

PROGRAMME QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2029



UN PROGRAMME QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS AXÉ SUR LE MAINTIEN DES INFRASTRUCTURES ET LA GESTION DE LA CROISSANCE

- Le PQI 2025-2029 respecte intégralement les éléments inscrits au cadre financier, adopté unanimement par le conseil municipal en juin 2024.
- Le PQI 2025-2029 est axé sur la mise à niveau de nos actifs en eau et la sécurité publique, tout en maintenant le volet qualité de vie.
- Le développement fulgurant de la Ville au cours des dernières années requiert des investissements plus importants pour la pérennité des infrastructures et la gestion de la croissance.
- Notre plan nous permet d'assurer le développement de la ville pour les 25 prochaines années.



BILAN 2024 | RÉALISATIONS AYANT UN IMPACT SUR LE QUOTIDIEN DES CITOYENS

- Réalisation de la phase 1 de la piste cyclable utilitaire le long du boulevard Guillaume-Couture
- Achat de camions pour la collecte des matières résiduelles
- Nouvel édifice dédié à la gestion animalière (SPA Ville de Lévis)
- Nouveaux parcs et modernisation d'espaces récréatifs
- Parc Maréchal-Joffre : un nouveau pavillon multifonctionnel pour la communauté
- Pérennité et maintien des infrastructures municipales





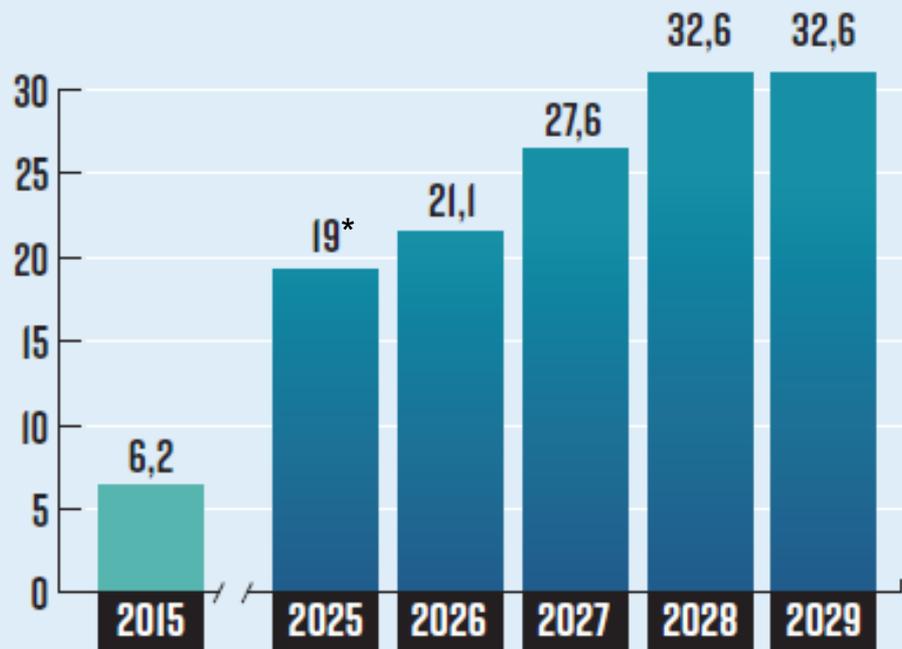
132,9 M\$ EN PAIEMENT COMPTANT SUR 5 ANS

La Ville poursuit ses efforts en paiement comptant et respecte les objectifs du cadre financier :

- seuil minimal de 13,5 M\$
- selon la capacité financière de la Ville
- objectif annuel à terme 20 M\$

* D'autres fonds s'ajoutent au paiement comptant pour 2025 :

- Fonds - Services de proximité : 2,7 M\$
- Fonds pour l'amélioration des parcs industriels : 1,5 M\$
- Réserve pour le développement de logements sociaux : 2,4 M\$





FAITS SAILLANTS POUR 2025-2029

162,5 M\$	Pérennité des actifs en eau
157,5 M\$	Augmentation de la capacité des actifs en eau
65,1 M\$	Aménagement de voies réservées sur le boulevard Guillaume-Couture
52 M\$	Réfection et travaux de pavage, trottoirs et bordures
22,8 M\$	Remplacement de véhicules et machineries
17,3 M\$	Modernisation des équipements et édifice dédiés à la sécurité publique



