



---

Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis  
le mardi 23 mai 2017, à 18 h 30  
à la salle du conseil  
2175, chemin du Fleuve, Lévis

---

### **Projet d'ordre du jour**

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
  - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du 15 mai 2017
4. **Comité exécutif**
  - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 8 et 9 mai 2017
5. **Ressources humaines et amélioration continue**
6. **Vérificateur général**
7. **Affaires juridiques**
8. **Greffé**
  - 8.1 Aide financière à Atelier occupationnel Rive-Sud inc.  
Document d'aide à la décision GRE-2017-101
  - 8.2 Renouvellement des contrats d'assurance de dommages de la Ville pour la période du 1<sup>er</sup> juin 2017 et 1<sup>er</sup> juin 2018  
Document d'aide à la décision GRE-2017-114
9. **Direction générale**
  - 9.1 Demande d'autorisation au ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques pour les travaux requis pour la construction du complexe aquatique multifonctionnel  
Document d'aide à la décision DG-2017-084
  - 9.2 Demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture d'une partie des lots 2 847 042 et autres du cadastre du Québec (rue Fontainebleau, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)  
Document d'aide à la décision DG-2017-088
10. **Environnement**
  - 10.1 Modification de la résolution CV-2016-11-45 « Transaction et quittance à intervenir avec la Commission scolaire des navigateurs relative au remboursement de frais concernant la gestion des préoccupations environnementales sur le lot 5 273 366 du cadastre du Québec »  
Document d'aide à la décision ENV-2017-020

- 10.2 Inscriptions d'avis de contamination, restriction d'utilisation et décontamination au registre foncier en respect de la section IV.2.1 de la Loi sur la qualité de l'environnement  
Document d'aide à la décision ENV-2017-021
11. **Infrastructures**
- 11.1 Détermination de zones d'arrêt et l'installation de panneaux d'arrêts et demande au ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports  
Document d'aide à la décision INF-GEN-2017-048
- 11.2 Dépôt du rapport des amendements budgétaires et virements de fonds de la Société de transport de Lévis  
Document d'aide à la décision INF-2017-012
- 11.3 Avis à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture sur une partie des lots 1 962 938 et 2 849 450 du cadastre du Québec (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) et abrogation de la résolution CV-2016-20-09 « Avis à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture (conduite d'égout) d'une partie des lots 1 963 880 et 1 963 962 du cadastre du Québec (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) »  
Document d'aide à la décision INF-GEN-2017-055
- 11.4 Entente à intervenir avec Vidéotron S.E.N.C. concernant la répartition des coûts liés aux déplacements de ses installations à la demande de la Ville  
Document d'aide à la décision INF-GEN-2017-059
- 11.5 Entente à intervenir avec Bell Canada concernant la répartition des coûts liés au déplacement de ses installations à la demande de la Ville  
Document d'aide à la décision INF-GEN-2017-060
12. **Service de police**
- 12.1 Fermetures temporaires de rues dans le cadre de la *Fête des voisins*  
Document d'aide à la décision POL-2017-007
- 12.2 Fermeture temporaire d'une partie de la rue Mont-Marie (secteur Lévis) pour la tenue de la journée sportive annuelle pour les étudiantes et étudiants du Collège de Lévis  
Document d'aide à la décision POL-2017-009
- 12.3 Interdiction de stationner pour la tenue de *L'exposition internationale d'autos de Lévis 2017* (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)  
Document d'aide à la décision POL-2017-010
13. **Service de la sécurité incendie**
14. **Vie communautaire**
- 14.1 Aide financière à des organismes de la communauté  
Document d'aide à la décision DVC-SOC-2017-017

