

FICHE DE PRISE DE DÉCISION

Fiche de prise de décision : URBA-2015-267
Direction de l'urbanisme
Service des Comités d'urbanisme et du milieu bâti
Objet : Approbation du budget 2016 de l'Office municipal d'habitation de Lévis
Date : 14 décembre 2015

ÉTAT DE LA SITUATION (situation/problème)

Conformément aux dispositions de la Société d'habitation du Québec (SHQ), le rapport d'approbation budgétaire annuel de l'Office municipal d'habitation (OMH) de Lévis doit être accepté par la municipalité via une résolution émise à cet effet.

Selon les prévisions pour l'année 2016, la contribution municipale atteindra 297 046 \$ comparativement à 306 378 \$ en 2015. Ce montant pourrait toutefois varier en cours d'année, en fonction de l'ajout ou de la suppression d'unités d'habitation à loyer modique (HLM).

ANALYSE DES ALTERNATIVES (avantages/inconvénients/impacts)

ÉCHÉANCIER DE RÉALISATION

FINANCEMENT (coûts/revenus/poste budgétaire/impacts budgétaires 2015-2016-2017)

Coûts/revenus	Impacts	2015	2016	2017
297 046 \$		0 \$	297 046 \$	0 \$

Conformément au règlement RV-2007-07-02 sur le contrôle et le suivi budgétaire, il incombe au responsable d'activité budgétaire de vérifier la disponibilité de crédits suffisants pour les fins auxquelles la dépense est projetée.

Disponibilités budgétaires Oui Non

Commentaires

- Financement déjà autorisé par :
- Budget de fonctionnement. Poste budgétaire : 02-521-10-963
 - Règlement d'emprunt spécifique RV-_____, Poste budgétaire : _____
 - Règlement « Omnibus » RV-_____, résolution CE-_____
 - Autre (spécifier) : _____, résolution CV-_____

Autorisation de financement à obtenir et source de financement proposée :

Commentaires

Numéro du projet PTI : _____	Montants	2015	2016	2017
		_____	_____	_____

Compensation : ou N/A

Projet subventionné : Oui Non

Si oui, préciser le titre du programme et le pourcentage : _____

Signature du responsable
d'activité budgétaire  Date : 2015 / 12 / 14

ÉCHÉANCIER (étapes/dates/justification de la nécessité du traitement par CE ou CV à cette date)

PERSONNES CONSULTÉES



Nom de la personne	Date (J/M/A)	Champ de compétence

RECOMMANDATION (énoncé)

Il est recommandé au comité exécutif de recommander au conseil de la Ville d'approuver le budget 2016 de l'Office municipal d'habitation de Lévis, tel que joint à la présente.

UNE COPIE DOIT ÊTRE EXPÉDIÉE AUX PERSONNES CONSULTÉES

Liste des pièces jointes : Annexe A : Rapport d'approbation – Budget 2016

Préparé par : Luc Tremblay		Titre d'emploi : Conseiller en gestion de programmes	
			
Recommandé par :			
Nom et initiales manuscrites Titre d'emploi	Nom et initiales manuscrites Titre d'emploi	Nom et initiales manuscrites Titre d'emploi	
Commentaires :			
Signature de la Direction :		Date : 2015/12/14	
			

COMMENTAIRES DE LA DIRECTION GÉNÉRALE

Signature de la Direction générale :  Date : 2015/12/15

Québec, le 23 novembre 2015

MONSIEUR FRANCOIS ROBERGE
OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE LEVIS
56, COTE DU PASSAGE
LEVIS, QC
G6V 5S7

Objet : Approbation du budget 2016 (org: 003056)

Monsieur,

Vous trouverez, joint à la présente, un document détaillé relatif à l'approbation du budget de votre organisme.

Si des informations complémentaires vous sont nécessaires, n'hésitez pas à communiquer avec la soussignée.