FAITS SAILLANTS POUR 2025-2029

12 M\$	Développement de logements sociaux et abordables
8,9 M\$	Prolongement du boulevard Étienne-Dallaire (entre Chateaubriand et Charles-Rodrigue)
4,7 M\$	Développement de nouveaux parcs
3,8 M\$	Réaménagement de l'aire d'accueil au parc des Chutes-de-la-Chaudière
3,7 M\$	Aménagement de côte des Bûches
3 M\$	Réaménagement du parc le Charnycois
2,8 M\$	Réfection majeure du Centre Raymond-Blais



SOMMAIRE DES PROJETS 2025-2029

PÉRENNITÉ DES INFRASTRUCTURES

341,4 M\$

INCLUANT :



A ACTIFS EN EAU

- Réfection du réseau d'aqueduc et d'égouts (91,6 M\$)
- Réfection d'installations de traitement et d'ouvrages ponctuels des eaux usées (45,5 M\$)
- Réfection d'installations de traitement et d'ouvrages ponctuels d'eau potable (16,4 M\$)

B VOIRIE

- Réfection et travaux de pavage, trottoirs et bordures (52 M\$)
- Remplacement de véhicules et machineries (22,8 M\$)
- Entretien et réfection de ponceaux (9 M\$)

- Réfection de pistes cyclables (850 000 \$)

C BÂTIMENTS MUNICIPAUX

- Programme de rénovation des édifices municipaux (12,4 M\$)

D ENVIRONNEMENT

- Réfection du système d'épuration des gaz à l'incinérateur (4 M\$)
- Amélioration des installations à l'écocentre (400 000 \$)

E PARCS ET ESPACES VERTS

- Entretien et réparation (7,5 M\$)
- Entretien de la Fontaine du Quai Paquet (575 000 \$)
- Mise à niveau des aires de jeux d'eau (520 000 \$)

F BÂTIMENTS ET ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

- Travaux d'amélioration et de mise à niveau des équipements sportifs (3,3 M\$)
- Mise à niveau de la piscine du parc Bellevue (Lévis) (1,3 M\$)

G ADMINISTRATION

- Mise à jour des infrastructures des technologies de l'information (4,6 M\$)

H SÉCURITÉ PUBLIQUE

- Remplacement de véhicules (8 M\$)
- Équipements pour le Service de la sécurité incendie (5,7 M\$)



SOMMAIRE DES PROJETS 2025-2029

CROISSANCE ET AMÉLIORATION 271,4 M\$

INCLUANT :



A BÂTIMENTS MUNICIPAUX

- Modernisation des bâtiments des travaux publics (5,5 M\$)
- Nouveaux sites pour la gestion des neiges usées (4,2 M\$)

B DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE

- Augmentation de la capacité du traitement des eaux usées (105,3 M\$)
- Aménagement de voies réservées sur le boulevard Guillaume-Couture (65,1 M\$)

- Augmentation de la capacité du réseau d'aqueduc et d'égouts (35,7 M\$)
- Travaux sur différents ouvrages ponctuels d'eau potable et d'eaux usées (16,5 M\$)
- Développement de logements sociaux et abordables (12 M\$)
- Prolongement du boulevard Étienne-Dallaire à l'ouest (8,9 M\$)
- Réfection complète de la rue Saint-Omer (3 M\$)
- Prolongement du chemin Frédéric-Méthot (1,1 M\$)

C ADMINISTRATION

- Protection des renseignements personnels (2,1 M\$)
- Mise en place d'un nouveau Portail citoyen (1,5 M\$)
- Implantation d'un système de gestion aux travaux publics (1,2 M\$)

D SÉCURITÉ PUBLIQUE

- Mise à niveau du 6900, boulevard Guillaume-Couture (2,9 M\$)
- Modernisation du 911 (562 000 \$)



SOMMAIRE DES PROJETS 2025-2029

QUALITÉ DE VIE

33 M\$

INCLUANT :



