

Séance spéciale du 25 mars 2008

Le conseil de la Ville de Lévis siège en séance spéciale ce vingt-cinquième jour du mois de mars deux mille huit, à dix-neuf heures trente, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents: les membres du conseil Jean-Pierre Bazinet, Jean-Claude Bouchard, Jean-Luc Daigle, Isabelle Demers, Guy Dumoulin, Jean Girard, André Hamel, Philippe Laberge, Anne Ladouceur, Nicole Larouche, Dominique Maranda, Robert Maranda et Simon Théberge formant quorum sous la présidence de la mairesse Danielle Roy Marinelli.

Sont absents : les membres du conseil Ann Jeffrey et Alain Lemaire.

Assistent à la séance : Sabin Tremblay, directeur général adjoint et Danielle Bilodeau, greffière.

CV-2008-02-72

Période de questions

Quatre personnes assistent à la séance. Personne ne prend la parole.

CV-2008-02-73

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Ville du 17 mars 2008

ATTENDU QU'une copie du procès-verbal a été remise à chaque membre du conseil au plus tard la veille de la présente séance ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Ville tenue le 17 mars 2008.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-74

Dépôt du procès-verbal de la séance du comité exécutif du 11 mars 2008

Le procès-verbal de la séance du comité exécutif tenue le 11 mars 2008 est déposé.

CV-2008-02-75

Titularisation d'une employée au poste de commis aux services publics du Service des bibliothèques

Réf. : [RH-2008-020](#)

ATTENDU QUE l'employée concernée satisfait aux exigences du poste ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Simon Théberge
Appuyé par le conseiller Jean-Luc Daigle

De titulariser Nathalie Laliberté au poste régulier à temps complet de commis aux services publics à la bibliothèque Pierre-Georges-Roy du Service des bibliothèques, au salaire de la classe 4, échelon 5, et aux autres conditions de travail prévues à la convention collective applicable.

Adoptée à l'unanimité

Entente à intervenir avec les syndicats représentant l'ensemble du personnel et avec l'Association des employés cadres de la nouvelle Ville de Lévis concernant l'assurance collective du personnel

Cette affaire n'est pas prise en considération.

CV-2008-02-76

Attribution du contrat pour la fourniture d'assurance collective

Réf. : [RH-2008-028](#)

ATTENDU QUE l'affaire relative à l'attribution du contrat pour la fourniture d'assurance collective prévue à l'ordre du jour de la séance ordinaire du conseil de la Ville du 17 mars 2008 a été retirée étant donné la demande des syndicats représentant l'ensemble du personnel syndiqué et celle de l'Association des employés cadres de la nouvelle Ville de Lévis à cet égard ;

ATTENDU QUE des discussions sont en cours avec les représentants des différents groupes d'employés visant la formation d'un comité concernant l'assurance collective ;

ATTENDU l'urgence d'accorder ce contrat vu l'échéance imminente du contrat actuel ;

ATTENDU la demande de soumissions ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle
Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

D'attribuer le contrat pour la fourniture d'une assurance collective pour le personnel à Desjardins sécurité financière, pour une période de cinq ans, en incluant l'option relative à l'assurance collective pour les membres du conseil de la Ville, aux taux mentionnés à sa soumission, conformément au devis et à sa soumission, cette dépense à être imputée au budget de fonctionnement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-77**Aide financière au Centre d'action bénévole service - d'entraide, regroupement, solidarité**Réf. : [DG-2008-020](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'accorder une aide financière de 5 000 \$ au Centre d'action bénévole – service d'entraide, regroupement, solidarité pour permettre la production et la diffusion de son programme de formation auprès des bénévoles du territoire.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-78**Aide financière à la Commission scolaire des navigateurs**Réf. : [DG-2008-019](#)

ATTENDU QUE le projet d'embellissement de la cour d'école du Tournesol incitera davantage les élèves à faire des activités physiques, entre autres ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers

Appuyé par la conseillère Dominique Maranda

D'accorder une aide financière de 2 500 \$ à la Commission scolaire des navigateurs pour le projet d'embellissement de la cour de l'école du Tournesol (secteur Saint-Rédempteur) intitulé *Une école tournée vers sa communauté*, cette dépense à être imputée au budget de fonctionnement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-79**Demande au ministère des Transports du Québec quant aux travaux à effectuer sur le territoire**Réf. : [EL-GEN-2008-027](#)

ATTENDU QU'il est peu probable de réaliser les travaux de réfection du boulevard Wilfrid-Carrier (secteur Lévis) au cours de l'année 2008 et que plusieurs projets prévus entre la sortie 311 de l'autoroute Jean-Lesage et la Route 116 (secteur Saint-Rédempteur) pourraient améliorer grandement la fluidité de la circulation et diminuer d'autant la congestion dans ce secteur;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur

Appuyé par le conseiller Philippe Laberge

De demander au ministère des Transports de réaliser en priorité les projets suivants :

- pour l'année 2008, en remplacement du projet de réfection du boulevard Wilfrid-Carrier (secteur Lévis) :
 - 1°: Route 116 près du viaduc (secteur Saint-Rédempteur);
 - 2°: intersection de la Route 116 (rue du Pont) et de la rue de l'Escale (secteur Saint-Nicolas);
 - 3°: élargissement du chemin Olivier entre la bretelle de la sortie 311 et la route du Pont (secteur Saint-Nicolas);
- pour l'année 2009, la réfection du boulevard Wilfrid-Carrier (secteur Lévis) et du déplacement plus à l'ouest de la rue des Arpents, en favorisant le projet le plus économique pour la ville et le ministère.

