



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis
le mardi 7 avril 2015, à 19 h 30
à la salle du conseil
2175, chemin du Fleuve, Lévis

Projet d'ordre du jour

Recueillement

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
 - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 16 mars 2015 et de la séance extraordinaire du 23 mars 2015
4. **Comité exécutif**
 - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 9, 16, 23 et 25 mars 2015
5. **Ressources humaines et amélioration continue**
 - 5.1 Besoins de main-d'œuvre à la Direction des infrastructures
Document d'aide à la décision RHAC-2015-026
 - 5.2 Besoins de main-d'œuvre de la Direction générale
Document d'aide à la décision RHAC-2015-030
 - 5.3 Embauche d'un vérificateur général
Document d'aide à la décision RHAC-2015-035
 - 5.4 Embauche d'une chef du Service sociocommunautaire à la Direction de la vie communautaire
Document d'aide à la décision RHAC-2015-037
6. **Vérificateur général**
7. **Affaires juridiques et greffe**
 - 7.1 Dépôt du certificat d'enregistrement relatif au Règlement RV-2015-14-13
8. **Direction générale**
 - 8.1 Autorisation à des membres du conseil de la Ville aux fins de leur participation à une activité au bénéfice de La société grand village inc.
Document d'aide à la décision DG-2015-077-R-1
 - 8.2 Autorisation à des membres du conseil de la Ville aux fins de leur participation à une activité offerte par l'Union des municipalités du Québec
Document d'aide à la décision DG-2015-087-R-1
 - 8.3 Autorisation à des membres du conseil de la Ville aux fins de leur participation à une activité au bénéfice de la Fondation Hôtel-Dieu de Lévis
Document d'aide à la décision DG-2015-082
 - 8.4 Autorisation à des membres du conseil de la Ville aux fins de leur participation à une activité au bénéfice de l'École de musique Jésus-Marie
Document d'aide à la décision DG-2015-083

9. **Environnement**

10. **Infrastructures**

- 10.1 Financement de la dépense relative au projet de gestion de l'amiante dans les bâtiments et décret de travaux
Document d'aide à la décision INF-BI-2015-005
- 10.2 Attribution du contrat pour la fourniture de véhicules « ensemble police »
Document d'aide à la décision INF-EM-2015-006
- 10.3 Attribution du contrat pour la fourniture de camions dix roues diesel châssis et cabine conventionnels
Document d'aide à la décision INF-EM-2015-007
- 10.4 Attribution du contrat pour le concassage de rebuts de béton et d'asphalte
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-022
- 10.5 Détermination de zones d'arrêt et installation de panneaux d'arrêt
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-026
- 10.6 Renouvellement des contrats de service intervenus avec les Transporteurs en vrac de la Rive-Sud pour le transport de la neige et de la glace et pour le transport des matières en vrac des travaux exécutés par la Ville en régie interne
Document d'aide à la décision INF-TP-2015-014
- 10.7 Attribution du contrat pour la fourniture du service de sciage de bordures
Document d'aide à la décision INF-TP-2015-015
- 10.8 Attribution du contrat dans le cadre du projet d'entretien des aménagements paysagers de l'arrondissement de Desjardins
Document d'aide à la décision INF-TP-2015-016
- 10.9 Engagement de la Ville à respecter le Guide relatif aux modalités de versement de la contribution gouvernementale
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-017-R-1

11. **Service de police**

- 11.1 Avenant à l'entente intervenue avec le ministère de la Sécurité publique, l'Association des directeurs de police du Québec et la Régie des alcools, des courses et des jeux dans le cadre du programme ACCES alcool
Document d'aide à la décision POL-2015-009

12. **Service de la sécurité incendie**

- 12.1 Création du comité de mesures différentes de la Ville et nomination à ce comité
Document d'aide à la décision INC-2015-006

13. **Vie communautaire**

- 13.1 Autorisation pour l'utilisation du parc Le picart et fermeture temporaire d'une rue dans le cadre du symposium Village en arts
Document d'aide à la décision DVC-ART-2015-009
- 13.2 Aide financière à Fête de la famille et des voisins de St-Rédempteur
Document d'aide à la décision DVC-2015-009

14. **Communications**

- 14.1 Proclamation de la *Semaine nationale du don d'organes et de tissus*
Document d'aide à la décision COM-2015-003

15. **Finances**

- 15.1 Affectation du solde disponible de règlements d'emprunt fermés et affectation du produit de cession d'actif, afin de réduire le solde des emprunts lors des refinancements de l'émission d'obligations de juin 2015
Document d'aide à la décision FIN-TRE-2015-010