A PARCS ET ESPACES VERTS

- Développement de nouveaux parcs (4,7 M\$)
- Réaménagement de l'aire d'accueil au parc des Chutes-de-la-Chaudière (3,8 M\$)
- Aménagement de côte des Bûches (3,7 M\$)
- Ajout de nouveaux trottoirs (3,3 M\$)
- Réaménagement du parc le Charnycois (3 M\$)
- Aménagement du parc de la Pointe-Benson (1,6 M\$)
- Réalisation d'une piste de *pump track* (400 000 \$)

B BÂTIMENTS ET ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

- Mise à niveau de l'aréna André-Lacroix (3,3 M\$)

C CULTURE, PATRIMOINE ET COMMUNAUTAIRE

- Réfection majeure du Centre Raymond-Blais (2,8 M\$)
- Agrandissement du centre culturel (1,1 M\$)
- Réaménagement des espaces réservés au public à la bibliothèque Pierre-Georges-Roy (695 000 \$)



SOMMAIRE DES PROJETS 2025-2029

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



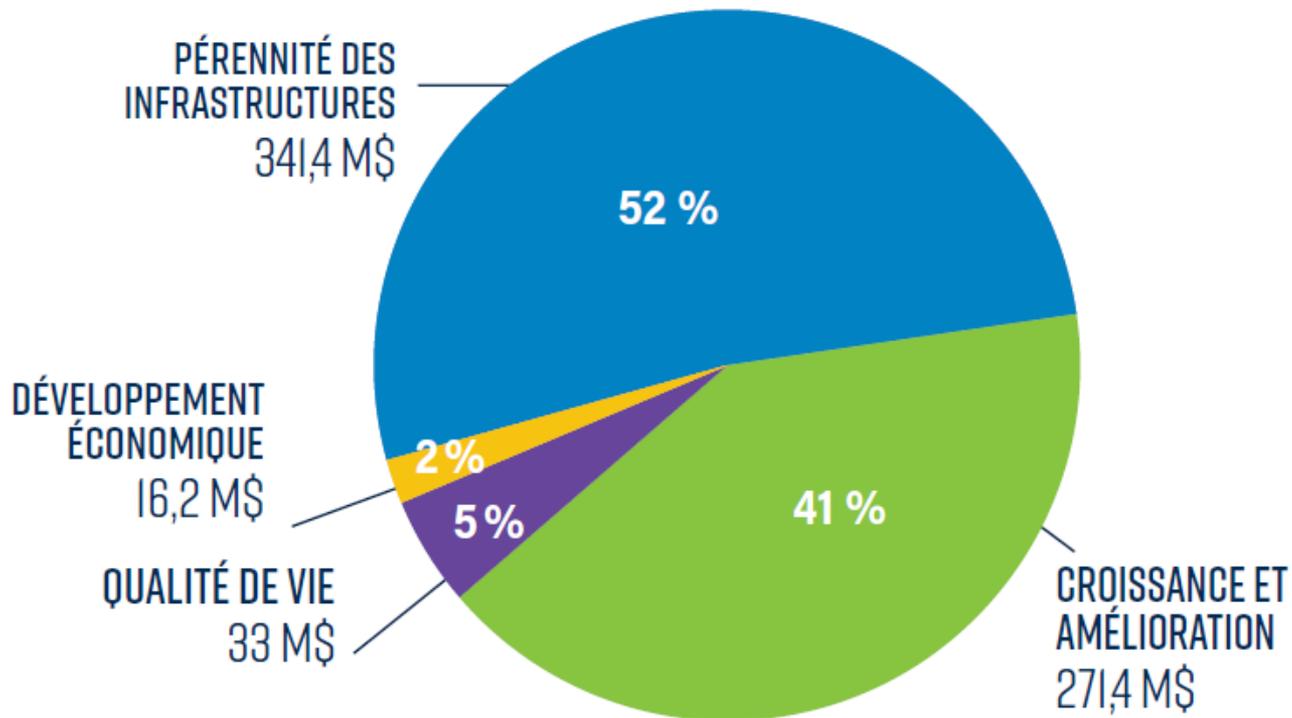
16,2 M\$

INCLUANT :

