



**Avis de convocation
à une séance extraordinaire du
conseil de la Ville de Lévis**

Madame la mairesse,
Mesdames les conseillères,
Messieurs les conseillers,

Vous êtes avisés qu'une séance extraordinaire du conseil de la Ville est convoquée par la mairesse pour le **30 septembre 2013** à 19 h 30, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, 2175, chemin du Fleuve, Saint-Romuald (Lévis), lors de laquelle les affaires suivantes seront soumises :

Ordre du jour

Recueillement

1. Période de questions

2. Conseil

2.1. Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 16 septembre 2013

3. Comité exécutif

3.1. Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif du 9 et 10 septembre 2013

4. Direction des ressources humaines

4.1. Embauche d'un membre personnel hors-cadre à la Direction des infrastructures
Réf. : RH-2013-093

4.2. Lettre d'entente à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux de Lévis, section locale 2334 SCFP, concernant le règlement d'un grief au sujet de l'intégration dans les échelles salariales (col bleu)
Réf. : RH-2013-094

4.3. Nomination au poste d'adjoint ou adjointe administratif à la Direction des ressources humaines
Réf. : RH-2013-095

4.4. Modification de la résolution CV-2013-07-26 « Lettres d'entente à intervenir avec l'Association des cadres de la nouvelle Ville de Lévis concernant la fin d'emploi de membres du personnel cadre de la Direction du service de la sécurité incendie »
Réf. : RH-2013-097



4.5. Modification au contrat de travail d'un membre du personnel hors-cadre et nomination au poste de directeur général adjoint – administration et performance organisationnelle par intérim
Réf. : RH-2013-098

4.6. Lettres d'entente à intervenir avec le Syndicat des employés municipaux de Lévis, section locale 2334 SCFP, concernant le règlement de griefs 2010 à 2013 (col bleu)
Réf. : RH-2013-087

4.7. Lettre d'entente à intervenir avec l'Association des cadres de la Ville de Lévis concernant une modification du Recueil des conditions de travail des cadres de la Ville
Réf. : RH-2013-091

4.8. Contrat de travail à intervenir avec la directrice des Affaires juridiques et du greffe et greffière
Réf. : RH-2013-099

4.9. Création d'un poste de gestionnaire de projets corporatifs à la direction des Finances et services administratifs et abolition d'un poste de chef de service à l'administration et au soutien opérationnels à la Direction du service de police
Réf. : RH-2013-100

5. Affaires juridiques et greffe

5.1. Dépôt du certificat d'enregistrement relatif au Règlement RV-2013-12-85

6. Direction générale

6.1. Prêt de la salle du conseil de la Ville à l'école secondaire Les Etchemins dans le cadre du programme Citoyens du monde
Réf. : DG-2013-112

6.2. Prêt de la salle du conseil de la Ville à l'Union des municipalités du Québec dans le cadre d'une formation sur les enrobés bitumineux
Réf. : DG-2013-113

7. Environnement et infrastructures

7.1. Engagement de la Ville envers le ministère du Développement durable, de l'Environnement, de la Faune et des Parcs à l'égard des travaux de réfection d'une partie de la rue de la Grève-Gilmour (secteur Lévis)
Réf. : ENV-2013-047

7.2. Engagement de la Ville envers le ministère du Développement durable, de l'Environnement, de la Faune et des Parcs à l'égard des travaux de réaménagement du seuil temporaire à l'embouchure de la Rivière Beaurivage
Réf. : ENV-2013-048

7.3. Attribution de contrat pour le remplacement de l'analyseur de fumée en continu (FTIR) de l'incinérateur et financement afférent
Réf. : ENV-MR-2013-040



