

Séance ordinaire du 5 novembre 2007

Le conseil de la Ville de Lévis siège en séance ordinaire ce cinquième jour du mois de novembre deux mille sept, à dix-neuf heures trente, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents: les membres du conseil Jean-Pierre Bazinet, Jean-Claude Bouchard, Jean-Luc Daigle, Isabelle Demers, Guy Dumoulin, Jean Girard, André Hamel, Ann Jeffrey, Philippe Laberge, Anne Ladouceur, Nicole Larouche, Alain Lemaire, Dominique Maranda, Robert Maranda et Simon Théberge formant quorum sous la présidence de la mairesse Danielle Roy Marinelli.

Assistent à la séance : Jean Dubé, directeur général et Danielle Bilodeau, greffière.

CV-2007-10-48

Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par le conseiller Philippe Laberge
Appuyé par la conseillère Dominique Maranda

D'adopter l'ordre du jour de la séance ordinaire du 5 novembre 2007, tel qu'il est modifié par le retrait de l'affaire prévue au point 15.2 intitulée :

« Urbanisme et arrondissements

Attribution d'un nouveau toponyme à l'édifice Les Bâisseurs (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

Réf. : URBA-2007-114 »

ainsi que par l'ajout de l'affaire suivante :

« Comité exécutif

Autorisation à des membres du conseil de la Ville aux fins de leur participation à une soirée bénéfice pour le Patro de Lévis »

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-49

Période de questions

Environ 25 personnes assistent à la séance. Personne ne prend la parole.

CV-2007-10-50

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 15 octobre 2007 et de la séance spéciale du 29 octobre 2007

ATTENDU QU'une copie du procès-verbal a été remise à chaque membre du conseil au plus tard la veille de la présente séance ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle
Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

D'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Ville tenue le 15 octobre 2007 et de la séance spéciale tenue le 29 octobre 2007.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-51

Rapport de la mairesse sur la situation financière de la Ville

La mairesse fait rapport sur la situation financière de la Ville et dépose son rapport auquel est annexée la liste des contrats mentionnés à l'article 474.1 de la Loi sur les cités et villes.

CV-2007-10-52

Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 9, 15, 16 et 23 octobre 2007

Le procès-verbal des séances du comité exécutif tenues les 9, 15, 16 et 23 octobre 2007 est déposé.

CV-2007-10-53

Désignation d'un membre du conseil de la Ville au conseil de partenariat du réseau local de services de santé et de services sociaux du territoire du Grand Littoral

ATTENDU QUE le Centre de santé et de services sociaux du Grand Littoral a mis en place un conseil regroupant les partenaires associés à l'offre de services visant à satisfaire les besoins de la population du territoire de la ville de Lévis, entre autres ;

ATTENDU l'intérêt de la Ville à participer à la définition de l'offre de services à sa population ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard
Appuyé par le conseiller Simon Théberge

De désigner le membre du conseil de la Ville Jean-Luc Daigle à titre de représentant de la Ville au conseil de partenariat du réseau local de services de santé et de services sociaux du territoire du Grand Littoral.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-54

Embauche d'un coordonnateur à l'environnement à la Direction de l'environnement et des infrastructures

Réf. : [RH-2007-121](#)

ATTENDU la tenue d'un processus de sélection ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'embaucher Christian Guay au poste régulier à temps complet de coordonnateur à l'environnement de la Direction de l'environnement et des

infrastructures, au salaire de la classe 4, échelon 4, et aux autres conditions de travail prévues au recueil des conditions de travail des cadres.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-55

Embauche d'un contremaître au Service des travaux publics

Réf. : [RH-2007-122](#)

ATTENDU la tenue d'un processus de sélection ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard
Appuyé par le conseiller Jean-Luc Daigle

D'embaucher de façon temporaire Stéphane Goupil à titre de contremaître au Service des travaux publics, à temps complet, pour la période hivernale 2007-2008, au salaire de la classe 3, échelon 2, et aux autres conditions de travail prévues au recueil des conditions de travail des cadres.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-56

Nomination d'un employé au poste de conseiller technique en gestion de projets de la Direction du développement

Réf. : [RH-2007-123](#)

ATTENDU la tenue d'un processus de sélection ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Philippe Laberge
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

De nommer Sylvain Dionne au poste régulier à temps complet de conseiller technique en gestion de projets de la Direction du développement, au salaire de la classe 8, échelon 9, et aux autres conditions de travail prévues à la convention collective applicable.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-57

Suspension d'un employé du Service des travaux publics

Réf. : [RH-2007-126](#)

ATTENDU QUE l'employé concerné a manqué à ses obligations d'assiduité, de diligence et de respect de l'autorité ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Simon Thériage

De suspendre l'employé du Service des travaux publics de l'arrondissement de Desjardins dont le nom est indiqué à la fiche de prise de décision RH-2007-126, pour une période de trois jours consécutifs, sans solde.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-58

Demande au gouvernement du Québec concernant le régime de retraite des employés de l'ex-Ville de Lévis

Réf. : [RH-2007-127](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard
Appuyé par le conseiller Robert Maranda

De demander aux autorités compétentes du gouvernement du Québec d'activer le processus d'amendement des règlements requis pour que le régime de retraite des employés de l'ex-Ville de Lévis (21190) soit admissible à l'exemption du financement du déficit de solvabilité et de prévoir la participation active continue dans ces amendements ainsi que l'application rétroactive de ceux-ci.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-59

Dépôt des certificats relatifs aux règlements RV-2007-06-62 et RV-2007-06-69

Les certificats d'enregistrement concernant les règlements suivants sont déposés :

