

Séance spéciale du 8 janvier 2003

Le Conseil de la Ville de Lévis siège en séance spéciale ce huitième jour du mois de janvier deux mille trois à dix-huit heures dix, à la salle polyvalente de la bibliothèque, 2161, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents: les membres du Conseil Lise Brochu-Asselin, Béatrice Demers, Isabelle Demers, Anne Ladouceur, Danielle Roy Marinelli, Jean-Claude Bouchard, Pierre Brochu, Jeannot Demers, Pierre Gagné, André Hamel, Philippe Laberge, Gilles Lehouillier, Alain Lemaire, Jocelyn Olivier et Marc Picard formant quorum sous la présidence du maire Jean Garon.

Assistent à la séance: Sabin Tremblay, directeur général adjoint et Jean Marion, assistant-greffier.

CV-2003-00-01

Lieu de la séance

Il est proposé par la conseillère Danielle Roy Marinelli
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

De tenir la présente séance au 2161, chemin du fleuve, Saint-Romuald.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-00-02

Période de questions

Quelques personnes assistent à la séance. Aucune d'entre elles ne prend la parole.

CV-2003-00-03

Offre de règlement Ville de Lévis c. Les Foyers Don-Bar (1996) inc.

Attendu la recommandation du Comité exécutif,

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Pierre Brochu
Appuyé par le conseiller André Hamel

D'accepter l'offre de règlement de Les Foyers Don-Bar (1996) inc. afin de mettre fin au litige opposant la *Ville de Lévis contre Les Foyers Don-Bar (1996) inc.* (dossier de la Cour du Québec no 200-02-030172-029) qui vise l'expulsion de cette dernière de l'immeuble appartenant à la Ville situé au 6055 rue Saint-Laurent à Lévis, selon les termes de l'acquiescement partiel joint en annexe à la présente.

De mandater les procureurs de la Ville soit la firme Langlois Kronström Desjardins, avocats, afin d'effectuer les représentations nécessaires devant le tribunal pour que jugement soit rendu conformément à cette offre de règlement.

D'autoriser Me Marlyne Turgeon, chef du service des affaires juridiques, à signer tout document requis pour donner plein effet à la présente.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-00-04

Avis de motion et demande de dispense de lecture – Projet de règlement modifiant le Règlement R-030 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins et le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière

Le conseiller Jeannot Demers donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement R-030 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins et le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière.

Ce règlement a pour objet d'étendre l'aire d'affectation « Pôle commercial » du schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins à une partie de l'aire d'affectation « Secteur industriel spécialisé » dudit schéma d'aménagement ainsi qu'à une partie de l'aire d'affectation « Urbaine » du schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière.

De plus, le conseiller Jeannot Demers demande la dispense de lecture du règlement puisque l'assistant-greffier a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2003-00-05

Adoption du Projet de règlement modifiant le règlement R-030 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins et le règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière

Attendu la recommandation du Comité exécutif ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Marc Picard
Appuyé par le conseiller Jeannot Demers

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement R-030 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins et le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière, incluant le document d'accompagnement prévu à l'article 48 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., c.A-19.1).

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-00-06

Délégation à la Greffière du pouvoir de fixer la date, le lieu et l'heure de l'assemblée publique de consultation concernant le Projet de règlement modifiant le Règlement

R-030 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins et le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière

Ce sujet est retiré.

CV-2003-00-07

Résolution relative à l'assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement R-030 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins et le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière

Il est proposé par le conseiller Jocelyn Olivier
Appuyé par la conseillère Lise Brochu-Asselin

De demander à la Commission consultative d'urbanisme et d'aménagement de tenir une assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro R-030 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins et le Règlement numéro 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière et de faire rapport au conseil municipal.

Pour les fins de la présente résolution, cette commission sera présidée par monsieur Jean Garon, maire et des trois membres suivants : Béatrice Demers, Danielle Roy Marinelli et André Hamel.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-00-08

Demande au Ministre des Affaires municipales et de la Métropole pour obtenir son avis sur le Projet de règlement modifiant le Règlement R-030 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins et le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière

Ce sujet est retiré.

CV-2003-00-09

Période d'intervention des membres du Conseil

Le conseiller Jean-Claude Bouchard demande qu'une intervention soit faite par la Direction de l'aménagement du territoire auprès des représentants de la Compagnie Onyx Industries concernant la demande de modification des règlements d'urbanisme et des plans d'urbanisme des ex-Villes de Lévis et Saint-Romuald ainsi que des schémas d'aménagement des ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière et de Desjardins (Acier Picard inc.)

CV-2003-00-10

Période de questions

Personne ne prend la parole.

CV-2003-00-11

Levée de la séance

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par la conseillère Danielle Roy Marinelli

Que la séance soit levée à 18h26.

Adoptée à l’unanimité

Jean Garon, maire

Jean Marion, assistant-greffier
