



---

Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis  
le lundi 28 novembre 2016, à 18 h 30  
à la salle du conseil  
2175, chemin du Fleuve, Lévis

---

### **Projet d'ordre du jour**

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
  - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 14 novembre 2016
  - 3.2 Dépôt de la déclaration des intérêts pécuniaires de certains membres du conseil de la Ville
4. **Comité exécutif**
  - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 8, 14 et 15 novembre 2016
5. **Ressources humaines et amélioration continue**
  - 5.1 Lettre d'entente à intervenir avec le Syndicat des pompiers et pompières du Québec, section locale Lévis  
Document d'aide à la décision RHAC-2016-063
6. **Vérificateur général**
7. **Affaires juridiques**
8. **Greffé**
9. **Direction générale**
10. **Environnement**
11. **Infrastructures**
  - 11.1 Financement de la dépense relative à l'installation des services d'utilité publique sur la rue J.-B.-Renaud (Parc industriel Bernières)  
Document d'aide à la décision INF-GEN-2016-142
  - 11.2 Dépôt du rapport des amendements budgétaires et des virements de fonds de la Société de transport de Lévis  
Document d'aide à la décision INF-2016-011
  - 11.3 Demande d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques pour les travaux de réfection du chemin Vire-Crêpes (secteur Saint-Nicolas) et engagement de la Ville  
Document d'aide à la décision INF-GEN-2016-153
  - 11.4 Financement de la dépense relative aux services professionnels de services pour des projets en 2017  
Document d'aide à la décision INF-GEN-2016-152
12. **Service de police**

13. **Service de la sécurité incendie**
  - 13.1 Adhésion au regroupement d'achats de l'Union des municipalités du Québec  
Document d'aide à la décision INC-2016-014
14. **Vie communautaire**
15. **Communications et service à la clientèle**
  - 15.1 Désignation de la *Citoyenne ou du citoyen d'honneur de la Ville* pour l'année 2017  
Document d'aide à la décision COM-2016-006
16. **Finances**
  - 16.1 Dépôt du rapport concernant l'émission d'obligations datée du 23 novembre 2016  
Document d'aide à la décision FIN-2016-028
17. **Urbanisme**
  - 17.1 Avis à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture (conduite d'égout) d'une partie des lots 1 963 880 et 1 963 962 du cadastre du Québec (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-237
  - 17.2 Demande d'extension de délai pour l'adoption de modifications à la réglementation d'urbanisme afin d'assurer la conformité au Règlement RV-2008-07-60 sur le schéma d'aménagement et de développement révisé, tel que modifié par le Règlement RV-2015-15-04  
Document d'aide à la décision URBA-2016-246
18. **Développement économique et promotion**
  - 18.1 Entente décennale de visibilité à intervenir avec le Complexe de soccer Honco de Lévis et financement afférent  
Document d'aide à la décision DEV-2016-170
  - 18.2 Adoption du plan directeur d'aménagement et de gestion du Parc de la Rivière-Étchemin  
Document d'aide à la décision Plan directeur
  - 18.3 Entente à intervenir avec le Centre Desjardins entreprises de Lévis-Lotbinière-Bellechasse pour la gestion du Fonds Desjardins entreprises (FDE), demande de crédits additionnels et modification à la politique d'investissement et de soutien aux entreprises  
Document d'aide à la décision DEV-2016-150
  - 18.4 Avenant au protocole d'entente relatif à l'implantation et à l'exploitation d'un complexe de soccer intérieur à intervenir avec la Commission scolaire des navigateurs, l'Association régionale de soccer de Québec, la Caisse populaire Desjardins des Rivières Chaudière et Étchemin, Groupe honco inc., 9123-1878 Québec inc., et le Complexe de soccer honco de Lévis  
Document d'aide à la décision DEV-2016-190-R-2