- Règlement RV-2007-06-62 décrétant la dépense nécessaire au paiement des coûts relatifs à la prolongation du programme Rénovation Québec – Ville de Lévis ainsi qu'un emprunt ;
 - Règlement RV-2007-06-69 modifiant le Règlement numéro 778 de l'ex-Ville de Saint-Étienne-de-Lauzon décrétant, aux fins de constituer une aire de protection au pourtour des étangs d'épuration des eaux, l'acquisition de diverses parcelles de terrain, une dépense au montant de 100 000 \$ et un emprunt au même montant.
-

CV-2007-10-60

Contestation de l'état de collocation relatif à la vente des immeubles visés par le développement Roc Pointe (secteur Saint-Nicolas), confirmation à cet égard dans le cadre du dossier impliquant la Banque laurienne du Canada, radiation d'un préavis de vente pour impôt foncier concernant ces immeubles et attribution d'un contrat additionnel au procureur de la Ville

Réf. : [AGR-2007-062](#)

ATTENDU les recommandations de Me Jacques Tremblay du cabinet Morency, société d'avocats ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par la conseillère Dominique Maranda

D'entériner la contestation judiciaire du projet d'état de collocation dressé suite à la vente immobilière sous contrôle de justice de gré à gré dans le cadre du dossier de la Cour supérieure portant le numéro 200-17-002955-037.

De confirmer à la Cour d'appel du Québec la position de la Ville à l'effet que toute taxe foncière bénéficiant d'un droit de suite sur les immeubles et perçue suite à la vente sous contrôle de justice du 24 juillet 2007 dans le cadre du dossier de la Cour supérieure portant le numéro 200-17-002955-037, sera déduite de la réclamation de la Ville à l'encontre de la Banque laurientienne du Canada faisant l'objet du dossier de la Cour d'appel portant le numéro 200-09-005535-064.

De consentir à la radiation et requérir cette radiation à l'égard du préavis de vente pour impôt foncier publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Lévis le 20 novembre 2001, sous le numéro 3060, et d'autoriser Denis Fradette, coordonnateur autres revenus, perception et recouvrement du Service de la trésorerie, à signer tout document à cet effet.

D'accorder un contrat additionnel au cabinet Morency, société d'avocats, pour représenter la Ville dans les affaires suivantes :

- la contestation judiciaire du projet d'état de collocation suite à une vente immobilière sous contrôle de justice de gré à gré (dossier de la Cour supérieure du Québec 200-17-002955-037);
- la radiation du préavis de vente pour impôt foncier publié au bureau de la publicité des droits de la circonscription foncière de Lévis le 20 novembre 2001, sous le numéro 3060;
- la poursuite opposant la Ville à la Banque laurientienne du Canada (dossiers de la Cour du Québec 200-22-020052-023 et 200-22-0248406-049, dossier de la Cour d'appel du Québec 200-09-005535-064), dans le cadre de l'appel du jugement rendu le 22 février 2006 par la Cour du Québec concernant les taxes foncières de 1998 à 2004.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-61

Autorisation à des membres du conseil de la Ville pour participer à une formation de l'Union des municipalités du Québec

Réf. : [DG-2007-050](#)

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Simon Théberge

D'autoriser le membre du conseil de la Ville Isabelle Demers à participer à la formation offerte par l'Union des municipalités du Québec « L'emploi et la relève municipale » qui aura lieu à Montréal, le 22 novembre 2007, cette dépense à être imputée au budget de fonctionnement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-62

Adoption du budget 2008 et approbation du programme triennal d'immobilisations 2008-2009-2010 de la Régie intermunicipale de gestion des déchets des Chutes-de-la-Chaudière

Réf. : [EI-MR-2007-022](#)

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

D'adopter le budget 2008 de la Régie intermunicipale de gestion des déchets des Chutes-de-la-Chaudière, tel qu'il est adopté par sa résolution 73-07 et d'approuver le programme triennal d'immobilisations 2008-2009-2010 de cette régie, tel qu'il est adopté par sa résolution 74-07.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-63

Attribution de contrats pour la location de niveleuses et de chargeurs avec opérateurs

Réf. : [EI-TP-2007-030](#)

ATTENDU la demande de soumissions ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet
Appuyé par le conseiller Jean-Luc Daigle

D'attribuer les contrats pour la location de niveleuses avec opérateurs de la façon suivante :

- pour l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Est (item 1), à Les excavations Serge Brochu inc., pour une période de trois ans, au prix mentionné à sa soumission, pour une dépense estimée à 118 500 \$, plus taxes ;
- pour l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest (item 2), à Les excavations Serge Brochu inc., pour une période de trois ans, au prix mentionné à sa soumission, pour une dépense estimée à 133 200 \$, plus taxes ;

conformément au devis et à sa soumission, cette dépense à être imputée au budget de fonctionnement.

D'attribuer les contrats pour la location de chargeurs avec opérateurs de la façon suivante:

- pour l'arrondissement de Desjardins (item 1), à Les excavations Serge Brochu inc., pour une période de trois ans, au prix mentionné à sa soumission, pour une dépense estimée à 98 100 \$, plus taxes ;

- pour l'arrondissement de Desjardins (item 2), à Claire Blouin faisant affaire sous le nom de Blouin & Plante enr., pour une période de trois ans, au prix mentionné à sa soumission, pour une dépense estimée à 130 500 \$, plus taxes ;

conformément au devis et à leur soumission, cette dépense à être imputée au budget de fonctionnement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-64

Modification de la résolution CV-2007-08-90 « Attribution du contrat pour la fourniture de souffleuses à neige », réf. : EI-EM-2007-022

