

## AVIS PUBLIC

### CONSULTATION ÉCRITE À L'ÉGARD D'UNE DÉROGATION MINEURE

Propriété sise au 1220, rue de Courchevel (lot 6 355 452 du cadastre du Québec)  
secteur Saint-Romuald

La population est avisée qu'à sa séance ordinaire du conseil d'arrondissement Chutes-de-la-Chaudière-Est qui se tiendra le **mercredi 6 octobre 2021, à 18 h**, à *huis clos* et par visioconférence, le conseil statuera sur la demande suivante :

- Rendre conforme, pour la construction d'un bâtiment mixte :
    - une génératrice au sol dans la cour latérale droite, à titre de construction accessoire, au lieu qu'aucune génératrice ne soit autorisée ;
    - un pourcentage minimal de 25%, de la superficie totale du terrain sous couverture végétale, au lieu de 30% ;
- tel que prescrit par les articles 113, 158 et 150 du Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement.

Conformément à l'arrêté numéro 2021-054 du ministre de la Santé et des Services sociaux en date du 16 juillet 2021, toute procédure qui implique le déplacement ou le rassemblement de citoyens, qui fait partie du processus décisionnel du conseil d'arrondissement, **est remplacée par une consultation écrite** annoncée 15 jours au préalable par un avis public.

Une consultation écrite sur cette demande de dérogation mineure aura lieu du **21 septembre 2021 au 5 octobre 2021**. Toute personne intéressée peut transmettre ses commentaires par écrit (remplir le [formulaire](#)) sur cette demande de dérogation mineure et nous le faire parvenir au plus tard 15 jours suivant la publication de l'avis.

Donné à Lévis, le 21 septembre 2021

(Signé) Hélène Jomphe

Hélène Jomphe, chef de service



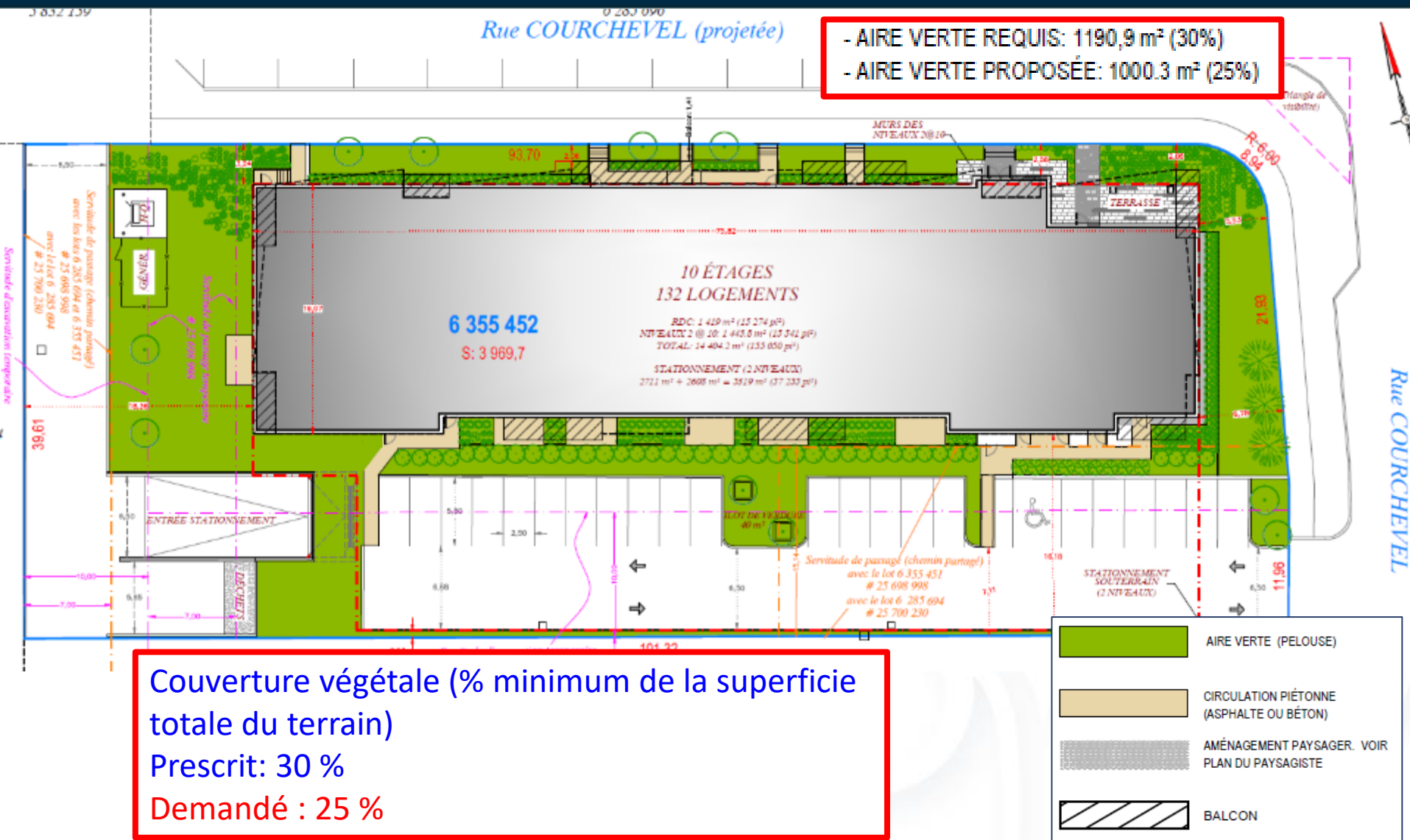
**Informations pour analyse :**

Dispositions règlementaires : Bâtiment mixte

Disposition	Prescription	Demandé	Impact
Construction à titre accessoire	Génératrice non autorisée	1 génératrice au sol dans une cour latérale	1 génératrice
Couverture végétale (% de la superficie totale d'un terrain)	30 %	25 %	5%

- N'est pas situé dans une zone où l'occupation du sol est soumise à des contraintes particulières pour des raisons de sécurité publique.







**Légende**

 Terrain visé