



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis
le lundi 19 août 2013, à 19 h 30
à la salle du conseil
2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis)

Projet d'ordre du jour

Recueillement

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
 - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 juillet 2013
4. **Comité exécutif**
 - 4.1 Dépôt du procès-verbal de la séance du comité exécutif du 25 juin 2013
5. **Ressources humaines**
 - 5.1 Retraite progressive et entente à intervenir avec un membre du personnel hors cadre du cabinet de la mairesse
Réf. : RH-2013-035
 - 5.2 Modification de la politique de dotation
Réf. : RH-2013-065
 - 5.3 Retraite progressive et entente à intervenir avec le Syndicat canadien de la fonction publique, section locale 2927, et un membre du personnel col blanc du Service des bibliothèques de la Direction de la vie communautaire
Réf. : RH-2013-066
 - 5.4 Abolition d'un poste de technicien ou technicienne en évaluation 3 du Service de l'évaluation de la Direction des finances et des services administratifs et création d'un poste de technicien ou technicienne en évaluation 2 à ce service
Réf. : RH-2013-067
 - 5.5 Lettres d'entente à intervenir avec l'Association des cadres de la nouvelle Ville de Lévis concernant la fin d'emploi de membres du personnel cadre de la Direction du service de la sécurité incendie
Réf. : RH-2013-069
 - 5.6 Nomination d'un directeur des Finances et des services administratifs et trésorier par intérim
Réf. : RH-2013-071

- 5.7 Lettre d'entente à intervenir avec l'Association des cadres de la Ville de Lévis et un membre du personnel cadre
Réf. : RH-2013-072
- 5.8 Suspension d'un membre du personnel temporaire de la Direction du service de la sécurité incendie
Réf. : RH-2013-076
- 6. **Vérificateur général**
- 7. **Affaires juridiques et greffe**
 - 7.1 Transaction à intervenir dans le cadre de la poursuite opposant Danielle Lemay et Daniel Gauthier à la Ville et autre
Réf. : AGR-2013-016
- 8. **Direction générale**
 - 8.1 Autorisation à des membres du conseil de la Ville aux fins de leur participation à une activité au bénéfice de Le patro de Lévis inc.
Réf. : DG-2013-087
- 9. **Environnement**
 - 9.1 Avis de contamination concernant les lots 2 434 489 et 2 434 901 du cadastre du Québec (secteur de la Traverse, secteur Lévis)
Réf. : ENV-2013-037
 - 9.2 Engagement de la Ville envers le ministère du Développement durable, de l'Environnement, de la Faune et des Parcs pour les travaux de retrait d'une conduite et de renaturalisation d'une section du ruisseau Couture (secteur Lauzon)
Réf. : ENV-2013-038
- 10. **Infrastructures**
 - 10.1 Modification de la résolution CV-2013-06-28 « Modification de la structure organisationnelle du Service des équipements motorisés de la Direction des infrastructures »
Réf. : INF-2013-026
 - 10.2 Attribution du contrat pour la fourniture d'un camion 12 roues et d'une benne basculante pour le Service des travaux publics de l'arrondissement des Chutes-de-la-Chaudière-Est
Réf. : INF-EM-2013-021
 - 10.3 Attribution de contrats pour la fourniture d'équipement de déneigement pour camions dix roues pour le Service des travaux publics des arrondissements des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest et de Desjardins
Réf. : INF-EM-2013-022
 - 10.4 Financement de la dépense relative aux travaux de dragage de l'émissaire sanitaire du secteur du quai Ultramar
Réf. : INF-GEN-2013-088
 - 10.5 Négociation d'un protocole d'entente avec le ministère des Transports du Québec pour l'installation d'une conduite d'aqueduc sur le projet de réaménagement de l'échangeur 305
Réf. : INF-GEN-2013-089