- 18.5 Affectation de la réserve financière pour fins de développement du territoire en matière économique, environnementale, patrimoniale et historique au financement des frais relatifs au développement, à l'acquisition, la vente, la cession ou l'annulation d'immeubles et de servitudes  
Document d'aide à la décision DEV-2016-208-R-1
- 18.6 Fermeture de rue et interdiction de stationner pour la Fête de Saint-Nicolas (secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision DEV-2016-214
19. **Bureau de projets**
20. **Approvisionnement**
- 20.1 Résiliation du contrat pour la fourniture et la livraison de charbon actif en poudre pour l'incinérateur  
Document d'aide à la décision APP-2016-188
- 20.2 Attribution de contrats pour la fourniture du service de déneigement de poteaux incendie  
Document d'aide à la décision APP-2016-194
- 20.3 Attribution du contrat pour la fourniture de services professionnels pour l'évaluation des bâtiments de la Ville pour les fins d'assurances  
Document d'aide à la décision APP-2016-202
- 20.4 Approbation de l'évaluation de rendement insatisfaisant liée à l'exécution du contrat pour l'entretien ménager de divers bâtiments de la Ville relativement au groupe 14  
Document d'aide à la décision APP-2016-182
- 20.5 Attribution du contrat pour la rénovation et la mise aux normes du sous-sol pour la maison des aînés et décret de travaux  
Document d'aide à la décision APP-2016-213
21. **Technologies de l'information**
22. **Avis de motion**
- 22.1 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (règlement de concordance à certaines modifications apportées au schéma d'aménagement et de développement par le Règlement RV-2015-15-04)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-091-R-1
23. **Adoption de projet(s) de règlement**
- 23.1 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (règlement de concordance à certaines modifications apportées au schéma d'aménagement et de développement par le Règlement RV-2015-15-04)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-091-R-1

**24. Adoption de second(s) projet(s) de règlement**

- 24.1 Adoption du Second projet de règlement RV-2016-16-28 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajoutant des usages dans la zone M0830, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-248
- 24.2 Adoption du Second projet de règlement RV-2016-16-21 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modifiant les dispositions touchant les clôtures et les murs de soutènement)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-247
- 24.3 Adoption du Second projet de règlement RV-2016-16-27 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'usages dans la zone H1920, rues des Gadelles et de la Chicouté, secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-251-R-1
- 24.4 Adoption du Second projet de règlement RV-2016-16-02 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout du groupe d'usages C5 limité à un seul endroit dans la zone C0319, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-253

**25. Adoption de règlement(s)**

- 25.1 Adoption du Règlement RV-2016-16-36 décrétant des travaux de construction d'un complexe aquatique multifonctionnel ainsi qu'un emprunt  
Document d'aide à la décision INF-GEN-2016-139-R-1
- 25.2 Adoption du Règlement RV-2016-16-45 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (majoration des montants des amendes)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-167-R-1
- 25.3 Adoption du Règlement RV-2016-16-46 modifiant Règlement RV-2010-09-41 sur les nuisances, la paix, l'ordre, le bon gouvernement, le bien-être général, la sécurité et les animaux (majoration des montants des amendes)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-167-R-1
- 25.4 Adoption du Règlement RV-2016-16-47 modifiant le Règlement RV-2012-11-79 sur l'occupation et l'entretien des bâtiments (majoration des montants des amendes)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-167-R-1
- 25.5 Adoption du Règlement RV-2016-16-07 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de l'usage H10 Habitation multifamiliale isolée de 6 à 24 logements dans la zone C2480, située sur la rue Charles-Rodrigue, secteur Lévis)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-250
- 25.6 Adoption du Règlement RV-2016-16-06 modifiant le Règlement RV-2011-11-22 sur le plan d'urbanisme (nouvelle affectation multifonctionnelle sur la rue Charles-Rodrigue, secteur Lévis)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-255

- 25.7 Adoption du Règlement RV-2016-16-19 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (superficie minimale de plancher, localisation et norme spécifique concernant les terrasses pour l'usage C500 ainsi que nombre de cases de stationnement exigé pour certains usages commerciaux ou de services dans la zone M2171, en bordure de la côte du Passage, à proximité de l'intersection de la rue Bégin, secteur Lévis)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-256
- 25.8 Adoption du Règlement RV-2016-16-22 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usages C315 limitée à un seul endroit dans la zone C0462, secteur Saint-Rédempteur)  
Document d'aide à la décision URBA-2016-258
26. **Affaires nouvelles**
27. **Période d'intervention des membres du conseil**
28. **Période de questions**
29. **Levée de la séance**