

Séance spéciale du 28 janvier 2008

Le conseil de la Ville de Lévis siège en séance spéciale ce vingt-huitième jour du mois de janvier deux mille huit, à dix-neuf heures quarante, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents: les membres du conseil Jean-Luc Daigle, Guy Dumoulin, Jean Girard, André Hamel, Ann Jeffrey, Philippe Laberge, Anne Ladouceur, Nicole Larouche, Alain Lemaire, Dominique Maranda, Robert Maranda et Simon Théberge formant quorum sous la présidence de la mairesse Danielle Roy Marinelli.

Sont absents : les membres du conseil Jean-Pierre Bazinet, Jean-Claude Bouchard et Isabelle Demers.

Assistent à la séance : Sabin Tremblay, directeur général adjoint et Danielle Bilodeau, greffière.

#### **CV-2008-00-57**

##### **Période de questions**

Cinq personnes assistent à la séance. Personne ne prend la parole.

#### **CV-2008-00-58**

##### **Subvention à des organismes de la communauté**

Réf. : [DVC-SOC-2008-003](#)

Il est proposé par la conseillère Ann Jeffrey  
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

De verser aux organismes de la communauté énumérés en annexe à la présente résolution les subventions qui y sont indiquées et ce, pour le maintien de leurs activités auprès de la population, ces subventions à être versées en fonction des versements indiqués à la fiche de prise de décision DVC-SOC-2008-003 et la dépense afférente à être imputée au budget de fonctionnement.

[Annexe](#)

Adoptée à l'unanimité

#### **CV-2008-00-59**

##### **Subvention à des organismes de la communauté**

Réf. : [DVC-ART-2008-002](#)

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin  
Appuyé par la conseillère Dominique Maranda

De verser aux organismes de la communauté énumérés en annexe à la présente résolution les subventions qui y sont indiquées et ce, pour le maintien de leurs activités auprès de la population, ces subventions à être versées en fonction des versements indiqués à la fiche de prise de décision DVC-ART-2008-002 et la dépense afférente à être imputée au budget de fonctionnement.

[Annexe](#)

Adoptée à l'unanimité

#### **CV-2008-00-60**

##### **Contrats relatifs au centre de congrès ainsi qu'à l'hôtel et à l'édifice à bureaux intégrés à celui-ci**

Réf. : [DEV-2008-006](#)

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur  
Appuyé par le conseiller Jean-Luc Daigle

D'entériner les termes et conditions des contrats suivants relatifs au centre des congrès ainsi qu'à l'hôtel et à l'édifice à bureaux intégrés à celui-ci :

- rétrocession de la partie du lot 2 431 658 du cadastre du Québec à 9149-8329 Québec inc. ;
- acquisition du lot 3 966 817 de ce cadastre, incluant les servitudes inhérentes;
- accord d'une option d'achat sur la partie souterraine du lot 3 966 817 de ce cadastre en faveur de Développement Wilfrid-Carrier s.e.c.;
- acquisition du lot 3 934 917 de ce cadastre en propriété superficière, incluant les servitudes inhérentes;
- vente du lot 4 053 788 de ce cadastre à 9149-8329 Québec inc., incluant les servitudes inhérentes;
- acquisition de servitudes sur le lot 3 934 914 de ce cadastre;
- garantie hypothécaire en faveur de la Ville par 9149-8329 Québec inc. sur une partie du lot 3 934 911 de ce cadastre, incluant la servitude inhérente ;

tels qu'ils sont annexés à la fiche de prise de décision DEV-2008-006 et d'autoriser la mairesse et la greffière à signer ces contrats ainsi que tout autre document inhérent à ceux-ci.

Adoptée à l'unanimité

## **CV-2008-00-61**

### **Contrats relatifs au prolongement de la rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis)**

Réf. : [DEV-DEC-2008-013](#)

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur  
Appuyé par le conseiller André Hamel

D'acquérir les lots 2 431 648, 4 053 783 et 4 053 784 du cadastre du Québec, sans garantie de qualité, à titre de paiement partiel de la somme de 276 368 \$, plus taxes si applicables, dans le cadre de la vente des lots 4 045 883 et 4 045 884 de ce cadastre à la Société immobilière SITE inc. et de modifier en conséquence la résolution CV-2007-02-69 « Vente des lots 3 598 343 et 3 598 344 du cadastre du Québec à la Société immobilière SITE inc. (route du Président-Kennedy, secteur Lévis) », réf. : DEC-2007-023 et réf. : DEC-2007-023-C.

De céder à titre gratuit une servitude sur une partie du lot 2 431 648 du cadastre du Québec afin d'y permettre l'implantation d'un pylône et d'une enseigne pour annoncer le centre de congrès ainsi que l'hôtel et l'édifice à bureaux intégrés à celui-ci.

D'échanger les lots 4 053 786 et 4 053 787 du cadastre du Québec contre le lot 4 053 790 de ce cadastre, sans garantie de qualité de part et d'autre.

D'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet.

De décréter l’ouverture de rue sur les lots 4 053 786, 2 431 648 et 4 053 783 de ce cadastre, conditionnellement à leur acquisition, ainsi que sur le lot 4 053 789 de ce cadastre.

Adoptée à l’unanimité

---

**CV-2008-00-62**

**Période d’intervention des membres du conseil**

Aucun membre du conseil de la Ville ne prend la parole.

---

**CV-2008-00-63**

**Période de questions**

Personne ne prend la parole.

---

**CV-2008-00-64**

**Levée de la séance**

Il est proposé par la conseillère Ann Jeffrey  
Appuyé par le conseiller Philippe Laberge

De lever la séance à 19h45.

Adoptée à l’unanimité

---

Danielle Roy Marinelli, mairesse

---

Danielle Bilodeau, greffière

---