- 14.2 Aide financière à l'Association coopérative d'économie familiale Lévis-Lauzon (Rive-sud de Québec)  
Document d'aide à la décision DVC-SOC-2017-019
- 14.3 Acquisition d'œuvres d'art  
Document d'aide à la décision DVC-ART-2017-012-R-1
- 14.4 Aide financière à des organismes de la communauté  
Document d'aide à la décision DVC-ART-2017-013
- 14.5 Autorisation d'utiliser le parc Ian-Breakey et interdiction de stationner sur la rue Grégoire (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) pour la tenue de la *Fête nationale*  
Document d'aide à la décision DVC-ART-2017-014
- 14.6 Autorisation au groupe autochtone *Drapeau de la famille*  
Document d'aide à la décision DVC-SPO-2017-010
- 14.7 Cadre de référence de la politique de développement social et communautaire  
Document d'aide à la décision DVC-SOC-2017-016
15. **Communications et service à la clientèle**
16. **Finances**
- 16.1 Dépôt du rapport financier consolidé de la Ville pour l'année 2016 et des rapports (audits) du vérificateur général et du vérificateur externe (auditeur indépendant)  
Document d'aide à la décision FIN-TRE-2017-010-R-1
17. **Urbanisme**
- 17.1 Mandat à la Direction des affaires juridiques concernant l'immeuble situé au 281, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-160
- 17.2 Nomination de membres au sein du comité consultatif d'urbanisme en patrimoine  
Document d'aide à la décision URBA-2017-132
- 17.3 Nomination d'un membre au sein du conseil d'administration de l'Office municipal d'habitation de Lévis  
Document d'aide à la décision URBA-2017-139
18. **Développement économique et promotion**
- 18.1 Choix du récipiendaire du prix *Ville de Lévis* dans le cadre du concours *Les Pléiades – Prix d'excellence*  
Document d'aide à la décision DEV-2017-092

18.2 Abrogation de la résolution CV-2016-20-12 « Adoption du plan directeur d'aménagement et de gestion du Parc de la Rivière-Étchemin » et adoption du rapport final du Plan directeur d'aménagement et de gestion du parc de la rivière-Étchemin  
Document d'aide à la décision DEV-2017-047

18.3 Aide financière à Laura Lémerville  
Document d'aide à la décision DEV-2017-067

19. **Bureau de projets**

20. **Approvisionnement**

20.1 Attribution du contrat pour les analyses environnementales d'échantillons de sols et d'eau pour divers projets municipaux  
Document d'aide à la décision APP-2017-092

20.2 Dépôt de listes de certains contrats au 31 mars 2017  
Document d'aide à la décision APP-2017-103

20.3 Attribution du contrat pour la pose d'une conduite de refoulement et réfection de la chaussée sur le chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) et décret de travaux  
Document d'aide à la décision APP-2017-108

20.4 Attribution du contrat pour le remplacement du système d'aération du site de traitement des eaux usées du secteur Saint-Jean-Chrysostome et décret de travaux  
Document d'aide à la décision APP-2017-104

20.5 Attribution du contrat pour la fourniture de chenillettes à trottoirs  
Document d'aide à la décision APP-2017-110

20.6 Attribution du contrat pour la construction du poste de suppression de Mercure, projet d'interconnexion d'aqueduc des secteurs Saint-Romuald et Charny  
Document d'aide à la décision APP-2017-121

21. **Technologies de l'information**

22. **Avis de motion**

22.1 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2010-09-41 sur les nuisances, la paix, l'ordre, le bon gouvernement, le bien-être général, la sécurité et les animaux  
Document d'aide à la décision ENV-2017-001

22.2 Avis de motion du Règlement relatif à l'entretien des systèmes de traitement tertiaire avec désinfection par rayonnement ultraviolet  
Document d'aide à la décision URBA-2017-025

22.3 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2014-13-97 sur les tarifs des permis, certificats et demandes en matière d'urbanisme  
Document d'aide à la décision URBA-2017-025