De maintenir et de poursuivre la mise en œuvre du plan de réaménagement d'ensemble de la Route 116 tel que préparé par le ministère des Transports du Québec et accepté par la Ville en octobre 2007 et de procéder à la consultation publique sur ce plan au cours de l'année 2008 tel qu'il a été prévu.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-80

Création de postes à la Direction de l'environnement et des infrastructures

Réf. : [EI-2008-002](#)

ATTENDU l'analyse des besoins de la Direction de l'environnement et des infrastructures ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet
Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

De créer les postes réguliers à temps complet suivants :

- ✓ un poste de technicien en administration, classe 10, à la Direction de l'environnement et des infrastructures;
- ✓ un poste de technicien en génie civil spécialisé en bâtiment et ouvrages d'arts, classe 12, au Service du génie;
- ✓ un poste de technicien en génie civil - travaux en régie, classe 12, au Service du génie;
- ✓ deux postes d'ouvrier spécialisé - travaux en régie, classe 19, au Service du génie;
- ✓ un poste de conseiller en infrastructures (ingénieur), classe 8, au Service du génie;
- ✓ deux postes de soir de mécanicien, classe 2, au Service des équipements motorisés;
- ✓ un poste d'aviseur technique, au Service des équipements motorisés.

La mairesse appelle le vote.

Ont voté pour : les membres du conseil de la Ville Jean-Pierre Bazinet, Jean-Claude Bouchard, Jean-Luc Daigle, Guy Dumoulin, Jean Girard, André Hamel, Philippe Laberge, Anne Ladouceur, Nicole Larouche, Dominique

Maranda, Robert Maranda, Simon Théberge ainsi que la mairesse Danielle Roy Marinelli.

A voté contre : le membre du conseil de la Ville Isabelle Demers.

Adoptée à la majorité

CV-2008-02-81

Ouverture d'un terrain pour l'événement La Nuit des sans-abri

Réf. : [DVC-SOC-2008-022](#)

ATTENDU QUE l'événement « La Nuit des sans-abri » contribue à sensibiliser la population sur les problèmes de pauvreté, de désaffiliation sociale et d'itinérance que vivent de plus en plus les jeunes;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par le conseiller Jean-Luc Daigle

D'ouvrir la partie de terrain comprise entre l'ancien terrain de baseball située près de l'aréna du secteur Saint-Romuald et cet aréna, du 17 octobre 2008 de 23 h jusqu'au 18 octobre 2008 à 7 h, et ce, pour permettre la tenue de l'activité La Nuit des sans-abri.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-82

Dépôt du rapport du président du comité consultatif agricole de la Ville du 31 janvier 2008

Réf. : [URBA-2008-050](#)

Le rapport du président du comité consultatif agricole de la Ville concernant la séance de ce comité tenue le 31 janvier 2008 est déposé.

CV-2008-02-83

Approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble (Boisé du Saint-Laurent, secteur Saint-Nicolas)

Réf. : [URBA-2008-007](#)

ATTENDU la recommandation du comité consultatif d'urbanisme et d'aménagement de la Ville ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Jean-Luc Daigle

D'approuver le plan d'aménagement d'ensemble préparé par Daniel Arbour et associés en date du 19 mars 2008 et par GPLC arpenteurs-géomètres inc.,

minute 19 674, tels qu'ils sont annexés à la fiche de prise de décision URBA-2008-007.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-84

Avis de motion du Règlement décrétant des travaux de construction de rues et de réaménagement de la sortie 305 de l'autoroute Jean-Lesage (secteur Saint-Nicolas) ainsi qu'un emprunt

Réf. : [EL-GEN-2007-002](#)

La conseillère Anne Ladouceur donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement décrétant des travaux de construction de rues et de réaménagement de la sortie 305 de l'autoroute Jean-Lesage (secteur Saint-Nicolas) ainsi qu'un emprunt.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de construction de rues et de réaménagement de la sortie 305 de l'autoroute Jean-Lesage (secteur Saint-Nicolas) et pour payer cette dépense ainsi que celle relative à l'acquisition de terrains et aux frais afférents, de décréter un emprunt n'excédant pas la somme de 6 800 000 \$, d'un terme de 15 ans, remboursable par une taxe imposée et prélevée annuellement dans une proportion de 57,6 % sur tous les immeubles imposables du territoire de la ville, dans une proportion de 40,3 % sur des immeubles imposables situés dans le secteur où les travaux de construction de rues seront réalisés et dans une proportion de 2,1 % sur des immeubles imposables situés en front du chemin Bolduc (secteur Saint-Nicolas).