Réf. : [EI-EM-2007-025](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

Appuyé par le conseiller Simon Théberge

De modifier la résolution CV-2007-08-90 « Attribution du contrat pour la fourniture de souffleuses à neige » par le remplacement des mots et des chiffres « le règlement d'emprunt RV-2007-05-96 » par les mots et les chiffres « les règlements d'emprunt RV-2007-05-96 et RV-2007-06-32 »

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-65

Demande d'aide financière au ministère des Transports dans le cadre du programme *Réfection de ponts et autres ouvrages d'art municipaux* pour la réfection du pont du chemin de la rivière Etchemin (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

Réf. : [EI-GEN-2007-077](#)

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin

Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

De demander une aide financière au ministère des Transports du Québec dans le cadre du programme de *Réfection de ponts et d'autres ouvrages d'art municipaux* pour la réfection du pont du chemin de la rivière Etchemin (secteur Saint-Jean-Chrysostome) et d'autoriser le chef du Service du génie à signer tout document à cet effet.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-66

Attribution de contrats pour la location d'un chargeur et d'une niveleuse avec opérateurs

Réf. : [EI-TP-2007-029](#)

ATTENDU la demande de soumissions ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

Appuyé par le conseiller Philippe Laberge

D'attribuer le contrat pour la location d'un chargeur avec opérateur pour l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest (projet 1), à Les entreprises lévisiennes inc., pour une période de trois ans, au prix de 130 950 \$, plus taxes, conformément au devis et à sa soumission, cette dépense à être imputée au budget de fonctionnement.

D'attribuer le contrat pour la location d'une niveleuse avec opérateur pour l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest (projet 2), à Les entreprises lévisiennes inc., pour une période de trois ans, au prix de 125 100 \$, plus taxes, conformément au devis et à sa soumission, cette dépense à être imputée au budget de fonctionnement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-67

Appui à l'égard d'une demande de subvention au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs dans le cadre du programme *ClimatSol* (usine l'Hoir, secteur Lévis)

Réf. : [EI-2007-025](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

Appuyé par le conseiller Simon Théberge

D'appuyer la demande de subvention de 441 1935 Canada inc. pour les travaux de décontamination des terrains de l'ancienne usine l'Hoir (secteur Lévis) présentée au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs, dans le cadre du programme *ClimatSol*.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-68

Contrat de service à intervenir avec la Société en commandite gaz métro concernant l'alimentation en gaz de l'immeuble situé au 225, rue Saint-Omer (secteur Lévis)

Réf. : [EI-BI-2007-007](#)

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin

Appuyé par la conseillère Anne Ladouceur

D'autoriser Pierre Laflamme, chef du Service des biens immobiliers, à signer le contrat de service à intervenir avec la Société en commandite gaz métro concernant l'alimentation en gaz de l'immeuble situé au 225, rue Saint-Omer (secteur Lévis), tel qu'il est annexé à la fiche de prise de décision EI-BI-2007-007.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-69 modifiée par CV-2007-11-45**Adoption des normes et procédures relatives aux travaux de construction, de réfection et de prolongement du réseau d'aqueduc, d'égout, de voirie et d'éclairage public**

Réf. : [EI-GEN-2007-078](#)

ATTENDU l'importance d'uniformiser les normes et procédures techniques en matière de travaux d'aqueduc, d'égout, de voirie et d'éclairage public de manière à prolonger de façon significative la pérennité des infrastructures et à diminuer les coûts de leur entretien;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Nicole Larouche

Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

D'adopter les normes et procédures relatives aux travaux de construction, de réfection et de prolongement du réseau d'aqueduc, d'égout, de voirie et d'éclairage public, telles qu'elles sont annexées à la fiche de prise de décision EI-GEN-2007-078, en remplacement des normes et procédures adoptées par la résolution CV-2006-07-20.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-70**Décret des travaux supplémentaires relatifs à la fermeture du lieu d'élimination des cendres de l'incinérateur**

Réf. : [EI-MR-2007-016](#)

Il est proposé par la conseillère Ann Jeffrey

Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

De décréter les travaux supplémentaires relatifs à la fermeture du lieu d'élimination des cendres de l'incinérateur, tels qu'ils sont décrits à la fiche de prise de décision EI-MR-2007-016.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-71**Affectation de la réserve financière pour les dépenses relatives aux cours d'eau**

Réf. : [EI-2007-021](#)

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin

Appuyé par le conseiller Philippe Laberge

D'affecter un montant de 100 000 \$ provenant de la réserve financière pour les dépenses relatives aux cours d'eau, aux postes de dépenses et en fonction des montants indiqués à la fiche de prise de décision EI-2007-021, et ce, pour financer les dépenses relatives aux travaux à effectuer aux cours d'eau mentionnés au règlement RV-2006-05-38 créant cette réserve.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-72

Entente à intervenir avec la Fraternité des policiers de Lévis concernant le règlement d'un grief

Réf. : [POL-2007-043](#)

Il est proposé par le conseiller Simon Théberge
Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

D'autoriser la mairesse et la greffière à signer l'entente à intervenir avec la Fraternité des policiers de Lévis concernant le règlement du grief numéro 2007-08, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision POL-2007-043.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-73

Convention à intervenir avec la ministre de la Culture, des Communications et de la Condition féminine concernant le versement d'une aide financière dans le cadre du programme *Soutien au développement des collections des bibliothèques publiques autonomes*

Réf. : [DVC-BIB-2007-011](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle
Appuyé par la conseillère Dominique Maranda

D'autoriser la mairesse et la greffière à signer la convention à intervenir avec la ministre de la Culture, des Communications et de la Condition féminine concernant le versement d'une aide financière dans le cadre du programme *Soutien au développement des collections des bibliothèques publiques autonomes*, telle qu'elle est annexée à la fiche de prise de décision DVC-BIB-2007-011.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-74

