



Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis
le mardi 19 mai 2015, à 19 h 30
à la salle du conseil
2175, chemin du Fleuve, Lévis

Projet d'ordre du jour

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
 - 3.1 Approbation du procès-verbal des séances ordinaires du 4 mai 2015
 - 3.2 Abrogation de la résolution CV-2015-03-65 « Félicitations à monsieur Ladrière Samson »
4. **Comité exécutif**
 - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif du 28 avril, du 4 et du 5 mai 2015
 - 4.2 Félicitations à monsieur Pierre Duquet
 - 4.3 Félicitations à monsieur Ladrière Samson
5. **Ressources humaines et amélioration continue**
6. **Vérificateur général**
7. **Affaires juridiques et greffe**
 - 7.1 Renouvellement des contrats d'assurance de dommages et financement afférent
Document d'aide à la décision AGR-2015-007-R-1
8. **Direction générale**
 - 8.1 Aide financière au Club de l'âge d'or Ste-Bernadette de Lauzon
Document d'aide à la décision DG-2015-139
 - 8.2 Désignation d'un membre du conseil de la Ville au sein du conseil d'administration de l'Unité régionale de loisir et de sport de la Chaudière-Appalaches
Document d'aide à la décision DG-2015-148
9. **Environnement**
 - 9.1 Entente à intervenir avec le ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques pour l'installation et l'exploitation d'une station d'échantillonnage de la qualité de l'air sur le lot 2 432 946 du cadastre du Québec (terrain du stade Georges-Maranda, secteur Lévis)
Document d'aide à la décision ENV-2015-020

- 9.2 Demande de modification d'un certificat d'autorisation dans le cadre de la construction d'une école primaire sur le lot 5 273 366 du cadastre du Québec (secteur Saint-Nicolas)
Document d'aide à la décision ENV-2015-022
- 9.3 Entente de collaboration en matière de recherche et de développement à intervenir avec Agriculture Canada pour la valorisation de sols contaminés par des éléments traces métalliques pour la production de biomasse à des fins énergétiques sur le lot 2 221 748 du cadastre du Québec (chemin des Îles, secteur Lévis) et dépôt d'une demande d'autorisation pour conclure cette entente
Document d'aide à la décision ENV-2015-010-R-1
- 10. **Infrastructures**
 - 10.1 Approbation du Règlement numéro 134 et du Règlement numéro 135 de la Société de transport de Lévis
Document d'aide à la décision INF-2015-007
 - 10.2 Attribution du contrat pour l'aménagement de bureaux dans l'immeuble situé au 996, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) et décret de travaux
Document d'aide à la décision INF-BI-2015-013
 - 10.3 Modification du contrat relatif aux travaux de revitalisation du secteur de la Traverse (quai Paquet et esplanade)
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-005-R-2
 - 10.4 Modification du contrat relatif aux travaux de revitalisation du secteur de la Traverse (quai Paquet et esplanade)
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-043-R-1
- 11. **Service de police**
 - 11.1 Affectation de la réserve financière pour la lutte contre la criminalité
Document d'aide à la décision POL-2015-014
 - 11.2 Fermetures temporaires de rues pour la tenue de la Fête des voisins
Document d'aide à la décision POL-2015-016
 - 11.3 Fermeture temporaire d'une partie du boulevard de l'Entente (secteur Lévis) pour la tenue d'une fête de quartier
Document d'aide à la décision POL-2015-021
 - 11.4 Fermeture temporaire de la rue Françoise-Loranger (secteur Lévis) pour la tenue d'une fête de quartier
Document d'aide à la décision POL-2015-022
 - 11.5 Fermeture temporaire d'une partie de la rue Mont-Marie (secteur Lévis) pour la tenue d'une journée sportive pour les étudiants et étudiantes du Collège de Lévis
Document d'aide à la décision POL-2015-023
- 12. **Service de la sécurité incendie**

13. **Vie communautaire**

- 13.1 Proclamation de la Journée internationale des aînés ou aînées
Document d'aide à la décision DVC-SOC-2015-011
- 13.2 Contrat à intervenir avec un créateur relatif à l'exécution de l'œuvre d'art dans le projet de réaménagement et de revitalisation du secteur de la Traverse (composantes quai et esplanade)
Document d'aide à la décision DVC-ART-2015-010-R-1