Veillez agréer, monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

HELENE RICARD
CONSEILLERE EN GESTION

Pièce jointe

c.c.: Municipalité

Québec
1054, rue Louis-Alexandre-Taschereau
Allé St-Amable, 4^e étage
Québec (Québec) G1R 5E7
Téléphone : 1 800 483-4315
Téléphone : (418) 643-4035
Télécopieur : (418) 646-1482
www.habitation.gouv.qc.ca

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE LEVIS
 CODE DE PROGRAMME : PU-REG MODE DE SUBVENTION : DX
 CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
 NO. D'APPROBATION: 0012
 NOMBRE DE LOGEMENTS: 893 AUTRES : 0
 FAMILLES : 316
 PERSONNES AGEES: 577
 DATE D'APPROBATION : 2015-11-20
 NOMBRE D'ENS. IMMOB.: 20

SOMMAIRE DU BUDGET ORGANISME

FONCTIONS	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE	COUT UNITAIRE MENSUEL
50000 TOTAL DES REVENUS	3 558 773	3 639 530	339.6
1 ENVELOPPE ADMINISTRATION, CONCIERGERIE, ENTRETIEN	N/A	1 691 919	157.9
60000 TOTAL DES DEPENSES			
61000 TOTAL - ADMINISTRATION	550 451	581 402	54.3
62000 TOTAL - CONCIERGERIE ET ENTRETIEN	1 213 611	1 233 210	115.1
63000 TOTAL - ENERGIE, TAXES, ASSURANCES, SINISTRES	1 804 734	1 869 862	174.5
64000 TOTAL - REMPLAC., AMELIORATIONS/MODERNISATION	282 247	276 000	25.8
65000 TOTAL - FINANCEMENT	2 600 612	2 475 710	231.0
66000 TOTAL - SERVICES A LA CLIENTELE	170 932	173 846	16.2
SOUS-TOTAL DES DEPENSES :	6 622 587	6 610 030	616.9
DEFICIT (REVENUS - DEPENSES) :	3 063 814	2 970 500	277.2
CONTRIBUTIONS --> SHQ :	2 757 436	2 673 454	249.4
MUNICIPALITE :	306 378	297 046	27.7
AVANCES TEMPORAIRES (100% SHQ) REEMPLAC., AMELIO. ET MODERN. - CAPITALISE :		1 142 273	
TOTAL RAM APPROUVE AU PFI :		1 418 273	

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVIS

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD

COMMENTAIRES RELATIFS A L'ORGANISME :

LES COMPTES 61514, 62551, 62561, 62571 ET 66936 SONT DES COMPTES DE DESIMPUTA-
TION. LES MONTANTS APPROUVES SONT DIFFERENTS DE CEUX SOUMIS MAIS ILS N'AFFEC-
TENT PAS VOTRE DEFICIT APPROUVE*. CES MONTANTS SONT INSCRITS POUR FINS DE PRE-
SENTATION A LA SCHL * SAUF POUR
LES ORGANISMES QUI GERENT DES LOGEMENTS PSL

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LÉVIS

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD

CORRECTIONS APPORTÉES AUX COMPTES BUDGETAIRES

<u>COMPTES BUDGETAIRES</u>	<u>BUDGET APPROUVE PRECEDENT</u>	<u>BUDGET APPROUVE</u>
61514 FRAIS D'EXPLOITATION COMPTABILISES ADMINISTRATION	-281 290	-289 957
61524 FRAIS D ADMINISTRATION DU PROGRAMME PSL	-48 419	-58 495
62551 FRAIS DE CONCIERGERIE ET D'ENTRETIEN A REPARTIR	-885 768	-900 826
62561 FRAIS DE CONCIERGERIE REPARTIS	516 557	526 350
62571 FRAIS D'ENTRETIEN REPARTIS	516 554	526 360
64452 IMMEUBLE - C	513 200	534 000
64474 BATIMENT - C	831 918	392 000
64578 LOGEMENTS - D	241 110	206 000
66936 FRAIS D'EXPLOITATION DES SERVICES A LA CLIENTELE	133 947	138 073



ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE LEVIS
 CODE DE PROGRAMME : PU-REG MODE DE SUBVENTION : DX
 CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
 NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1022 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1971-04-01
 NOMBRE DE LOGEMENTS : 102 AUTRES : 0
 FAMILLES : 102
 PERSONNES AGEES : 0

