

Séance ordinaire du 16 août 2004

Le Conseil de la Ville de Lévis siège en séance ordinaire ce seizième jour du mois d'août deux mille quatre, à dix-neuf heures trente-cinq, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents : les membres du Conseil Lise Brochu-Asselin, Béatrice Demers, Isabelle Demers, Anne Ladouceur, Danielle Roy Marinelli, Jean-Claude Bouchard, Pierre Brochu, Jeannot Demers, Guy Dumoulin, Pierre Gagné, Philippe Laberge, Gilles Lehouillier, Alain Lemaire et Jocelyn Olivier formant quorum sous la présidence du maire suppléant André Hamel.

Est absent : le maire Jean Garon.

Assistent à la séance : Sabin Tremblay, directeur général adjoint et Danielle Bilodeau, greffière.

CV-2004-07-17

Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par le conseiller Jeannot Demers
Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

D'adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du 16 août 2004, tel que modifié :

- par l'ajout de l'affaire suivante :
 - « **Police**
Fermeture temporaire de la rue Gabrielle-Roy (secteur Lévis)
Réf. : POL-2004-050 »
- par le retrait des affaires suivantes :
 - « 9. **Développement économique**
Confirmation d'un employé cadre au poste de coordonnateur à la Direction du développement économique
Réf. : DEC-2004-053
- 17. **Réseaux et équipements**
Octroi de contrat pour la location-achat d'une souffleuse à neige usagée et modification à la résolution CV-2003-03-20 « Disposition de véhicules et utilisation du produit des ventes de véhicules »
Réf. : RE-EM-2004-022
- 57. **Affaires juridiques et Greffe**
Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald (rue de la Colombière, phase II)
Réf. : AGT-GER-2004-124
- 58. **Affaires juridiques et Greffe**
Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald (rue de la Colombière, phase II)
Réf. : AGT-GER-2004-124 »
- ainsi qu'aux affaires suivantes :
 - au point 40, par le remplacement du titre par le suivant « Acquisition de servitudes d'aménagement paysager du Collège de Lévis sur une partie du lot

2 434 938 du cadastre du Québec et de la Fabrique de la paroisse de Saint-Joseph-de-Lévis sur une partie des lots 2 434 780 et 2 660 570 de ce cadastre » ;

- au point 55, par le remplacement du titre par le suivant « Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage et 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald (rue de la Colombière) ;
- au point 56, par le remplacement du titre par le suivant « Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage et 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald (rue de la Colombière) ;
- au point 70 intitulé « Avis de motion du Règlement décrétant l'établissement d'un centre de gestion des résidus domestiques dangereux et d'une déchetterie sur le site de l'incinérateur ainsi qu'un emprunt », par l'ajout après le mot « motion » des mots « et demande de dispense de lecture ».

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-18

Période de questions

Environ 40 personnes assistent à la séance. Plusieurs personnes posent des questions et émettent des commentaires.

Une personne dépose une lettre concernant le théâtre lévisien de l'Athéna. Une autre personne dépose un document concernant des éléments d'informations relatives au projet de port méthanier.

CV-2004-07-19

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Ville du 12 juillet 2004

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

D'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Ville tenue le 12 juillet 2004.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-20

Désignation du maire suppléant

Attendu la recommandation du Comité exécutif ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Pierre Brochu
Appuyé par le conseiller Jocelyn Olivier

De désigner le membre du Conseil de la Ville André Hamel à titre de maire suppléant, pour la période du 1^{er} septembre au 31 décembre 2004 inclusivement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-21

Dépôt du procès-verbal des séances du Comité exécutif des 5 et 12 juillet 2004

Le procès-verbal des séances du Comité exécutif tenues les 5 et 12 juillet 2004 est déposé.

CV-2004-07-22

Autorisation du survol du territoire dans le cadre du Concert au Crépuscule

[Réf. : DG-2004-019](#)

Attendu la demande de 6^{ième} Régiment d'Artillerie de Campagne à l'effet d'obtenir l'autorisation de survoler le territoire dans le cadre du Concert au crépuscule qui aura lieu le 21 août prochain ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'autoriser le survol du territoire à basse altitude par des avions de type CF-18 dans le cadre du Concert au Crépuscule qui se tiendra le 21 août 2004 et de leur demander d'éviter de survoler l'hôpital Hôtel-Dieu de Lévis à trop basse altitude.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-23

Affectation des soldes disponibles des règlements d'emprunts fermés

[Réf. : FIN-TRE-2004-016](#)

Attendu que certains règlements présentent des soldes disponibles pour le remboursement de la dette à long terme de la Ville ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

D'affecter les soldes disponibles des règlements d'emprunt fermés indiqués à la liste annexée à la fiche de prise de décision FIN-TRE-2004-016, au remboursement de la dette à long terme et ce, pour un montant total de 237 333 \$.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-24

Report de la date du dépôt du rôle d'évaluation triennal 2005-2006-2007

[Réf. : FIN-EVA-2004-008](#)

Attendu que la Ville est dans l'impossibilité de déposer son rôle des valeurs foncières pour les exercices financiers 2005, 2006 et 2007 dans le délai prévu à la loi, soit entre le 15 août et le 15 septembre 2004, en raison de l'application de la nouvelle version du logiciel d'exploitation du rôle d'évaluation ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

De fixer la date du dépôt du rôle d'évaluation triennal 2005, 2006 et 2007 au plus tard le 1^{er} novembre 2004 et d'en aviser le ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-25

Entente à intervenir avec la ministre déléguée au Développement régional et au Tourisme concernant le financement des activités de la Société de développement économique de Lévis (CLD)

[Réf. : DEC-2004-052](#)

Attendu l'entente de gestion à conclure avec la ministre déléguée au développement régional et au tourisme aux fins du financement des activités de la Société de développement économique de Lévis (CLD) pour l'exercice financier 2004-2005 ;

Attendu qu'en vertu des articles 90 et 91 de la *Loi sur le Ministère du Développement économique et régional et de la Recherche* (2003, chapitre 29), la Société de développement économique de Lévis (CLD) est désignée par la Ville comme étant l'organisme chargé de favoriser le développement local et le soutien à l'entrepreneuriat sur son territoire ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par le conseiller Pierre Brochu

D'autoriser le Maire et la Greffière à signer l'entente de gestion à intervenir avec la ministre déléguée au Développement régional et au Tourisme concernant le financement des activités de la Société de développement économique de Lévis (CLD) pour l'exercice financier 2004-2005, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision DEC-2004-052.

De confirmer également la contribution financière de la Ville aux activités de la Société de développement économique de Lévis (CLD) au montant de 472 000 \$ pour l'année 2004, payable en deux versements égaux, le premier en date du 31 mai 2004 et le second en date du 31 octobre 2004.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-26

Entente à intervenir avec les Entreprises P.E.B. Ltée concernant des travaux de terrassement et de nivellement d'un terrain, acquisition de servitude sur des parties du lot 2 155 735 du cadastre du Québec pour l'aménagement d'une voie ferrée et mainlevée partielle en faveur de Demix Béton inc.

[Réf. : DEC-2004-046](#)

Attendu que l'acte de vente intervenu le 29 mars 1984 entre l'ex-Ville de Saint-Romuald et les Entreprises P.E.B. Ltée concernant une partie du lot 2 155 735 du cadastre du Québec (ancien lot 401-357 du cadastre de la paroisse de Saint-Romuald-d'Etchemin) comportait l'obligation de compléter des travaux de nivellement et de terrassement et ce, le ou avant le 1^{er} janvier 2004 ;

Attendu le projet de construction de l'antenne ferroviaire de la Coopérative fédérée dans ce secteur et la nécessité pour la Ville d'obtenir une servitude à cet effet ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-98 ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par le conseiller Jocelyn Olivier

D'autoriser le report des travaux de terrassement et de nivellement prévus à l'article 2 du contrat de vente d'une partie du lot 2 155 537 du cadastre du Québec (ancien lot 401-357 du cadastre de la paroisse Saint-Romuald-d'Etchemin) intervenu en date du 29 mars 1984 entre l'ex-Ville de Saint-Romuald et Les Entreprises P.E.B. Ltée, de façon à ce que ces travaux soient complétés au plus tard dans les 90 jours suivant le parachèvement des travaux de construction de la nouvelle antenne ferroviaire de la Coopérative fédérée dans ce secteur et, si ceux-ci devaient être complétés tardivement en 2004, que ces travaux soient reportés en 2005 et complétés au plus tard pour le 30 juin 2005.

