VILLE DE LÉVIS

COMMUNIQUÉ

BUREAU DE LA MAIRIE

Pour diffusion immédiate

Lévis maintenant au rang des grandes villes
Merci à la population lévisienne

Lévis, le 30 septembre 2025 – À quelques semaines de la fin de son troisième mandat et à la veille de son dernier conseil de la ville, le maire de Lévis, monsieur Gilles Lehouillier, dresse aujourd'hui le bilan de ses 12 années à la tête de la Ville. Depuis 2013, il a consacré sa carrière municipale à servir les citoyennes et citoyens, à faire évoluer Lévis et à poser des bases solides pour l'avenir. Le tout avec une écoute constante et une proximité exemplaire.

« Mon rôle premier a toujours consisté à porter les valeurs qui nous unissent comme communauté et à leur donner une forme concrète à travers des projets rassembleurs. Le citoyen a toujours été au cœur de mes décisions. Mon approche a été guidée par une conviction profonde : stimuler et accompagner le dynamisme du milieu, sans jamais s'y substituer. », a déclaré le maire de Lévis, monsieur Gilles Lehouillier.

Une ville en plein essor
Sous la gouverne du maire Lehouillier, Lévis s'est hissée au sommet de plusieurs palmarès québécois et canadiens, grâce à sa croissance démographique soutenue, son dynamisme économique, la qualité de ses services municipaux et un engagement constant envers le mieux-vivre.

Ces dernières années, Lévis s'est distinguée comme :

- la ville la plus heureuse du Québec parmi les grandes municipalités;
- la plus sécuritaire au Québec;
- offrant la meilleure qualité de vie au Québec;
- la première au chapitre de la vitalité économique;
- un des meilleurs endroits où vivre au Québec;
- la ville avec le meilleur taux d'emploi au Canada.

Ces résultats éloquents témoignent d'une stratégie de développement harmonieux, axée sur le bien-être collectif. Ils reflètent une vision claire, une gestion rigoureuse et un engagement constant à améliorer la qualité de vie des citoyennes et citoyens.

Des nouveaux revenus affectés à la qualité de vie
Dès le début de son premier mandat, le maire de Lévis a mis en place les outils nécessaires pour hisser la Ville de Lévis au rang des grandes villes. L'ambitieuse stratégie de développement résidentiel, commercial et industriel a permis non seulement de propulser la ville, mais de la doter d'équipements de qualité de vie à la hauteur des attentes de la population lévisienne. Cette vision reposait sur six éléments essentiels :

- La mise en valeur du fleuve et de ses affluents ;
- le développement des 10 grands parcs urbains et la mise en valeur de près de 300 parcs de quartier ;
- la mise à niveau des équipements sportifs, communautaires et culturels ;
- l'amélioration des infrastructures de mobilité urbaine ;
- la bonification importante du réseau cyclable ;
- l'appui essentiel au développement communautaire.

Une gestion efficace et rigoureuse des fonds publics
Au cours des dernières années, malgré la croissance économique la plus importante des dix grandes villes, une gestion efficace et rigoureuse des fonds publics a permis de :

- Maintenir Lévis en tête des grandes villes les moins taxées au Québec ;
- maintenir l'étalement du paiement de taxes sur douze mois sans frais ni intérêt ;
- affecter les nouveaux revenus de la croissance économique au développement d'équipements liés à la qualité de vie ;
- atteindre la cible de 20 M$ en paiement comptant.

D'ailleurs dans le cadre de l'élaboration du cadre financier 2024-2028, la firme Raymond Chabot Grand Thornton, faisait ressortir que :

- La richesse foncière affiche une importante croissance moyenne de 5,6 % annuellement, illustrant le dynamisme du développement de la Ville ;
- les dépenses sont demeurées sous contrôle dans un contexte de croissance et de développement de la Ville. Le service de la dette demeure stable et respecte la cible établie dans la politique de gestion de la dette ;
- la Ville de Lévis se rapproche de la cible du paiement comptant, ce qui lui donne une meilleure maîtrise de son endettement. Elle dispose également de réserves importantes qui lui donnent des marges de manœuvre pour parer aux imprévus.