16. **Urbanisme**

- 16.1 Participation de la Ville dans le cadre du projet de logements sociaux et communautaires Demeure au cœur de Marie, Phase II dans le cadre du programme AccèsLogis Québec (9248, boulevard du Centre-Hospitalier, secteur Charny)
Document d'aide à la décision URBA-2015-001
- 16.2 Avis à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'exclusion d'une partie des lots 1 962 670 et autres du cadastre du Québec (golf Stastny, secteur Saint-Nicolas)
Document d'aide à la décision URBA-2015-033
- 16.3 Adoption des nouveaux odonymes
Document d'aide à la décision URBA-2015-070
- 16.4 Adoption du document prévu au deuxième alinéa de l'article 53.11.4 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (chemin du Fleuve, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision URBA-2015-072

17. **Développement économique et promotion**

- 17.1 Acquisition d'une partie du lot 1 962 472 du cadastre du Québec (chemin Demers, secteur Saint-Nicolas), engagement de la Ville et financement afférent
Document d'aide à la décision DEV-2015-003
- 17.2 Renouvellement d'un contrat avec Pattison outdoor advertising LP concernant les panneaux publicitaires
Document d'aide à la décision DEV-2015-008
- 17.3 Vente du lot 5 524 797 et d'une partie du lot 4 803 802 du cadastre du Québec, rétrocession du lot 5 271 696 de ce cadastre et financement afférent
Document d'aide à la décision DEV-2015-029
- 17.4 Renonciation au bénéfice d'une servitude d'utilité publique sur le lot 1 964 370 du cadastre du Québec (rue André-Bergeron, secteur Saint-Nicolas)
Document d'aide à la décision DEV-2015-032
- 17.5 Acquisition des lots 1 963 880 et autres du cadastre du Québec (Parc industriel Bernières, secteur Saint-Nicolas) et financement afférent
Document d'aide à la décision DEV-2015-042
- 17.6 Modification de la résolution CV-2014-08-46 « Acquisition d'une partie du lot 4 664 046 du cadastre du Québec et d'une servitude pour le prolongement de la rue Ernest-Chouinard (secteur Lévis) »
Document d'aide à la décision DEV-2015-044

- 17.7 Modification de la résolution CV-2014-11-67 « Acquisition de servitudes sur une partie des lots 4 173 241 et autres du cadastre du Québec (rue Thomas-Chapais, secteur Lévis) et affectation à l'utilité publique »
Document d'aide à la décision DEV-2015-045
- 17.8 Affectation de la réserve financière pour fins de développement du territoire en matière économique, environnementale, patrimoniale et historique au financement des frais relatifs à l'acquisition, la vente, la cession ou l'annulation d'immeubles et de servitudes
Document d'aide à la décision DEV-2015-038
18. **Bureau de projets**
- 18.1 Modification de la résolution CV-2011-10-81 « Demande relative à la contribution à des fins de parcs, terrains de jeux et espaces naturels et acquisition des lots 4 828 152 et autres du cadastre du Québec et d'une servitude (secteur de la rue de Grenoble, secteur Saint-Nicolas) »
Document d'aide à la décision BP-2015-011
- 18.2 Acquisition du lot 5 600 624 du cadastre du Québec (rue de la Crête, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision BP-2015-009
- 18.3 Modification de la résolution CV-2014-12-61 « Entente à intervenir avec Desjardins sécurité financière, compagnie d'assurance vie, pour l'utilisation d'une partie du lot 4 426 956 du cadastre du Québec (Place de la coopération, secteur Lévis) et modification de la résolution CV-2011-08-31 « Financement de la dépense relative à la participation de la Ville pour les travaux d'aménagement de la Place de la coopération, fermeture d'une partie de la rue des Commandeurs (secteur Lévis), échanges du lot 4 411 576 contre les lots 4 411 570, 4 411 573, 4 411 577 et 4 411 580 du cadastre du Québec et servitude temporaire » »
Document d'aide à la décision BP-2015-008-R-2
19. **Approvisionnement**
20. **Technologies de l'information**
- 20.1 Financement de la dépense relative à l'acquisition et à l'installation d'ordinateurs véhiculaires pour les véhicules de patrouille
Document d'aide à la décision TI-2015-003
- 20.2 Renouvellement du contrat d'entretien et de support des logiciels 911 et RAO avec la firme Emergensys Solutions inc.
Document d'aide à la décision TI-2015-004-R-1
21. **Assemblée(s) publique(s) de consultation**