Demande de subvention au ministère de la Culture, des Communications et de la Condition féminine concernant le poste de conseiller à la culture du Service des arts et de la culture dans le cadre du programme *Villes et villages d'art et de patrimoine*

Réf. : [DVC-ART-2007-019](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle
Appuyé par la conseillère Ann Jeffrey

De demander une subvention au ministère de la Culture, des Communications et de la Condition féminine dans le cadre du programme *Villes et villages d'art et de patrimoine* relativement à la mesure transitoire pour le poste de conseiller à la culture du Service des arts et de la culture occupé par Marie Leblanc et d'autoriser la chef du Service des arts et de la culture à signer la

demande de subvention ainsi que la mairesse et la greffière à signer le protocole d'entente relatif à l'octroi de cette subvention.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-75

Subventions à des organismes de la communauté

Réf. : [DVC-SOC-2007-034](#)

ATTENDU QUE les organismes de la communauté agissent à titre de partenaire de la Ville dans l'offre de services à la population ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin

Appuyé par la conseillère Nicole Larouche

De verser aux organismes de la communauté énumérés en annexe à la présente résolution les subventions qui y sont indiquées et ce, pour le maintien de leurs activités auprès de la population.

[Annexe](#)

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-76

Subventions à des organismes de la communauté

Réf. : [DVC-SPO-2007-038](#)

ATTENDU QUE les organismes de la communauté agissent à titre de partenaire de la Ville dans l'offre de services à la population ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Nicole Larouche

Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

De verser aux organismes de la communauté énumérés en annexe à la présente résolution les subventions qui y sont indiquées et ce, pour leur permettre de louer des espaces au Complexe de soccer honco de Lévis pendant les mois de novembre et décembre 2007 et pendant l'année 2008.

[Annexe](#)

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-77

Mandat à l'Union des municipalités du Québec pour l'achat de chlore gazeux

Réf. : [FSA-APP-2007-008](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet
Appuyé par la conseillère Anne Ladouceur

De confier à l'Union des municipalités du Québec le mandat de préparer, pour les années 2008 et 2009, au nom de la Ville et de celui des autres municipalités ou régions intéressées, un document d'appel d'offres pour adjudger un contrat d'achat regroupé de chlore gazeux.

De s'engager à respecter les termes et conditions du contrat adjudgé par l'Union des municipalités du Québec, le cas échéant, comme si la Ville avait contracté directement avec le fournisseur à qui le contrat est adjudgé.

De s'engager à fournir à l'Union des municipalités du Québec, dans les délais fixés, les documents visant à indiquer les quantités annuelles de chlore gazeux requis.

Si la Ville désire se retirer de cet achat regroupé, de transmettre à l'Union des municipalités du Québec une résolution à cet effet avant la date d'ouverture des soumissions.

De reconnaître et d'accepter que l'Union des municipalités du Québec reçoive directement de l'adjudicataire, à titre de frais de gestion, un pourcentage du montant facturé avant taxes à chacun des participants à être fixé annuellement et inscrit dans le cahier des charges lors de l'appel d'offres.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-78

Dépôt du rapport concernant les indicateurs de gestion 2006

Réf. : [FSA-2007-046](#) et [FSA-2007-051](#)

Le rapport concernant les indicateurs de gestion 2006 préparé par l'adjointe au directeur des Finances et des services administratifs est déposé.

CV-2007-10-79

Dépôt de l'état des revenus et dépenses

L'état des revenus et dépenses au 30 septembre 2007 ainsi que de ceux projetés pour l'exercice financier 2007, tels qu'ils sont préparés par le trésorier, sont déposés.

CV-2007-10-80

Attribution du contrat pour la fourniture d'un système de gestion des approvisionnements et des inventaires et pour la mise à jour du progiciel de la Cour municipale

Réf. [FSA-TI-2007-014](#)

ATTENDU la possibilité de conclure ce contrat de gré à gré ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Robert Maranda
Appuyé par la conseillère Nicole Larouche

D'attribuer le contrat pour la fourniture d'un système de gestion des approvisionnements et des inventaires et pour la mise à jour du progiciel de la Cour municipale à Bell solutions d'affaires, conformément aux propositions annexées à la fiche de prise de décision FSA-TI-2007-014, pour une dépense estimée à 230 210 \$, plus taxes.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-81

Modification de la résolution CV-2006-07-31 « Participation de la Ville au projet d'implantation d'une résidence pour personnes âgées dans le secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville dans le cadre du programme Accès Logis Québec », réf. : AGT-GEP-2006-117
Réf. : [URBA-2007-115](#)

Il est proposé par la conseillère Nicole Larouche
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

De modifier la résolution CV-2006-07-31 « Participation de la Ville au projet d'implantation d'une résidence pour personnes âgées dans le secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville dans le cadre du programme Accès Logis Québec » par l'ajout des mots et des chiffres « - la valeur marchande du lot 2 383 874 du cadastre du Québec cédé par la Ville et établie à 216 000 \$ » après les mots « les montants suivants : » et d'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-82

Modification de la résolution CV-2007-10-05 « Ordonnance d'arrêt de travaux de déblai et de remblai et d'abattage d'arbres sur les lots 2 154 317 et autres du cadastre du Québec (rue du cran, secteur Saint-Romuald), réf. : URBA-2007-113
Réf. : [URBA-2007-127](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle
Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

De modifier la résolution CV-2007-10-05 « Ordonnance d'arrêt de travaux de déblai et de remblai et d'abattage d'arbres sur les lots 2 154 317 et autres du cadastre du Québec (rue du Cran, secteur Saint-Romuald) » par le remplacement du numéro de lot « 2 154 350 » par le numéro de lot « 2 159 350 »