SOMMAIRE DU BUDGET ENSEMBLE IMMOBILIER

FONCTIONS		BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE	COUT UNITAIRE MENSUEL
50000	TOTAL DES REVENUS	392 038	401 583	328.1
60000	TOTAL DES DEPENSES			
61000	TOTAL - ADMINISTRATION	62 873	66 410	54.3
62000	TOTAL - CONCIERGERIE ET ENTRETIEN	135 424	137 662	112.5
63000	TOTAL - ENERGIE, TAXES, ASSURANCES, SINISTRES	240 176	243 398	198.9
64000	TOTAL - REMPLAC., AMELIORATIONS/MODERNISATION	65 460	25 500	20.8
65000	TOTAL - FINANCEMENT	284 721	307 631	251.3
66000	TOTAL - SERVICES A LA CLIENTELE	19 523	19 857	16.2
	SOUS-TOTAL DES DEPENSES :	808 177	800 458	654.0
	DEFICIT (REVENUS - DEPENSES) :	416 139	398 875	325.9
	CONTRIBUTIONS --> SHQ :	374 525	358 988	293.2
	MUNICIPALITE :	41 614	39 887	32.5
	AVANCES TEMPORAIRES (100% SHQ) REEMPLAC., AMELIO. ET MODERN. - CAPITALISE :		72 523	
	TOTAL RAM APPROUVE AU PPI :		98 023	



RAPPORT D'APPROBATION - BUDGETS 2016

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVIS

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1022 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1971-04-01

CORRECTIONS APORTEES AUX COMPTES BUDGETAIRES

COMPTES BUDGETAIRES	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE
61514 FRAIS D'EXPLOITATION COMPTABILISES ADMINISTRATION	-32 129	-33 119
61524 FRAIS D ADMINISTRATION DU PROGRAMME PSL	-5 530	-6 681
62498 FRAIS CS - TRAVAUX MAJEURS	15 420	15 420
62551 FRAIS DE CONCIERGERIE ET D'ENTRETIEN A REPARTIR	-101 174	-102 894
62561 FRAIS DE CONCIERGERIE REPARTIS	59 002	60 121
62571 FRAIS D'ENTRETIEN REPARTIS	59 002	60 121
66936 FRAIS D'EXPLOITATION DES SERVICES A LA CLIENTELE	15 299	15 771

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE LEVIS
 CODE DE PROGRAMME : PU-REG MODE DE SUBVENTION : DX
 CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
 NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1096 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1973-01-01
 NOMBRE DE LOGEMENTS: 51 AUTRES : 0
 FAMILLES : 0
 PERSONNES AGÉES: 51

SOMMAIRE DU BUDGET ENSEMBLE IMMOBILIER

FONCTIONS	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE	COUT UNITAIRE MENSUEL
50000 TOTAL DES REVENUS	197 533	198 531	324.4
60000 TOTAL DES DEPENSES			
61000 TOTAL - ADMINISTRATION	31 438	33 203	54.3
62000 TOTAL - CONCIERGERIE ET ENTRETIEN	68 712	69 831	114.1
63000 TOTAL - ENERGIE, TAXES, ASSURANCES, SINISTRES	96 279	99 285	162.2
64000 TOTAL - REMPLAC., AMELIORATIONS/MODERNISATION	13 770	32 750	53.5
65000 TOTAL - FINANCEMENT	91 573	92 148	150.6
66000 TOTAL - SERVICES A LA CLIENTELE	9 763	9 929	16.2
SOUS-TOTAL DES DEPENSES :	311 535	337 146	550.9
DEFICIT (REVENUS - DEPENSES) :	114 002	138 615	226.5
CONTRIBUTIONS --> SHQ :	102 602	124 754	203.8
MUNICIPALITE :	11 400	13 861	22.6
AVANCES TEMPORAIRES (100% SHQ) REEMPLAC., AMELIO. ET MODERN. - CAPITALISE :		0	
TOTAL RAM APPROUVE AU PPI :		32 750	



ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVIS

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1096 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1973-01-01

CORRECTIONS APORTEES AUX COMPTES BUDGETAIRES

<u>COMPTES BUDGETAIRES</u>	<u>BUDGET APPROUVE PRECEDENT</u>	<u>BUDGET APPROUVE</u>
61514 FRAIS D'EXPLOITATION COMPTABILISES ADMINISTRATION	-16 065	-16 560
61524 FRAIS D ADMINISTRATION DU PROGRAMME PSL	-2 766	-3 341
62498 FRAIS CS - TRAVAUX MAJEURS	7 710	7 710
62551 FRAIS DE CONCIERGERIE ET D'ENTRETIEN A REPARTIR	-50 587	-51 447
62561 FRAIS DE CONCIERGERIE REPARTIS	29 501	30 061
62571 FRAIS D'ENTRETIEN REPARTIS	29 501	30 060
66936 FRAIS D'EXPLOITATION DES SERVICES A LA CLIENTELE	7 650	7 886

