



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

**SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
19 avril 2017, à 18 h 30**

711, avenue Albert-Rousseau, Lévis (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

Procès-verbal pour ce soir

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 15 mars 2017

4.0 Demandes de dérogation mineure – Décision :

4.1 Hauteur des habitations unifamiliales en rangée – 1393, 1395, 1397, 1399, 1407, 1409, 1411, 1413, 1421, 1423, 1425, 1427, 1435, 1437, 1439, 1441, 1449, 1451, 1453 et 1455, rue du Maud (secteur Saint-Nicolas) – Lots 5 527 473 à 5 527 492

4.2 Largeur de terrain – 3523, route des Rivières (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 848 354

5.0 Demandes d'autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Ajout d'un logement additionnel à même une habitation unifamiliale isolée – 891, rue des Mèlèzes (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 964 245

5.2 Ajout d'un logement additionnel à même une habitation unifamiliale isolée – 100, rue du Calvados (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 285 822

5.3 Ajout d'un logement additionnel à même une habitation unifamiliale isolée – 1361-A, rue des Frênes (secteur Saint-Nicolas) – Lots 5 794 071 et 2 288 896

6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29

6.1 Enseigne appliquée – 3045, local 200, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **Centres dentaires SAVOIE & ROY**

6.2 Enseigne appliquée – 3100, local 101, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **UrbaniaBeauté**

- 6.3 Agrandissement, rénovation extérieure et aménagement de terrain – 535, rue de Bernières (secteur Saint-Nicolas) – **Hôtel & Suites Normandin**

- 6.4 Construction d'un bâtiment principal et aménagement de terrain - 1205, rue François-Normand (secteur Saint-Nicolas) – **Pieux Xtrême**

- 6.5 Construction d'une habitation multifamiliale isolée et aménagement de terrain – 1137 à 1145, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

- 6.6 Construction d'un bâtiment principal et aménagement de terrain – 1180, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas)

- 6.7 Construction d'un cabanon et installation d'une piscine creusée – 1143, rue du Botaniste (secteur Saint-Nicolas)

- 6.8 Enseignes autonome et utilitaires – 530, rue de Bernières (secteur Saint-Nicolas) – **Restaurant Normandin**

- 6.9 Enseigne appliquée – 809, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Medway services infirmiers**

- 6.10 Agrandissement et rénovation extérieure – 2764, route des Rivières (secteur Saint-Rédempteur)

- 7.0 **Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux de rénovation – 86, rue Mailly (secteur Saint-Rédempteur)

- 7.2 Travaux de modification – 1441, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

- 8.0 **Demande de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

- 8.1 Construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage attenant – Capacité portante – 1616, rue du Layon (secteur Saint-Nicolas)

- 9.0 **Affaires nouvelles**

- 9.1 Modification au calendrier des séances du conseil d'arrondissement

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

--

11.0 **Période de questions du public**

--

12.0 **Levée de la séance**

--

PROJET

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.