D'exiger que le niveau moyen du terrain ainsi nivelé entre l'emprise projetée pour l'aménagement de la desserte ferroviaire ci-haut mentionnée, d'une superficie d'ensemble de 2 022,23 mètres carrés, telle qu'elle est qu'illustrée au plan et description technique de Marc-André Carrier, arpenteur-géomètre, minute 102, soit établi à un niveau d'élévation moyen de 49,5 mètres, en permettant l'écoulement des eaux de surface.

Le tout à la condition que Les Entreprises P.E.B. Ltée cède à la Ville une servitude d'aménagement et d'exploitation d'une voie ferrée sur une partie du lot 2 155 735 du cadastre du Québec, telle qu'elle est décrite au plan et description technique de Marc-André Carrier, arpenteur-géomètre, minute 19 202.

D'accorder une mainlevée en faveur de Demix Béton inc. sur une bande de terrain de 18,8 mètres de largeur située à l'Est du lot 2 356 604 du cadastre du Québec (ancien lot 401-356 du cadastre de la paroisse de Saint-Romuald-d'Etchemin), propriété de Les Entreprises P.E.B. Ltée, étant le lot 2 155 735 du cadastre du Québec, telle qu'elle est

illustrée sur le plan de localisation annexé à la fiche de prise de décision DEC-2004-046, à la condition que Demix Béton inc. (Ciment St-Laurent) accorde à la Ville une servitude d'aménagement et d'exploitation d'une voie ferrée dans les limites de sa propriété et de la parcelle de terrain à lui être cédée par Les Entreprises P.E.B. Ltée, le tout tel qu'il est illustré aux plans et descriptions techniques de Marc-André Carrier, arpenteur-géomètre, minutes 19 204 et 19 202.

D'autoriser le Maire et la Greffière à signer tout document donnant effet à la présente résolution.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-27

Protocole à intervenir avec la Conférence régionale des élus de la Chaudière-Appalaches concernant le « transfert du fonds de diversification économique de la région de la Chaudière-Appalaches, droits et obligations »

[Réf. : DEC-2004-059](#)

ATTENDU le protocole d'entente relatif au « transfert du fonds de diversification économique de la région de la Chaudière-Appalaches, droits et obligations » à intervenir avec la Conférence régionale des élus de la Chaudière-Appalaches ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

D'autoriser le Maire et la Greffière à signer le protocole à intervenir avec la Conférence régionale des élus de la Chaudière-Appalaches concernant le « transfert du fonds de diversification économique de la région de la Chaudière-Appalaches, droits et obligations » et de réaffecter la quote-part de la Ville au Fonds de diversification économique régional au montant de 28 968 \$ à la Société de développement économique de Lévis (CLD) afin de financer les projets et activités de diversification économique.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-28

Fermeture temporaire d'une partie de la rue Prévert (secteur Saint Nicolas)

[Réf. : AGT-2004-009](#)

Attendu la demande formulée à l'effet de fermer un tronçon de la rue Prévert (secteur Saint-Nicolas) pour tenir une fête de quartier pour les enfants ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, CE 2004-08-81;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Béatrice Demers
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

De fermer temporairement une partie de la rue Prévert à partir de la rue de la Colombière jusqu'au bout de la rue Prévert (secteur Saint-Nicolas), soit du numéro civique 810 au numéro civique 856, sur un seul côté, entre 9h et 21h, le 21 août 2004 ou, en cas de pluie, le 22 août 2004, pour la tenue d'une fête d'enfants.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-29

Acquisition du lot 2 454 346 du cadastre du Québec (rue des Doublets, secteur Saint-Rédempteur) et ouverture de rue

Réf. : [AGT-GEP-2004-068](#)

Attendu que le promoteur Jacques Giguère et Frères SENC a complété les travaux d'infrastructures sur la rue des Doublets (secteur Saint-Rédempteur) à la satisfaction de la Ville ;

Attendu que cette rue doit être cédée à la Ville conformément à l'entente intervenue avec le promoteur ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par la conseillère Béatrice Demers

D'acquérir à titre gratuit le lot 2 454 346 du cadastre du Québec, tel qu'il est montré au plan annexé à la fiche de prise de décision AGT-GEP-2004-068 et d'autoriser le Maire et la Greffière à signer un contrat à cet effet et de décréter l'ouverture de rue sur ce lot et ce, conditionnellement à son acquisition.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-30

Convention révisée à intervenir avec Gestion Bertrand & Frères inc concernant le droit de propriété superficielle accordé à la Ville suite aux travaux à la station de suppression-incendie du parc industriel Bernières

Réf. : [RE-GEN-2004-084](#)

Attendu que le Conseil de la Ville a autorisé la signature de la convention à intervenir avec Gestion Bertrand & Frères inc. concernant l'acquisition à titre gratuit d'un droit de superficie sur une partie du lot 1 963 862 du cadastre du Québec, résolution CV-2004-02-91 ;

Attendu que la désignation de l'assiette du droit de superficie apparaissant à la convention doit être modifiée en regard des correctifs apportés par Benoît Émond, arpenteur-géomètre ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, CE-2004-09-00 ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Béatrice Demers

Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

D'autoriser le Maire et la Greffière à signer la convention révisée à intervenir avec Gestion Bertrand & Frères inc. concernant le droit de propriété superficielle accordé à la Ville suite aux travaux à la station de suppression-incendie du parc industriel Bernières, relativement à l'assiette du droit de propriété superficielle et aux modalités d'extinction de ce droit, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision RE-GEN-2004-084.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-31

Création d'un poste de mécanicien au Service des équipements motorisés

[Réf. : RE-EM-2004-016](#)

Attendu qu'en regard des normes contenues au schéma de couverture de risques, la Ville entend mettre en place un programme d'entretien préventif des véhicules de lutte contre l'incendie ;

Attendu qu'un suivi rigoureux de cette flotte de véhicules se traduira par des économies importantes notamment au chapitre des inspections ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jeannot Demers

Appuyé par le conseiller Jocelyn Olivier

De créer d'un poste régulier de mécanicien à temps plein, classe 1, spécialisé en équipement d'incendie et affecté principalement à la Direction du Service de la sécurité incendie.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-32

Octroi de contrat pour l'acquisition et l'installation d'équipements de déneigement

[Réf. : RE-EM-2004-020](#)

Attendu que des soumissions ont été demandées concernant l'acquisition et l'installation d'équipements de déneigement sur camions 10 roues ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jeannot Demers

Appuyé par le conseiller Pierre Brochu

D'accorder le contrat pour l'acquisition et l'installation d'équipements de déneigement à Plamondon Camquip Ltée, aux prix unitaires mentionnés à sa soumission, pour une dépense estimée à 404 555,55 \$, taxes incluses et ce, conformément au devis et à sa soumission.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-33

Financement de la dépense relative aux travaux de construction de l'usine d'épuration Charny-Sud

[Réf. : RE-GEN-2004-076](#)

Attendu le contrat intervenu entre l'ex-Ville de Charny et Alex Couture inc. concernant les travaux de construction de l'usine d'épuration de Charny-Sud;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par le conseiller Jocelyn Olivier

D'autoriser le paiement à Alex Couture inc. d'une somme de 238 324,70 \$ à même le règlement V-1031 de l'ex-Ville de Charny dans le cadre du contrat intervenu avec celle-ci pour les travaux de construction de l'usine d'épuration Charny-Sud.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-34

Financement de la dépense relative à l'acquisition d'outillage et d'équipements

[Réf. : RE-EM-2004-021](#)

Attendu les besoins en outillage et équipements pour plusieurs Services ainsi que pour la Direction de la vie communautaire;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

Pour financer la dépense relative à l'acquisition d'outillage et d'équipements au montant de 50 000 \$, d'affecter ce montant aux activités d'investissement provenant d'un emprunt au fonds de roulement, ce montant étant remboursable annuellement au fonds de roulement par les activités financières sur une période de trois ans, par versements égaux et ce, à compter de l'an 2005.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-35