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-83

Acquisition du lot 1 963 005 du cadastre du Québec (chemin Filteau, secteur Saint-Nicolas)

Réf. : [AGT-GEP-2007-103](#)

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur

Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

D'acquérir le lot 1 963 005 du cadastre du Québec au prix de 160 000 \$, plus taxes si applicables et d'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet, cette dépense étant déjà financée par le règlement d'emprunt RV-2006-05-09.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-84

Avis concernant le règlement #001-2007 modifiant le schéma d'aménagement révisé de la MRC de l'Île d'Orléans

Réf. : [URBA-2007-130](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle

Appuyé par la conseillère Dominique Maranda

D'émettre un avis favorable concernant le Règlement #001-2007 « Règlement modifiant le schéma d'aménagement révisé de la MRC de l'Île d'Orléans – Détermination de normes d'interprétation des limites des zones de villégiature, modifications aux normes de protection des rives, du littoral et des plaines inondables et établissement d'un zonage de production relatif aux établissements d'élevage à forte charge d'odeur ainsi qu'un contingentement des établissements d'élevage porcins » adopté par la MRC de l'Île d'Orléans.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-85

Efficiences organisationnelles à la Direction de l'urbanisme et des arrondissements

Réf. : : [URBA-2007-131](#)

ATTENDU l'analyse des besoins à la Direction de l'urbanisme et des arrondissements ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

Appuyé par le conseiller Jean-Luc Daigle

D'accepter le projet d'efficiences organisationnelles de la Direction de l'urbanisme et des arrondissements, tel qu'il est présenté en annexe à la fiche de prise de décision URBA-2007-131 et plus précisément :

- d'abolir et de créer les postes indiqués à l'annexe B de cette fiche de prise de décision à l'exception de la création du Service du patrimoine et soutien à l'urbanisme et du poste de chef de ce Service ;

- d'autoriser la mairesse et la greffière à signer la lettre d'entente à intervenir avec le Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 2927, concernant ce projet, telle qu'elle est annexée à cette fiche de prise de décision.

La mairesse appelle le vote.

Ont voté pour : les membres du conseil de la Ville Jean-Pierre Bazinet, Jean-Claude Bouchard, Jean-Luc Daigle, Isabelle Demers, Guy Dumoulin, Jean Girard, André Hamel, Ann Jeffrey, Philippe Laberge, Anne Ladouceur, Nicole Larouche, Dominique Maranda, Robert Maranda, Simon Théberge ainsi que la mairesse Danielle Roy Marinelli.

A voté contre : le membre du conseil de la Ville Alain Lemaire.

Adoptée à la majorité

CV-2007-10-86

Adhésion à l'Institut pour le partenariat public-privé

Réf. : [DEV-2007-013](#)

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur

Appuyé par la conseillère Ann Jeffrey

D'adhérer à l'Institut pour le partenariat public-privé à titre de membre d'organismes publics et de déléguer Philippe Meurant, directeur du Développement, à titre de représentant de la Ville.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-87

Vente d'une partie du lot 3 704 361 du cadastre du Québec à Lavoie et Pleau inc. (extrémité sud du prolongement de la rue Jean-Marchand, secteur Lévis)

Réf. : [DEV-DEC-2007-118](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

Appuyé par la conseillère Anne Ladouceur

De vendre à Lavoie et Pleau inc. une partie du lot du lot 3 704 361 du cadastre du Québec d'une superficie d'environ 5 590 mètres carrés, telle qu'elle est montrée sur le plan annexé à la fiche de prise de décision DEV-DEC-2007-118 (parcelle F), au prix de 5,92034 \$ le mètre carré, plus taxes si applicables, pour un revenu estimé à 33 094,73 \$, plus taxes si applicables, et aux autres conditions apparaissant à l'offre d'achat annexée à cette fiche de prise de décision, sous réserve que le délai de construction de 12 mois prévu à l'article 4.1.5 de cette offre d'achat débute plutôt à compter de la fin des travaux de prolongement de la rue Jean-Marchand (secteur Lévis), d'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet et d'affecter le produit net de la vente de ce terrain à la réserve financière pour fins de développement du territoire.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-88**Confirmation relative à l'utilisation du lot 4 006 181 du cadastre du Québec (rue Samson, secteur Saint-Jean-Chrysostome)**Réf. : [DEV-DEC-2007-125](#)

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin

Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

De confirmer que le lot 4 006 181 du cadastre du Québec n'est plus affecté à l'utilité publique.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-89**Acquisition du lot 3 884 733 du cadastre du Québec à des fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels (rue de Villemay, secteur Lévis)**Réf. : [DEV-DEC-2007-129](#)

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur

Appuyé par le conseiller Jean Girard

D'acquérir à des fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels le lot 3 884 733 du cadastre du Québec, au prix de 10 841\$, plus taxes si applicables, d'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet et de financer cette dépense à même le fonds parcs.

La mairesse appelle le vote.

Ont voté pour : les membres du conseil de la Ville Jean-Pierre Bazinet, Jean-Claude Bouchard, Jean-Luc Daigle, Guy Dumoulin, Jean Girard, Ann Jeffrey, Philippe Laberge, Anne Ladouceur, Nicole Larouche, Alain Lemaire, Dominique Maranda, Robert Maranda, Simon Théberge ainsi que la mairesse Danielle Roy Marinelli.

Ont voté contre : le membre du conseil de la Ville Isabelle Demers et André Hamel.