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVIS
CODE DE PROGRAMME : PU-REG MODE DE SUBVENTION : DX

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1557 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1977-10-01
NOMBRE DE LOGEMENTS : 100 AUTRES : 0
FAMILLES : 0
PERSONNES AGEES : 100

SOMMAIRE DU BUDGET ENSEMBLE IMMOBILIER

FONCTIONS	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE	COUT UNITAIRE MENSUEL
50000 TOTAL DES REVENUS	383 229	388 653	323.9
60000 TOTAL DES DEPENSES			
61000 TOTAL - ADMINISTRATION	61 638	65 107	54.3
62000 TOTAL - CONCIERGERIE ET ENTRETIEN	133 306	135 502	112.9
63000 TOTAL - ENERGIE, TAXES, ASSURANCES, SINISTRES	196 958	203 495	169.6
64000 TOTAL - REMPLAC., AMELIORATIONS/MODERNISATION	27 685	25 000	20.8
65000 TOTAL - FINANCEMENT	386 983	386 808	322.3
66000 TOTAL - SERVICES A LA CLIENTELE	19 142	19 468	16.2
SOUS-TOTAL DES DEPENSES :	825 712	835 380	696.1
DEFICIT (REVENUS - DEPENSES) :	442 483	446 727	372.3
CONTRIBUTIONS --> SHQ	398 235	402 054	335.0
MONICIPALITE :	44 248	44 673	37.2
AVANCES TEMPORAIRES (100% SHQ) REPLAC., AMELIO. ET MODERN. - CAPITALISE :		50 000	
TOTAL RAM APPROUVE AU PPI :		75 000	

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVISCONS. EN GESTION : HELENE RICARD
NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1557 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1977-10-01

CORRECTIONS APORTEES AUX COMPTES BUDGETAIRES

COMPTES BUDGETAIRES	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE
61514 FRAIS D'EXPLOITATION COMPTABILISES ADMINISTRATION	-31 499	-32 470
61524 FRAIS D ADMINISTRATION DU PROGRAMME PSL	-5 422	-6 551
62498 FRAIS CS - TRAVAUX MAJEURS	15 117	15 117
62551 FRAIS DE CONCIERGERIE ET D'ENTRETIEN A REPARTIR	-99 190	-100 877
62561 FRAIS DE CONCIERGERIE REPARTIS	57 845	58 942
62571 FRAIS D'ENTRETIEN REPARTIS	57 844	58 943
66936 FRAIS D'EXPLOITATION DES SERVICES A LA CLIENTELE	15 000	15 462

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVIS
CODE DE PROGRAMME : PU-REG MODE DE SUBVENTION : DX

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1569 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1978-10-01
NOMBRE DE LOGEMENTS : 70 AUTRES : 0
FAMILLES : 0
PERSONNES AGEES : 70

SOMMAIRE DU BUDGET ENSEMBLE IMMOBILIER

FONCTIONS	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE	COUT UNITAIRE MENSUEL
50000 TOTAL DES REVENUS	291 390	309 497	368.4
60000 TOTAL DES DEPENSES			
61000 TOTAL - ADMINISTRATION	43 152	45 575	54.3
62000 TOTAL - CONCIERGERIE ET ENTRETIEN	94 067	95 602	113.8
63000 TOTAL - ENERGIE, TAXES, ASSURANCES, SINISTRES	142 905	151 965	180.9
64000 TOTAL - REMPLAC., AMELIORATIONS/MODERNISATION	18 900	17 500	20.8
65000 TOTAL - FINANCEMENT	210 108	219 349	261.1
66000 TOTAL - SERVICES A LA CLIENTELE	13 398	13 627	16.2
SOUS-TOTAL DES DEPENSES :	522 530	543 618	647.1
DEFICIT (REVENUS - DEPENSES) :	231 140	234 121	278.7
CONTRIBUTIONS --> SHQ :	208 026	210 709	250.8
MUNICIPALITE :	23 114	23 412	27.8
AVANCES TEMPORAIRES (100% SHQ) REPLAC., AMELIO. ET MODERN. - CAPITALISE :		42 000	
TOTAL RAM APPROUVE AU PPI :		59 500	



ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVIS

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1569 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1978-10-01