22. **Avis de motion**

- 22.1 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-026
- 22.2 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2005-04-24 sur le stationnement en période hivernale
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-026
- 22.3 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2014-13-34 concernant la prévention des incendies
Document d'aide à la décision INC-2015-006
- 22.4 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme (agrandissement de la zone H0870 à même une partie de la zone P0882 voisine, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Document d'aide à la décision URBA-2015-007
- 22.5 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone H0870 à même une partie de la zone P0882 voisine, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Document d'aide à la décision URBA-2015-007
- 22.6 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme (règlements de concordance à la modification du schéma d'aménagement et de développement révisé relatif à l'agrandissement d'une aire d'affectation axe de consolidation urbaine à même une aire d'affectation récréo-écologique, chemin du Fleuve, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision URBA-2015-056
- 22.7 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (règlements de concordance à la modification du schéma d'aménagement et de développement révisé relatif à l'agrandissement d'une aire d'affectation axe de consolidation urbaine à même une aire d'affectation récréo-écologique, chemin du Fleuve, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision URBA-2015-056
- 22.8 Avis de motion du Règlement fixant pour l'année 2015 le montant maximal des dépenses prévues pour l'acquisition d'immeubles à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche et décrétant l'acquisition de lots à ces fins
Document d'aide à la décision DEV-2015-042
- 22.9 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2014-13-36 fixant pour l'année 2014 le montant maximal des dépenses prévues pour l'acquisition d'immeubles à des fins industrielles, para-industrielles ou de recherche et décrétant l'acquisition de lots à ces fins
Document d'aide à la décision DEV-2015-042
- 22.10 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement intérieur CV-001-02 (délégation de pouvoir)
Document d'aide à la décision DG-2015-088-R-2
- 22.11 Avis de motion du Règlement de tarification pour les services, locaux et activités offerts par la Direction de la vie communautaire
Document d'aide à la décision DVC-2015-006-R-1

- 22.12 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2008-07-60 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé (retrait du cours d'eau, rue Claude-Jutra, secteur Saint-Nicolas, ancien terrain du ciné-parc)
Document d'aide à la décision URBA-2015-035
- 22.13 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (rue de la Prairie, secteur Saint-Jean-Chrysostome)
Document d'aide à la décision URBA-2015-057
23. **Adoption de projet(s) de règlement**
- 23.1 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme (agrandissement de la zone H0870 à même une partie de la zone P0882 voisine, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) et assemblée publique de consultation
Document d'aide à la décision URBA-2015-007
- 23.2 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone H0870 à même une partie de la zone P0882 voisine, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Document d'aide à la décision URBA-2015-007
- 23.3 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme (règlements de concordance à la modification du schéma d'aménagement et de développement révisé relatif à l'agrandissement d'une aire d'affectation axe de consolidation urbaine à même une aire d'affectation récréo-écologique, chemin du Fleuve, secteur Saint-Romuald) et assemblée publique de consultation
Document d'aide à la décision URBA-2015-056
- 23.4 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (règlements de concordance à la modification du schéma d'aménagement et de développement révisé relatif à l'agrandissement d'une aire d'affectation axe de consolidation urbaine à même une aire d'affectation récréo-écologique, chemin du Fleuve, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision URBA-2015-056
- 23.5 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2008-07-60 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé (retrait du cours d'eau, rue Claude-Jutra, secteur Saint-Nicolas, ancien terrain du ciné-parc), document prévu au premier alinéa de l'article 53.11.4 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, demande au ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire et assemblée publique de consultation
Document d'aide à la décision URBA-2015-035
- 23.6 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (rue de la Prairie, secteur Saint-Jean-Chrysostome)
Document d'aide à la décision URBA-2015-057

24. Adoption de second(s) projet(s) de règlement

24.1 Adoption du Second projet de règlement RV-2015-14-21 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation du nombre maximal d'endroits destinés à des usages de la classe d'usages C315, construction, démolition, excavation, aménagements extérieurs, émondage et abattage d'arbre, dans la zone C2798 située sur route du Président-Kennedy, secteur Pintendre)
Document d'aide à la décision URBA-2015-084

24.2 Adoption du Second projet de règlement RV-2015-14-17 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (retrait des normes de superficie maximale de plancher et d'occupation au sol pour les usages du groupe C3 commerce au détail ou de gros, service, avec entreposage extérieur et contrainte dans la zone I1308 située en bordure d'une partie du boulevard Guillaume Couture et des rues Dumais, Arthur Plante et Perreault, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision URBA-2015-085

24.3 Adoption du Second projet de règlement RV-2015-14-23 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modifications relatives aux normes minimales de superficie de plancher et d'occupation au sol dans plusieurs zones situées dans les arrondissements des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest et des Chutes-de-la-Chaudière-Est)
Document d'aide à la décision URBA-2015-086

24.4 Adoption du Second projet de règlement RV-2015-14-22 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de certains usages du groupe C1 dans la zone H2225, située en bordure d'une partie de la rue Wolfe, secteur Lévis)
Document d'aide à la décision URBA-2015-087

25. Adoption de règlement(s)

25.1 Adoption du Règlement RV-2015-14-26 sur les colporteurs
Document d'aide à la décision INC-2015-010

25.2 Adoption du Règlement RV-2015-14-16 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (abrogation des restrictions concernant les matériaux de revêtement extérieur applicables dans certaines zones du secteur Roc Pointe ouest, secteur Saint-Nicolas)
Document d'aide à la décision URBA-2015-089

26. Affaires nouvelles

27. Période d'intervention des membres du conseil

28. Période de questions

29. Levée de la séance