- 10.6 Dépôt du rapport motivé de la mairesse, en conformité avec l'article 573.2 de la Loi sur les cités et villes, relatif aux dépenses décrétées et contrats octroyés à la suite de la contamination de la rivière Chaudière par un déversement de pétrole à Lac-Mégantic
Réf. : INF-GEN-2013-090
- 10.7 Financement de la dépense relative aux travaux supplémentaires dans le cadre du projet de prolongement de la rampe de mise à l'eau de la grève Jolliet (secteur Lévis)
Réf. : INF-GEN-2013-094
11. **Service de police**
- 11.1 Avenant à l'entente type relative à la vérification des antécédents judiciaires effectuée par les corps de police du Québec pour les transporteurs scolaires
Réf. : POL-2013-010
- 11.2 Protocole d'entente relatif à l'Escouade régionale mixte crime organisé à intervenir avec le ministère de la Sécurité publique et la Sûreté du Québec
Réf. : POL-2013-028
- 11.3 Dépôt du rapport annuel 2012 des activités de la Direction du service de police
Réf. : POL-2013-029
12. **Service de la sécurité incendie**
- 12.1 Financement de la dépense relative à l'acquisition et l'implantation d'un système de gestion de l'information en situation d'exception
Réf. : INC-2013-016
- 12.2 Rapport d'activités 2012 et reddition de comptes de l'an 2 du schéma de couverture de risques en sécurité incendie
Réf. : INC-2013-017
13. **Vie communautaire**
- 13.1 Demande d'autorisation auprès du Gouvernement du Québec pour l'acceptation d'une contribution financière de Anciens combattants Canada pour la restauration du Monument du souvenir
Réf. : DVC-ART-2013-030
- 13.2 Aide financière à l'École des arts de la Rive-Sud
Réf. : DVC-ART-2013-031
- 13.3 Fermeture temporaire de rues, d'interdiction de stationnement et de soutien logistique dans le cadre de la tenue d'une compétition à vélo du Club cycliste de Lévis
Réf. : DVC-SPO-2013-031
14. **Communications**

15. Finances et services administratifs

15.1 Dépôt de listes de certains contrats au 30 juin 2013

Réf. : FSA-APP-2013-013

« FPD et/ou annexes déposées sur le site de La Solution CITÉE à la rubrique
« Documents volumineux CV et CP » »

15.2 Dépôt de listes de certains contrats au 31 juillet 2013

Réf. : FSA-APP-2013-014

« FPD et/ou annexes déposées sur le site de La Solution CITÉE à la rubrique
« Documents volumineux CV et CP » »

15.3 Désignation d'un représentant de l'employeur au comité de retraite du régime
complémentaire de retraite des employés de la Ville de Lévis (31 986)

Réf. : FSA-TRE-2013-022

15.4 Affectation de la réserve financière pour les salaires de membres du personnel
en assignation temporaire au 29 juin 2013

Réf. : FSA-TRE-2013-027

15.5 Affectation du solde disponible de règlements d'emprunt fermés

Réf. : FSA-TRE-2013-028

15.6 Modification du texte du régime complémentaire de retraite des employés de
la Ville de Lévis (31 986)

Réf. : FSA-TRE-2013-029

16. Urbanisme et arrondissements

16.1 Projet de logements sociaux et communautaires Coopérative de solidarité
espace Marie-Victorin (unités d'habitation) (à l'angle de la route
Marie-Victorin et de la rue de l'Orée, secteur Saint-Nicolas) dans le cadre du
programme AccèsLogis Québec

Réf. : URBA-2013-072

16.2 Assemblée de consultation sur le Projet de règlement RV-2013-12-61
modifiant le Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme
(agrandissement des zones H2113 et H2115, rue Saint-Georges, secteur Lévis)

Réf. : URBA-2013-086

17. Développement

17.1 Offre d'achat d'une partie des lots 2 288 908 et 2 288 909 du cadastre du
Québec (secteur Saint-Nicolas), confirmation de l'utilisation de ces lots et
affectation du fruit de la vente

Réf. : DEV-2013-121

17.2 Vente du lot 4 888 547 du cadastre du Québec à Gestion Stéphane Fortin
(2011) inc. et Gestion Éric Langlois inc. (terrain situé sur la rue
J.-A.-Bombardier, secteur Saint-Nicolas)

