

Séance spéciale du 30 octobre 2006

Le conseil de la Ville de Lévis siège en séance spéciale ce trentième jour du mois d'octobre deux mille six, à dix-neuf heures six, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents: les membres du conseil Jean-Pierre Bazinet, Jean-Claude Bouchard, Jean-Luc Daigle, Guy Dumoulin, Jean Girard, André Hamel, Ann Jeffrey, Philippe Laberge, Anne Ladouceur, Alain Lemaire, Dominique Maranda, Robert Maranda et Simon Théberge formant quorum sous la présidence de la mairesse Danielle Roy Marinelli.

Sont absents : les membres du conseil Isabelle Demers et Nicole Larouche.

Assistent à la séance : Jean Dubé, directeur général et Jean Marion, assistant greffier.

CV-2006-09-93

Période de questions

Environ 5 personnes assistent à la séance. Une personne prend la parole et dépose un document concernant des propriétés localisées sur le chemin Plaisance (secteur Pintendre).

CV-2006-09-94

Demande aux services concernés de préparer des projets de règlements modifiant le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins et les règlements d'urbanisme de l'ex-Ville de Lévis pour autoriser des usages de services dans la zone Pa 58-67 (rue Monseigneur-Gosselin)

ATTENDU QUE seuls les usages des classes *Public et Communautaire* (P-1) et *Parcs et espaces verts* (P-3), sont autorisés dans la zone Pa 58-67 où est situé le Collège de Lévis;

ATTENDU QUE le campus de Lévis de l'Université du Québec à Rimouski, actuellement localisé dans le Collège, sera déménagé ailleurs sur le territoire de la ville en août 2007 ;

ATTENDU QUE le Collège de Lévis aura d'importants espaces locatifs disponibles qui peuvent difficilement être loués à des fins publiques et communautaires ;

ATTENDU QU'il est important de prévoir la reconversion des lieux pour assurer la pérennité de ce bâtiment qui possède une grande valeur patrimoniale, qui fait la fierté des citoyennes et des citoyens et qui contribue au sentiment d'appartenance à la communauté lévisienne ;

ATTENDU l'importance de faire appel aux sources vives du milieu et de recourir aux partenariats publics-privés pour la sauvegarde des grands bâtiments institutionnels ;

ATTENDU la demande formulée par le Collège de Lévis en date du 24 octobre 2006, par sa résolution CA06-18 ;

ATTENDU QUE les usages qui seraient autorisés dans cette zone font partie des groupes d'usages pouvant être considérés compatibles dans les aires d'affectation publiques et communautaires identifiées au plan d'urbanisme de l'ex-Ville de Lévis ;

ATTENDU QUE le conseil d'arrondissement de Desjardins a recommandé, pour l'ensemble de ces motifs, d'amender le règlement de zonage de l'ex-Ville de Lévis pour donner suite à la demande du Collège, et ce, par sa résolution 2006-00-232.CAD ;

ATTENDU QUE le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins doit également être modifié pour donner suite à cette demande ;

ATTENDU la recommandation du comité exécutif ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard
Appuyé par le conseiller Simon Thériage

De demander à la Direction des arrondissements et de la gestion du territoire en collaboration avec la Direction de la planification du territoire et la Direction des affaires juridiques et du greffe de préparer des projets de règlements modifiant le schéma d'aménagement de l'ex-MRC de Desjardins et les règlements d'urbanisme de l'ex-Ville de Lévis pour autoriser des usages de services dans la zone Pa 58-67.

Adoptée à l'unanimité

CV-2006-09-95

Adoption et lecture du Règlement modifiant le Règlement numéro 129 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas relatif aux rejets dans les réseaux d'égout de la Ville de Saint-Nicolas et décrétant l'imposition d'une compensation pour les établissements caractérisés

Réf. : [RE-GEN-2006-086](#)

ATTENDU QUE l'assistant greffier a mentionné que le Règlement modifiant le Règlement numéro 129 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas relatif aux rejets dans les réseaux d'égout de la Ville de Saint-Nicolas et décrétant l'imposition d'une compensation pour les établissements caractérisés a pour objet de modifier les normes de rejets dans le réseau d'égout pour les industries de produits laitiers ;

ATTENDU la recommandation du comité exécutif;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par la conseillère Dominique Maranda

D'adopter le Règlement RV-2006-05-54 modifiant le Règlement numéro 129 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas relatif aux rejets dans les réseaux d'égout de la Ville de Saint-Nicolas et décrétant l'imposition d'une compensation pour les établissements caractérisés, tel que lu par l'assistant greffier.

Adoptée à l'unanimité

CV-2006-09-96

Période d'intervention des membres du conseil

Personne ne prend la parole.

CV-2006-09-97

Période de questions

Aucune question n'est posée.

CV-2006-09-98

Levée de la séance

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Philippe Laberge

De lever la séance à 19h17.

Adoptée à l'unanimité

Danielle Roy Marinelli, mairesse

Jean Marion, assistant greffier