Octroi de contrats pour la location de deux niveleuses et d'un chargeur sur pneus avec opérateurs

[Réf. : RE-TP-2004-032](#)

Attendu que des soumissions ont été demandées concernant le déneigement du secteur Saint-Étienne-de-Lauzon selon les options contrat à forfait et location d'équipements ;

Attendu que la location d'équipements génère des économies pour la Ville ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'accorder les contrats pour la location de deux niveleuses et d'un chargeur sur pneus avec opérateurs, pour une période de trois ans, de la façon suivante :

- chargeur sur pneus :
à Les Entreprises Lévisiennes inc., aux taux horaires mentionnés dans sa soumission, pour une dépense totale estimée à 145 112,68 \$, taxes incluses ;
- niveleuse #1 :
à Les Entreprises Lévisiennes inc., aux taux horaires mentionnés dans sa soumission, pour une dépense totale estimée à 96 741,78 \$, taxes incluses ;
- niveleuse #2 :
à Hamel Construction inc., aux taux horaires mentionnés dans sa soumission, pour une dépense totale estimée à 94 205,49 \$, taxes incluses ;

et ce, conformément au devis et à leur soumission.

Le Maire suppléant appelle le vote.

Ont voté pour : les membres du Conseil Lise Brochu-Asselin, Béatrice Demers, Isabelle Demers, Anne Ladouceur, Danielle Roy Marinelli, Jean-Claude Bouchard, Pierre Brochu, Jeannot Demers, Guy Dumoulin, Philippe Laberge, Gilles Lehouillier, Alain Lemaire, Jocelyn Olivier et le maire suppléant André Hamel.

A voté contre : le membre du Conseil Pierre Gagné.

Adoptée à la majorité

CV-2004-07-36

Crédit additionnel pour les travaux de réparation à l'incinérateur
[Réf. : RE-MR-2004-014](#)

Attendu la nécessité de procéder à des travaux d'entretien de l'incinérateur et que des sommes provenant de la disposition des matières résiduelles sont disponibles en ce sens ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Pierre Brochu
Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

D'affecter un montant de 175 000 \$ provenant du poste budgétaire 01-234-40-013 « dépôt de matériaux secs (D.M.S.) » à titre de crédit additionnel au poste budgétaire 02-451-26-521 « mr déchet dom. incine. ent. équip. four ».

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-37

Octroi de contrats pour la location de deux niveleuses et d'un chargeur sur pneus

Réf. : RE-TP-2004-036

Attendu que des soumissions ont été demandées concernant la location d'équipements de déneigement pour les arrondissements des Chutes-de-la-Chaudière-Est et des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire

Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'accorder les contrats pour la location de deux niveleuses et d'un chargeur sur pneus avec opérateur, pour une période de trois ans, de la façon suivante :

- chargeur sur pneus avec opérateur :
à 9122-9740 Québec inc., au prix de 89 719,50 \$, taxes incluses ;
- niveleuse #1 :
à Les Entreprises lévisiennes inc., au prix de 84 112,03 \$, taxes incluses ;
- niveleuse #2 :
à Les Entreprises lévisiennes inc., au prix de 81 955,31 \$, taxes incluses ;

et ce, conformément au devis et à leur soumission.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-38

Confirmation au ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir concernant les travaux d'infrastructures des rues Déziel et Saint-Félix (secteur Lévis) et des travaux de modification du réservoir d'eau, de désaffectation de puits et d'un réservoir d'essence ainsi que la décontamination du sol (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

Réf. : RE-GEN-2004-092

Attendu que les demandes d'aide financière supplémentaires soumises au ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir dans le cadre du Programme d'infrastructures Québec-Municipalités – volet 1.1 concernant le projet de réfection des infrastructures des rues Déziel et Saint-Félix (secteur Lévis) et les travaux relatifs au raccordement d'aqueduc du secteur Charny à celui de Sainte-Hélène-de-Breakeyville, ont été refusées en raison de l'épuisement des crédits de ce programme ;

Attendu que pour maintenir les crédits réservés aux fins de l'aide financière attribuée, il y a lieu de confirmer la réalisation de ces projets ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jocelyn Olivier

Appuyé par le conseiller Pierre Brochu

De confirmer au ministre des Affaires municipales, du Sport et du Loisir que la Ville réalisera les travaux de réfection des infrastructures des rues Déziel et Saint-Félix (secteur Lévis) ainsi que les travaux de modification du réservoir d'eau, de désaffectation de puits et d'un réservoir d'essence ainsi que la décontamination du sol (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) dans le cadre du projet de raccordement d'aqueduc des secteurs Charny et Sainte-Hélène-de-Breakeyville.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-39

Fermeture temporaire du Parcours des Anses et de certaines rues dans le cadre du Marathon des deux Rives

[Réf. : DVC-SPO-2004-050](#)

Attendu que pour la tenue du Marathon des Deux Rives sur le territoire de la ville, il y a lieu de procéder à la fermeture de rues et d'une partie du Parcours des anses pour assurer la sécurité des athlètes et le bon déroulement de l'activité et ce, afin de répondre aux exigences de l'Association internationale des marathons et courses sur route ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-82 ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Danielle Roy Marinelli

Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

De fermer temporairement une partie du Parcours des Anses et les rues énumérées à la fiche de prise de décision DVC-SPO-2004-050 selon ce qui y est prévu et d'interdire le stationnement sur les rues empruntées par ce parcours et ce, dans le cadre du Marathon des deux Rives qui se déroulera le 29 août prochain.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-40

Don de documents au Groupe (3R) Plus inc.

[Réf. : DVC-BIB-2004-013](#)

Attendu que l'élagage des collections des bibliothèques de la Ville génère un volume important de documents et restreignant ainsi l'espace d'entreposage ;

Attendu les coûts engendrés pour l'organisation et la tenue d'une vente de livres par le Service des bibliothèques ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Lise Brochu-Asselin
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

De donner au Groupe (3R) Plus inc., à titre de subvention, tous les documents qui ne sont ou ne seront plus utiles pour le Service des bibliothèques ainsi que tous les documents qui ont été ou qui seront donnés à ce Service, sans être intégrés aux collections des bibliothèques.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-41

Subvention à la Coopérative artistique les Etchemins

[Réf. : DVC-ART-2004-032](#)

Attendu que la Coopérative artistique les Etchemins est un organisme culturel reconnu dans la catégorie partenaire de la politique de reconnaissance des organismes de la Ville ;

Attendu que ce partenariat comporte du soutien et des services, et pour certains organismes, une assistance financière ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Pierre Gagné
Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

De verser une subvention de 1 100 \$ à la Coopérative artistique les Etchemins pour soutenir ses activités de formation et de diffusion pour l'année 2004.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-42

Protocole d'entente à intervenir avec Diffusion Avant Scène, reconnaissance à titre d'organisme partenaire et subvention

[Réf. : DVC-ART-2004-029](#)

Attendu que la coopérative de solidarité Diffusion Avant Scène a modifié sa structure juridique pour devenir un organisme sans but lucratif et a procédé à une restructuration significative de ses opérations ;

Attendu que Diffusion Avant Scène inc. poursuivra le mandat qui avait été confié par la Ville à la coopérative et que l'organisme prendra également charge des actifs et des passifs de la coopérative ;

Attendu que Diffusion Avant Scène inc. doit être reconnue par la Ville pour continuer de bénéficier du soutien et des services prévus par la politique de soutien des organismes de Lévis ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

D'autoriser le Maire et la Greffière à signer le protocole d'entente à intervenir avec Diffusion Avant Scène concernant la délégation du mandat relatif à la diffusion des artistes en émergence et de la relève du secteur des arts de la scène, tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision DVC-ART-2004-029.

De reconnaître également Diffusion Avant scène à titre d'organisme partenaire et ce, tel que défini à la politique de reconnaissance des organismes de la Ville.

