



DIRECTION DE L'URBANISME  
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE  
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)  
10 mai 2017, à 19 h

959, rue Nolin, Lévis (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

## ORDRE DU JOUR

### Recueillement

#### Procès-verbal pour ce soir

#### 1.0 Adoption de l'ordre du jour

#### 2.0 Période de questions du public

#### 3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 avril 2017

#### 4.0 Demandes de dérogation mineure

- 4.1 Marge de recul arrière pour l'agrandissement d'un bâtiment industriel et extension d'un usage dérogatoire – 480, rue Perreault (secteur Saint-Romuald) - Lot 2 157 544 – **OmégaChem inc.**

- 4.2 Superficie d'enseignes appliquées – 1150-A, rue de Courchevel (secteur Saint-Romuald) – Lot 5 664 755

- 4.3 Distance d'une rive et marge de recul latérale pour une habitation unifamiliale isolée – 973, rue de la Prairie (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 2 693 620

- 4.4 Aire de manœuvre pour espace de stationnement et revêtement extérieur pour une habitation multifamiliale isolée – 1442, rue de Jupiter et autres (secteur Saint-Romuald – Lots 5 698 790, 5 698 787, 5 698 788 et 5 698 789

- 4.5 Nombre de cases de stationnement et distance entre deux accès véhiculaires pour un bâtiment de service communautaire – 1500, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 154 505

- 4.6 Distance d'une ligne latérale pour un abri d'auto – 1532, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 154 843

#### 5.0 Demande d'autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Aucune

#### 6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29

- 6.1 Enseignes appliquées – 1150-A, rue de Courchevel (secteur Saint-Romuald) – **SUBTIL le frais resto**

- 6.2 Enseigne appliquée et panneau d'affichage – 1175, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Banque du Canada**

- 6.3 Construction d'une habitation multifamiliale isolée et aménagement de terrain – 1442, rue de Jupiter (secteur Saint-Romuald)

- 6.4 Agrandissement et rénovation extérieure du bâtiment principal et enseignes appliquées – 8041, avenue des Églises (secteur Charny) – **Restaurant Normandin**

- 6.5 Enseignes appliquée et autonome – 910, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Canadian Tire**

- 6.6 Rénovation extérieure pour une habitation unifamiliale jumelée - 937, rue de Boulogne (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

- 6.7 Éclairages extérieurs – 975, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) – **CISSS de Chaudière-Appalaches**

- 6.8 Enseigne appliquée – 1100, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Ressources Naissances**

- 6.9 Éclairages extérieurs – 9330, boulevard du Centre-Hospitalier (secteur Charny) – **Centre de Santé Paul-Gilbert**

- 7.0 **Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux d'agrandissement et de rénovation – 108, rue du Collège (secteur Saint-Romuald)

- 7.2 Travaux de rénovation – 2474, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

- 7.3 Travaux de rénovation – 2380, rue Saint-Albert (secteur Saint-Romuald)

- 7.4 Travaux d'aménagement extérieur – 2346, rue Saint-Albert (secteur Saint-Romuald)

## 7.5 Travaux de rénovation – 2322, rue Saint-Albert (secteur Charny)

## 7.6 Travaux de rénovation – 3365, rue Ernest-Talbot (secteur Charny)

## 7.7 Travaux de rénovation – 156, rue Saint-Robert (secteur Saint-Romuald)

## 7.8 Travaux de construction d'un bâtiment secondaire – 2123, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

## 7.9 Travaux de rénovation et d'agrandissement – 1532, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

8.0 **Demandes de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**8.1 Modification de l'espace de stationnement, de la piste cyclable, ainsi que l'ajout d'ouvrages à des fins récréatives – Zone à risque d'éboulis – 3805, avenue Saint-Augustin (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – **Ville de Lévis**

## 8.2 Construction de deux unités d'une habitation unifamiliale jumelée – Capacité portante – 443 et 447, rue de l'Abbé-Ruel (secteur Saint-Romuald)

9.0 **Affaires nouvelles**

## 9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**11.0 **Période de questions du public**12.0 **Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.