



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
22 mars 2017, à 18 h 30
795, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis

ORDRE DU JOUR

Recueillement

Procès-verbal pour ce soir

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 février 2017

4.0 Demandes de dérogation mineure – Décisions :

4.1 Hauteur et constitution d'un écran tampon – 872, rue Archimède (secteur Lévis) – Lot 5 233 075

4.2 Opération cadastrale pour le prolongement du boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – Lots 2 431 579, 2 431 576, 2 431 575, 2 431 577, 5 254 655 et 5 845 446 - Largeur d'un terrain - Distance entre une rue et un cours d'eau - Profondeur d'un terrain - Forme de terrains - Sentier piétonnier - Marges de recul avant de bâtiments principaux - **UMANO**

4.3 Régularisation – Distance d'une ligne latérale d'un garage détaché – 6430, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 2 435 095

4.4 Marge de recul latérale minimale pour la transformation d'un garage attenant en logement additionnel à l'habitation bifamiliale isolée – 11-13, route du président-Kennedy (secteur Lévis) – Lot 2 432 195

4.5 Pourcentage de couverture végétale pour la construction d'une habitation multifamiliale isolée – Rue Dorimène-Desjardins (secteur Lévis) – Lot 5 907 706

4.6 Régularisation – Marge de recul latérale d'une habitation unifamiliale isolée - Distance entre la ligne latérale de terrain et l'abri d'auto intégré et entre la ligne latérale de terrain et la thermopompe – 8, rue Dupré (secteur Lévis) – Lot 2 431 831

4.7 Empiètement de l'espace de stationnement hors rue et distance entre deux accès véhiculaires – 16, rue Napoléon (secteur Lévis) – Lot 4 871 057

5.0 Demande d'autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Aucune

6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29

6.1 Enseigne autonome – 5990, boulevard Wilfrid-Carrier (secteur Lévis) – KIA

6.2 Démolition et construction de cabanons – 7, 8, 25 et 26, rue Châtelaine et 22, 36, 50, 61 et 75, rue des Castels (secteur Lévis) – Coopérative d'habitations Terrasse du Vieux-Fort

6.3 Agrandissement d'une maison mobile – 108, rue des Jacinthes (secteur Lévis)

7.0 Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31

7.1 Travaux de rénovation – 4449, rue St-Laurent (secteur Lévis) et modification de la résolution CAD-2017-00-23 #2

7.2 Travaux de rénovation – 95, rue Wolfe (secteur Lévis)

7.3 Opération cadastrale – 40, rue Saint-Joseph – Lot 3 021 491 (secteur Lévis)

7.4 Travaux de rénovation – 6283, rue Fraser (secteur Lévis)

7.5 Travaux de rénovation – 4, rue Sauvageau (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 76, rue Carrier (secteur Lévis)

7.7 Installation d'une enseigne – 106, côte du Passage (secteur Lévis)

7.8 Travaux de rénovation – 9, rue Sauvageau (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation – 294, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.10 Travaux de rénovation – 22-26, rue Thomas-Bertrand (secteur Lévis)

7.11 Travaux de construction – Rue Fraser - Lot 5 956 297 (secteur Lévis)

7.12 Travaux de rénovation – 5520, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.13 Travaux de rénovation – 14, rue Saint-Léon (secteur Lévis)

7.14 Travaux de construction – 6527 à 6531, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

8.0 **Demande de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Aucune

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Période de questions du public**

12.0 **Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.