De verser une subvention de 36 000 \$ à Diffusion Avant Scène, représentant le dernier versement de la subvention 2004 et ce, pour lui permettre de maintenir ses activités automnales.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-43

Subvention à Cyclo Chutes-Chaudière

[Réf. : DVC-SPO-2004-054](#)

Attendu que Cyclo Chutes-Chaudière est un organisme partenaire de la Ville en vertu de la politique de reconnaissance des organismes;

Attendu que son action est essentielle pour assurer la sécurité des usagers de la piste cyclable du parc linéaire du Grand Tronc;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

De verser une subvention de 1 700 \$ à Cyclo Chutes-Chaudière pour assurer la sécurité des usagers de la piste cyclable du parc linéaire le Grand Tronc.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-44

Nomination d'une policière à la Direction du service de police

[Réf. : POL-2004-048](#)

Attendu qu'en raison du départ à la retraite de Pierre Gagné, policier, il y a lieu de procéder à son remplacement de manière à maintenir l'équilibre des équipes de travail, conformément à la convention collective en vigueur ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Danielle Roy Marinelli
Appuyé par le conseiller Jocelyn Olivier

De nommer Mireille Racine à titre de policière à temps complet à la Direction du service de police et ce, en remplacement de Pierre Gagné, policier à la retraite.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-45

Autorisation de congé sans solde pour une préposée aux communications affectée principalement à l'alimentation des systèmes MIP et CRPQ à la Direction du service de police

[Réf. : POL-2004-049](#)

Attendu que Lyne Lessard, préposée aux communications affectée principalement à l'alimentation des systèmes MIP et CRPQ à la Direction du service de police, a présenté une demande visant à se prévaloir d'un congé sans solde d'un an, à compter du 7 septembre 2004 ;

Attendu que le salaire de celle-ci sera utilisé pour payer le salaire d'un remplaçant à son poste;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jeannot Demers
Appuyé par le conseiller Pierre Brochu

D'accorder un congé sans solde à Lyne Lessard, préposée aux communications affectée principalement à l'alimentation des systèmes MIP et CRPQ à la Direction du service de police, pour la période du 7 septembre 2004 au 7 septembre 2005, aux conditions prévues à la convention collective applicable.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-46

Fermeture temporaire d'une partie du chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

[Réf. : COM-2004-025](#)

Attendu qu'en raison du défilé prévu le 19 septembre 2004 par la 5^e Ambulance de campagne, il y a lieu de procéder à la fermeture temporaire d'une partie du chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald) ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Pierre Gagné
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

De fermer temporairement la partie du chemin du Fleuve située entre la côte Rouge et la rue de l'Église (secteur Saint-Romuald), entre 13h et 15 h, le 19 septembre 2004, pour le passage du défilé militaire précédant la cérémonie de Droit de Cité de la 5^e Ambulance de campagne.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-47

Adoption de la politique de soutien aux journaux de quartier

[Réf. COM-2004-023](#)

Attendu que la Ville entend encourager l'émergence et le maintien de journaux de quartier et qu'une politique de soutien a été élaborée en ce sens ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par le conseiller Pierre Brochu

D'adopter la politique de soutien aux journaux de quartier, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision COM-2004-023.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-48

Embauche d'un contremaître au Service des travaux publics et contrat à intervenir avec Pierre-Luc Olivier

[Réf. : RH-2004-047](#)

Attendu que la Ville entend réaliser des travaux d'infrastructures en régie par le Service des travaux publics nécessitant la mise en place d'une équipe de travail et l'embauche d'un contremaître à cet effet ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-09-13 ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Philippe Laberge
Appuyé par Anne Ladouceur

D'embaucher de façon temporaire Pierre-Luc Olivier à titre de contremaître temporaire, à un poste cadre contractuel, au Service des travaux publics, arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest, au salaire de la classe 2, échelon 0 et selon les conditions de travail décrites au contrat annexé à la fiche de prise de décision RH-2004-047, pour la durée de

l'affectation de Pierre Ouellet à titre de coordonnateur et d'autoriser le Maire et la Greffière à signer ce contrat.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-49

Entente à intervenir avec Richard Poirier, capitaine à temps partiel à la Direction de la sécurité incendie et l'Association des cadres de la nouvelle Ville de Lévis

Réf. : [RH-2004-046](#)

Attendu qu'une entente est intervenue entre Richard Poirier et l'Association des cadres de la Ville concernant les postes qu'il occupe aux Services de la sécurité incendie et aux biens immobiliers ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-93 ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jeannot Demers

Appuyé par le conseiller Pierre Brochu

D'autoriser le Maire et la Greffière à signer l'entente à intervenir avec Richard Poirier, capitaine à temps partiel à la Direction de la sécurité incendie et l'Association des cadres de la nouvelle Ville de Lévis, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision RH-2004-046, par laquelle il renonce à son double emploi et qui prévoit de lui verser une somme de 25 000 \$ sur une période de cinq ans.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-50

Attribution d'odonymes à certaines rues

Réf. : [AGR-AFJ-2004-043](#)

Attendu que des nouvelles rues sont présentement ouvertes ou en cours d'ouverture dans plusieurs secteurs de la Ville;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-83 ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Lise Brochu-Asselin

Appuyé par le conseiller Pierre Brochu

D'attribuer les odonymes suivants aux rues apparaissant aux plans annexés à la fiche de prise de décision AGR-AFJ-2004-043 :

secteur Saint-Jean-Chrysostome :

- rue 1 : rue de Cassiopée;
- rue 2 : rue de Céphée;
- rue 3 : rue d'Andromède ;
- rue 4 : rue de Centaure ;

secteur Saint-Nicolas :

- rue des Viréos ;

secteur Saint-Romuald :

- rue des Lemelin;
- rue Stanislas-Hébert ;

secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville:

- rue 1 : rue des Chênes-Verts;
- rue 2 : rue des Samares ;
- rue 3 : rue des Grands-Bois ;
- rue 4 : rue de la Toundra;

secteur Lévis :

- rue Guillaume-Barthe ;

secteur Saint-Étienne-de-Lauzon:

- rue 1 : rue de Colombelles ;
- rue 2 : rue de l'Escault ;
- rue 3 : rue de Vaucelles ;
- rue 4 : rue de Carpiquet.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-51

Dépôt des certificats relatifs aux règlements RV-2004-02-32, RV-2004-02-33 et RV-2004-00-36

Le certificat d'enregistrement concernant les règlements suivants est déposé :

- Règlement RV-2004-02-32 décrétant les travaux de vidange de boues à une station d'épuration (secteur Saint-Romuald) ainsi qu'un emprunt ;
- Règlement RV-2004-02-33 décrétant des honoraires professionnels pour la réalisation de projets et du plan directeur de la géomatique ainsi qu'un emprunt ;
- Règlement RV-2004-02-36 décrétant des travaux de modification du réservoir d'eau, de désaffectation de puits et d'un réservoir d'essence ainsi que la décontamination du sol (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) ainsi qu'un emprunt.

CV-2004-07-52

Nomination d'un inspecteur municipal chargé de veiller à l'application de la loi, des règlements ou des procès-verbaux régissant les cours d'eaux municipaux

Réf. : [AGR-AFJ-2004-051](#)

Attendu que le Conseil de la Ville doit nommer un inspecteur municipal chargé de veiller à l'application des dispositions légales régissant les cours d'eau situés sur le territoire de la Ville ;

Attendu que Léonard Martineau, technicien en génie civil, assumera cette responsabilité ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jocelyn Olivier
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

De nommer Léonard Martineau à titre d'inspecteur municipal chargé de veiller à l'application de la loi, des règlements ou des procès-verbaux régissant les cours d'eau municipaux sur le territoire de la Ville.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-53

Cession de rang en faveur de la Caisse populaire Desjardins des Affluents et de la Société d'habitation du Québec suite à la cession d'un terrain à la Corporation Le Havre (logements sociaux, secteur Saint-Jean-Chrysostome)

[Réf. : AGR-GRE-2004-033](#)

Attendu que la Ville a cédé à La Corporation Le Havre de Saint-Jean-Chrysostome un terrain pour y construire des logements sociaux ;

Attendu que la Corporation s'est engagée envers la Ville à faire usage de l'immeuble pour fins de construction de logements sociaux et à ne pas modifier cet usage ni vendre ou aliéner celui-ci en tout ou en partie sans avoir obtenu au préalable l'autorisation écrite de la Ville ;

