

Séance extraordinaire du 8 novembre 2010

Le conseil de la Ville de Lévis siège en séance extraordinaire ce huitième jour du mois de novembre deux mille dix, à dix-huit heures quinze, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents: les membres du conseil Jean-Claude Bouchard, Serge Côté, Jean-Luc Daigle, Guy Dumoulin, Mario Fortier, Ann Jeffrey, Janet Jones, Anne Ladouceur, Réjean Lamontagne, Dominique Maranda, Robert Maranda, Michel Patry et Simon Théberge formant quorum sous la présidence de la mairesse Danielle Roy Marinelli.

Sont absents : les membres du conseil Jean-Pierre Bazinet et Michel Turner.

Assistent à la séance : Jean Dubé, directeur général et Marlyne Turgeon, assistante greffière.

CV-2010-11-23

Période de questions

Environ 20 personnes assistent à la séance.

CV-2010-11-24

Attribution du contrat pour les travaux de compactage dynamique des sols dans le cadre du projet de construction de liens routiers et d'un viaduc reliant la 7^e Rue (secteur Saint-Rédempteur) à la rue de l'Aréna (secteur Saint-Nicolas)

Réf. : [EI-GEN-2010-159](#)

ATTENDU la demande de soumissions ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Réjean Lamontagne

Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'attribuer le contrat pour les travaux de compactage dynamique des sols dans le cadre du projet de construction de liens routiers et d'un viaduc reliant la 7^e Rue (secteur Saint-Rédempteur) à la rue de l'Aréna (secteur Saint-Nicolas), à Maxi-paysage inc., aux prix mentionnés à sa soumission et révisés, pour une dépense estimée et révisée à 395 000 \$, plus taxes, conformément au devis (numéro d'appel d'offres 2010-50-73) et à sa soumission.

Adoptée à l'unanimité

CV-2010-11-25

Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement no 409 concernant l'installation obligatoire des détecteurs de fumée de l'ex-Ville de Saint-Nicolas

Réf. : [AGR-2010-034](#)

Le conseiller Serge Côté donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement no 409 concernant l'installation obligatoire des détecteurs de fumée de l'ex-Ville de Saint-Nicolas.

Ce règlement a pour objet de prévoir le pouvoir de visite et d'inspection des propriétés relatif à ce règlement.

CV-2010-11-26

Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement des permis et des certificats no 097 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas

Réf. : [AGR-2010-034](#)

La conseillère Dominique Maranda donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement des permis et des certificats no 097 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas.

Ce règlement a pour objet de prévoir le pouvoir de visite et d'inspection des propriétés relatif aux règlements d'urbanisme.

CV-2010-11-27

Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 200 de l'ex-Municipalité de Sainte-Hélène-de-Breakeyville (construction d'un pipeline)

Réf. : [URBA-2010-132](#)

Le conseiller Guy Dumoulin donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 200 de l'ex-Municipalité de Sainte-Hélène-de-Breakeyville.

Ce règlement a pour objet de :

- ✓ permettre la sous-classe d'usages « (46-E) Pipeline » dans les zones T-521, C-510, H-505 et R-601;

- ✓ modifier l'article 5.1 pour y supprimer l'exception concernant les oléoducs visés par le schéma de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière;
- ✓ permettre les constructions, les ouvrages et les travaux à des fins municipales, commerciales, industrielles, publiques ou à des fins d'accès public, y compris leur entretien, leur réparation et leur démolition, s'ils sont assujettis à l'obtention d'une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement, et ce, dans la rive et dans l'environnement riverain.

CV-2010-11-28

Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 200 de l'ex-Municipalité de Sainte-Hélène-de-Breakeyville (construction d'un pipeline)

Réf. : [URBA-2010-132](#)

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin

Appuyé par le conseiller Michel Patry

D'adopter le Projet de règlement modifiant le Règlement de zonage numéro 200 de l'ex-Municipalité de Sainte-Hélène-de-Breakeyville.

Adoptée à l'unanimité

CV-2010-11-29

Adoption du Second projet de règlement modifiant le Règlement de zonage no 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas (quartier Normandie)

Réf. : [URBA-2010-131](#)

Il est proposé par la conseillère Dominique Maranda

Appuyé par la conseillère Anne Ladouceur

D'adopter le Second projet de règlement modifiant le Règlement de zonage no 094 de l'ex-Ville de Saint-Nicolas, sans changement par rapport au projet de règlement adopté par la résolution CV-2010-10-13.

Adoptée à l'unanimité

CV-2010-11-30

Adoption du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement

Réf. : [EI-GEN-2010-154](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu les projets de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ces règlements;

ATTENDU QUE l'assistante greffière mentionne que ce règlement a pour objet d'interdire le stationnement sur une partie de Place Chamberland

(secteur Saint-Étienne-de-Lauzon), sur une partie de la rue des Rainettes (secteur Saint-Romuald) et sur la rue du Télégraphiste (secteur Charny) ;

ATTENDU la recommandation du comité de circulation de la Ville ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Michel Patry
Appuyé par le conseiller Mario Fortier

D'adopter le Règlement RV-2010-10-01 modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement.

Adoptée à l'unanimité

CV-2010-11-31

Adoption du Règlement modifiant le Règlement de contrôle intérimaire numéro 1997-01 de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière (cas d'exception relatif au déboisement)

Réf. : [URBA-2010-127](#)

ATTENDU QU'une copie du Règlement modifiant le Règlement de contrôle intérimaire numéro 1997-01 de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière a été remise aux membres du conseil de la Ville au plus tard deux jours juridiques avant la présente séance, que tous les membres du conseil présents déclarent avoir lu les projets de règlement et qu'ils renoncent à la lecture de ces règlements;

ATTENDU QUE l'assistante greffière mentionne que ce règlement a pour objet de permettre le déboisement pour des travaux de construction, ouvrages ou travaux de déblai ou de remblai à des fins municipales, commerciales, industrielles, publiques ou pour des fins d'accès public assujettis à l'obtention d'une autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement, dans les cas prévus aux articles 8.3.1 à 8.3.4 de ce règlement ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Jean-Luc Daigle
Appuyé par le conseiller Guy Dumoulin

D'adopter le Règlement RV-2010-10-02 modifiant le Règlement de contrôle intérimaire numéro 1997-01 de l'ex-MRC des Chutes-de-la-Chaudière.

Adoptée à l'unanimité

CV-2010-11-32

Période d'intervention des membres du conseil

Personne ne prend la parole.

CV-2010-11-33

Période de questions

Quelques personnes prennent la parole et émettent des commentaires.

CV-2010-11-34**Levée de la séance**

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Mario Fortier

À 18 h 30, de lever la séance.

Adoptée à l'unanimité

Danielle Roy Marinelli, mairesse

Marlyne Turgeon, assistante greffière