- Prolongement de la rue de la Pascaline (Innoparc) (8,5 M\$)
- Amélioration de la qualité de vie dans les parcs industriels (7,5 M\$)



SOMMAIRE DES INVESTISSEMENTS TOTALISANT 662 M\$





SOMMAIRE DES INVESTISSEMENTS TOTALISANT 662 M\$

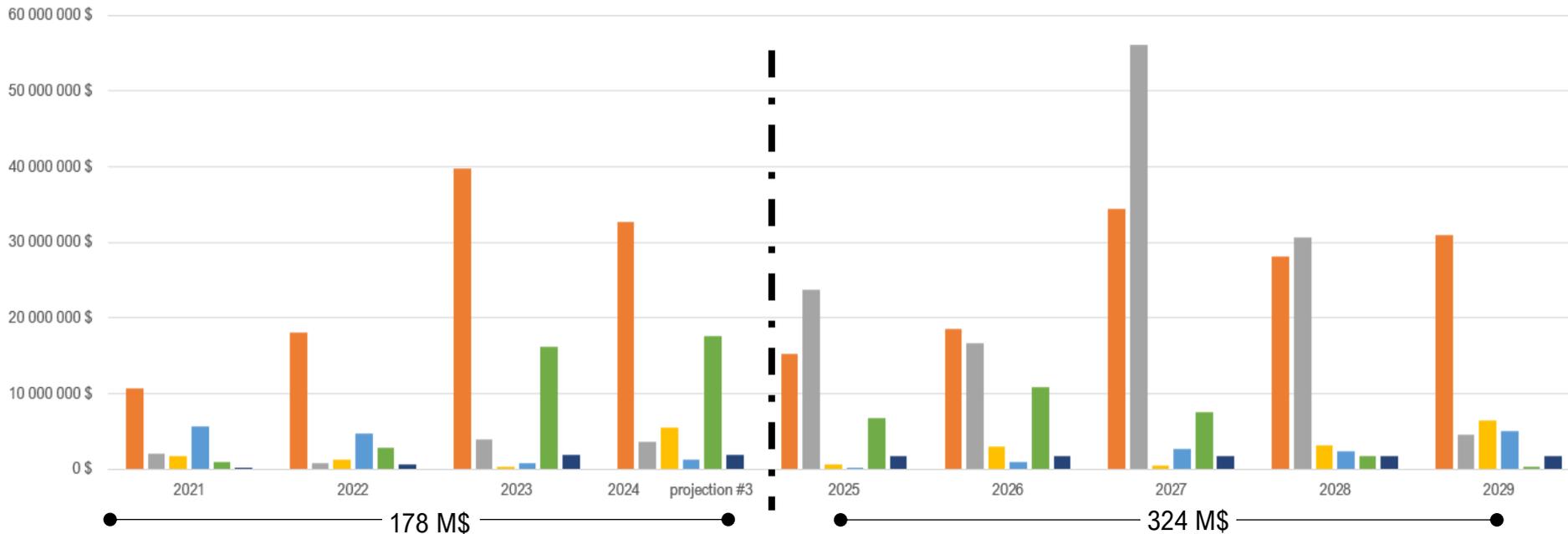
INVESTISSEMENTS	Prévisions des investissements (M\$)					
	2025	2026	2027	2028	2029	TOTAL
Pérennité des infrastructures*	84,2	61,6	66,8	55,9	72,9	341,4
Croissance et amélioration	78,4	47,7	76,9	47,2	21,2	271,4
Qualité de vie	20,1	3,8	2,1	2,5	4,5	33
Développement économique	-	2,1	2,2	6,4	5,5	16,2
TOTAL	182,7	115,2	148	112	104,1	662

* Respect des cibles annuelles du cadre financier pour le maintien et le rattrapage des actifs :

- Somme minimale de 50 M\$
- Objectif de 85 M\$



INVESTISSEMENTS ENTRE 2021 ET 2024 ET PROJECTIONS POUR 2025-2029



- Infrastructures aqueduc et égouts
- Traitement des eaux usées
- Traitement de l'eau potable

