

FICHE DE PRISE DE DÉCISION

Fiche de prise de décision : INF-GEN-2016-002-R1
Direction des infrastructures
Service du génie
Objet : Terrain de soccer synthétique parc Renaud-Maillet Bilan des avis de modification
Date : Le 10 février 2016

ÉTAT DE LA SITUATION (situation/problème)

Le contrat de réalisation des travaux de construction de deux terrains de soccer synthétiques au parc Renaud-Maillet a été octroyé à la firme Paradis aménagement urbain inc., le 16 septembre 2013 (CV-2013-09-23), pour un montant estimé à 1 619 570,00 \$ avant taxes.

Les travaux ont été complétés en août 2015. Les travaux ont nécessité 15 avis de modifications totalisant 86 219,98 \$ avant taxes (voir détails à l'annexe 1) soit, 5.3% de plus que le montant initial du contrat.

L'objet de cette fiche est de faire ratifier par le conseil de la Ville les avis de modifications des travaux réalisés.

ANALYSE DES ALTERNATIVES (avantages/inconvénients/impacts)

ÉCHÉANCIER DE RÉALISATION

FINANCEMENT (coûts/revenus/poste budgétaire/impacts budgétaires 2016-2017-2018)

Coûts/revenus	Impacts	2016	2017	2018
---------------	---------	------	------	------

Conformément au règlement RV-2007-07-02 sur le contrôle et le suivi budgétaire, il incombe au responsable d'activité budgétaire de vérifier la disponibilité de crédits suffisants pour les fins auxquelles la dépense est projetée.

Disponibilités budgétaires Oui Non

Commentaires

Financement déjà autorisé par :

- Budget de fonctionnement. Poste budgétaire : _____
- Règlement d'emprunt spécifique RV-_____, Poste budgétaire : _____
- Règlement « Omnibus » RV-2012-11-61, résolution CE-2013-03-69
- Autre (spécifier) : _____, résolution CV-_____

Autorisation de financement à obtenir et source de financement proposée :

Commentaires

Numéro du projet PTI :	Montants	2016	2017	2018
------------------------	----------	------	------	------

Compensation : ou N/A

Projet subventionné : Oui Non

Si oui, préciser le titre du programme et le pourcentage :

Signature du responsable d'activité budgétaire Renaud Maillet Date : 17/02/16

ÉCHÉANCIER (étapes/dates/justification de la nécessité du traitement par CE ou CV à cette date)


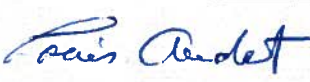

PERSONNES CONSULTÉES

Nom de la personne	Date (J/M/A)	Champ de compétence
Vincent Vu, directeur de l'approvisionnement	10/02/2016	Validation – Politique de gestion contractuelle

RECOMMANDATION (énoncé)

Il est recommandé au comité exécutif de recommander au conseil de la Ville de ratifier les avis de modifications pour le projet de construction de 2 terrains de soccer synthétiques au parc Renaud-Maillet, secteur Saint-Rédempteur au montant de 86 219,98 \$ avant taxes, considérant que ces modifications sont accessoires au contrat et qu'elles n'en changent pas la nature, suivant les motifs énoncés à la liste des avis de modifications jointes en annexe .

Liste des pièces jointes : Annexe 1 : Liste des avis de modification

Préparé par : <i>René Ouellet</i> René Ouellet, tech.		Titre d'emploi : Conseiller aux infrastructures
Recommandé par :		
		
Vincent Fortier, ing. M.ING. Coordonnateur	Louis Audet, ing. Chef de service	
Commentaires :		
Signature de la Direction : 		Date : 18/02/2016

COMMENTAIRES DE LA DIRECTION GÉNÉRALE

Signature de la Direction générale :  **Date :** 2016/03/08

Projet: Terrain de soccer synthétique parc Renaud-Maillette
 Numéro d'appel d'offres: 2013-50-51

Tableau du suivi des avis de modification-Bilan			
Numéro de l'avis	Description	Coût avant taxes approuvé (Ville)	Justification
1	Modification des sentiers et des fossés de drainage, le gazon renforcé est remplacé par de la poussière de pierre et ajout de conduites de drainage.	4 015.49 \$-	
2	Installation d'un regard à l'intersection de la conduite 450 mm. TBA au coin sud-ouest du grand terrain.	2 100.31 \$	Pour éviter une section en fossé ouvert pour la sécurité des utilisateurs
3	Modification au lignage des terrains. Changer la couleur du terrain dans les zones de buts.	12 914.13 \$	Pour répondre à une demande de l'association de soccer
4	Modification des zones d'entreposage des buts.	1 438.16 \$	Pour éviter de la manipulation entre les parties
6	Décaler la clôture à amilles de chaîne, près des gradins sur une longueur de deux mètres tel que convenu au chantier. Soit l'enlèvement et relocalisation de 5 poteaux déjà installés.	3 470.16 \$	Pour respecter les zones de dégagement
7	Remplacer le matériel de remblai près de la conduite d'aqueduc. Raccorder les drains de 200 mm.	4 275.53 \$	Travaux non prévu initialement, pour éviter que la conduite existante passe sous le nouveau terrain.
8	Attente lors des travaux de déplacement de la conduite d'aqueduc. Ajouter un treillis métallique dans la bande de propreté.	4 179.88 \$	Travaux non prévu initialement, pour éviter que la conduite existante passe sous le nouveau terrain. Travaux réalisés en régie
9	Modification de la grosseur des poteaux de clôture. Ajout d'une section de tranchée drainante au coin sud-ouest de soccer à 9.	3 983.16 \$	Modification de la conception selon les conditions de terrain
10	Assemblage des estrades	3 931.00 \$	Ces travaux devaient être réalisés en régie mais par manque de temps ils ont été confiés à l'entrepreneur
11	Fondation granulaire et surface gazonnée pour chemin d'accès. Pour éviter de contaminer la surface synthétique par la terre sur les souliers, l'accès entre les chambres de joueurs et le terrain doit être pavés.	9 170.22 \$	Ces travaux n'étaient pas prévu au contrat, ce sentier était en poussière de pierre et on risquait de contaminer la surface avec les souliers des joueurs qui accédait des vestiaires au terrain.
12	Fondation granulaire et surface gazonnée pour chemin d'accès. Pour éviter de contaminer la surface synthétique par la terre sur les souliers, l'accès entre les chambres de joueurs et le terrain doit être pavés. ajout à l'avis de modification # 11 pour sur largeur de gazon.	6 475.49 \$	

Projet: Terrain de soccer synthétique parc Renaud-Maillette
 Numéro d'appel d'offres: 2013-50-51

Tableau du suivi des avis de modification-Bilan

Numéro de l'avis	Description	Coût avant taxes approuvé (Ville)	Justification
EL03	Modification du cabinet entrée électrique	680.00 \$	Après discussions avec l'entrepreneur la conception a été modifiée.
EL04	Modification du panneau PS1, remplacement de disjoncteurs	1 826.66 \$	Après discussions avec l'entrepreneur la conception a été modifiée.
EL05	Modification du réseau de conduits existants et ajout de nouveau conduits et puits de tirage pour l'installation future du système de caméra.	32 118.49 \$	Suite aux actes de vandalisme pendant les travaux, nous avons décidés d'ajouter un système de surveillance par caméra. Ce qui n'était pas prévu au contrat.
EL05-2	Modification du réseau de conduits existants et ajout de nouveaux conduits et puits de tirage pour l'installation future du système de caméra. Ajout à l'avis de modification EL05.	3 672.28 \$	
TOTAL AVANT TAXES:		88 219.98 \$	