



Rapport annuel d'activités

Fonds régions et ruralité

Une entente a été conclue avec le ministère des affaires municipales et de l'habitation relativement au développement local et régional sur le territoire de Lévis. Cette entente couvre la période du 1^{er} janvier 2022 au 31 décembre 2022 et exige la production d'un rapport annuel d'activités.

Les activités ont été concentrées sur les priorités d'intervention visant les secteurs industriels et commerciaux ainsi que les projets structurants. Le soutien aux entreprises qui souhaitent s'implanter sur le territoire, faire croître leurs entreprises ou encore démarrer une entreprise dans ses secteurs visés est également prioritaire pour les équipes en place.

Bilan financier

PSPS - entente 2022-2023 en date du 31 décembre	275 657,50 \$
Salaires réguliers au 31 décembre 2022	759 979,26 \$
Activités de communication au 31 décembre 2022	35 123,73 \$

La part du Fonds dont le ministre a délégué la gestion à la Ville est de 1 078 449 \$ pour le développement local et régional. Les montants liés à l'entente du fonds de développement du territoire ont servi à soutenir les entreprises et organismes du territoire dans leur développement, soit par du soutien technique, du référencement ou encore par des aides financières distinctives.

Un montant de 759 979,26 \$ a été consacré à la masse salariale pour permettre de défrayer une partie des salaires de professionnels, cols blancs et gestionnaires dédiés au développement du territoire.

De plus, diverses actions de communications ont été nécessaires pour permettre de faire connaître les différents services offerts par la Ville en matière de développement du territoire, mais également pour faire connaître les décisions prises par la Ville à ce niveau. Plusieurs sommes y ont été consacrées (tout particulièrement, un montant de 35 123,73 \$ en provenance de l'entente du fonds de développement a été utilisé à cette fin).

Un montant de 431 291 \$ a été autorisé en aides financières pour soutenir les projets structurants pour améliorer les milieux de vie (PSPS).

Priorités d'intervention

Plusieurs entreprises du territoire ont été soutenues par une aide financière selon la politique d'investissement adoptée par la Ville et celle de la Société de développement économique de Lévis antérieurement.

Pour ce qui est des priorités en matière de développement industriel et commercial, mentionnons tout particulièrement que nous avons :

- procédé à l'acquisition de 3 propriétés stratégiques à des fins de développement industriel
- procédé à l'acquisition d'une propriété stratégiques à des fins de développement commercial
- vendu 26 terrains pour l'implantation de nouvelles entreprises dans le secteur industriel
- octroyé 421 725,46 \$ en aides financières à l'organisme de revitalisation Mon Quartier de Lévis, qui a produit le bilan de ses actions, lequel a été adopté formellement par le conseil de la ville et ce, afin de soutenir le développement commercial dans les secteurs en revitalisation;
- autorisé 4 ententes promoteurs pour des travaux municipaux visant à permettre des projets de développement de nature commerciale et résidentielle;
- octroyé 40 000 \$ en aide financière à l'organisme Zone Synapse pour la promotion de la zone d'innovation du Dataparc Lévis;
- octroyé 185 000 \$ à 168 entreprises dans le cadre du programme d'aide aux entreprises pour favoriser la relance de leurs activités post-pandémiques ainsi que 23 000 \$ à 16 organismes à but non lucratif(OBNL).

Plus particulièrement, voici la liste de nos interventions d'accompagnement pour du soutien financier sous forme de prêts auprès des entreprises :

- 3 entreprises en croissance ont été soutenues, dont 2 dans le tertiaire traditionnel et 1 dans le secteur secondaire manufacturier
- 2 entreprises en démarrage ont également pu être soutenues, dont 1 dans le secteur tertiaire traditionnel et 1 dans le secteur secondaire manufacturier
- 5 entreprises en transfert de propriété, toutes dans le secteur tertiaire.

Parmi celles-ci, 5 prêts ont été octroyés à des jeunes entrepreneurs et 1 en économie sociale.

Quant au nombre d'emplois créés, 24 emplois ont pu être créés avec le soutien à ces entreprises et ce, sans compter que ce soutien a permis de contribuer à maintenir 80 emplois sur le territoire. Les projets d'entreprises soutenus sont d'une valeur de 2 971 252 \$.