Attendu que l'exécution de ces engagements est garantie par une clause résolutoire prévue à l'acte de cession en faveur de la Ville ;

Attendu que pour la réalisation du projet, un financement garanti par première hypothèque doit être obtenu de la Caisse populaire Desjardins des Affluents et qu'une hypothèque de second rang doit être accordée à la Société d'habitation du Québec ;

Attendu que la Ville doit accorder une cession du rang de sa clause résolutoire en faveur de la Caisse et de la Société d'habitation du Québec ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

D'accorder à la Caisse populaire Desjardins des Affluents une cession du rang de la clause résolutoire stipulée en sa faveur aux termes de l'acte de cession publié au registre foncier du Québec sous le numéro 11 565 897 concernant le lot 2 696 478 du cadastre du Québec, jusqu'à concurrence de la somme de 4 250 000 \$, plus intérêts, frais et accessoires, le tout de telle sorte que tous droits hypothécaires et autres droits de garantie de la Caisse aient préséance sur tout droit de la Ville en vertu de cette clause résolutoire et ce, tant dans l'ordre de collocation du prix de l'immeuble ou de l'indemnité d'assurance incendie qu'à l'égard de l'exercice du droit de devenir propriétaire de l'immeuble en vertu de cette clause résolutoire, tout comme si les droits résultant de cette cession avaient été inscrits après les droits hypothécaires de la Caisse.

D'accorder également à la Société d'Habitation du Québec une cession du rang de la clause résolutoire stipulée en sa faveur aux termes de l'acte de cession publié sous le numéro 11 565 897 concernant le lot 2 696 478 du cadastre du Québec, jusqu'à concurrence de la somme de 1 962 800 \$, plus intérêts, frais et accessoires, le tout de telle sorte que tous droits hypothécaire et autres droits de garantie de la Société auront préséance sur tout droit de la Ville en vertu de cette clause résolutoire et ce, tant dans l'ordre de collocation du prix de l'immeuble ou de l'indemnité d'assurance incendie qu'à l'égard de l'exercice du droit de devenir propriétaire de l'immeuble en vertu de cette clause résolutoire, tout comme si les droits résultant de cette cession avaient été inscrits après les droits hypothécaires de la Société.

D'autoriser le Maire et la Greffière à signer, à titre d'intervenante, les clauses appropriées contenues aux actes hypothécaires à intervenir en faveur de la Caisse populaire Desjardins des Affluents et de la Société d'Habitation du Québec.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-54

Acquisition de servitudes d'aménagement paysager du Collège de Lévis sur une partie du lot 2 434 938 du cadastre du Québec et de la Fabrique de la paroisse de Saint-Joseph-de-Lévis sur une partie des lots 2 434 780 et 2 660 570 de ce cadastre
[Réf. : AGT-GEP-2004-196](#)

Attendu que des travaux de réaménagement de la rue Mont-Marie (secteur Lévis) sont prévus dans le cadre du programme AGIR, volet Renouveau urbain et que des servitudes doivent être obtenues du Collège de Lévis et de la Fabrique de la paroisse de Saint-Joseph-de-Lévis à cet effet ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Pierre Brochu
Appuyé par le conseiller Jeannot Demers

D'acquérir à titre gratuit des servitudes d'aménagement paysager sur une partie du lot 2 434 938 du cadastre du Québec d'une superficie de 379,2 mètres carrés, sur une partie du lot 2 434 780 de ce cadastre d'une superficie de 449,5 mètres carrés et sur une partie du lot 2 660 570 de ce cadastre d'une superficie de 106,7 mètres carrés, tels qu'ils sont montrés au plan de Marc-André Carrier, arpenteur-géomètre, minute 19 181 et d'autoriser le Maire et la Greffière à signer un contrat à cet effet.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-55

Affectation d'une partie de la réserve financière pour fins de développement du territoire pour les dépenses inhérentes aux ventes de terrains
Réf. : AGT-2004-300

Attendu que le produit de la vente des terrains appartenant à la Ville est versée à la réserve financière pour fins de développement du territoire ;

Attendu que la publication des actes de vente de terrains par la Ville engendre des dépenses en honoraires professionnels et autres frais ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

D'affecter une somme de 25 000 \$ de la réserve financière pour fins de développement du territoire à un poste budgétaire afin de pourvoir au paiement des honoraires professionnels et autres frais inhérents aux ventes de terrains et de maintenir cette somme en fonction des transactions.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-56

Acquisition du lot 3 148 444 du cadastre du Québec (rues Sumac et de l'Aubépine, secteur Saint Nicolas) et ouverture de rue
[Réf. : AGT-GEP-2004-201](#)

Attendu que les promoteurs Brochu et Fecteau s'ent sont complété les travaux d'infrastructures à la satisfaction de la Ville;

Attendu que la rue doit être cédée à la Ville conformément à l'entente intervenue avec les promoteurs;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Béatrice Demers
Appuyé par la conseillère Anne Ladouceur

D'acquérir à titre gratuit le lot 3 148 444 du cadastre du Québec, tel qu'il est montré au plan de Laurent Beaurivage, arpenteur-géomètre, minute 13 385 et d'autoriser le Maire et la Greffière à signer un contrat à cet effet et de décréter l'ouverture de rue sur ce lot et ce, conditionnellement à son acquisition.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-57

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement décrétant l'acquisition de véhicules et équipements ainsi qu'un système de gestion de carburant pour la Direction de la vie communautaire, les Services des travaux publics, des biens immobiliers et des équipements motorisés ainsi qu'un emprunt
[Réf. : RE-EM-2004-024](#)

Le conseiller Jeannot Demers donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement décrétant l'acquisition de véhicules et équipements ainsi qu'un système de gestion de carburant pour la Direction de la vie communautaire, les services des travaux publics, des biens immobiliers et des équipements motorisés ainsi qu'un emprunt.

Ce règlement a pour objet de décréter l'acquisition de véhicules et équipements ainsi qu'un système de gestion de carburant pour la Direction de la vie communautaire, les Services des travaux publics, des biens immobiliers et des équipements motorisés ainsi qu'un emprunt n'excédant pas la somme de 1 684 000 \$ pour payer cette dépense, dont 426 000 \$ pour un terme de 5 ans et le solde de 1 258 000 \$ pour un terme de 10 ans, remboursable par une taxe imposée et prélevée annuellement sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la Ville.

De plus, le conseiller Jeannot Demers demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-58

Avis de motion et de demande de dispense de lecture du Règlement décrétant l'acquisition de véhicules pour les Services des travaux publics et des biens immobiliers ainsi qu'un emprunt

[Réf. : RE-EM-2004-023](#)

La conseillère Isabelle Demers donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement décrétant l'acquisition de véhicules pour les Services des travaux publics et des biens immobiliers ainsi qu'un emprunt.

Ce règlement a pour de décréter l'acquisition de véhicules et équipements pour les Services des travaux publics et des biens immobiliers ainsi qu'un emprunt n'excédant pas la somme de 883 000 \$ pour payer cette dépense, dont 245 000 \$ pour un terme de 5 ans et 638 000 \$ pour un terme de 10 ans, remboursable par une taxe imposée et prélevée annuellement sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la Ville.

De plus, la conseillère Isabelle Demers demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-59

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement décrétant des travaux de construction d'un bâtiment ainsi que l'acquisition et l'installation d'équipements au lieu d'élimination de neige situé sur l'avenue de la Rotonde (secteur Charny) ainsi qu'un emprunt

[Réf. : RE-GEN-2004-082](#)

Le conseiller Alain Lemaire donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement décrétant des travaux de construction d'un bâtiment ainsi que l'acquisition et l'installation d'équipements au lieu d'élimination de neige situé sur l'avenue de la Rotonde (secteur Charny) ainsi qu'un emprunt.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de construction d'un bâtiment ainsi que l'acquisition et l'installation d'équipements au lieu d'élimination de neige situé sur l'avenue de la Rotonde (secteur Charny) ainsi qu'un emprunt n'excédant pas la somme de 250 000 \$ pour payer cette dépense, d'un terme de 15 ans, remboursable par une taxe imposée et prélevée annuellement dans une proportion de 89% sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire des secteurs Charny et Sainte-Hélène-de-Breakeyville et dans une proportion de 11% sur tous les immeubles imposables situés sur l'ensemble du territoire du secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville.

