



DIRECTION DE L'URBANISME  
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

**SÉANCE ORDINAIRE**  
**CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS**  
**25 janvier 2017, à 18 h 30**  
**795, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis**

---

**ORDRE DU JOUR**

**Recueillement**

**Procès-verbal pour ce soir**

**Extraits de procès-verbal CCU du 10 janvier 2017**  
**Extraits de procès-verbal CCU du 24 janvier 2017**

**1.0 Adoption de l'ordre du jour**

**2.0 Période de questions du public**

**3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 14 décembre 2016**

**4.0 Demandes de dérogation mineure – Décisions :**

4.1 Marge de recul arrière pour l'agrandissement d'une habitation unifamiliale isolée – 22, rue Alain-Grandbois, Lévis (secteur Lévis) – Lot 2 220 613

4.2 Distance d'une ligne avant et hauteur d'un garage détaché – 10075, boulevard Guillaume-Couture, Lévis (secteur Lévis) – Lot 3 021 817

4.3 Superficie d'une enseigne appliquée – 867, rue de Lauberivière, Lévis (secteur Lévis) – Lot 2 219 972

4.4 Nombre de cases de stationnement hors rue pour un bâtiment – 76 à 78, côte du Passage, Lévis (secteur Lévis) – Lot 2 433 313

4.5 Distance entre deux accès véhiculaires pour une habitation unifamiliale isolée – 125, rue des Camélias, Lévis (secteur Lévis) – Lot 3 017 825

**5.0 Demande d'autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Installation d'une tour pour une antenne de télécommunication – 49, rue Fortier, suite 105, Lévis (secteur Lévis) – Lot 2 221 614 – **CJMD 96,6 Lévis**

**6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29**

- 6.1 Rénovation extérieure du bâtiment commercial et affichage – 5990, boulevard Wilfrid-Carrier, Lévis (secteur Lévis) – Lot 3 334 650 – KIA

- 6.2 Construction d'une habitation unifamiliale isolée et d'un garage détaché – 14, rue de la Martinière, Lévis (secteur Lévis) – Lot 3 017 422

- 6.3 Modification à la construction d'une habitation multifamiliale isolée et à l'aménagement de terrain – 5191, rue Saint-Georges, Lévis (secteur Lévis) – Lots 2 432 427, 2 432 429 et 5 654 089

**7.0 Demande de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31 – Approbation**

- 7.1 Pose d'enseigne – 109, côte du Passage, Lévis (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de rénovation – 290, rue Saint-Onésime, Lévis (secteur Lévis)

- 7.3 Travaux de rénovation – 300, rue Dorimène-Desjardins, (secteur Lévis)

- 7.4 Travaux de rénovation – 6341, rue Fraser, Lévis (secteur Lévis)

- 7.5 Projet de lotissement (lot 2 443 313) – 76 et 78, côte du Passage, Lévis (secteur Lévis)

**8.0 Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31 – Modification**

- 8.1 Travaux de rénovation – 5816, rue Saint-Laurent, Lévis (secteur Lévis)

- 8.2 Travaux de rénovation – 29, rue Foisy, Lévis (secteur Lévis)

- 8.3 Travaux de rénovation – 4091, rue Saint-Georges, Lévis (secteur Lévis)

**9.0 Demande de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

- 9.1 Modification de la construction d'une habitation multifamiliale (ajout d'un étage) et de l'aménagement de terrain – Zone à risque d'éboulis – 5191, rue Saint-Georges, Lévis (secteur Lévis) – Lots 2 432 427, 2 432 429 et 5 654 089

10.0 **Affaires nouvelles**

10.1

--

11.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

--

12.0 **Période de questions du public**

--

13.0 **Levée de la réunion**

--

PROJET

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.