Le service-conseil et le soutien aux communautés offerts par la Ville reposent sur 31 ressources à temps plein, qui consacrent plusieurs heures par jour à répondre aux besoins des entreprises ou communautés.

Nouveaux engagements – Politique de soutien aux projets structurants :

Voici plus précisément le détail des aides financières autorisées, dont les montants ont été engagés, versés et reportés durant la période du 1er janvier 2022 au 31 décembre 2022 dans le cadre du soutien aux projets structurants :

Bénéficiaire	Projet	Montant engagé	Montant versé	Montant reporté
Cégep de Lévis	Positionnement dans le domaine de l'intelligence artificielle en bonifiant l'offre de formation afin d'être en adéquation avec les besoins du marché du travail	45 000\$	33 750\$	11 250\$
Zone Synapse	Projet de Zone d'Innovation Synapse- Phase de prédémarrage qui offrira des espaces d'entraînement robotiques et environnements de simulation pour les PME.	120 000\$	0 \$	120 000\$
UQAR, campus de Lévis	Aménagement d'une terrasse avec mobiliers urbains afin de faire valoir le campus et le rendre attractif pour sa communauté universitaire et la population lévisienne.	50 000\$	0 \$	50 000\$
Marina de la Chaudière	Achat d'une portion de terrain (fond d'eau de la rivière Chaudière) afin de sécuriser l'amarrage des bateaux au quai, droits légaux.	50 000\$	37 500\$	12 500\$
AG-Bio Centre	Projet pour supporter les entrepreneurs qui démarrent une entreprise innovante et ainsi augmenter le taux de survie par l'utilisation de l'outil performant propulsé par l'intelligence artificielle.	40 000\$	30 000\$	10 000\$
Service d'entraide Breakyville	Projet de mise à niveau du bâtiment et l'ajout d'un ascenseur afin de faciliter l'accès pour les personnes à mobilité réduite tant pour la clientèle que pour les bénévoles.	50 000\$	37 500\$	12 500\$
Centre de pédiatrie sociale de Lévis	Projet de remplacement du système téléphonique afin d'augmenter sa disponibilité et diminuer le délai de réponse pour les enfants des milieux défavorisés.	12 899\$	9 674,25\$	3 224,75\$
Service d'entraide St-Romuald inc.	Projet pour la mise à niveau du bâtiment afin d'offrir un milieu de vie sain et sécuritaire pour les usagers, employés et bénévoles.	23 392\$	17 544 \$	5 848\$
Club de Golf Lévis inc.	Projet de construction d'un nouveau vert de pratique à titre de legs dans le cadre du centenaire du Club en 2023	40 000\$	30 000\$	10 000\$

