

## Demande d'usage conditionnel – volet agricole



### Documents requis

En plus des documents obligatoires à transmettre avec votre demande de permis, les informations suivantes sont nécessaires à l'analyse de votre dossier. À noter que d'autres documents peuvent être demandés.

Il est possible de joindre des soumissions à une demande. Toutefois, il faut attendre d'avoir un permis ou un certificat d'autorisation en main avant de s'engager dans des commandes, achats et contrats.

#### Usage Habitation Unifamiliale isolée

##### Plan du projet, incluant :

- Certificat de localisation ou plan d'implantation
- Délimitation de la superficie maximale destinée à être occupée par l'usage résidentiel visé par la demande
- Identification des parties de l'unité foncière qui feront l'objet d'une utilisation agricole et informations relatives à cette autorisation
- Localisation des activités agricoles projetées
- Localisation des constructions existantes et projetées (et utilisation de chacune)
- Dimensions des composantes du projet
- Aménagement détaillé du terrain

##### Autres informations et documents :

- Informations relatives aux lots ou parties de lots de l'unité foncière visée (plan de cadastre, titre de propriété, servitudes, identification du propriétaire et de l'utilisation en date du 27 avril 2020, décision ou demande d'autorisation auprès de la CPTAQ, etc.
- Description du projet agricole
- Informations relatives aux ouvrages de prélèvement des eaux et aux installations sanitaires
- Plan d'affaires ou une étude agronomique démontrant le potentiel agricole et/ou acéricole et la viabilité économique du projet
- Tout autre document permettant l'évaluation des critères, si disponible (étude de marché, document de planification visant le projet agricole, etc.)

Pour en savoir davantage sur les usages conditionnels, consultez la page suivante :

[www.ville.levis.qc.ca/taxes-permis-reglements/permis/demande-usage-conditionnel/](http://www.ville.levis.qc.ca/taxes-permis-reglements/permis/demande-usage-conditionnel/)