Une nécessaire diversification des revenus
Le cadre financier 2024-2028 indique également que la Ville devra porter une attention particulière sur les investissements à venir afin de contenir la dette à long terme à la charge de la Ville. Selon

le maire de Lévis, dans une ville en forte croissance, cet équilibre relié à la dette ne pourra être atteint que par une diversification des sources de revenus.

Le maire déposera d'ailleurs dès demain lors de la dernière rencontre du Comité plénier, les résultats d'une étude identifiant une trentaine de propositions afin de faire en sorte que le contribuable cesse d'assumer à lui seul l'entièreté des investissements liés au développement de la Ville. Ce rapport fait clairement ressortir que la ville de Lévis est l'une des villes qui utilisent le moins la diversification des sources de revenus. Voilà selon le maire un défi stimulant à relever pour le prochain conseil municipal.

« Je laisse donc la Ville de Lévis dans une excellente situation financière. Le cadre financier 2024-2028 est l'outil central de planification, adopté à l'unanimité par les membres du conseil municipal. Il guidera les actions du prochain conseil en misant sur la prévisibilité, la transparence ainsi que la pérennité des finances publiques », a déclaré le maire de Lévis, monsieur Gilles Lehouillier.

La fluidité de la circulation : Une préoccupation en continu

La fluidité de la circulation est l'une des préoccupations premières de la population lévisienne. Au cours des 12 dernières années, de nombreux projets ont été réalisés, en partenariat avec le ministère des Transports du Québec (MTQ) pour améliorer à court terme la mobilité sur le territoire lévisien et entre les deux rives.

- le réaménagement du boulevard Guillaume-Couture en boulevard urbain (voies réservées, pistes cyclables);
- l'élargissement de l'autoroute 20 en direction est;
- la construction d'un viaduc dans le secteur de Saint-Rédempteur;
- le réaménagement de l'échangeur et du viaduc de la route Lagueux;
- l'aménagement de l'intersection de la rue Jérôme-Demers et la route Marie-Victorin;
- le prolongement du boulevard Étienne-Dallaire en direction est et ouest;
- la reconfiguration de l'échangeur de 325 (route du Président-Kennedy);

En plus de l'amélioration des axes routiers, la ville de Lévis a franchi une nouvelle étape dans le déploiement du transport collectif. Avec plus de trois millions de passages en 2024, soit une croissance de 18% par rapport à 2023, la STLévis est l'une des seules sociétés de transport à avoir récupéré la totalité de son achalandage d'avant la pandémie et est en croissance avec 12% plus de déplacements qu'en 2019.

Fait à noter également, le titre de transport métropolitain entre Lévis et Québec a connu un succès sur toute la ligne avec une croissance de 300% des ventes (4500 à 13 500 laissez-passer vendus) entre 2023 et 2024.

Maintenir le cap sur la mobilité

Au cours des prochaines années, il faudra maintenir les efforts pour tenir compte du boom démographique que connait la ville de Lévis actuellement, croissance démographique qui sera d'ailleurs accentuée par la relance de la construction navale. Selon le maire de Lévis, il faudra maintenir le cap sur :

- La nécessité d'un lien routier entre les deux rives;
- la poursuite des voies réservées sur le boulevard Guillaume-Couture et la route des Rivières
- L'interconnexion entre les deux rives à la tête des ponts (travaux en cours actuellement).

Lévis affirme son leadership mondial dans la construction naval

À l'occasion de son dernier dîner conférence le 9 septembre dernier, le maire de Lévis, a dévoilé la vision ambitieuse de positionner Lévis comme chef de file de la construction navale au Canada. Cette annonce marque un tournant historique pour la ville, qui s'appuie sur son héritage maritime pour bâtir un avenir industriel, technologique et économique sans précédent.

« L'intégration de Davie à la stratégie nationale marque une renaissance historique pour Lévis. C'est tout un milieu qui se transforme et qui redonne vie à notre vocation maritime. Le Vieux-Lauzon, berceau de notre histoire navale, s'apprête à retrouver une nouvelle vitalité et à écrire un chapitre inédit de notre développement. Ensemble, nous allons faire de cette filière un moteur de prospérité durable, au bénéfice de nos citoyens ainsi que de nos entreprises et qui fera rayonner Lévis à l'échelle internationale. J'y travaille avec le milieu lévisien depuis près de 40 ans et cela démontre que la persévérance est une qualité essentielle pour transformer le rêve en réalité », a déclaré monsieur Gilles Lehouillier, maire de Lévis

L'action communautaire : Un prérequis essentiel à la vitalité de la communauté lévisienne

Le maire de Lévis a souligné également les actions concrètes déployées pour le développement social et communautaire, qui a occupé une place de choix dans ses priorités.

