

Séance extraordinaire du 22 décembre 2009

Le conseil de la Ville de Lévis siège en séance extraordinaire ce vingt-deuxième jour du mois de décembre deux mille neuf, à dix-neuf heures, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents: les membres du conseil Jean-Pierre Bazinet, Jean-Claude Bouchard, Serge Côté, Jean-Luc Daigle, Guy Dumoulin, Mario Fortier, Ann Jeffrey, Janet Jones, Anne Ladouceur, Réjean Lamontagne, Dominique Maranda, Robert Maranda, Michel Patry, Simon Théberge et Michel Turner formant quorum sous la présidence de la mairesse Danielle Roy Marinelli.

Assistent à la séance : Jean Dubé, directeur général et Danielle Bilodeau, greffière.

CV-2009-12-82

Période de questions

Trois personnes assistent à la séance. Une personne pose une question.

CV-2009-12-83

Adoption du Règlement sur l'imposition des taxes et des compensations pour l'exercice financier de 2010

Réf. : [FSA-TRE-2009-019](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement sur l'imposition des taxes et des compensations pour l'exercice financier de 2010 a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet:

- ✓ d'imposer la taxe foncière générale et de fixer les taux de celle-ci en fonction des six catégories d'immeubles et d'imposer des taxes foncières spéciales pour financer les crédits alloués à la Société de transport de Lévis, les dépenses relatives aux dettes des ex-municipalités et les sommes dues à la Société québécoise d'assainissement des eaux;
- ✓ d'exiger une compensation de certains propriétaires d'immeubles situés dans le secteur Lévis pour financer une partie de la dette de l'ex-Ville de Lévis pour l'installation de conduites d'aqueduc et d'égout pluvial et sanitaire ainsi que pour des travaux de voirie exécutés par l'ex-Municipalité de Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy sur la route Monseigneur-Bourget et sur le chemin des Forts;
- ✓ d'exiger des compensations pour certains services municipaux et pour les services municipaux dont bénéficient certains immeubles exempts de taxes;
- ✓ de prévoir les modalités de paiement des taxes et des compensations ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet
Appuyé par le conseiller Jean-Claude Bouchard

D'adopter le Règlement RV-2009-09-16 sur l'imposition des taxes et des compensations pour l'exercice financier de 2010

Adoptée à l'unanimité

CV-2009-12-84

Adoption du Règlement exigeant une compensation mensuelle pour l'exercice financier de 2010 pour l'usage d'un terrain municipal situé dans le secteur Lévis sur lequel est placée une maison mobile

Réf. : [FSA-TRE-2009-018](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement exigeant une compensation mensuelle pour l'exercice financier de 2010 pour l'usage d'un terrain municipal situé dans le secteur Lévis sur lequel est placée une maison mobile a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet d'exiger, pour l'exercice financier de 2010, d'un occupant d'un immeuble appartenant à la Ville de Lévis situé dans le secteur Lévis, sur lequel est placée une maison mobile, une compensation mensuelle pour l'usage de cet immeuble et de prévoir les modalités de paiement de celle-ci ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Robert Maranda

Appuyé par le conseiller Serge Côté

D'adopter le Règlement RV-2009-09-17 exigeant une compensation mensuelle pour l'exercice financier de 2010 pour l'usage d'un terrain municipal situé dans le secteur Lévis sur lequel est placée une maison mobile.

Adoptée à l'unanimité

CV-2009-12-85

Adoption du Règlement modifiant le Règlement RV-2002-00-20 constituant le comité consultatif d'urbanisme et d'aménagement de la Ville

Réf. : [AGR-2009-049](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement RV-2002-00-20 constituant le comité consultatif d'urbanisme et d'aménagement de la Ville a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet d'ajouter un autre membre du conseil de la Ville dans la composition de ce comité ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Mario Fortier

Appuyé par la conseillère Dominique Maranda

D'adopter le Règlement RV-2009-09-18 modifiant le Règlement RV-2002-00-20 constituant le comité consultatif d'urbanisme et d'aménagement de la Ville.

Adoptée à l'unanimité

CV-2009-12-86

**Adoption du Règlement modifiant le Règlement RV-2002-00-21
constituant la commission consultative d'urbanisme et d'aménagement de
la Ville**

Réf. : [AGR-2009-049](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement RV-2002-00-21 constituant la commission consultative d'urbanisme et d'aménagement de la Ville a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet d'ajouter un autre membre du conseil de la Ville dans la composition de cette commission et d'enlever toute référence au membre du conseil de la Ville désigné à titre de responsable de l'aménagement du territoire ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Michel Patry
Appuyé par le conseiller Jean-Luc Daigle

D'adopter le Règlement RV-2009-09-19 modifiant le Règlement RV-2002-00-21 constituant la commission consultative d'urbanisme et d'aménagement de la Ville.

Adoptée à l'unanimité

CV-2009-12-87

**Adoption du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-05-70 sur les
compteurs d'eau**

Réf. : [FSA-TRE-2009-014](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-05-70 sur les compteurs d'eau a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet de prolonger jusqu'au 31 décembre 2010 le délai permettant au propriétaire d'un immeuble existant lors de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2006-05-70 de se conformer à ce règlement en procédant à l'installation d'un compteur d'eau ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par le conseiller Mario Fortier

D'adopter le Règlement RV-2009-09-20 modifiant le Règlement RV-2006-05-70 sur les compteurs d'eau.

Adoptée à l'unanimité

CV-2009-12-88

Adoption du Règlement modifiant le Règlement RV-2009-08-73 permettant l'octroi de tout permis pour l'agrandissement du centre de la petite enfance situé au 7, avenue Brassard Sud (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

Réf. : [URBA-2009-141](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement RV-2009-08-73 permettant l'octroi de tout permis pour l'agrandissement du centre de la petite enfance situé au 7, avenue Brassard Sud (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu le projet de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ce règlement;

ATTENDU QUE la greffière mentionne que ce règlement a pour objet de permettre l'agrandissement du centre de la petite enfance Le Coffre aux Trésors de Breakeyville situé au 7, avenue Brassard Sud (secteur de Sainte-Hélène-de-Breakeyville), à la condition que les matériaux de revêtement extérieur de l'agrandissement soient les mêmes que ceux du bâtiment principal ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Michel Turner
Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

D'adopter le Règlement RV-2009-09-21 modifiant le Règlement RV-2009-08-73 permettant l'octroi de tout permis pour l'agrandissement du centre de la petite enfance situé au 7, avenue Brassard Sud (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville).

Adoptée à l'unanimité

CV-2009-12-89

Période d'intervention des membres du conseil

Tous les membres du conseil de la Ville prennent la parole.

CV-2009-12-90

Période de questions

Personne ne prend la parole.

CV-2009-12-91**Levée de la séance**

Il est proposé par le conseiller Michel Patry
Appuyé par la conseillère Ann Jeffrey

À 19 h 05, de lever la séance.

Adoptée à l'unanimité

Danielle Roy Marinelli, mairesse

Danielle Bilodeau, greffière
