

Séance spéciale du 3 mars 2003

Le Conseil de la Ville de Lévis siège en séance spéciale ce troisième jour du mois de mars deux mille trois, à dix-neuf heures quarante, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents : les membres du Conseil Béatrice Demers, Isabelle Demers, Anne Ladouceur, Danielle Roy Marinelli, Jean-Claude Bouchard, Pierre Brochu, Jeannot Demers, André Hamel, Philippe Laberge, Gilles Lehouillier, Alain Lemaire et Marc Picard formant quorum sous la présidence du maire Jean Garon.

Sont absents : les membres du Conseil Lise Brochu-Asselin, Pierre Gagné et Jocelyn Olivier.

Assistent à la séance : Sabin Tremblay, directeur général adjoint et Jean Marion, assistant greffier.

CV-2003-01-42

Période de questions

Une dizaine de personnes assistent à la séance. Une personne prend la parole.

CV-2003-01-43

Dépôt du certificat d'enregistrement pour le Règlement RV-2002-00-23 décrétant des travaux d'aménagement d'un centre d'archives ainsi qu'un emprunt

L'Assistant-greffier dépose devant le Conseil le certificat d'enregistrement relatif au Règlement RV-2002-00-23 décrétant des travaux d'aménagement d'un centre d'archives ainsi qu'un emprunt.

CV-2003-01-44

Désignation de Distributions Davilin inc. à titre de représentant autorisé de la Ville aux fins de la présentation d'une demande de permis de construction sur une partie du lot 2 285 724 du cadastre du Québec (futur lot 2 970 015 de ce cadastre)

Attendu l'offre d'achat intervenue le 10 février 2003 entre Distributions Davilin inc. et la Ville;

Attendu la recommandation du Comité exécutif ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Béatrice Demers
Appuyé par la conseillère Anne Ladouceur

De désigner Distributions Davilin inc. à titre de représentant autorisé de la Ville aux fins de la présentation d'une demande de permis de construction sur une partie du lot 2 285 724 du cadastre du Québec (futur lot 2 970 015 de ce cadastre) à ses risques et périls étant bien entendu que Distributions Davilin inc. dégage la Ville de toute responsabilité à cet égard.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-01-45

Acquisition de micro-ordinateurs et emprunt au fonds de roulement au montant de 25 000 \$

Réf. : FIN-TI-2003-002

Attendu la fermeture des centres de service de proximité;

Attendu la nécessité d'acquérir des micro-ordinateurs suite à l'affectation du personnel;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller André Hamel

Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

Tel que recommandé par le Comité exécutif, d'acquérir des micro-ordinateurs pour un montant maximal de 25 000 \$ par le biais d'un emprunt au fonds de roulement, ce montant étant remboursable annuellement au fonds de roulement par les activités financières sur une période de trois ans, par versements égaux et ce, à compter de l'an 2004.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-01-46

Avis de motion et dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 1987- 03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière (zones prioritaires d'aménagement)

Réf. : DAT-URB-2003-060

La conseillère Danielle Roy Marinelli donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière.

Ce règlement a pour objet de remplacer la carte 2-A intitulée « Gestion de l'urbanisation », faisant partie intégrante dudit règlement, par une nouvelle carte modifiant la localisation de certaines zones prioritaires d'aménagement.

De plus, la conseillère Danielle Roy Marinelli demande la dispense de lecture du règlement puisque l'Assistant-greffier a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2003-01-47

Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière (zones prioritaires d'aménagement)

Réf. : DAT-URB-2003-060

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Danielle Roy Marinelli
Appuyé par la conseillère Anne Ladouceur

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-01-48

Demande au Ministre des Affaires municipales et de la Métropole d'un avis préliminaire sur le Projet de règlement modifiant le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière (zones prioritaires d'aménagement)

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Danielle Roy Marinelli
Appuyé par la conseillère Béatrice Demers

De demander au ministre des Affaires municipales et de la Métropole son avis sur le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-01-49

Demande à la Commission consultative d'urbanisme et d'aménagement de tenir une assemblée de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière (zones prioritaires d'aménagement)

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

De demander à la Commission consultative d'urbanisme et d'aménagement de tenir une assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière.

Pour les fins de la présente résolution, cette Commission sera présidée par monsieur Jean Garon, maire et des quatre membres suivants : Béatrice Demers, Danielle Roy-Marinelli, André Hamel et Jocelyn Olivier.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-01-50

Avis de motion et dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement de contrôle intérimaire 1997-01 de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière (zones prioritaires d'aménagement)

Réf. : DAT-URB-2003-060

La conseillère Danielle Roy Marinelli donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement de contrôle intérimaire 1997-01 de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière.

Ce règlement a pour objet de préciser certaines interdictions relatives à la construction résidentielle, l'ouverture de nouvelles rues à des fins résidentielles et la révision de la localisation des zones prioritaires d'aménagement.

De plus, la conseillère Danielle Roy Marinelli demande la dispense de lecture du règlement puisque l'Assistant-greffier a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2003-01-51

Adoption du Second projet de règlement modifiant le règlement de zonage 234 de l'ex-Ville de Lévis (Sommet des chênes, développement des Peintres québécois, rue des Opales et des Péridots)

Réf. : DAT-URB-2003-055

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Gilles Lehouillier

Appuyé par le conseiller Pierre Brochu

D'adopter le Second projet de règlement modifiant le règlement de zonage 234 de l'ex-Ville de Lévis, sans changement par rapport au Projet de règlement adopté par la résolution CV-2003-00-44.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-01-52

Adoption et dispense de lecture du Règlement décrétant l'ouverture d'une partie de la rue de Limoges et d'une partie de la rue de la Seine (secteur Saint-Nicolas)

Réf. : DAT-DET-2003-028

Attendu que la dispense de lecture du Règlement décrétant l'ouverture d'une partie de la rue de Limoges et d'une partie de la rue de la Seine a été demandée lors de la séance tenue le 17 février 2003, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2003-01-51 ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Béatrice Demers

Appuyé par la conseillère Anne Ladouceur

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2003-00-74 décrétant l'ouverture d'une partie de la rue de Limoges et d'une partie de la rue de la Seine et d'adopter ce règlement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-01-53

Adoption et dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 577 de l'ex-Municipalité de Pintendre (omnibus)

Réf. : AGR-GRE-2003-006

Attendu que la dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 577 de l'ex-Municipalité de Pintendre a été demandée lors de la séance tenue le 9 décembre 2002, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jeannot Demers

Appuyé par le conseiller André Hamel

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2003-00-75 modifiant le Règlement de zonage numéro 577 de l'ex-Municipalité de Pintendre et d'adopter ce règlement, sans changement par rapport au Second projet de règlement adopté par la résolution CV-2003-01-25.

Adoptée à l'unanimité

CV-2003-01-54

Période d'intervention des membres du Conseil

Deux membres du Conseil de la Ville prennent la parole.

CV-2003-01-55

Période de questions

Personne ne prend la parole.

CV-2003-01-56

Levée de la séance

Il est proposé par le conseiller Marc Picard
Appuyé par le conseiller Jeannot Demers

De lever la séance à 19h59.

Adoptée à l'unanimité

Jean Garon, maire

Jean Marion, assistant greffier
