

Séance spéciale du 10 décembre 2007

Le conseil de la Ville de Lévis siège en séance spéciale ce dixième jour du mois de décembre deux mille sept, à dix-neuf heures cinq, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents: les membres du conseil Jean-Pierre Bazinet, Jean-Claude Bouchard, Guy Dumoulin, Jean Girard, André Hamel, Ann Jeffrey, Philippe Laberge, Anne Ladouceur, Alain Lemaire, Dominique Maranda, Robert Maranda et Simon Théberge formant quorum sous la présidence de la mairesse Danielle Roy Marinelli.

Sont absents : les membres du conseil Jean-Luc Daigle, Isabelle Demers et Nicole Larouche.

Assistent à la séance : Jean Dubé, directeur général et Danielle Bilodeau, greffière.

CV-2007-12-62

Période de questions

Trois personnes assistent à la séance. Personne ne prend la parole.

CV-2007-12-63

Autorisation de vendre le lot 3 812 664 du cadastre du Québec (rue Craig, secteur Saint-Nicolas)

Réf. : [DEV-DEC-2007-172](#)

ATTENDU le projet de construction présenté par TST techno-services télécommunications inc. ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur

Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

D'autoriser la vente du lot 3 812 664 du cadastre du Québec à intervenir entre Impression numérix inc. et TST techno-services télécommunications inc. aux conditions suivantes:

- au prix de 45 184,73\$, plus taxes;
- aux conditions prévues au contrat de vente antérieurement conclu entre la Ville et Impression numérix inc. et publié à Lévis sous le numéro 13 816 357, à l'exclusion de la condition énoncée à son article 9 relative à la superficie minimale de construction requise qui doit être fixée à 297 mètres carrés et à celle relative au délai de construction qui doit être fixé à 12 mois de la signature du contrat de vente à intervenir entre Impression numérix inc. et TST techno-services télécommunications inc.;
- que TST techno-services télécommunications inc. assume toutes les obligations en faveur de la Ville prévues à ce contrat ;

et d'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-12-64

Acquisition du lot 3 021 187 du cadastre du Québec (parc industriel Lauzon)

Réf. : [DEV-DEC-2007-158](#)

ATTENDU l'acquisition de terrains prévue au plan directeur des parcs industriels et des espaces technologiques ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard
Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

D'acquérir, en vertu de la Loi sur les immeubles industriels municipaux, le lot 3 021 187 du cadastre du Québec au prix de 2,85\$ le mètre carré, plus taxes si applicables, pour une dépense de 280 000 \$, plus taxes si applicables, les frais relatifs à cette transaction à être assumés par la Ville et d'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet, cette dépense étant déjà financée à même le règlement d'emprunt RV-2006-05-28.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-12-65

Acquisition du lot 2 222 155 du cadastre du Québec (Innoparc de Lévis)

Réf. : [DEV-DEC-2007-159](#)

ATTENDU l'acquisition de terrains prévue au plan directeur des parcs industriels et des espaces technologiques ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par le conseiller Robert Maranda

D'acquérir, en vertu de la Loi sur les immeubles industriels municipaux, le lot 2 222 155 du cadastre du Québec au prix de 21,49 \$ le mètre carré, plus taxes si applicables, pour une dépense de 187 000 \$, plus taxes si applicables, les frais relatifs à cette transaction à être assumés par la Ville et d'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet, cette dépense étant déjà financée à même le règlement d'emprunt RV-2006-05-28.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-12-66

Acquisition des lots 2 222 147 et 2 222 150 du cadastre du Québec (Innoparc de Lévis)

Réf. : [DEV-DEC-2007-160](#)

ATTENDU l'acquisition de terrains prévue au plan directeur des parcs industriels et des espaces technologiques ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet
Appuyé par le conseiller Simon Théberge

D'acquérir, en vertu de la Loi sur les immeubles industriels municipaux, le lot 2 222 147 du cadastre du Québec au prix de 2,40 \$ le mètre carré et le lot 2 222 150 de ce cadastre au prix de 21,53 \$ le mètre carré, plus taxes si applicables, pour une dépense totale de 335 000 \$, plus taxes si applicables, les frais relatifs à cette transaction à être assumés par la Ville et d'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet, cette dépense étant déjà financée à même le règlement d'emprunt RV-2006-05-28.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-12-67

Adoption et lecture du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement

Réf. : [EI-GEN-2007-110](#)

ATTENDU QUE la greffière fait lecture du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement ;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet de réglementer le stationnement sur les rues Bizet, Gounod, Chopin, Mozart, Massenet, Fauré et sur une partie des boulevards Étienne-Dallaire et Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par la conseillère Dominique Maranda

D'adopter le Règlement RV-2007-07-01 modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-12-68

Période d'intervention des membres du conseil

Aucun membre du conseil de la Ville ne prend la parole.

CV-2007-12-69

Période de questions

Une personne émet un commentaire.

CV-2007-12-70

Levée de la séance

Il est proposé par la conseillère Ann Jeffrey
Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

De lever la séance à 19h15.

Adoptée à l'unanimité

Anne Ladouceur, mairesse suppléante Danielle Bilodeau, greffière