- Ouvrages ponctuels eau potable
- Ouvrages ponctuels eaux usées
- Ponceaux

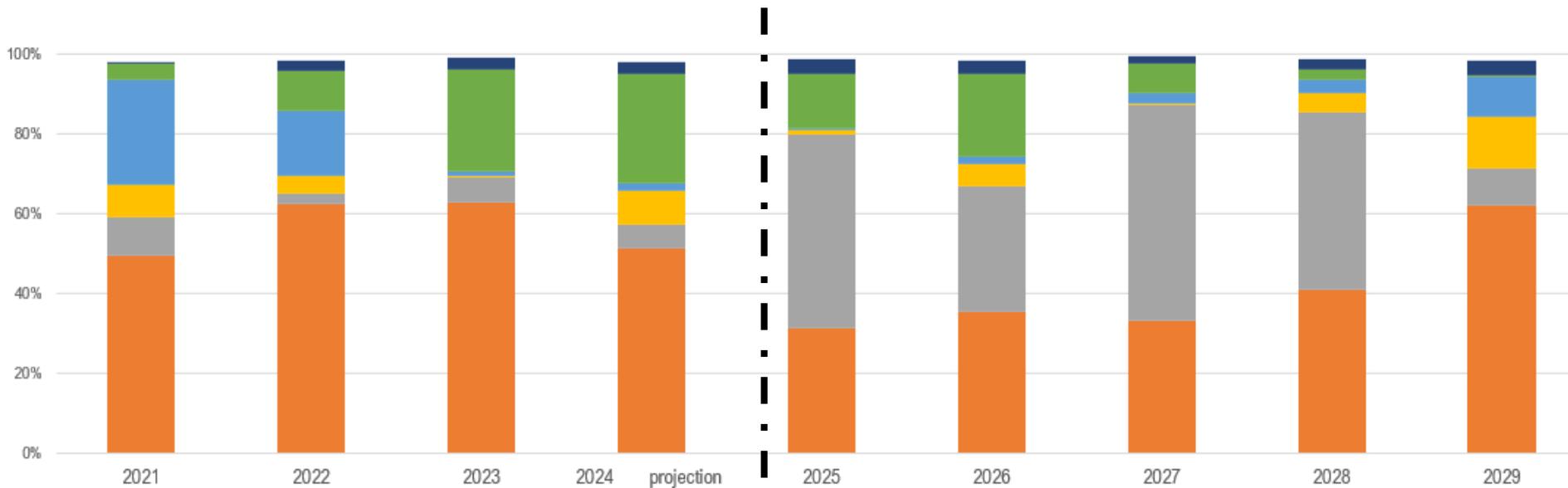


INVESTISSEMENTS POUR 2021-2024 ET PROJECTIONS POUR 2025-2029

	INVESTISSEMENTS 2021-2024 (M\$)				PQI 2025-2029 (M\$)				
INVESTISSEMENTS	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Pérennité	15,9	19,2	30,5	29,4	24,7	32,8	43,2	26,6	35,3
Amélioration	5,3	9,2	32,3	33,1	23,6	19,1	59,7	41,4	13,7
Plans et études	0,5	0,5	0,7	1,3	0,7	0,9	0,9	0,9	0,9
Sous-totaux	21,7	28,9	63,5	63,8	49	52,8	103,8	68,9	49,9
	178				324				
	502								



PROPORTION DES INVESTISSEMENTS ENTRE 2021 ET 2029



- Infrastructures aqueduc et égouts
- Traitement des eaux usées
- Traitement de l'eau potable