- 22.4 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de l'usage centre de recyclage de métaux dans la zone I1325, secteur Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-036
- 22.5 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (réduction de la distance entre un bâtiment principal et une rive)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-053
- 22.6 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de dispositions afin de régulariser la situation des bâtiments, constructions, enseignes, aménagements de terrains, etc., dans le cas d'une acquisition à des fins d'utilité publique)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-061
- 22.7 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (hauteur des bâtiments dans une partie du Carrefour Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-093-R-1
- 22.8 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-29 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (hauteur des bâtiments dans une partie du Carrefour Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-093-R-1
- 22.9 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'une norme spécifique en lien avec la nature des sols pour les zones H2777, H2779 et H2780, secteur Pintendre, et correction d'une erreur cléricale)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-095
- 22.10 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'usages commerciaux, zone I1308, secteur Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-099-R-1
- 22.11 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (zones H1303, M1309, H1310, H1317 et H2016 bordant la rue Gravel, secteurs Saint-Romuald et Lévis)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-101
- 22.12 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de l'usage C205 dans la zone I0442, à l'est de la rue J.-B.-Renaud sur le chemin Industriel, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-121
- 22.13 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (Zone H2803, contraintes de sol, secteur Pintendre)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-122

- 22.14 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification de la densité résidentielle nette minimale prescrite dans la zone H0227, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-135
- 22.15 Avis de motion du Règlement RV-2017-16-93 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (majoration de la superficie maximale des cabanons pour les habitations de plus de 6 logements et distance minimale entre deux cabanons situés sur un même terrain)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-151
23. **Adoption de projet(s) de règlement**
- 23.1 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de l'usage centre de recyclage de métaux dans la zone I1325, secteur Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-036
- 23.2 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (réduction de la distance entre un bâtiment principal et une rive)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-053
- 23.3 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de dispositions afin de régulariser la situation des bâtiments, constructions, enseignes, aménagements de terrains, etc., dans le cas d'une acquisition à des fins d'utilité publique)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-061
- 23.4 Adoption du Projet de règlements modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (hauteur des bâtiments dans une partie du Carrefour Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-093-R-1
- 23.5 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-29 sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (hauteur des bâtiments dans une partie du Carrefour Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-093-R-1
- 23.6 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'une norme spécifique en lien avec la nature des sols pour les zones H2777, H2779 et H2780, secteur Pintendre, et correction d'une erreur cléricale)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-095
- 23.7 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout d'usages commerciaux, zone I1308, secteur Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-099-R-1
- 23.8 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (zones H1303, M1309, H1310, H1317 et H2016 bordant la rue Gravel, secteurs Saint-Romuald et Lévis)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-101

- 23.9 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de l'usage C205 dans la zone I0442, à l'est de la rue J.-B.-Renaud sur le chemin Industriel, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-121
- 23.10 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (Zone H2803, contraintes de sol, secteur Pintendre)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-122
- 23.11 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification de la densité résidentielle nette minimale prescrite dans la zone H0227, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-135
- 24. **Adoption de second(s) projet(s) de règlement**
  - 24.1 Adoption du Second projet de règlement RV-2017-16-96 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification de la zone P2371, sur la rue Saint-Joseph près de la côte Gilmour, secteur Lauzon)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-148
  - 24.2 Adoption du Second projet de règlement RV-2017-16-93 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (majoration de la superficie maximale des cabanons pour les habitations de plus de 6 logements et distance minimale entre deux cabanons situés sur un même terrain)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-151
- 25. **Adoption de règlement(s)**
  - 25.1 Adoption du Règlement RV-2017-16-79 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (création des zones H2495, H2502, H2503, H2504, H2505, H2506 et H2507, entre les rues Charles-Rodrigue et Lamartine, dans le secteur du prolongement de la rue Thomas-Chapais)  
Document d'aide à la décision URBA-2017-144
- 26. **Affaires nouvelles**
- 27. **Période d'intervention des membres du conseil**
- 28. **Période de questions**
- 29. **Levée de la séance**