8. Infrastructures

- 8.1. Plan d'actions dans le cadre de la mise en œuvre de la stratégie de réduction de la consommation de carburant des véhicules de la Ville
Réf. : INF-EM-2013-034
- 8.2. Attribution du contrat de fourniture de gravier naturel lavé
Réf. : INF-GEN-2013-112
- 8.3. Attribution du contrat de fourniture et installations de conduites temporaires d'alimentation en eau potable entre le secteur Saint-Romuald et Saint-Nicolas, financement afférent et décret de travaux
Réf. : INF-GEN-2013-115
- 8.4. Attribution du contrat pour la fourniture et la livraison de pièces et accessoires d'aqueduc, cuivre et boîtes de service
Réf. : INF-TP-2013-031
- 8.5. Attribution de contrat pour la fourniture et la livraison de pièces et d'accessoires d'égout
Réf. : INF-TP-2013-032

9. Police

- 9.1. Fermeture temporaire d'une partie de la rue des Frênes Nord (secteur Saint-Étienne)
Réf. : POL-2013-030

10. Sécurité Incendie

- 10.1. Versement d'une compensation à des membres du personnel cadre et hors-cadre de la Ville impliqués dans la gestion des mesures d'exception prises en raison du déversement d'hydrocarbures dans la rivière Chaudière
Réf. : INC-2013-022

11. Finances et services administratifs

- 11.1. Attribution du contrat pour les services bancaires pour les opérations financières de la Ville
Réf. : FSA-TRE-2013-033

12. Développement

- 12.1. Vente du lot 3 966 812 du cadastre du Québec (rue des Aulnaies, secteur Lévis)
Réf. : DEV-2013-209
- 12.2. Renouvellement de réserves pour fins publiques sur une partie des lots 2 154 379 et autres du cadastre du Québec (secteur des Crans, partie Nord du boulevard de la Rive-Sud, secteur Saint-Romuald)
Réf. : DEV-2013-221



- 12.3. Acquisition d'une partie du lot 1 962 545 et du lot 1 962 556 du cadastre du Québec (secteur Saint-Nicolas), financement afférent et modification de la résolution CV-2013-01-72 « Conditions et modalités balisant une éventuelle cession à la Commission scolaire des Navigateurs d'un terrain destiné à la construction d'une école dans le secteur Saint-Nicolas »
Réf. : DEV-2013-184
- 12.4. Plan d'actions 2013-2017 sur la coopération, désignation de représentants au comité interne sur la coopération et mandat à la Direction du développement
Réf. : DEV-2013-216
- 12.5. Acquisition des lots 5 352 496 et autre du cadastre du Québec et acquisition de servitude (rue de l'Estran, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : DEV-2013-218
- 12.6. Abrogation de la résolution CV-2013-04-01 « Bail à intervenir avec 9131-8048 Québec inc. pour la location d'espaces de stationnement dans le secteur Lévis et modification de la résolution CV-2012-11-27 « Bail à intervenir avec 9131-8048 Québec inc. pour la location d'espaces de stationnement dans le secteur Lévis et financement » et bail à intervenir avec 9131-8048 Québec inc. pour la location d'espaces de stationnement dans le secteur Lévis
Réf. : DEV-2013-220
- 12.7. Option d'achat sur une partie des lots 1 961 332 et autres du cadastre du Québec en faveur du Groupe immobilier Brochu inc. (rue des Frênes, rue des Merisiers et rue des Prés, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : DEV-2013-223
- 12.8. Offre d'achat d'une partie des lots 2 288 908 et 1 288 909 du cadastre du Québec (secteur Saint-Nicolas), affectation à l'utilité publique et au produit net de la vente
Réf. : DEV-2013-225
- 12.9. Acquisition d'une partie du lot 2 156 710 du cadastre du Québec et vente de cette partie de lot à 9195-7837 Québec Inc., acquisition d'une partie du lot 3 378 683 de ce cadastre (3e Rue, secteur Saint-Romuald) et financement afférent
Réf. : DEV-2013-141
- 12.10. Acquisition des lots 2 846 685 et autres du cadastre du Québec et engagement de la Ville envers le ministère du Développement durable, de l'Environnement, de la Faune et des Parcs pour l'entretien des ouvrages de gestion des eaux pluviales
Réf. : DEV-2013-202
- 12.11. Entente de collaboration avec La Boîte à science pour le projet de Centre d'exploration en science, technologie et innovation à Lévis
Réf. : DEV-2013-266