De plus, le conseiller Alain Lemaire demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-60

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement établissant un programme de subvention dans le cadre du volet « Conservation du patrimoine bâti » du programme Rénovation Québec

[Réf. : AGT-GEP-2004-149](#)

Le conseiller Pierre Brochu donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement établissant un programme de subvention dans le cadre du volet « Conservation du patrimoine bâti » du programme Rénovation Québec.

Ce règlement a pour objet de d'établir un programme de subvention pour des bâtiments patrimoniaux, propriétés de la Ville, dans le cadre du volet « Conservation du patrimoine bâti » du programme Rénovation Québec.

De plus, le conseiller Pierre Brochu demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-61

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement décrétant des travaux de conservation et de mise en valeur des bâtiments du Chantier A.C. Davie dans le cadre du volet « Conservation du patrimoine bâti » du programme Rénovation Québec ainsi qu'un emprunt

[Réf. : AGT-GEP-2004-149](#)

La conseillère Lise Brochu-Asselin donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement décrétant des travaux de conservation et de mise en valeur des bâtiments du Chantier A.C. Davie dans le cadre du volet « Conservation du patrimoine bâti » du programme Rénovation Québec ainsi qu'un emprunt.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux de conservation et de mise en valeur des bâtiments du Chantier A.C. Davie dans le cadre du volet « Conservation du patrimoine bâti » du programme Rénovation Québec ainsi qu'un emprunt n'excédant pas la somme de 175 000 \$ pour payer cette dépense, d'un terme de 15 ans, remboursable par une taxe imposée et prélevée annuellement sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la Ville.

De plus, la conseillère Lise Brochu-Asselin demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-62

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement décrétant l'acquisition d'équipements de déneigement ainsi qu'un emprunt

[Réf. : RE-TP-2004-032](#)

Le conseiller Jeannot Demers donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement décrétant l'acquisition d'équipements de déneigement ainsi qu'un emprunt.

Ce règlement a pour objet de décréter l'acquisition d'équipements de déneigement ainsi qu'un emprunt n'excédant pas la somme de 555 000 \$ pour payer cette dépense, d'un terme de 10 ans, remboursable par une taxe imposée et prélevée annuellement sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la Ville.

De plus, le conseiller Jeannot Demers demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-63

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement RV-2002-00-23 décrétant des travaux d'aménagement d'un centre d'archives ainsi qu'un emprunt

[Réf. : FIN-TRE-2004-013](#)

La conseillère Isabelle Demers donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement RV-2002-00-23 décrétant des travaux d'aménagement d'un centre d'archives ainsi qu'un emprunt.

Ce règlement a pour objet de modifier le Règlement RV-2002-00-23 décrétant des travaux d'aménagement d'un centre d'archives ainsi qu'un emprunt afin d'augmenter de 5 à 10 ans le terme de l'emprunt pour le solde non financé de 153 000 \$.

De plus, la conseillère Isabelle Demers demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-64

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière (golf et développement résidentiel à proximité du golf, secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

[Réf. : AGT-GER-2004-096](#)

Le conseiller Jocelyn Olivier donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière.

Ce règlement a pour objet:

- de modifier les limites de la zone agricole et du périmètre d'urbanisation pour inclure à l'intérieur de ce périmètre le territoire visé par la décision 251359 de la Commission de protection du territoire agricole du Québec qui ordonne l'exclusion de ce territoire de la zone agricole provinciale;
- de supprimer le périmètre de développement identifié sur une partie de ce territoire et de modifier en conséquence l'article 63.1 du document complémentaire concernant la condition d'émission de permis de construction relative aux services d'aqueduc et d'égouts;

- d'agrandir l'affectation urbaine à même une partie de l'affectation agricole pour y inclure une partie de ce territoire;
- de créer une aire d'affectation récréative et touristique correspondant au futur golf du secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville à même une partie de l'affectation agricole;
- d'établir les intentions d'aménagement du schéma pour le futur golf.

De plus, le conseiller Jocelyn Olivier demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-65

Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière (golf et développement résidentiel à proximité du golf, secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) ainsi que du document concernant les modifications à apporter à certains règlements d'urbanisme et demande à la Commission consultative d'urbanisme et d'aménagement de tenir une assemblée de consultation sur ce projet de règlement

[Réf. : AGT-GER-2004-096](#)

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jocelyn Olivier

Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement 1987-03 sur le schéma d'aménagement de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière et d'adopter le document prévu au deuxième alinéa de l'article 48 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (L.R.Q., c. A-19.1), tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision AGT-GER-2004-096.

De demander à la Commission consultative d'urbanisme et d'aménagement de la Ville de tenir une assemblée publique de consultation sur ce Projet de règlement et que pour les fins de cette assemblée, cette Commission soit présidée par le Maire.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-66

Adoption et dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement sur le plan d'urbanisme numéro 511 de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur (rue de l'Anse)

[Réf. : AGT-GER-2004-097](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement sur le plan d'urbanisme numéro 511 de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur a été demandée lors de la séance tenue le 13 avril 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par la conseillère Béatrice Demers

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-46 modifiant le Règlement sur le plan d'urbanisme numéro 511 de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur et d'adopter ce règlement, sans changement par rapport au Projet de règlement adopté par la résolution CV-2004-03-33.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-67

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 251-89 – Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Romuald (rue de la Colombière)

[Réf. : AGT-GER-2004-124](#)

Le conseiller Jocelyn Olivier donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement 251-89 – Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Romuald.

Ce règlement a pour objet de modifier la carte des affectations du sol afin de remplacer une partie d'une aire d'affectation « résidentielle faible densité » et une partie d'une aire d'affectation « résidentielle moyenne densité » par une aire d'affectation « résidentielle forte densité » en bordure de la rue de la Colombière.

De plus, le conseiller Jocelyn Olivier demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-68

Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement 251-89 - Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Romuald (rue de la Colombière)

[Réf. : AGT-GER-2004-124](#)

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par le conseiller Jocelyn Olivier

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement 251-89 – Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Romuald.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-69

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage et le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald (rue de la Colombière)

[Réf. : AGT-GER-2004-124](#)

Le conseiller Guy Dumoulin donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage et le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald.

Ce règlement a pour objet :

- de modifier le plan de zonage pour créer les nouvelles zones 468, 469 et 470 à partir des zones 434, 435 et 436;
- de modifier la grille des spécifications pour :
 - supprimer les zones 434, 435 et 436 et les prescriptions particulières de ces zones;
 - permettre, dans la zone 468, l'habitation bifamiliale jumelée et multifamiliale d'une hauteur maximale de deux étages et de 4 logements par bâtiment;
 - permettre, dans la zone 469, l'habitation multifamiliale d'une hauteur maximale de trois étages et de six logements par bâtiment;
 - permettre, dans la zone 470, l'habitation bifamiliale isolée, jumelée et multifamiliale d'une hauteur maximum de deux étages et de 4 logements par bâtiment;
 - indiquer que, pour la zone 468, des dispositions additionnelles au Règlement numéro 277-90 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale de l'ex-Ville de Saint-Romuald sont ajoutées concernant les stationnements, les boisés du cran rocheux, les travaux de déblai et de remblai et l'orientation des balcons;
- de modifier le tableau III auquel réfère l'article 35 pour indiquer les marges de recul latérales et arrière minimales applicables aux nouvelles zones 468, 469 et 470;
- de modifier le tableau auquel réfère l'article 92 pour prévoir qu'un arbre par 15 mètre de frontage de terrain doit être conservé ou planté dans les nouvelles zones 468, 469 et 470;
- de modifier le tableau II auquel réfère l'article 20 du Règlement numéro 274-90 sur le lotissement pour prévoir les dispositions particulières quant aux dimensions minimales des lots dans les nouvelles zones 468, 469 et 470.

De plus, le conseiller Guy Dumoulin demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-70

Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage et le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald (rue de la Colombière)

[Réf. : AGT-GER-2004-124](#)

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jocelyn Olivier
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage et le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-71

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement numéro V90-604 – Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome (cases de stationnement, rue Commerciale)

[Réf. : AGT-GER-2004-128](#)

Le conseiller Guy Dumoulin donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement numéro V90-604 – Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome.