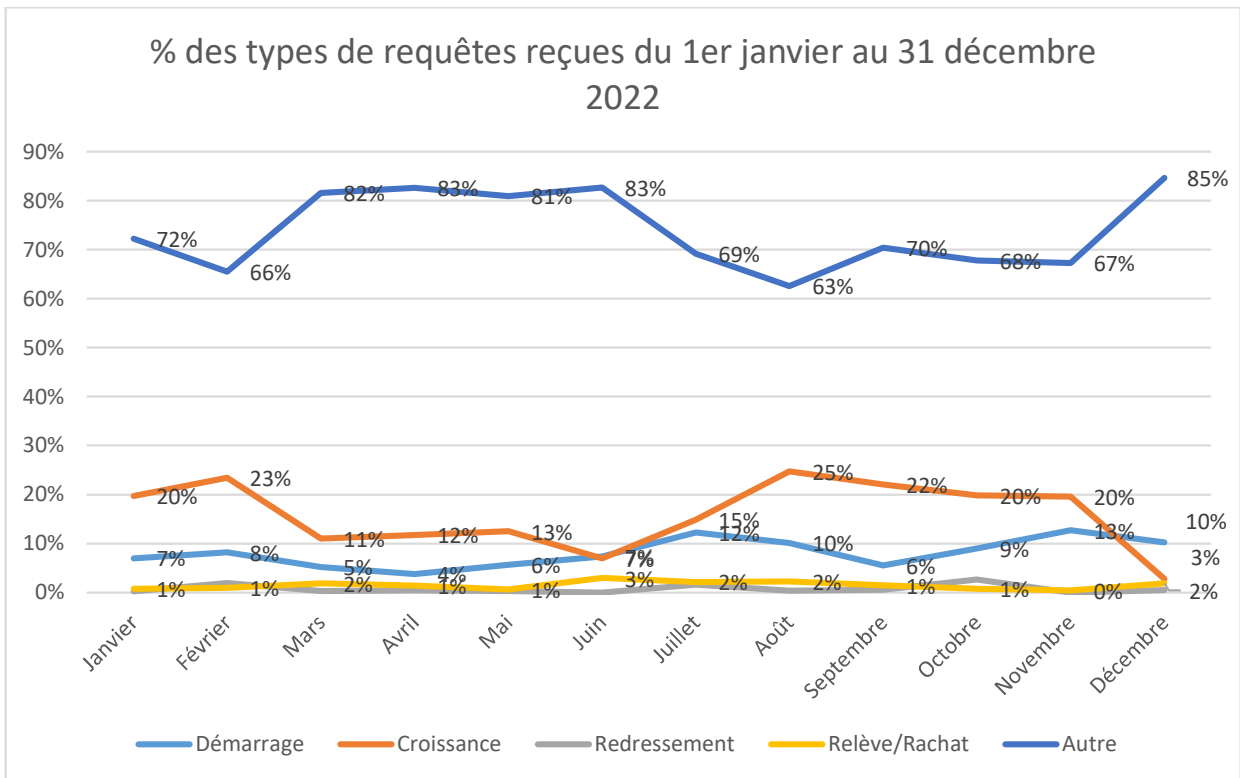
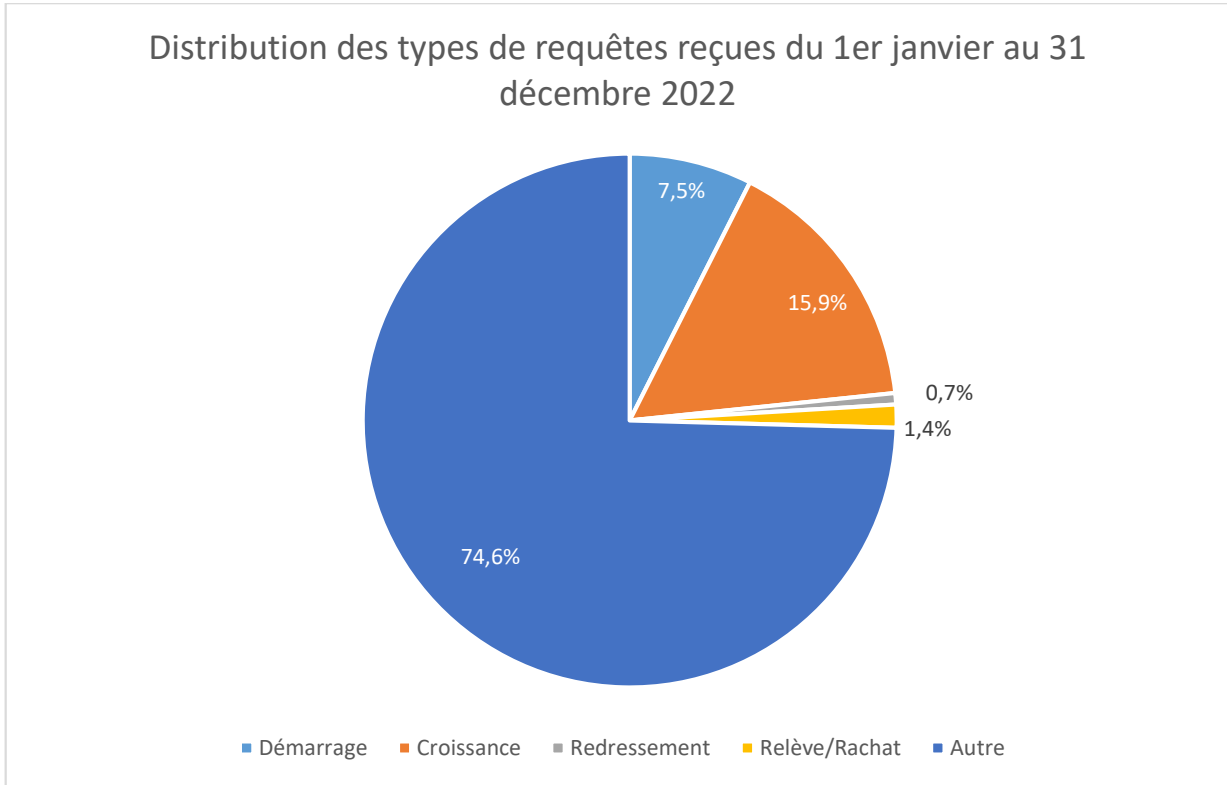
Engagements antérieurs – Politique de soutien aux projets structurants :