CORRECTIONS APORTEES AUX COMPTES BUDGETAIRES

<u>COMPTES BUDGETAIRES</u>	<u>BUDGET APPROUVE PRECEDENT</u>	<u>BUDGET APPROUVE</u>
61514 FRAIS D'EXPLOITATION COMPTABILISES ADMINISTRATION	-22 050	-22 729
61524 FRAIS D ADMINISTRATION DU PROGRAMME PSL	-3 795	-4 585
62498 FRAIS CS - TRAVAUX MAJEURS	10 583	10 583
62551 FRAIS DE CONCIERGERIE ET D'ENTRETIEN A REPARTIR	-69 434	-70 613
62561 FRAIS DE CONCIERGERIE REPARTIS	40 492	41 259
62571 FRAIS D'ENTRETIEN REPARTIS	40 492	41 260
66936 FRAIS D'EXPLOITATION DES SERVICES A LA CLIENTELE	10 500	10 823

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE LEVIS
 CODE DE PROGRAMME : PU-REG MODE DE SUBVENTION : DX
 CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
 NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1577 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1976-10-01
 NOMBRE DE LOGEMENTS: 70 AUTRES : 0
 FAMILLES : 70
 PERSONNES AGEES: 0

SOMMAIRE DU BUDGET ENSEMBLE IMMOBILIER

FONCTIONS	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE	COUT UNITAIRE MENSUEL
50000 TOTAL DES REVENUS	250 792	245 457	292.2
60000 TOTAL DES DEPENSES			
61000 TOTAL - ADMINISTRATION	43 147	45 574	54.3
62000 TOTAL - CONCIERGERIE ET ENTRETIEN	93 565	95 101	113.2
63000 TOTAL - ENERGIE, TAXES, ASSURANCES, SINISTRES	116 055	68 072	81.0
64000 TOTAL - REMPLAC., AMELIORATIONS/MODERNISATION	20 167	17 500	20.8
65000 TOTAL - FINANCEMENT	100 039	100 996	120.2
66000 TOTAL - SERVICES A LA CLIENTELE	13 399	13 628	16.2
SOUS-TOTAL DES DEPENSES :	386 372	340 871	405.7
DEFICIT (REVENUS - DEPENSES) :	135 580	95 414	113.6
CONTRIBUTIONS --> SHQ :	122 022	85 873	102.2
MUNICIPALITE :	13 558	9 541	11.3
AVANCES TEMPORAIRES (100% SHQ) REEMPLAC., AMELIO. ET MODERN. - CAPITALISE :		0	
TOTAL RAM APPROUVE AU PPI :		17 500	



ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVIS

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1577 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1976-10-01

CORRECTIONS APORTEES AUX COMPTES BUDGETAIRES

<u>COMPTES BUDGETAIRES</u>	<u>BUDGET APPROUVE PRECEDENT</u>	<u>BUDGET APPROUVE</u>
61514 FRAIS D'EXPLOITATION COMPTABILISES ADMINISTRATION	-22 049	-22 729
61524 FRAIS D ADMINISTRATION DU PROGRAMME PSL	-3 796	-4 585
62498 FRAIS CS - TRAVAUX MAJEURS	10 582	10 582
62551 FRAIS DE CONCIERGERIE ET D'ENTRETIEN A REPARTIR	-69 433	-70 613
62561 FRAIS DE CONCIERGERIE REPARTIS	40 491	41 259
62571 FRAIS D'ENTRETIEN REPARTIS	40 492	41 260
66936 FRAIS D'EXPLOITATION DES SERVICES A LA CLIENTELE	10 499	10 823



ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE LEVIS
 CODE DE PROGRAMME : PU-REG MODE DE SUBVENTION : DX
 CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
 NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1619 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1978-07-01
 NOMBRE DE LOGEMENTS: 30 AUTRES : 0
 FAMILLES : 30
 PERSONNES AGEES: 0