« Ensemble, nous avons mis en place des plans d'action ambitieux et des programmes de soutien concrets, tels que le programme de soutien aux initiatives citoyennes, le programme de soutien aux projets structurants et le programme dédié aux services de proximité. Nos quelque 200 organismes communautaires, sportifs et culturels regroupant plus de 15 000 bénévoles sont la force première de notre ville. Notre force croissance économique n'est en fait que le résultat de cette mobilisation du milieu lévisien, un milieu en confiance tourné vers l'avenir », ajoute monsieur Lehouillier.

Une ville verte, humaine et résiliente

Lévis a multiplié les initiatives en matière de développement durable pour bâtir une ville résiliente et tournée vers l'avenir. Des parcs urbains, des corridors verts et des aménagements favorisant la mobilité active ont été déployés sur l'ensemble du territoire. Des milieux naturels exceptionnels, comme la Grande plée Bleue, ont été protégés et mis en valeur grâce à des partenariats stratégiques.

Avec l'objectif clair de conserver 30 % de son territoire, Lévis a franchi un jalon important en 2025 en faisant passer de 6 % à près de 23 % la proportion visée par des mesures de conservation, soit de 31 km^2 à 113,5 km^2. Cet engagement marque un tournant majeur en matière de lutte contre les changements climatiques, de préservation de la biodiversité et de protection de la canopée.

Dans cette même volonté d'agir concrètement pour l'environnement, la Ville a procédé à la plantation de plusieurs milliers d'arbres sur son territoire depuis 2013. Ces efforts soutenus ont permis de bonifier les parcs, de reverdir les milieux urbains et de renforcer la résilience écologique de Lévis.

Au-delà des projets d'aménagement, la Ville a adopté plusieurs outils structurants pour guider sa transition écologique :

- adoption de la Vision 2040 qui positionne la ville comme un modèle de qualité de vie pour ses citoyens et de progrès économique pour sa région, en conjuguant harmonieusement la protection de l'environnement.
- adoption d'une politique environnementale;
- mise en œuvre d'une stratégie d'adaptation aux changements climatiques;
- adoption du Plan de gestion des matières résiduelles 2023-2029;
- déploiement du Plan d'action en développement durable 2014-2034, dont plus de la moitié des actions ont déjà été réalisées.

Des mesures concrètes sont venues appuyer ces orientations :

- création d'un Fonds vert municipal pour soutenir les initiatives locales;
- modernisation de l'incinérateur de Lévis pour réduire les émissions atmosphériques;
- programme Écobarils, pour encourager la récupération de l'eau de pluie, en partenariat avec Le Vélo Vert;
- lancement du Guide du tri, outil numérique accessible à tous les citoyens;
- collaboration avec le ministère de l'Environnement pour définir le réseau hydrographique de la ville et accélérer le traitement des dossiers.

Merci à la population lévisienne et au personnel de la Ville
Au-delà de l'ensemble des réalisations concrètes sur le terrain qui ont hissé la ville dans le cercle des grandes villes (voir communiqué en annexe), le maire de Lévis est particulièrement touché par les témoignages quotidiens de la population lévisienne et du personnel de la Ville de Lévis.

« La confiance de la population et du personnel de la ville de Lévis a été ma plus grande source de motivation jusqu'à la fin du présent mandat, C'est grâce à ce soutien constant que nous avons pu relever de grands défis et réaliser des projets structurants qui façonnent l'avenir de notre ville. Depuis 2013, près de 20 000 nouveaux résidents ont choisi Lévis qui génère maintenant près de 80 000 emplois sur le territoire avec la présence de 5100 entreprises et organismes. La vitalité de notre ville repose essentiellement sur son dynamise exceptionnel, mon souhait le plus cher est que le futur conseil municipal maintienne ce rôle essentiel d'accompagnateur du dynamisme du milieu. »

- 30 -

Source : Édouard Castonguay-Foisy – Attaché de presse
Bureau de la mairie
(581) 309-5453