- Ouvrages ponctuels eau potable
- Ouvrages ponctuels eaux usées
- Ponceaux



PRINCIPAUX PROJETS À VENIR DANS LES ACTIFS EN EAU

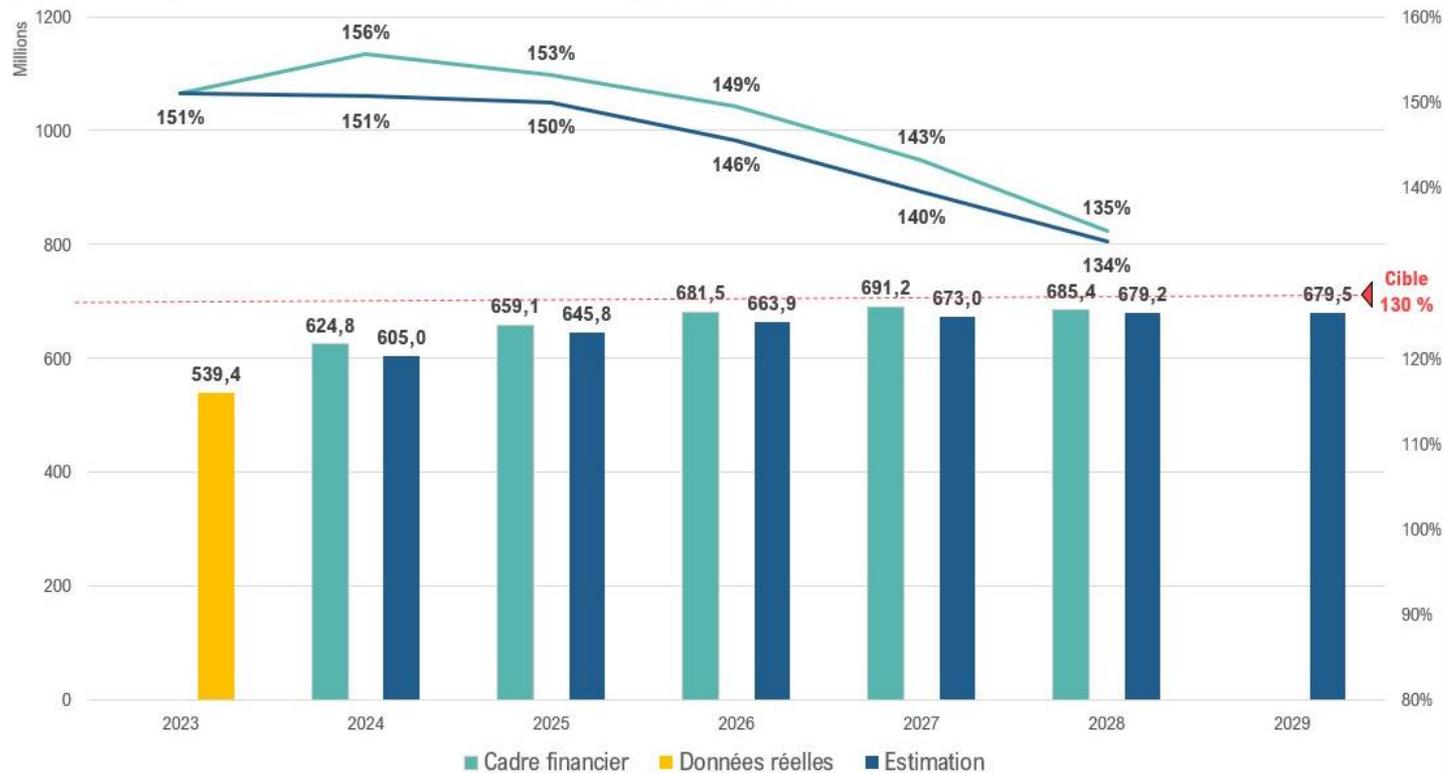
- Réfection, mise aux normes et augmentation de la capacité de la station de traitement des eaux usées de Desjardins (58 M\$)
- Réfection, mise aux normes, ajout d'un bassin de rétention et augmentation de la capacité de la station de traitement des eaux usées de Saint-Nicolas (40 M\$)
- Poursuite des travaux de remplacement des infrastructures dans le secteur Lévis (25 M\$)
- Augmentation de la capacité de la station de traitement des eaux usées de Saint-Romuald (21 M\$)
- Poursuite des travaux d'interconnexion du réseau d'aqueduc entre les secteurs Desjardins et Saint-Romuald (14 M\$)
- Travaux aux usines de traitement d'eau potable de Charny et Saint-Romuald (13 M\$)
- Remise à neuf des deux principaux postes de pompage de l'arrondissement Desjardins (10 M\$)
- Réfection des infrastructures de la rue Wolfe (5 M\$)

Ces travaux assureront le développement de Lévis pour les 25 prochaines années



LE PQI RESPECTE ENTIÈREMENT LE CADRE FINANCIER

Dettes non consolidées à long terme à la charge de la Ville





PROGRAMME QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2029