



DIRECTION DE L'URBANISME  
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE  
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)  
15 février 2017, à 18 h 30

711, avenue Albert-Rousseau, Lévis (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

## ORDRE DU JOUR

### Recueillement

#### Procès-verbal pour ce soir

Extraits de procès-verbal CCU du 24 janvier 2017  
Extraits de procès-verbal CCU du 14 février 2017

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 18 janvier 2017**

4.0 **Demande de dérogation mineure – Décision :**

4.1 Largeur et superficie minimale de terrain - Empiètement pour espace de stationnement hors rue – 1485, route Marie-Victorin, Lévis (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 961 512

5.0 **Demande d'autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29**

6.1 Enseigne appliquée – 2197, route Lagueux, Lévis (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 963 160 –  
**Maçonnerie Guy Leblanc**

6.2 Enseigne appliquée – 809, route des Rivières, Lévis (secteur Saint-Nicolas) – Lot 3 157 180 –  
**Bougeotte & Placotine (Complexe médical)**

6.3 Modification à la rénovation extérieure – 1520, route des Rivières, local 100, Lévis (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 286 565 –  
**Tim Horton**

6.4 Agrandissement et rénovation extérieure (bâtiment mixte) – 2333, route des Rivières, Lévis (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 2 284 847

6.5 Construction d'une habitation multifamiliale isolée et aménagement de terrain – 1040, rue Pierre-Perrault, Lévis (secteur Saint-Nicolas) – Lot 5 664 495

**7.0 Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31 - Approbation**

7.1 Aucune

**8.0 Demande de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31 – Modification**

8.1 Travaux de rénovation – 265, chemin Saint-Grégoire, Lévis (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

**9.0 Demandes de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

9.1 Construction d'une terrasse et d'un solarium – Zone à risque d'éboulis – 195, rue de la Mission, Lévis (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 288 889

9.2 Coopérative de Solidarité en habitation (Espace Marie-Victorin) – Capacité portante - 1365, route Marie-Victorin, 1371 à 1375, rue de l'Orée, 1377 à 1383, rue de l'Orée, Lévis (secteur Saint-Nicolas) – Lot 3 891 627 (lots projetés : 5 901 430 à 5 901 432 et 5 901 588)

**10.0 Affaires nouvelles**

10.1

**11.0 Période d'intervention des membres du conseil**

**12.0 Période de questions du public**

**13.0 Levée de la réunion**

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.