SOMMAIRE DU BUDGET ENSEMBLE IMMOBILIER

FONCTIONS	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE	COUT UNITAIRE MENSUEL
50000 TOTAL DES REVENUS	139 949	136 817	380.0
60000 TOTAL DES DEPENSES			
61000 TOTAL - ADMINISTRATION	18 493	19 532	54.3
62000 TOTAL - CONCIERGERIE ET ENTRETIEN	40 742	41 401	115.0
63000 TOTAL - ENERGIE, TAXES, ASSURANCES, SINISTRES	63 963	60 054	166.8
64000 TOTAL - REMPLAC., AMELIORATIONS/MODERNISATION	9 365	57 500	159.7
65000 TOTAL - FINANCEMENT	76 214	76 259	211.8
66000 TOTAL - SERVICES A LA CLIENTELE	5 742	5 841	16.2
SOUS-TOTAL DES DEPENSES :	214 519	260 587	723.8
DEFICIT (REVENUS - DEPENSES) :	74 570	123 770	343.8
CONTRIBUTIONS --> SHQ :	67 113	111 393	309.4
MUNICIPALITE :	7 457	12 377	34.3
AVANCES TEMPORAIRES (100% SHQ) REEMPLAC., AMELIO. ET MODERN. - CAPITALISE :		107 500	
TOTAL RAM APPROUVE AU PFI :		165 000	



ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVIS

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1619 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1978-07-01

CORRECTIONS APPORTÉES AUX COMPTES BUDGETAIRES

<u>COMPTES BUDGETAIRES</u>	<u>BUDGET APPROUVE PRECEDENT</u>	<u>BUDGET APPROUVE</u>
61514 FRAIS D'EXPLOITATION COMPTABILISES ADMINISTRATION	-9 450	-9 741
61524 FRAIS D ADMINISTRATION DU PROGRAMME PSL	-1 626	-1 965
62498 FRAIS CS - TRAVAUX MAJEURS	4 535	4 535
62551 FRAIS DE CONCIERGERIE ET D'ENTRETIEN A REPARTIR	-29 757	-30 264
62561 FRAIS DE CONCIERGERIE REPARTIS	17 354	17 683
62571 FRAIS D'ENTRETIEN REPARTIS	17 353	17 683
66936 FRAIS D'EXPLOITATION DES SERVICES A LA CLIENTELE	4 500	4 639

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE LEVIS
 CODE DE PROGRAMME : PU-REG MODE DE SUBVENTION : DX
 CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
 NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1667 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1979-04-01
 NOMBRE DE LOGEMENTS : 40 AUTRES : 0
 FAMILLES : 0
 PERSONNES AGEES : 40

SOMMAIRE DU BUDGET ENSEMBLE IMMOBILIER

FONCTIONS	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE	COUT UNITAIRE MENSUEL
50000 TOTAL DES REVENUS	169 687	172 207	358.8
60000 TOTAL DES DEPENSES			
61000 TOTAL - ADMINISTRATION	24 656	26 044	54.3
62000 TOTAL - CONCIERGERIE ET ENTRETIEN	53 823	54 700	114.0
63000 TOTAL - ENERGIE, TAXES, ASSURANCES, SINISTRES	72 463	78 061	162.6
64000 TOTAL - REMPLAC., AMELIORATIONS/MODERNISATION	10 800	10 000	20.8
65000 TOTAL - FINANCEMENT	81 173	81 125	169.0
66000 TOTAL - SERVICES A LA CLIENTELE	7 657	7 786	16.2
SOUS-TOTAL DES DEPENSES :	250 572	257 716	536.9
DEFICIT (REVENUS - DEPENSES) :	80 885	85 509	178.1
CONTRIBUTIONS --> SEQ :	72 797	76 958	160.3
MUNICIPALITE :	8 088	8 551	17.8
AVANCES TEMPORAIRES (100% SHQ) REEMPLAC., AMELIO. ET MODERN. - CAPITALISE :		35 000	
TOTAL RAM APPROUVE AU PPI :		45 000	



ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVIS

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1667 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1979-04-01

CORRECTIONS APORTEES AUX COMPTES BUDGETAIRES

COMPTES BUDGETAIRES	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE
61514 FRAIS D'EXPLOITATION COMPTABILISES ADMINISTRATION	-12 600	-12 988
61524 FRAIS D ADMINISTRATION DU PROGRAMME PSL	-2 169	-2 620
62498 FRAIS CS - TRAVAUX MAJEURS	6 047	6 047
62551 FRAIS DE CONCIERGERIE ET D'ENTRETIEN A REPARTIR	-39 676	-40 350
62561 FRAIS DE CONCIERGERIE REPARTIS	23 138	23 577
62571 FRAIS D'ENTRETIEN REPARTIS	23 138	23 576
66936 FRAIS D'EXPLOITATION DES SERVICES A LA CLIENTELE	6 000	6 185



ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE LEVIS
 CODE DE PROGRAMME : PU-REG MODE DE SUBVENTION : DX
 CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
 NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1806 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1980-10-01
 NOMBRE DE LOGEMENTS : 82 AUTRES : 0
 FAMILLES : 0
 PERSONNES AGEES : 82