- 12.12. Acquisition des lots 5 273 334 et autres du cadastre du Québec et de servitudes (rue de l'Étoile, de la rue de la Timonerie, de la rue des Caboteurs et de la rue Pèlerin, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : DEV-2013-227
- 12.13. Acquisition des lots 5 349 057 et autres du cadastre du Québec et de servitudes (rues de l'Étoile, de la Misaine et du Hunier, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : DEV-2013-228
- 12.14. Signification de l'intérêt de la Ville à l'égard du projet du Marché public de Lévis, entente de collaboration à intervenir avec Marché public de Lévis, coopérative de solidarité et financement afférent
Réf. : DEV-2013-104

13. Urbanisme

- 13.1. Nomination de personne désignée pour régler des mécontentes en zone agricole en regard de l'article 35 de la *Loi sur les compétences municipales*
Réf. : URBA-2013-050

14. Adoption de Second projet de règlement(s)

- 14.1. Adoption du Second projet de règlement RV-2013-12-69 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'usages dans la zone M0146, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : URBA-2013-123
- 14.2. Adoption du Second projet de règlement RV-2013-12-81 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation de la superficie de plancher et d'occupation au sol, zone C0458, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : URBA-2013-124
- 14.3. Adoption du Second projet de règlement RV-2013-12-70 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations unifamiliales jumelées, zone H0807, secteur Saint-Étienne)
Réf. : URBA-2013-126
- 14.4. Adoption du Second projet de règlement RV-2013-12-68 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations multifamiliales isolées, zone H2643, rue Monseigneur-Bourget, secteur Lévis)
Réf. : URBA-2013-127
- 14.5. Adoption du Second projet de règlement RV-2013-12-65 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'usages, zone H0125, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : URBA-2013-129
- 14.6. Adoption du Second projet de règlement RV-2013-12-66 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations multifamiliales isolées, zone H0892, secteur Saint-Étienne)
Réf. : URBA-2013-130



14.7. Adoption du Second projet de règlement RV-2013-12-64 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (création de la zone H0255, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : URBA-2013-132

14.8. Adoption du Second projet de règlement RV-2013-12-79 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (création de la zone H1622, rue de la Rivière-Etchemin, secteur Saint-Jean-Chrysostome)
Réf. : URBA-2013-118

15. Adoption de règlement(s)

15.1. Adoption du règlement RV-2013-12-71 modifiant le Règlement RV-2011-11-29 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (zone H0255, secteur Saint-Nicolas)
Réf. : URBA-2013-134

15.2. Adoption du Règlement RV-2013-12-62 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement des zones H2113 et H2115, rue Saint-Georges, secteur Lévis)
Réf. : URBA-2013-135

15.3. Adoption du Règlement RV-2013-12-61 modifiant le Règlement RV-2008-07-60 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé (agrandissement d'affectations résidentielles, rue Saint-Georges, secteur Lévis)
Réf. : URBA-2013-117

15.4. Adoption du Règlement RV-2013-12-67 modifiant le Règlement RV-2011-11-29 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (zone H0892, secteur Saint-Étienne)
Réf. : URBA-2013-131

15.5. Adoption du Règlement RV-2013-12-84 modifiant le Règlement sur le zonage et le lotissement (contraintes relatives à la nature des sols, secteur Saint-Nicolas et Saint-Rédempteur)
Réf. : URBA-2013-125

15.6. Adoption du Règlement RV-2013-12-63 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone H2579, secteur Lévis)
Réf. : AGR-2013-022

15.7. Adoption du Règlement RV-2013-12-73 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (création de la zone C1409 pour l'agrandissement du complexe de soccer Honco de Lévis)
Réf. : AGR-2013-022

16. Période d'intervention des membres du conseil



17. Période de questions

18. Levée de la séance

Le 27 septembre 2013

L'assistante-greffière,

Marlyne Turgeon, avocate