



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
26 avril 2017, à 18 h 30
795, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis

ORDRE DU JOUR

Recueillement

Procès-verbal pour ce soir

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 mars 2017

4.0 Demandes de dérogation mineure – Décisions :

4.1 Espace de stationnement hors rue sans bande gazonnée en cour avant – 102, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) - Lot 2 222 668 - **Matelas Dauphin inc.**

4.2 Marge de recul latérale et espace de chargement et de déchargement – 354 à 356, avenue des Ruisseaux (secteur Pintendre) – Lots 2 061 686 et 2 061 700 – **Dépanneur S.O.S. Pintendre inc.**

4.3 Régularisation – Marge de recul latérale – 504, rue de la Falaise (secteur Lévis) – Lots 2 221 287 et 2 871 260

4.4 Localisation d'enseignes appliquées – 40, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – Lot 3 604 142

4.5 Largeur d'une allée de circulation et d'un accès véhiculaire – Rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 2 219 653

4.6 Hauteur et superficie d'un garage détaché – 3232 et 3236, route Monseigneur-Bourget (secteur Lévis) – Lot 2 359 389

5.0 Demande d'autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Aucune

6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29

- 6.1 Rénovation extérieure des bâtiments principaux (remplacer les portes principales) – 14 et 18, rue Nobel – 20, 30 et 40, rue de la Bastille (secteur Lévis)

- 6.2 Construction d'un solarium en cour arrière pour une habitation unifamiliale jumelée – 1310, rue Béarn (secteur Lévis)

- 6.3 Construction d'un solarium en cour arrière pour une habitation unifamiliale jumelée – 1325, rue Élisabeth-Bégon (secteur Lévis)

7.0 Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31

- 7.1 Travaux de construction – 3418, rue Jalbert (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de rénovation – 2642, rue Gravel (secteur Lévis)

- 7.3 Travaux de rénovation – 6183, rue Fraser (secteur Lévis)

- 7.4 Travaux d'aménagement de terrain – Rue Saint-Laurent (secteur Lévis) - **Quai Paquet**

- 7.5 Travaux de rénovation – 13, rue de Bienville (secteur Lévis)

- 7.6 Travaux de construction – 6417, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

- 7.7 Travaux de rénovation – 5606, rue Saint-Louis (secteur Lévis)

- 7.8 Installation d'enseignes – 128, côte du Passage (secteur Lévis)

- 7.9 Travaux de rénovation – 25, rue Montcalm (secteur Lévis)

- 7.10 Travaux de rénovation – 34, rue Wolfe (secteur Lévis)

- 7.11 Travaux de construction d'un bâtiment accessoire – 21, rue Notre-Dame (secteur Lévis)

7.12 Travaux de rénovation – 3995, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.13 Travaux de rénovation, 19, rue J.K.-Laflamme (secteur Lévis)

--

7.14 Travaux de rénovation, 360, rue Hallé (secteur Lévis)

--

7.15 Travaux de rénovation, 4660, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.16 Travaux de rénovation, 57, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

--

7.17 Travaux de rénovation, 5816, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.18 Travaux de rénovation, 4, rue Cardinal-Bégin (secteur Lévis)

--

7.19 Travaux de rénovation, 4, rue Fagot (secteur Lévis)

--

7.20 Travaux de rénovation, 2, rue Saint-Julien (secteur Lévis)

--

7.21 Travaux de rénovation, 8, rue Monseigneur -Miville (secteur Lévis)

--

7.22 Opération cadastrale – Rue Saint-Joseph (secteur Lévis) - Lot 3 020 511

--

7.23 Travaux de rénovation – 294, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

--

7.24 Travaux de rénovation – 431, rue Dorimène-Desjardins (secteur Lévis)

--

8.0 **Demandes de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Construction d'une habitation trifamiliale isolée avec garage intégré – Zone à risque d'éboulis – 6527 à 6531, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

8.2 Construction d'un patio pour une habitation unifamiliale isolée – Capacité portante – 3023, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

--

- 8.3 Construction d'habitations unifamiliales isolées – Capacité portante – Rue Basile-Nolin (secteur Pintendre) – Lots 5 645 291 à 5 645 311 (lots projetés 5 907 417 à 5 907 432)

- 8.4 Construction d'un patio et installation d'une piscine hors-terre – Capacité portante – 3083, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Période de questions du public**

12.0 **Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.