Ce règlement a pour objet d'agrandir une affectation du sol « commerciale artérielle » à même une partie d'une affectation « industrielle ».

De plus, le conseiller Guy Dumoulin demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-72

Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement numéro V90-604 – Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome (cases de stationnement, rue Commerciale)

[Réf. : AGT-GER-2004-128](#)

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin

Appuyé par la conseillère Danielle Roy Marinelli

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro V90-604 - Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-73

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro V90-610 de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome (cases de stationnement, rue Commerciale)

[Réf. : AGT-GER-2004-128](#)

La conseillère Danielle Roy Marinelli donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro V90-610 de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome.

Ce règlement a pour objet d'agrandir la zone commerciale 121.3C à même une partie de la zone industrielle 122.3I.

De plus, la conseillère Danielle Roy Marinelli demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-74

Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage numéro V90-610 de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome (cases de stationnement, rue Commerciale)

[Réf. : AGT-GER-2004-128](#)

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Danielle Roy Marinelli

Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage numéro V90-610 de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-75

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 234 de l'ex-Ville de Lévis (rue des Émeraudes)

[Réf. : AGT-GER-2004-150](#)

Le conseiller Jeannot Demers donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 234 de l'ex-Ville de Lévis.

Ce règlement a pour objet :

- de modifier la grille des spécifications des usages pour ajouter, à l'égard de la zone Cb 25-86, la Note 30 à la ligne « C-12 De gros ».
- d'ajouter la note 30, à l'annexe 4 contenant les notes sur les grilles des spécifications, pour spécifier que les usages de la Classe Commerce de gros (C-12) sont autorisés dans la zone Cb 25-86 en excluant toutefois les usages « vente en gros de pneus et chambres à air (5113) », « vente en gros de peinture et de vernis (5122) », « vente en gros du bétail (5155) », « vente en gros de chevaux et de poneys (5156) » et de « vente en gros de bois et de matériaux de construction (5198) ».

De plus, le conseiller Jeannot Demers demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-76

Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 234 de l'ex-Ville de Lévis (rue des Émeraudes)

[Réf. : AGT-GER-2004-150](#)

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jeannot Demers
Appuyé par la conseillère Lise Brochu-Asselin

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 234 de l'ex-Ville de Lévis.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-77

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement numéro 520 concernant le zonage de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur (atelier de réparation mécanique de véhicule moteur)

[Réf. : AGT-GER-2004-152](#)

La conseillère Isabelle Demers donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement numéro 520 concernant le zonage de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur.

Ce règlement a pour objet de permettre la sous-classe d'usages « (39-A) Atelier de réparation mécanique de véhicule moteur » dans la zone C-102.

De plus, la conseillère Isabelle Demers demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-78

Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement numéro 520 concernant le zonage de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur (atelier de réparation mécanique de véhicule moteur)

[Réf. : AGT-GER-2004-152](#)

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par la conseillère Béatrice Demers

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro 520 concernant le zonage de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-79

Adoption et dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement de zonage 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas (secteur Normandie)

[Réf. : AGT-GER-2004-164](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas a été demandée lors de la séance tenue le 14 juin 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Béatrice Demers
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-47 modifiant le Règlement de zonage numéro 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas et d'adopter ce règlement sans changement par rapport au projet de règlement adopté par la résolution CV-2004-05-62.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-80

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement ordonnant la fermeture de rue sur le lot 2 432 436 du cadastre du Québec (rue Saint-Georges, secteur Lévis)

[Réf. : AGT-GEP-2004-197](#)

Le conseiller Pierre Brochu donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement ordonnant la fermeture de rue sur le lot 2 432 436 du cadastre du Québec (rue Saint-Georges, secteur Lévis).

Ce règlement a pour objet de fermer la partie de l'ancienne côte Rochette (secteur Lévis) située sur le lot 2 432 436 du cadastre du Québec.

De plus, le conseiller Pierre Brochu demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-81

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement ordonnant la fermeture de rue sur les lots 2 221 776 et 2 218 473 du cadastre du Québec (rue Jean-Huard, secteur Lévis)

[Réf. : AGT-GEP-2004-194](#)

Le conseiller Pierre Brochu donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement ordonnant la fermeture de rue sur les lots 2 221 776 et 2 218 473 du cadastre du Québec (rue Jean-Huard, secteur Lévis).

Ce règlement a pour objet de fermer la partie de la rue Jean-Huard (secteur Lévis) située sur les lots 2 221 776 et 2 218 473 du cadastre du Québec.

De plus, le conseiller Pierre Brochu demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-82

Avis de motion et demande de dispense de lecture du Règlement décrétant l'établissement d'un centre de gestion des résidus domestiques dangereux et d'une déchetterie ainsi qu'un emprunt

[Réf. : RE-MR-2004-003](#)

Le conseiller Pierre Brochu donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement décrétant l'établissement d'un centre de gestion des résidus domestiques dangereux et d'une déchetterie sur le site de l'incinérateur ainsi qu'un emprunt.

Ce règlement a pour objet de décréter l'établissement d'un centre de gestion des résidus domestiques dangereux et d'une déchetterie sur le site de l'incinérateur ainsi qu'un emprunt n'excédant pas la somme de 150 000 \$ pour payer cette dépense, d'un terme de dix ans, remboursable par une taxe imposée et prélevée annuellement sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la Ville.

De plus, le conseiller Pierre Brochu demande la dispense de lecture du règlement puisque la Greffière a remis à chacun des membres de ce Conseil présents une copie du projet de règlement.

CV-2004-07-83

Adoption du Second projet de règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 520 de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur (rue de l'Anse)

[Réf. : AGT-GER-2004-088](#)

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers

Appuyé par le la conseillère Béatrice Demers

D'adopter le Second projet de règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 520 de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur, sans changement par rapport au Projet de règlement adopté par la résolution CV-2004-03-35.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-84

Assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro V-90-604 – Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome (rues Commerciale et des Lilas, augmentation de la superficie de plancher des commerces de détail)

[Réf. : AGT-GER-2004-093](#)

Le Maire suppléant tient l'assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro V-90-604 – Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Jean-Chrysostome.

Il explique le projet de règlement et invite les personnes et organismes présents à s'exprimer.

Environ trente personnes sont présentes. Personne ne prend la parole.

CV-2004-07-85

Assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro V-767 concernant le Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Charny (avenue du Viaduc)

[Réf. : AGT-GER-2004-101](#)

Le Maire suppléant tient l'assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro V-767 concernant le Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Charny.

Il explique le projet de règlement et invite les personnes et organismes présents à s'exprimer.

Environ trente personnes sont présentes. Personne ne prend la parole.

CV-2004-07-86

Assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement sur le plan d'urbanisme numéro 127 de l'ex-Ville de Lévis (développement résidentiel, boulevard de la Rive-Sud entre les rues Caron et des Pinsons)

[Réf. : AGT-GER-2004-094](#)

Le Maire suppléant tient l'assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement sur le plan d'urbanisme numéro 127 de l'ex-Ville de Lévis.

Il explique le projet de règlement et invite les personnes et organismes présents à s'exprimer.

Environ trente personnes sont présentes. Un membre du Conseil de la Ville prend la parole.

CV-2004-07-87

Assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro 251-89 – Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Romuald (secteur des rues Sévigny et Pierre-Arthur et du chemin du Sault)

[Réf. : AGT-GER-2004-058](#)

Le Maire suppléant tient l'assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant le Règlement numéro 251-89 – Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Romuald.

Il explique le projet de règlement et invite les personnes et organismes présents à s'exprimer.

Environ trente personnes sont présentes. Une personne ainsi qu'un membre du Conseil de la Ville prennent la parole.