14. **Communications**

15. **Finances**

- 15.1 Modification du contrat relatif à la fourniture de services professionnels en évaluation foncière pour la réalisation de certaines travaux d'équilibrage du rôle triennal 2014, 2015, 2016 et de mises à jour des valeurs foncières des rôles triennaux 2011, 2012, 2013 et 2014, 2015, 2016
Document d'aide à la décision FIN-EVA-2015-002
- 15.2 Dépôt du rapport financier l'année 2014 et des rapports (audits) du vérificateur général et du vérificateur externe (auditeur indépendant)
Document d'aide à la décision FIN-TRE-2015-014
- 15.3 Établissement du processus d'homologation permettant d'homologuer des systèmes d'information financière
Document d'aide à la décision FIN-TRE-2015-012
- 15.4 Dépôt du rapport de projection des revenus et des dépenses
Document d'aide à la décision FIN-TRE-2015-013

16. **Urbanisme**

- 16.1 Projet de résolution relatif à la demande d'autorisation pour le projet particulier de construction d'un immeuble d'habitation collective de 89 logements sur le lot 3 021 053 du cadastre du Québec, situé au 8122 à 8150 boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis), près de l'intersection du boulevard Guillaume-Couture et de la rue des Lilas (secteur Lévis)
Document d'aide à la décision URBA-2015-096-R-1
- 16.2 Demande visant la délivrance d'une autorisation pour les travaux situés sur le lot 2 244 989 du cadastre du Québec (2091, route Marie-Victorin, secteur Saint-Nicolas)
Document d'aide à la décision URBA-2015-116

17. **Développement économique et promotion**

- 17.1 Affectation à l'utilité publique et cession d'une servitude de passage de lignes de télécommunication et de distribution d'énergie électrique sur une partie des lots 4 722 223 et 5 101 452 du cadastre du Québec, en faveur de Bell Canada et Hydro-Québec (rue de Fontainebleau, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Document d'aide à la décision DEV-2015-035
- 17.2 Acquisition d'une servitude sur une partie des lots 2 846 914 et 2 847 042 du cadastre du Québec (rue de Fontainebleau, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Document d'aide à la décision DEV-2015-071

- 17.3 Levée d'une obligation contractuelle liant 9232-4060 Québec inc. relative à la construction du bâtiment industriel situé sur le lot 5 256 514 du cadastre du Québec (Parc industriel Bernières)
Document d'aide à la décision DEV-2015-049
- 17.4 Vente du lot 2 061 278 du cadastre du Québec (rue Marie-Antoinette, secteur Pintendre)
Document d'aide à la décision DEV-2015-072
- 17.5 Autorisation à Festivent inc. pour l'utilisation du parc Champigny et d'un terrain
Document d'aide à la décision DEV-2015-076
- 17.6 Autorisation de signature de plans en référence à la résolution CV-2015-00-83 « Acquisition du lot 2 158 912 et autres du cadastre du Québec (terrains appartenant à Hydro-Québec, en bordure de la rivière Etchemin, secteur Saint-Romuald) »
Document d'aide à la décision DEV-2015-078
- 17.7 Affectation à l'utilité publique, vente d'une partie du lot 2 660 375 du cadastre du Québec et d'une partie du lot 5 299 062 de ce cadastre (rue des Arpens, secteur Lévis) et affectation du fruit de la vente
Document d'aide à la décision DEV-2015-020-R-1
- 18. **Bureau de projets**
- 19. **Approvisionnement**
- 20. **Technologies de l'information**
- 21. **Assemblée(s) publique(s) de consultation**
- 22. **Avis de motion**
 - 22.1 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2008-07-60 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé (modification et retrait de cours d'eau pour Roc Pointe, secteur Saint-Nicolas, et Pointe Saint-Grégoire, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)
Document d'aide à la décision URBA-2015-083
 - 22.2 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations unifamiliales jumelées et unifamiliales en rangée, prolongement de la rue Abbé-Ruel, zone H1232, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision URBA-2015-088
 - 22.3 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-045
 - 22.4 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement numéro 100-86 concernant la circulation, le stationnement des véhicules et la sécurité publique dans les limites de la Ville de Saint-Romuald
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-045