Réf. : DEV-2013-137

- 17.3 Bail à intervenir avec Le patro de Lévis inc. concernant l'utilisation des lots 2 434 891 et autres du cadastre du Québec pour l'exploitation d'un stationnement (rue Saint-Laurent, secteur Lévis) et confirmation relative à l'utilisation de ces lots
Réf. : DEV-2013-143
- 17.4 Fermeture temporaires de rues et soutien logistique lors du Festival jazz etcetera
Réf. : DEV-2013-147
- 17.5 Abrogation de la résolution CV-2012-09-08 « Vente d'une partie du lot 4 100 796 du cadastre du Québec (secteur Saint-Nicolas) »
Réf. : DEV-2013-155
- 17.6 Vente du lot 2 660 365 et d'une partie du lot 4 053 784 du cadastre du Québec (rue des Aulnaies, secteur Lévis), affectation à l'utilité publique et du produit net de la vente
Réf. : DEV-2013-156
- 17.7 Bail à intervenir avec le Collège de Lévis pour l'entreposage de l'œuvre David Déziel (rue Monseigneur-Gosselin, secteur Lévis)
Réf. : DEV-2013-171
- 17.8 Établissement de servitudes d'utilités publiques sur une partie des lots 2 384 219 et 2 384 210 du cadastre du Québec (rue Saint-Augustin, secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)
Réf. : DEV-2013-179
- 17.9 Vente du lot 3 017 495 du cadastre du Québec (boulevard de la Rive-Sud, secteur Lévis), acquisition d'une servitude d'égout pluvial et affectation à l'utilité publique
Réf. : DEV-2013-183
- 17.10 Aide financière à la Coopérative de maisons mobiles de Lévis et financement afférent
Réf. : DEV-2013-185
- 17.11 Désignation d'un représentant à la Table locale de concertation en immigration
Réf. : DEV-2013-186
- 17.12 Fermeture temporaire du Parcours des Anses et de certaines rues, interdiction de stationner lors du Marathon des Deux-Rives SSQ, soutien logistique et tirs à blanc
Réf. : DEV-2013-187
- 17.13 Régularisation du titre de propriété d'une partie du chemin Demers (secteur Saint-Nicolas)
Réf. : DEV-2013-188
- 17.14 Modification de la résolution CV-2013-06-31 « Attribution du contrat de travaux de remplacement d'une partie de l'égout sanitaire de la rue Caron (secteur Lévis) et décret de travaux »
Réf. : DEV-2013-189

- 17.15 Modification de la résolution CV-2013-06-71 « Acquisition de servitudes pour des trottoirs et des abribus, affectation à l'utilité publique et crédit additionnel »
Réf. : DEV-2013-190
- 17.16 Abrogation de la résolution CV-2011-00-31 « Acceptation de l'offre d'achat d'une partie du lot 4 458 076 du cadastre du Québec (Parc industriel Bernières) »
Réf. : DEV-2013-191
- 17.17 Modification de la résolution CV-2013-06-75 « Option d'achat d'une partie du lot 3 093 146 du cadastre du Québec, vente du lot 5 186 178 de ce cadastre et affectation du produit de la vente (Parc industriel Pintendre) »
Réf. : DEV-2013-193
- 17.18 Financement de la dépense relative à l'acquisition du lot 1 963 267 du cadastre du Québec (secteur Saint-Nicolas)
Réf. : DEV-2013-194
- 17.19 Modification de la résolution CV-2013-06-72 « Vente du lot 2 154 285 du cadastre du Québec à la Commission scolaire des Navigateurs, affectation du produit de la vente et bail à intervenir avec cette Commission (boulevard de la Rive-Sud, secteur Saint-Romuald) »
Réf. : DEV-2013-195
- 17.20 Cession du lot 2 287 362 du cadastre du Québec à l'Office municipal d'habitation de Lévis (238, route du Pont, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : DEV-2013-197
- 17.21 Cession du lot 2 222 619 du cadastre du Québec à la Coopérative de solidarité en habitation Les nouveaux espaces (rues Châteaubriand et Fontenelle, secteur Lévis)
Réf. : DEV-2013-198
- 17.22 Modification à la résolution CV-2013-02-14 « Désignation d'administrateurs ou administratrices à la Société de développement économique de Lévis (CLD) » et désignation d'une nouvelle administratrice
Réf. : DEV-2013-199
- 17.23 Modifications à la circulation lors de la tenue des Grands Feux Loto-Québec
Réf. : DEV-2013-200
18. **Assemblée(s) publique(s) de consultation**
19. **Avis de motion**
- 19.1 Avis de motion du Règlement sur l'augmentation du fonds de roulement
Réf. : FSA-2013-026
- 19.2 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations multifamiliales isolées – zone H0892, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Réf. : URBA-2013-058
- 19.3 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-29 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (zone H0892)
Réf. : URBA-2013-058

