

Séance extraordinaire du 12 décembre 2011

Le conseil de la Ville de Lévis siège en séance extraordinaire ce douzième jour du mois de décembre deux mille onze à dix-neuf heures, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis).

Sont présents : les membres du conseil Jean-Pierre Bazinet, Jean-Claude Bouchard, Serge Côté, Jean-Luc Daigle, Guy Dumoulin, Mario Fortier, Ann Jeffrey, Janet Jones, Anne Ladouceur, Réjean Lamontagne, Dominique Maranda, Robert Maranda, Michel Patry, Simon Théberge et Michel Turner formant quorum sous la présidence de la mairesse Danielle Roy Marinelli.

Assistent à la séance : Jean Dubé, directeur général et Danielle Bilodeau, greffière.

CV-2011-12-58

Période de questions

Cinq personnes assistent à la séance. Une personne pose des questions et émet des commentaires.

CV-2011-12-59

Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 5 décembre 2011 et de la séance extraordinaire du 6 décembre 2011

ATTENDU QU'une copie du procès-verbal a été remise à chaque membre du conseil au plus tard la veille de la présente séance ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Robert Maranda
Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

D'approuver le procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Ville tenue le 5 décembre 2011 ainsi que celui de la séance extraordinaire tenue le 6 décembre 2011.

Adoptée à l'unanimité

CV-2011-12-60

Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 28 et 29 novembre 2011

Le procès-verbal des séances du comité exécutif tenues les 28 et 29 novembre 2011 est déposé.

CV-2011-12-61

Nomination d'une conseillère en finances à la Direction des finances et des services administratifs

Réf. : [RH-2011-166](#)

ATTENDU la tenue d'un processus de sélection ;

En conséquence,

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Michel Turner

De nommer Sophie Dorval au poste régulier à temps complet de conseillère en finances à la Direction des finances et des services administratifs, au salaire de la classe 5, échelon 13, et aux autres conditions de travail prévues à la convention collective applicable.

Adoptée à l'unanimité

CV-2011-12-62

Attribution du contrat pour la fourniture d'ordinateurs véhiculaires

Réf. : [FSA-TI-2011-012](#)

ATTENDU la demande de soumissions ;

En conséquence,

Il est proposé par le conseiller Guy Dumoulin
Appuyé par le conseiller Michel Patry

D'accorder le contrat pour la fourniture d'ordinateurs véhiculaires (appel

d'offre 2011-50-94) à Radio mobile inc., aux prix mentionnés à sa soumission, pour une dépense estimée à 109 952,50 \$, avant TPS et TVQ, conformément au devis et à sa soumission.

Adoptée à l'unanimité

CV-2011-12-63

Avis de motion du Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme

Réf. : [URBA-2011-140](#) et CE-2011-12-06

Le conseiller Serge Côté donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme.

Ce règlement a pour objet, notamment, d'adopter un plan d'urbanisme pour l'ensemble du territoire en remplacement des dix plans sectoriels présentement en vigueur et, notamment, de déterminer :

- les grandes orientations d'aménagement du territoire de la ville;
- les grandes affectations du sol et les densités de l'occupation de ce territoire;
- le tracé projeté et le type des principales voies de circulation et des réseaux de transport.

CV-2011-12-64

Avis de motion du Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement

Réf. : [URBA-2011-140](#) et CE-2011-12-06

Le conseiller Robert Maranda donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement.

Ce règlement, dont le contenu sera celui du projet de règlement sur le zonage et le lotissement adopté par le conseil de la Ville le 3 octobre 2011 par la résolution CV-2011-10-23, en y apportant cependant des changements pour tenir compte de certains commentaires formulés lors de la période de consultation publique, a pour objet de remplacer les règlements de zonage et de lotissement sectoriels présentement en vigueur par un règlement unique qui, notamment :

- classifie les constructions et les usages;
- divise le territoire de la ville en zones;
- spécifie, pour chaque zone, les constructions ou les usages qui sont autorisés et ceux qui sont prohibés;

- édicte des normes sur les usages et constructions accessoires, la volumétrie des constructions, l'utilisation des espaces libres sur un terrain, le stationnement, l'affichage, l'aménagement des terrains, les usages dérogatoires protégés par droits acquis, les zones de contraintes naturelles et anthropiques, la superficie et les dimensions des lots ou des terrains par catégorie de constructions ou d'usages et autres.

CV-2011-12-65

Avis de motion du Règlement RV-2011-11-24 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble

Réf. : [URBA-2011-141](#) et CE-2011-12-07

Le conseiller Jean-Pierre Bazinet donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2011-11-24 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble.

Ce règlement a pour objet d'habiliter le conseil de la Ville à autoriser, sur demande et à certaines conditions, un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble qui déroge à l'un ou l'autre des règlements d'urbanisme de la Ville, prévu au chapitre IV du titre I de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.

CV-2011-12-66

Avis de motion du Règlement RV-2011-11-25 sur les usages conditionnels

Réf. : [URBA-2011-141](#) et CE-2011-12-07

Le conseiller Mario Fortier donne avis qu'il sera soumis lors d'une prochaine séance le Règlement RV-2011-11-25 sur les usages conditionnels.

Ce règlement a pour objet :

- d'identifier les usages conditionnels pouvant être autorisés et les zones à l'intérieur desquelles ceux-ci peuvent être exercés ;
- de prescrire la procédure relative à une demande et les documents devant l'accompagner;
- de prévoir les critères d'évaluation pour une demande selon l'usage conditionnel.

CV-2011-12-67

Période d'intervention des membres du conseil

Aucun membre du conseil de la Ville ne prend la parole.

CV-2011-12-68**Période de questions**

Personne ne prend la parole.

CV-2011-12-69**Levée de la séance**

Il est proposé par la conseillère Anne Ladouceur
Appuyé par le conseiller Jean-Pierre Bazinet

À 19 heures 10, de lever la séance.

Adoptée à l'unanimité

Danielle Roy Marinelli, mairesse

Danielle Bilodeau, greffière