- 22.5 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2008-07-60 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé (retrait, modification et ajout de cours d'eau au sud de la rue Sainte-Hélène et à l'est du Vieux Chemin, secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)
Document d'aide à la décision URBA-2015-111
- 22.6 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2014-13-14 modifiant le Règlement RV-2011-11-34 édictant le code d'éthique et de déontologie des membres du conseil de la Ville et présentation du projet de règlement
Document d'aide à la décision DG-2015-143-R-1
- 22.7 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2012-12-03 édictant le code d'éthique et de déontologie du personnel de la Ville de Lévis et présentation du projet de règlement
Document d'aide à la décision DG-2015-143-R-1
23. **Adoption de projet(s) de règlement**
- 23.1 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2008-07-60 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé (modification et retrait de cours d'eau pour Roc Pointe, secteur Saint-Nicolas, et Pointe Saint-Grégoire, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon), document prévu au premier alinéa de l'article 53.11.4 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, assemblée de consultation et demande au ministre des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire
Document d'aide à la décision URBA-2015-083
- 23.2 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (habitations unifamiliales jumelées et unifamiliales en rangée, prolongement de la rue Abbé-Ruel, zone H1232, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision URBA-2015-088
- 23.3 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2008-07-60 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé (retrait, modification et ajout de cours d'eau au sud de la rue Sainte-Hélène et à l'est du Vieux Chemin, secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville), document prévu au premier alinéa de l'article 53.11.4 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, assemblée de consultation et demande au ministre des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire
Document d'aide à la décision URBA-2015-111
24. **Adoption de second(s) projet(s) de règlement**
- 24.1 Adoption du Second projet de règlement RV-2015-14-27 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de l'usage H1 Habitation unifamiliale isolée sur une partie du lot 2 059 305 du cadastre du Québec, chemin Saint-Romain, secteur Saint-Jean-Chrysostome)
Document d'aide à la décision URBA-2015-103
- 24.2 Adoption du Second projet de règlement RV-2015-14-29 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'usages dans les zones C1906 et M1902, avenue Saint-Augustin, secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)
Document d'aide à la décision URBA-2015-104

- 24.3 Adoption du Second projet de règlement RV-2015-14-18 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (création de la zone H0215 située en bordure du chemin des Oies et route Marie-Victorin, secteur Saint-Nicolas)
Document d'aide à la décision URBA-2015-108
25. **Adoption de règlement(s)**
- 25.1 Adoption du Règlement RV-2015-14-47 modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-028
- 25.2 Adoption du Règlement RV-2015-14-48 modifiant le Règlement RV-2005-04-24 sur le stationnement en période hivernale
Document d'aide à la décision INF-GEN-2015-028
- 25.3 Adoption du Règlement RV-2015-14-28 modifiant le Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme (nouvelle affectation multifonctionnelle sur l'avenue Saint-Augustin, secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)
Document d'aide à la décision URBA-2015-107
- 25.4 Adoption du Règlement RV-2015-14-19 modifiant le Règlement RV-2011-11-29 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (chemin des Oies et route Marie-Victorin, secteur Saint-Nicolas)
Document d'aide à la décision URBA-2015-109
- 25.5 Adoption du Règlement RV-2015-14-21 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation du nombre maximal d'endroits destinés à des usages de la classe d'usages C315, construction, démolition, excavation, aménagements extérieurs, émondage et abattage d'arbres) dans la zone C2798 située sur la route du Président-Kennedy, secteur Pintendre)
Document d'aide à la décision URBA-2015-118
- 25.6 Adoption du Règlement RV-2015-14-23 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modifications relatives aux normes minimales de superficie de plancher et d'occupation au sol dans plusieurs zones situées dans les arrondissements des Chutes-de-la-Chaudière-Ouest et des Chutes-de-la-Chaudière-Est)
Document d'aide à la décision URBA-2015-119
- 25.7 Adoption du Règlement RV-2015-14-17 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (retrait des normes de superficie maximale de plancher et d'occupation au sol pour les usages du groupe C3 commerce au détail ou de gros, service, avec entreposage extérieur et contrainte dans la zone I1308 située en bordure d'une partie du boulevard Guillaume-Couture et des rues Dumais, Arthur-Plante et Perreault, secteur Saint-Romuald)
Document d'aide à la décision URBA-2015-120
- 25.8 Adoption du Règlement RV-2015-14-22 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de certains usages du groupe C1 dans la zone H2225, située en bordure d'une partie de la rue Wolfe, secteur Lévis)
Document d'aide à la décision URBA-2015-121

26. **Affaires nouvelles**
27. **Période d'intervention des membres du conseil**
28. **Période de questions**
29. **Levée de la séance**