Adoptée à la majorité

CV-2007-10-90**Vente du lot 4 046 253 du cadastre du Québec à Jacques Dubois (rue Jean-Marchand, secteur Lévis)**Réf. : [DEV-DEC-2007-061](#)

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur

Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

De vendre à Jacques Dubois le lot 4 046 253 du cadastre du Québec au prix de 5, 92011 \$ le mètre carré, plus taxes si applicables, pour un revenu estimé à 34 514,34 \$, plus taxes si applicables, et aux autres conditions apparaissant à

l'offre d'achat annexée à cette fiche de prise de décision, sous réserve que le délai de construction de 12 mois prévu à l'article 4.1.5 de celle-ci débute plutôt à compter de la fin des travaux de prolongement de la rue Jean-Marchand (secteur Lévis), d'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet et d'affecter le produit net de la vente de ce terrain à la réserve financière aux fins de développement du territoire.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-91

Financement de la dépense relative à l'acquisition des lots 2 219 434 et 2 219 437 du cadastre du Québec (rue Hallé, secteur Lévis)

Réf. : [DEV-DEC-2007-143](#) et [AGT-ADE-2007-001](#)

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par le conseiller Simon Théberge

De financer la dépense relative à l'acquisition des lots 2 219 434 et 2 219 437 du cadastre du Québec au montant de 41 200 \$, plus taxes si applicables, et aux frais afférents à même la réserve financière pour fins de développement du territoire.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-92

Confirmation relative à l'utilisation d'une partie du lot 2 432 943 du cadastre du Québec (rue des Commandeurs, secteur Lévis)

Réf. : [DEV-DEC-2007-141](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Claude Bouchard
Appuyé par le conseiller Robert Maranda

De confirmer que la partie du lot 2 432 943 du cadastre du Québec d'une superficie de 671,9 mètres carrés, telle qu'elle est montrée sur le plan préparé par Alain Gosselin, arpenteur-géomètre, minute 11 445, n'est plus affectée à l'utilité publique.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-93

Renouvellement du contrat de location de l'immeuble situé au 5377, rue de la Symphonie (secteur Charny)

Réf. : [DEV-DEC-2007-147](#)

Il est proposé par le conseiller Alain Lemaire
Appuyé par la conseillère Nicole Larouche

De renouveler le contrat de location de l'immeuble situé au 5377, rue de la Symphonie (secteur Charny) avec la Société immobilière du Québec, pour une période de 5 ans débutant rétroactivement le 1^{er} octobre 2007 et se terminant le 30 septembre 2012, pour un loyer mensuel de 4 770,52 \$, plus les taxes

applicables et d'autoriser la mairesse et la greffière à signer tout document à cet effet.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-94

Financement de la dépense relative à l'acquisition d'une partie du lot 2 158 947 du cadastre du Québec (rue Perreault, secteur Saint-Romuald)

Réf. : [DEV-DEC-2007-115](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle

Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

De financer la dépense relative à l'acquisition d'une partie du lot 2 158 947 du cadastre du Québec au montant de 10 000 \$, plus taxes si applicables, et aux frais afférents à même la réserve financière pour fins de développement du territoire.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-10-95

Assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant les règlements sur le plan d'urbanisme de l'ex-Ville et des ex-Municipalités de l'arrondissement de Desjardins, le Projet de règlement modifiant les règlements sur le plan d'urbanisme des ex-Villes et de l'ex-Municipalité de l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest et le Projet de règlement modifiant les règlements sur le plan d'urbanisme des ex-Villes et de l'ex-Municipalité de l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Est (lieux d'élimination de neige)

Réf. : [URBA-2007-076](#), [URBA-2007-079](#) et [URBA-2007-087](#)

La mairesse tient l'assemblée publique de consultation sur le Projet de règlement modifiant les règlements sur le plan d'urbanisme de l'ex-Ville et des ex-Municipalités de l'arrondissement de Desjardins, le Projet de règlement modifiant les règlements sur le plan d'urbanisme des ex-Villes et de l'ex-Municipalité de l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest et le Projet de règlement modifiant les règlements sur le plan d'urbanisme des ex-Villes et de l'ex-Municipalité de l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Est.

Elle explique les projets de règlement qui sont plus amplement présentés par la directrice adjointe de l'Urbanisme et des arrondissements et invite les personnes et organismes présents à s'exprimer.

Environ 25 personnes sont présentes. Quelques personnes prennent la parole.

CV-2007-10-96

Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement

Réf. : [EL-GEN-2007-064](#)

La conseillère Dominique Maranda donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement.

Ce règlement a pour objet d'interdire le stationnement à certaines heures de la journée sur une partie du chemin du Moulin (secteur Saint-Nicolas).

CV-2007-10-97

Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-69 sur les arrêts obligatoires

Réf. : [EI-GEN-2007-064](#)

La conseillère Anne Ladouceur donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-69 sur les arrêts obligatoires.

Ce règlement a pour objet d'installer des panneaux d'arrêt sur la rue de l'Affluent (secteur Saint-Nicolas).

CV-2007-10-98

Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement numéro 104 concernant la circulation et le stationnement sur les chemins publics afin de protéger les citoyens et de permettre aux automobilistes de circuler avec plus de facilité et de sécurité de l'ex-Ville de Saint-Nicolas

Réf. : [EI-GEN-2007-064](#)

La conseillère Anne Ladouceur donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement numéro 104 concernant la circulation et le stationnement sur les chemins publics afin de protéger les citoyens et de permettre aux automobilistes de circuler avec plus de facilité et de sécurité de l'ex-Ville de Saint-Nicolas.

Ce règlement a pour objet de fixer la vitesse à 50 kilomètres/heure sur la rue de l'Affluent (secteur Saint-Nicolas).