SOMMAIRE DU BUDGET ENSEMBLE IMMOBILIER

FONCTIONS	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE	COUT UNITAIRE MENSUEL
50000 TOTAL DES REVENUS	354 107	365 585	371.5
60000 TOTAL DES DEPENSES			
61000 TOTAL - ADMINISTRATION	50 546	53 386	54.3
62000 TOTAL - CONCIERGERIE ET ENTRETIEN	108 763	110 561	112.4
63000 TOTAL - ENERGIE, TAXES, ASSURANCES, SINISTRES	177 281	172 840	175.7
64000 TOTAL - REMPLAC., AMELIORATIONS/MODERNISATION	22 140	20 500	20.8
65000 TOTAL - FINANCEMENT	335 438	343 676	349.3
66000 TOTAL - SERVICES A LA CLIENTELE	15 695	15 964	16.2
SOUS-TOTAL DES DEPENSES :	709 863	716 927	728.7
DEFICIT (REVENUS - DEPENSES) :	355 756	351 342	357.1
CONTRIBUTIONS --> SHQ :	320 180	316 208	321.3
MUNICIPALITE :	35 576	35 134	35.7
AVANCES TEMPORAIRES (100% SHQ)			
REEMPLAC., AMELIO. ET MODERN. - CAPITALISE :		0	
TOTAL RAM APPROUVE AU PPI :		20 500	

ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE
LEVIS

CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1806 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1980-10-01

CORRECTIONS APPORTÉES AUX COMPTES BUDGETAIRES

COMPTES BUDGETAIRES

BUDGET APPROUVE
PRECEDENT

BUDGET APPROUVE

COMPTES BUDGETAIRES	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE
61514 FRAIS D'EXPLOITATION COMPTABILISES ADMINISTRATION	-25 829	-26 625
61524 FRAIS D ADMINISTRATION DU PROGRAMME PSL	-4 446	-5 372
62498 FRAIS CS - TRAVAUX MAJEURS	12 397	12 397
62551 FRAIS DE CONCIERGERIE ET D'ENTRETIEN A REPARTIR	-81 336	-82 718
62561 FRAIS DE CONCIERGERIE REPARTIS	47 433	48 332
62571 FRAIS D'ENTRETIEN REPARTIS	47 433	48 332
66936 FRAIS D'EXPLOITATION DES SERVICES A LA CLIENTELE	12 299	12 679



ORGANISME : 003056 OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE LEVIS
 CODE DE PROGRAMME : PU-REG MODE DE SUBVENTION : DX
 CONS. EN GESTION : HELENE RICARD
 NUMERO D'ENSEMBLE IMMOBILIER : 1814 DATE D'AJUS. DES INTERETS : 1981-01-01
 NOMBRE DE LOGEMENTS : 131 AUTRES : 0
 FAMILLES : 0
 PERSONNES AGEES : 131

SOMMAIRE DU BUDGET ENSEMBLE IMMOBILIER

FONCTIONS	BUDGET APPROUVE PRECEDENT	BUDGET APPROUVE	COUT UNITAIRE MENSUEL
50000 TOTAL DES REVENUS	519 365	547 730	348.4
60000 TOTAL DES DEPENSES			
61000 TOTAL - ADMINISTRATION	80 749	85 289	54.3
62000 TOTAL - CONCIERGERIE ET ENTRETIEN	174 356	177 233	112.7
63000 TOTAL - ENERGIE, TAXES, ASSURANCES, SINISTRES	249 796	274 420	174.6
64000 TOTAL - REMPLAC., AMELIORATIONS/MODERNISATION	35 370	32 750	20.8
65000 TOTAL - FINANCEMENT	444 993	404 890	257.6
66000 TOTAL - SERVICES A LA CLIENTELE	25 076	25 503	16.2
SOUS-TOTAL DES DEPENSES :	1 010 340	1 000 085	636.2
DEFICIT (REVENUS - DEPENSES) :	490 975	452 355	287.8
CONTRIBUTIONS --> SHQ :	441 878	407 120	258.9
MUNICIPALITE :	49 097	45 235	28.7
AVANCES TEMPORAIRES (100% SHQ) REEMPLAC., AMELIO. ET MODERN. - CAPITALISE :		100 000	
TOTAL RAM APPROUVE AU PPI :		132 750	