CV-2008-02-85

Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement de zonage no 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas (Boisé du Saint-Laurent)

Réf. : [URBA-2008-007](#)

La conseillère Anne Ladouceur donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement de zonage no 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas.

Ce règlement a pour objet:

- de créer les zones H-451.1 à H-451.7 à même l'actuelle zone H-451;
- de prévoir les usages, les normes d'implantation ainsi que les matériaux de revêtement des bâtiments principaux dans les zones H-451.1 à H-451.7;
- d'interdire à l'intérieur de la zone H-451.5 des garages privés isolés et des remises isolées;
- de prévoir que dans les zones H-451.2, H-451.3 et H-451.6, aucun terrain ne doit avoir un accès au terrain à partir de la route Marie-Victorin;
- de prévoir qu'une bande boisée de 5 mètres le long de la route Marie-Victorin devra être conservée dans les zones H-451.2, H-451.3 et H-451.6.

CV-2008-02-86**Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement sur le lotissement no 095 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas (Boisé du Saint-Laurent)**Réf. : [URBA-2008-007](#)

La conseillère Anne Ladouceur donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement sur le lotissement no 095 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas.

Ce règlement a pour objet de supprimer la référence à la zone H-451 au paragraphe 9 du premier alinéa de l'article 31 de ce règlement et de prévoir que les normes relatives à la superficie et aux dimensions des terrains sont celles illustrées au plan préparé par GPLC arpenteurs-géomètres inc., minute 19 674.

CV-2008-02-87**Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage no 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas (Boisé du Saint-Laurent)**Réf. : [URBA-2008-007](#)

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Philippe Laberge

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage no 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-88**Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement sur le lotissement no 095 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas (Boisé du Saint-Laurent)**Réf. : [URBA-2008-007](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet
Appuyé par la conseillère Anne Ladouceur

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement sur le lotissement no 095 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-89**Adoption du Règlement modifiant le Règlement RV-2003-01-08 sur la tarification pour certains biens, services et activités de la Ville et sur les frais exigibles pour les fausses alarmes**Réf. : [AGR-2008-020](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement RV-2003-01-08 sur la tarification pour certains biens, services et activités de la Ville et sur les frais exigibles pour les fausses alarmes a été remise aux

membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet de prévoir une tarification applicable aux personnes qui participent aux activités de terrain de jeux et de modifier la tarification applicable pour la location d'équipements sportifs et récréatifs ainsi que pour la location de salles ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

D'adopter le Règlement RV-2008-07-34 modifiant le Règlement RV-2003-01-08 sur la tarification pour certains biens, services et activités de la Ville et sur les frais exigibles pour les fausses alarmes.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-90

Adoption du Règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage et le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald (boulevard de la Rive-Sud, près de la rue du Vieux-Moulin)

Réf. : [AGR-2008-023](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage et le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet de créer la zone 145 à même une partie des zones 138 et 117 et de prévoir pour cette zone les usages, les normes d'implantation, les normes spéciales ainsi que les normes de lotissement applicables ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle
Appuyé par la conseillère Nicole Larouche

D'adopter le Règlement RV-2008-07-35 modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage et le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald, sans changement par rapport au second projet de règlement adopté par la résolution CV-2008-02-11.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-91

Adoption du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 577 de l'ex-Municipalité de Pintendre (bâtiment demi-cylindrique)

Réf. : [AGR-2008-024](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 577 de l'ex-Municipalité de Pintendre a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet :

- d'agrandir la zone 169I à même une partie de la zone 169.II;
- de permettre dans la zone 169.II les bâtiments dont la structure est demi-cylindrique ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Robert Maranda
Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

D'adopter le Règlement RV-2008-07-36 modifiant le Règlement de zonage numéro 577 de l'ex-Municipalité de Pintendre, sans changement par rapport au second projet de règlement adopté par la résolution CV-2008-02-12.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-92

Adoption du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 198 de l'ex-Municipalité de Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy (zone Ra-1, normes d'implantation)

Réf. : [AGR-2008-025](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 198 de l'ex-Municipalité de Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet de prévoir dans la zone Ra-1 des normes particulières relativement à la hauteur d'un bâtiment principal et aux marges de recul avant et arrière ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard
Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

D'adopter le Règlement RV-2008-07-37 modifiant le Règlement de zonage numéro 198 de l'ex-Municipalité de Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy, sans changement par rapport au second projet de règlement adopté par la résolution CV-2008-02-13.

Adoptée à l'unanimité

CV-2008-02-93

Période d'intervention des membres du conseil

Aucun membre du conseil de la Ville ne prend la parole.

CV-2008-02-94

Période de questions

Personne ne prend la parole.

CV-2008-02-95

Levée de la séance

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Jean-Luc Daigle

De lever la séance à 19h40.

Adoptée à l'unanimité

Danielle Roy Marinelli, mairesse

Danielle Bilodeau, greffière