CV-2007-10-99

Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement de zonage no 513 de l'ex-Municipalité de Saint-Étienne-de-Lauzon et le Règlement numéro 520 concernant le zonage de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur (terminologie, habitation bifamiliale)

Réf. : [URBA-2007-107](#)

Le conseiller Philippe Laberge donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement de zonage no 513 de l'ex-Municipalité de Saint-Étienne-de-Lauzon et le Règlement numéro 520 concernant le zonage de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur.

Ce règlement a pour objet de modifier la définition de « habitation bifamiliale » et de supprimer les croquis des différents types d'habitation.

CV-2007-11-00

Avis de motion du Règlement décrétant des travaux d'aménagement de l'allée protocolaire du Centre de congrès de Lévis ainsi qu'un emprunt
 Réf. : [EI-GEN-2007-086](#)

Le conseiller Jean-Pierre Bazinet donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement décrétant des travaux d'aménagement de l'allée protocolaire du Centre de congrès de Lévis ainsi qu'un emprunt.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux d'aménagement de l'allée protocolaire du Centre de congrès de Lévis ainsi qu'un emprunt n'excédant pas la somme de 1 385 000 \$ pour payer cette dépense, d'un terme de 15 ans, remboursable par une taxe spéciale imposée et prélevée annuellement sur tous les immeubles imposables du territoire de la ville.

CV-2007-11-01

Avis de motion du Règlement décrétant des travaux de prolongement de la rue J.-B. Michaud (secteur Lévis) et de réaménagement de la section existante de cette rue ainsi qu'un emprunt
 Réf. [EI-GEN-2007-088](#)

Le conseiller Robert Maranda donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement décrétant des travaux de prolongement de la rue J.-B. Michaud (secteur Lévis) et de réaménagement de la section existante de cette rue ainsi qu'un emprunt.

Ce règlement a pour objet de décréter des travaux permanents d'installation de services d'aqueduc, d'égout, de pavage, de chaînes de rue, de trottoirs, d'éclairage, de signalisation routière et l'acquisition de gré à gré ou par expropriation d'immeubles pour fin de construction du prolongement de la rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis) et du réaménagement de la section existante de cette rue ainsi qu'un emprunt n'excédant pas le somme de 1 600 000 \$ pour payer cette dépense, d'un terme de 20 ans, remboursable par une taxe spéciale imposée et prélevée annuellement dans une proportion de 23% sur tous les immeubles imposables du territoire de la ville et dans une proportion de 77% sur tous les immeubles imposables du territoire de ce secteur.

CV-2007-11-02

Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement de zonage no 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas (développement résidentiel, chemin Forestier)
 Réf. : [URBA-2007-111](#)

La conseillère Anne Ladouceur donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement de zonage no 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas.

Ce règlement a pour objet de créer la zone H-137 à même une partie des zones H-116 et H-118, d'autoriser les habitations unifamiliales isolées dans cette zone et de prévoir les normes d'implantation et celles relatives aux matériaux de revêtement applicables à cet usage.

CV-2007-11-03**Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2005-04-24 sur le stationnement en période hivernale**

Réf. : [AGR-2007-069](#)

La conseillère Ann Jeffrey donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement RV-2005-04-24 sur le stationnement en période hivernale.

Ce règlement a pour objet de préciser les conditions dans lesquelles l'interdiction de stationnement sur les chemins publics lors d'une opération de déneigement est levée et de mettre à jour le plan des chemins publics visés par ce règlement.

CV-2007-11-04**Adoption du projet de règlement modifiant le Règlement de zonage no 513 de l'ex-Municipalité de Saint-Étienne-de-Lauzon et le Règlement numéro 520 concernant le zonage de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur (terminologie, habitation bifamiliale)**

Réf. : [URBA-2007-107](#)

Il est proposé par le conseiller Philippe Laberge
Appuyé par la conseillère Isabelle Demers

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage no 513 de l'ex-Municipalité de Saint-Étienne-de-Lauzon et le Règlement numéro 520 concernant le zonage de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-05**Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage no 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas (développement résidentiel, chemin Forestier)**

Réf. : [URBA-2007-111](#)

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Philippe Laberge

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage no 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-06**Adoption du Second projet de règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 577 de l'ex-Municipalité de Pintendre (hauteur de bâtiment)**

Réf. : [URBA-2007-137](#)

Il est proposé par la conseillère Ann Jeffrey
Appuyé par le conseiller Robert Maranda

D'adopter le Second projet de règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 577 de l'ex-Municipalité de Pintendre, sans changement par rapport au projet de règlement adopté par la résolution CV-2007-09-46.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-07

Adoption du Second projet de règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage de l'ex-Ville de Saint-Romuald (superficie de terrain)

Réf. : [URBA-2007-138](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle
Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

D'adopter le Second projet de règlement modifiant le Règlement numéro 273-90 sur le zonage de l'ex-Ville de Saint-Romuald, sans changement par rapport au projet de règlement adopté par la résolution CV-2007-09-02.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-08

Adoption du Second projet de règlement modifiant les règlements de zonage des ex-Villes et de l'ex-Municipalité de l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest (lieux d'élimination de neige)

Réf. : [URBA-2007-139](#)

Il est proposé par la conseillère Nicole Larouche
Appuyé par le conseiller Philippe Laberge

D'adopter le Second projet de règlement modifiant les règlements de zonage des ex-Villes et de l'ex-Municipalité de l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest, sans changement par rapport au projet de règlement adopté par la résolution CV-2007-09-43.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-09

Adoption du Second projet de règlement modifiant les règlements de zonage des ex-Villes et de l'ex-Municipalité de l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Est (lieux d'élimination de neige)

Réf. : [URBA-2007-140](#)

Il est proposé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet
Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

