

## AVIS PUBLIC

### CONSULTATION ÉCRITE À L'ÉGARD D'UNE DÉROGATION MINEURE

Propriété sise au 69, rue Dorval (lot 2 432 090 du cadastre du Québec) secteur Lévis

La population est avisée qu'à sa séance ordinaire du conseil d'arrondissement Desjardins qui se tiendra le **jeudi 7 octobre 2021, à 13 h 30**, à *huis clos* et par visioconférence, le conseil statuera sur la demande suivante :

- Rendre conforme, pour un bâtiment principal **existant**, la marge de recul avant minimale, soit celle du côté de la rue Pie-X, à 2,41 mètres au lieu de 2,7 mètres tel que prescrit par l'article 18 et à la grille des spécifications pour la zone H2150 du Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement.

Conformément à l'arrêté numéro 2021-054 du ministre de la Santé et des Services sociaux en date du 16 juillet 2021, toute procédure qui implique le déplacement ou le rassemblement de citoyens, qui fait partie du processus décisionnel du conseil d'arrondissement, **est remplacée par une consultation écrite** annoncée 15 jours au préalable par un avis public.

Une consultation écrite sur cette demande de dérogation mineure aura lieu du **21 septembre 2021 au 5 octobre 2021**. Toute personne intéressée peut transmettre ses commentaires par écrit (remplir le [formulaire](#)) sur cette demande de dérogation mineure et nous le faire parvenir au plus tard 15 jours suivant la publication de l'avis.

Donné à Lévis, le 21 septembre 2021

(Signé) Hélène Jomphe

Hélène, chef de service



**Informations pour analyse :**Dispositions réglementaires : Bâtiment principal **existant**

Disposition	Prescription	Demandé	Impact
Marge de recul avant minimale	2,7 mètres	2,41 mètres (celle située du côté de la rue Pie-X)	0,29 mètre

- N'est pas situé dans une zone où l'occupation du sol est soumise à des contraintes particulières pour des raisons de sécurité publique.







Marge de recul avant minimale (celle située du côté de la rue Pie-X):

- prescrite : 2,7 mètres
- demandée : 2,41 mètres



