

AVIS PUBLIC

CONSULTATION ÉCRITE À L'ÉGARD D'UNE DÉROGATION MINEURE

Propriété sise au 1438, rue des Pionniers (lot 1 963 694) secteur Saint-Nicolas

La population est avisée qu'à sa séance ordinaire du conseil d'arrondissement Chutes-de-la-Chaudière-Ouest qui se tiendra le **mercredi 21 avril 2021, à 18 h 30**, à *huis clos* et par visioconférence, le conseil statuera sur la demande suivante :

- Rendre conforme, pour l'agrandissement d'un bâtiment principal, un minimum de vingt-deux cases de stationnement hors rue au lieu d'un minimum de trente cases de stationnement hors rue, tel que prescrit par l'article 218 du Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement.

Conformément au *décret numéro 102-2021 du ministre de la Santé et des Services sociaux* en date du 5 février 2021, toute procédure qui implique le déplacement ou le rassemblement de citoyens, qui fait partie du processus décisionnel du conseil d'arrondissement, **est remplacée par une consultation écrite** annoncée 15 jours au préalable par un avis public.

Une consultation écrite sur cette demande de dérogation mineure aura lieu du **6 avril 2021 au 20 avril 2021**. Toute personne intéressée peut transmettre ses commentaires par écrit (remplir le [formulaire](#)) sur cette demande de dérogation mineure et nous le faire parvenir au plus tard 15 jours suivant la publication de l'avis.

Donné à Lévis, le 6 avril 2021

(Signé) Hélène Jomphe

Hélène Jomphe, chef de service



Informations pour analyse :

Dispositions règlementaires :

Disposition	Prescription	Demandé	Impact
Nombre minimale de cases de stationnement hors rue (usage P103 Éducation primaire (pré-maternelle, maternelle, école élémentaire / 1 cases par 80 m ² de superficie de plancher)	30 cases	22 cases (existantes)	8 cases

- N'est pas situé dans une zone où l'occupation du sol est soumise à des contraintes particulières pour des raisons de sécurité publique.



Nombre de cases de stationnement hors rue :
- prescrite : 30 cases
- demandée : 22 cases (existantes, aucun ajout)