D'adopter le Second projet de règlement modifiant les règlements de zonage des ex-Villes et de l'ex-Municipalité de l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Est, sans changement par rapport au projet de règlement adopté par la résolution CV-2007-09-45.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-10

Adoption du Second projet de règlement modifiant les règlements de zonage de l'ex-Ville et des ex-Municipalités de l'arrondissement de Desjardins (lieux d'élimination de neige)

Réf. : [URBA-2007-141](#)

Il est proposé par le conseiller Robert Maranda
Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

D'adopter le Second projet de règlement modifiant les règlements de zonage des ex-Villes et de l'ex-Municipalité de l'arrondissement de Desjardins, sans changement par rapport au projet de règlement adopté par la résolution CV-2007-09-41.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-11

Adoption du Règlement modifiant le Règlement numéro 221 concernant la circulation et le stationnement de l'ex-Ville de Lévis

Réf. : [EI-GEN-2007-070](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement numéro 221 concernant la circulation et le stationnement de l'ex-Ville de Lévis a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet de permettre l'émission d'une vignette de stationnement pour une résidence située sur la rue Wolfe (secteur Lévis) ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Simon Théberge
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'adopter le Règlement RV-2007-06-80 modifiant le Règlement numéro 221 concernant la circulation et le stationnement de l'ex-Ville de Lévis.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-12

Adoption du Règlement modifiant le Règlement numéro 680 relatif à la circulation des camions et des véhicules outils de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur

Réf. : [EI-GEN-2007-070](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement numéro 680 relatif à la circulation des camions et des véhicules outils de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet d'interdire la circulation des camions et véhicules outils à certaines heures sur la 19^e Rue et la rue de la Chaudière (secteur Saint-Rédempteur) ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par la conseillère Dominique Maranda

D'adopter le Règlement RV-2007-06-81 modifiant le Règlement numéro 680 relatif à la circulation des camions et des véhicules outils de l'ex-Ville de Saint-Rédempteur.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-13

Adoption du Règlement modifiant le Règlement numéro 221 concernant la circulation et le stationnement de l'ex-Ville de Lévis

Réf. : [EI-GEN-2007-063](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement numéro 221 concernant la circulation et le stationnement de l'ex-Ville de Lévis a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet de permettre l'émission d'une vignette de stationnement pour une résidence située sur la côte du Passage (secteur Lévis) ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Simon Thériberge
Appuyé par le conseiller Robert Maranda

D'adopter le Règlement RV-2007-06-82 modifiant le Règlement numéro 221 concernant la circulation et le stationnement de l'ex-Ville de Lévis.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-14

Adoption du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement

Réf. : [EI-GEN-2007-063](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet d'interdire le stationnement à certaines heures sur la rue Pierre-Arthur (secteur St-Romuald), entre la rue du Vallon et la rue Sévigny ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

D'adopter le Règlement RV-2007-06-83 modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-15

Adoption du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 234 de l'ex-Ville de Lévis (rue Saint-Laurent)

Réf. : [AGR-2007-070](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 234 de l'ex-Ville de Lévis a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet :

- d'introduire dans la classe d'usage « C-8 Débit de boisson », l'usage « Microbrasserie »;
- d'apporter les modifications utiles pour que cet usage ne soit autorisé que dans la zone Cm 59-15, tout en limitant le nombre d'endroits destinés à un tel usage et la superficie de plancher que cet usage peut occuper;
- de supprimer, à l'intérieur de la zone Cm 59-15, certaines restrictions concernant l'exercice des usages appartenant aux classes d'usages « Commerce de quartier (C-1) » et « Détail, administration, service personnel et professionnel (C-2) »;
- de prévoir qu'à l'intérieur de la zone Cm 59-15, les usages appartenant aux classes d'usages « Commerce de quartier (C-1) », « Détail, administration, service personnel et professionnel (C-2) » de même que l'usage « 5824 Microbrasserie » ne sont pas assujettis à un nombre minimal de cases de stationnement ;

Il est proposé par le conseiller Robert Maranda
Appuyé par le conseiller Simon Théberge

D'adopter le Règlement RV-2007-06-84 modifiant le Règlement de zonage numéro 234 de l'ex-Ville de Lévis, sans changement par rapport au second projet de règlement adopté par la résolution CV-2007-09-54.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-16

Adoption du Règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage de l'ex-Ville de Saint-Romuald (secteur de la rue de la Colombière)

Réf. : [URBA-2007-142](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage de l'ex-Ville de Saint-Romuald a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet à l'égard de la zone 468, de porter le nombre d'étages maximum à 3 au lieu de 2 et le nombre de logements maximum par bâtiment à 6 au lieu de 4;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par le conseiller Alain Lemaire

D'adopter le Règlement RV-2007-06-85 modifiant le Règlement 273-90 sur le zonage de l'ex-Ville de Saint-Romuald, sans changement par rapport au second projet de règlement adopté par la résolution CV-2007-03-96.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-17

Autorisation à des membres du conseil de la Ville aux fins de leur participation à une soirée bénéfice pour le Patro de Lévis

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle
Appuyé par le conseiller Robert Maranda

D'autoriser les membres du conseil de la Ville Dominique Maranda et Simon Théberge à participer à la soirée bénéfice pour le Patro de Lévis qui aura lieu le 9 novembre 2007 à Lévis.

Adoptée à l'unanimité

CV-2007-11-18

Période d'intervention des membres du conseil

Quelques membres du conseil de la Ville prennent la parole.

CV-2007-11-19

Période de questions

Trois personnes posent des questions et émettent des commentaires.

CV-2007-11-20

Levée de la séance

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Philippe Laberge

De lever la séance à 20h55.

Adoptée à l'unanimité

Danielle Roy Marinelli, mairesse

Danielle Bilodeau, greffière