CV-2004-07-88**Adoption et dispense de lecture du Règlement concernant la division du territoire en districts électoraux**

[Réf. : DG-2004-016](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement concernant la division du territoire en districts électoraux a été demandée lors de la séance tenue le 12 juillet 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-67 ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers

Appuyé par le conseiller Pierre Brochu

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-48 concernant la division du territoire en districts électoraux et d'adopter ce règlement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-89**Adoption et dispense de lecture du Règlement décrétant l'ouverture d'une bande cyclable (rue Saint-Joseph, secteur Lévis)**

[Réf. : RE-GEN-2004-075](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement décrétant l'ouverture d'une bande cyclable a été demandée lors de la séance tenue le 12 juillet 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-19 ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

Appuyé par le conseiller Jeannot Demers

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-49 décrétant l'ouverture d'une bande cyclable et d'adopter ce règlement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-90

Adoption et dispense de lecture du Règlement relatif à la contribution financière de la Ville aux travaux de réaménagement des routes 132 et 175, entre le pont Dominion et le chemin du Sault (secteur Saint-Romuald) et décrétant un emprunt
[Réf. : AGT-GEP-2004-163](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement relatif à la contribution financière de la Ville aux travaux de réaménagement des routes 132 et 175, entre le pont Dominion et le chemin du Sault (secteur Saint-Romuald) et décrétant un emprunt a été demandée lors de la séance tenue le 12 juillet 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-50 ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par le conseiller Pierre Brochu

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-50 relatif à la contribution financière de la Ville aux travaux de réaménagement des routes 132 et 175, entre le pont Dominion et le chemin du Sault (secteur Saint-Romuald) et décrétant un emprunt et d'adopter ce règlement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-91

Adoption et dispense de lecture du Règlement permettant l'octroi de permis pour l'utilisation du terrain situé au 1127, rue de la Prairie Ouest (secteur Saint-Jean-Chrysostome) pour la construction, la modification et l'occupation d'un bâtiment à des fins de centre de la petite enfance
[Réf. : AGT-GER-2004-133](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement permettant l'octroi de permis pour l'utilisation du terrain situé au 1127, rue de la Prairie Ouest (secteur Saint-Jean-Chrysostome) pour la construction, la modification et l'occupation d'un bâtiment à des fins de centre de la petite enfance a été demandée lors de la séance tenue le 12 juillet 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-61 ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Danielle Roy Marinelli
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-51 permettant l'octroi de permis pour l'utilisation du terrain situé au 1127, rue de la Prairie Ouest (secteur Saint-Jean-Chrysostome) pour la construction, la modification et l'occupation d'un bâtiment à des fins de centre de la petite enfance et d'adopter ce règlement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-92

Adoption et dispense de lecture du Règlement décrétant l'acquisition d'équipements de communication et d'équipements informatiques ainsi qu'un emprunt

Réf. : [POL-2004-036](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement décrétant l'acquisition d'équipements de communication et d'équipements informatiques ainsi qu'un emprunt a été demandée lors de la séance tenue le 12 juillet 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-69 ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur

Appuyé par le conseiller Jocelyn Olivier

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-52 décrétant l'acquisition d'équipements de communication et d'équipements informatiques ainsi qu'un emprunt et d'adopter ce règlement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-93

Adoption et dispense de lecture du Règlement décrétant l'acquisition et l'installation d'équipements pour l'aménagement du lieu d'élimination de neige situé sur la route Lagueux (secteur Saint-Nicolas) ainsi qu'un emprunt

Réf. : [RE-GEN-2004-083](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement décrétant l'acquisition et l'installation d'équipements pour l'aménagement du lieu d'élimination de neige situé sur la route Lagueux (secteur Saint-Nicolas) ainsi qu'un emprunt a été demandée lors de la séance tenue le 12 juillet 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-71 ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Béatrice Demers

Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-53 décrétant l'acquisition et l'installation d'équipements pour l'aménagement du lieu d'élimination de neige situé sur la route Lagueux (secteur Saint-Nicolas) ainsi qu'un emprunt et d'adopter ce règlement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-94

Adoption et dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 251-89 - Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Romuald (projet commercial à la tête des ponts)

Réf. : [AGT-GER-2004-142](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 251-89 - Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Romuald a été demandée lors de la séance tenue le 26 avril 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif, résolution CE-2004-08-58 ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-54 modifiant le Règlement 251-89 - Plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Saint-Romuald et d'adopter ce règlement avec les changements suivants par rapport au Projet de règlement adopté par la résolution CV-2004-03-81 :

- par l'ajout, à l'article 1, après l'expression « enseignes autonomes » du mot « collectives » et après « enseigne autonome » du mot « collective »;
- par l'ajout, au tableau « Enseignes » de l'article 1, à la ligne « Enseigne pour un usage complémentaire jusqu'à un maximum de 3 enseignes », sous le chiffre 12 référant à la superficie maximale (m²), des mots « pour chacune des enseignes ».

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-95

Adoption et dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage de l'ex-Ville de Saint-Romuald (projet commercial à la tête des ponts)

[Réf. : AGR-GRE-2004-031](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage de l'ex-Ville de Saint-Romuald a été demandée lors de la séance tenue le 26 avril 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par le conseiller Pierre Gagné

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-55 modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage de l'ex-Ville de Saint-Romuald, sans changement par rapport au Second projet de règlement adopté par la résolution CV-2004-06-98 et d'adopter ce règlement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-96

Adoption et dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald (projet commercial à la tête des ponts)

[Réf. : AGR-GRE-2004-032](#)

Attendu que la dispense de lecture du Règlement modifiant le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald a été demandée lors de la séance tenue le 26 avril 2004, que tous les membres du Conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par le conseiller Pierre Gagné

D'accorder la dispense de lecture du Règlement RV-2004-02-56 modifiant le Règlement 274-90 sur le lotissement de l'ex-Ville de Saint-Romuald et d'adopter ce règlement, sans changement par rapport au Second projet de règlement adopté par la résolution CV-2004-06-99.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-97

Fermeture temporaire de la rue Gabrielle-Roy (secteur Lévis)

[Réf. : POL-2004-050](#)

Attendu la tenue d'une fête familiale annuelle depuis maintenant sept ans sur la rue Gabrielle-Roy (secteur Lévis) ;

Attendu la participation de nombreux bénévoles à la sécurité et surveillance du site d'activités ;

Attendu la recommandation du Comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Lise Brochu-Asselin
Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

De fermer temporairement la rue Gabrielle-Roy (secteur Lévis) pour la tenue d'une fête organisée par les résidents de cette rue le samedi 28 août 2004, de 11h00 à 23h00.

Adoptée à l'unanimité

CV-2004-07-98

Période d'intervention des membres du Conseil

Plusieurs membres du Conseil prennent la parole. Le membre du Conseil de la Ville Pierre Gagné dépose un document concernant l'application intégrale du Code de la sécurité routière.

CV-2004-07-99

Augmentation du nombre de séances du Conseil de la Ville

Il est proposé par le conseiller Gilles Lehouillier
Appuyé par la conseillère Anne Ladouceur

De tenir deux séances ordinaires du Conseil de la Ville par mois.

Le Maire suppléant appelle le vote :

Ont voté pour : les membres du Conseil Lise Brochu-Asselin, Béatrice Demers, Anne Ladouceur, Danielle Roy Marinelli, Jean-Claude Bouchard, Guy Dumoulin, Pierre Gagné, Philippe Laberge et Gilles Lehouillier.

Ont voté contre : les membres du Conseil Isabelle Demers, Pierre Brochu, Jeannot Demers, Alain Lemaire, Jocelyn Olivier et le maire suppléant André Hamel.

Adoptée à la majorité

CV-2004-08-00

Avis de motion du Règlement modifiant le règlement intérieur CV-001-02

La conseillère Anne Ladouceur donne avis qu’il sera soumis lors d’une prochaine séance le Règlement modifiant le règlement intérieur CV-001-02.

Ce règlement a pour objet d’augmenter le nombre de séances ordinaires du Conseil de la Ville à deux séances par mois.

CV-2004-08-01

Période de questions

Quelques personnes posent des questions et émettent des commentaires.

CV-2004-08-02

Levée de la séance

Il est proposé par la conseillère Isabelle Demers
Appuyé par le conseiller Philippe Laberge

De lever la séance à 22h25.

Adoptée à l’unanimité

André Hamel, maire suppléant

Danielle Bilodeau, greffière