- 19.4 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations multifamiliales isolées dans la zone H2643, rue Monseigneur-Bourget, secteur Lévis)
Réf. : URBA-2013-060
- 19.5 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'usages dans la zone M0146, route Marie-Victorin, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : URBA-2013-062
- 19.6 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations unifamiliales jumelées – zone H0807, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Réf. : URBA-2013-070
- 19.7 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-29 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale
Réf. : URBA-2013-081
- 19.8 Deuxième avis de motion du Règlement RV-2013-12-52 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (zones en bordure du boulevard de la Rive-Sud et ses abords, secteur Saint-Romuald)
Réf. : URBA-2013-090
20. **Adoption de projet(s) de règlement**
- 20.1 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations multifamiliales isolées – zone H0892, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Réf. : URBA-2013-058
- 20.2 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-29 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (zone H0892)
Réf. : URBA-2013-058
- 20.3 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations multifamiliales isolées dans la zone H2643, rue Monseigneur-Bourget, secteur Lévis)
Réf. : URBA-2013-060
- 20.4 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'usages dans la zone M0146, route Marie-Victorin, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : URBA-2013-062
- 20.5 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations unifamiliales jumelées – zone H0807, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Réf. : URBA-2013-070
- 20.6 Adoption du Projet de règlement RV-2013-12-65 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'usages dans la H0125, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : URBA-2013-079

- 20.7 Adoption du Projet de règlement RV-2013-12-64 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (création de la zone H0255, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : URBA-2013-081
- 20.8 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-29 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale
Réf. : URBA-2013-081
21. **Adoption de second(s) projet(s) de règlement**
- 21.1 Adoption du Second projet de Règlement RV-2013-12-52 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (zones en bordure du boulevard de la Rive-Sud et ses abords, secteur Saint-Romuald)
Réf. : URBA-2013-090
- 21.2 Adoption du Second projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement pour l'ajout d'un usage dans la zone A0704 (secteur Saint-Nicolas)
Réf. : URBA-2013-092
22. **Adoption de règlement(s)**
- 22.1 Adoption du Règlement RV-2013-12-55 modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement
Réf. : INF-GEN-2013-079
- 22.2 Adoption du Règlement RV-2013-12-56 modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement
Réf. : INF-GEN-2013-081
- 22.3 Adoption du Règlement RV-2013-12-57 modifiant le Règlement numéro 221 concernant la circulation et le stationnement de l'ex-Ville de Lévis
Réf. : INF-GEN-2013-083
- 22.4 Adoption du Règlement RV-2013-12-58 modifiant le Règlement numéro 221 concernant la circulation et le stationnement de l'ex-ville de Lévis
Réf. : INF-GEN-2013-083
- 22.5 Adoption du Règlement RV-2013-12-59 modifiant le Règlement RV-2004-02-45 déterminant les intersections où le virage à droite à un feu rouge est interdit
Réf. : INF-GEN-2013-083
- 22.6 Adoption du Règlement RV-2013-12-44 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement
Réf. : AGR-2013-017
- 22.7 Adoption du Règlement RV-2013-12-46 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement
Réf. : AGR-2013-017
- 22.8 Adoption du Règlement RV-2013-12-47 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement
Réf. : AGR-2013-017

- 22.9 Adoption du Règlement RV-2013-12-53 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (zones à risque d'éboulis secteurs Saint-Nicolas et Saint-Romuald)
Réf. : URBA-2013-091
23. **Affaires nouvelles**
24. **Période d'intervention des membres du conseil**
25. **Période de questions**
26. **Levée de la séance**