De plus, pour les engagements des années antérieures à la période débutant le 1er janvier 2022, voici plus précisément le détail des montant qui étaient engagés ainsi que les montants qui ont été versés dans la période visée par ce rapport ainsi que les montants reportés à une période ultérieure dans le cadre du soutien aux projets structurants :

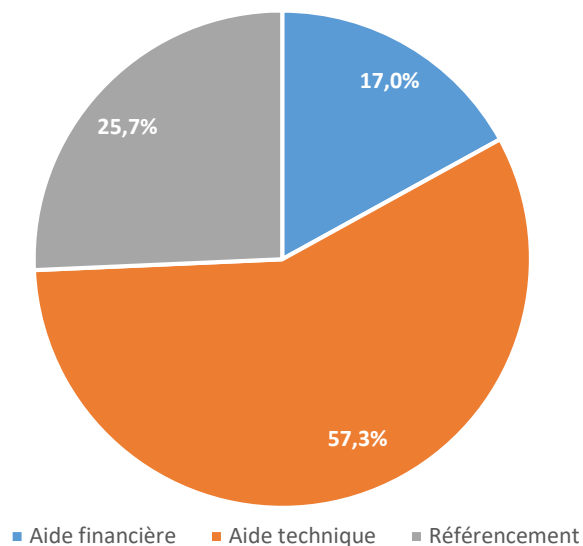
Bénéficiaire	Projet	Montant engagé	Montant versé avant le 1 ^{er} janvier 2022	Montant versé en 2022	Montant reporté
Pôle maritime du Saint-Laurent	Mobilisation des chantiers maritimes du Québec	25 000\$	18 750\$	0 \$	6 250\$
Aux Quatre Vents	Aide financière pour son projet de revitalisation-rénovation du bâtiment pour la santé et la sécurité	50 000\$	37 500\$	0 \$	12 500\$
Parc Nautique Lévy (1984) inc.	Aide financière pour l'élaboration d'un plan d'affaires en vue de la réfection du Quai Impérial	69 184\$	51 888\$	0 \$	17 296\$
Le Patro de Lévis	Aide financière pour son projet d'implantation d'un "Fab Lab"	50 000\$	37 500\$	0 \$	12 500\$
TRESCA*	L'économie sociale, j'achète à Lévis	40 210\$	33 750\$	6 460\$	0 \$
Café la Mosaïque	Aide financière dans le cadre de son 10e anniversaire	25 000\$	18 750\$	6 250\$	0 \$
Club de ski de fond Sentiers des Grandes Prairies inc.	Acquisition d'un nouveau chalet principal et de relocalisation de son parc de stationnement	52 000\$	39 000\$	13 000\$	0 \$
Le Tremplin, Centre pour personne immigrantes et leurs familles	Projet de relocalisation du Tremplin	50 000\$	37 500\$5	12 500\$	0 \$
Comptoir le Grenier	Projet de relocalisation du Comptoir le Grenier	100 000\$	75 000\$	25 000\$	0 \$
Créations Hit the Floor	Événement Hit The Floor en Famille - 2e édition	30 000\$	22 500\$	7 500\$	0 \$
Club cycliste de Lévis	Aide financière pour son projet de développement d'un réseau urbain de vélo de montagne	30 000\$	22 500\$	7 500\$	0 \$
Le Vélo Vert inc.*	Aide financière pour son projet d'acquisition de vélos électriques	16 054\$	14 574,75\$	1 479,25\$	0 \$

*Le coût du projet est moins élevé que prévu, l'aide a été autorisée à la baisse afin de respecter le ratio

Voici quelques informations en lien avec le service-conseil offert pour la période.



Distribution des types de soutien offerts du 1er janvier au 31 décembre 2022



% des types de soutien offerts du 1er janvier au 31 décembre 2022

