



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
24 mai 2017, à 18 h 30
795, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis

ORDRE DU JOUR

Recueillement

Procès-verbal pour ce soir

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 26 avril 2017

4.0 Demandes de dérogation mineure – Décisions :

- 4.1 Localisation d'espaces de stationnement pour des habitations unifamiliales en rangée – 5897, 5901, 5905, 5909 et 5913, rue Berlioz (secteur Lévis) – Lots 5 845 440 à 5 845 444

- 4.2 Marge de recul latérale d'une habitation unifamiliale isolée – 5221, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 2 432 432

- 4.3 Régularisation - Distance d'une rive pour des habitations unifamiliales jumelées – 579 et 579-A, rue Marie-Antoinette (secteur Lévis) – Lots 2 061 277 et 2 061 278

- 4.4 Largeurs et superficie de terrains pour des habitations unifamiliales isolées – Route Monseigneur-Bourget (secteur Lévis) – Lot 4 519 997

- 4.5 Distance d'une ligne avant et d'un espace de stationnement pour un bâtiment commercial – 3790, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lot 3 540 597

- 4.6 Nombre et superficie d'entrepôts – 914, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – Lots 2 059 620, 3 974 787, 3 977 554 et 5 829 635 – **LQK Canada Auto Parts inc.**

- 4.7 Distance d'une ligne latérale pour un garage intégré – 4840, rue Rina-Lasnier (secteur Lévis) - Lot 4 115 188

- 4.8 Hauteur et superficie d'un garage détaché – 3232 et 3236, route Monseigneur-Bourget (secteur Lévis) – Lot 2 359 389

5.0 **Demandes d'autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Logement additionnel – 599, chemin Saint-Roch (secteur Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Lévy) – Lot 5 134 534

- 5.2 Logement additionnel – 4840, rue Rina-Lasnier (secteur Lévis) – Lot 4 115 188

6.0 **Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29**

- 6.1 Construction d'un poste d'essence avec lave-auto, dépanneur, restaurant, aménagement de terrain, installation d'enseignes et d'une guérite – 740, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Péto Canada et A&W**

- 6.2 Rénovation extérieure – 3828, rue des Fougères (secteur Lévis)

- 6.3 Enseigne appliquée – 658, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **Frein et Embrayage Kennedy**

- 6.4 Rénovation extérieure – 375, rue Roger-Lemelin (secteur Pintendre)

- 6.5 Construction d'un abri-d'auto – 4546, rue Rina-Lasnier (secteur Lévis)

7.0 **Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux de rénovation – 6527-6531, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de rénovation – 6411, rue Fraser (secteur Lévis)

- 7.3 Travaux de rénovation – 444, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

- 7.4 Travaux de rénovation – 17, rue Sainte-Thérèse (secteur Lévis)

- 7.5 Travaux de rénovation – 19, rue J.-K.-Laflamme (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 8, rue Jean-Talon (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation – 5501, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.8 Travaux de rénovation – 5505, rue Saint-Louis (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation – 12, rue Guenette (secteur Lévis)

8.0 **Demandes de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Installation d'une piscine hors terre et construction d'une plateforme pour une habitation unifamiliale isolée – Capacité portante – 2896, rue Basile-Nolin, (secteur Pintendre)

8.2 Construction d'une habitation unifamiliale isolée avec galerie et piscine hors-terre – Capacité portante – 2872, rue Basile-Nolin (secteur Pintendre)

8.3 Construction d'une galerie, d'un patio et piscine hors-terre avec plate-forme - Capacité portante – 3005, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**11.0 **Période de questions du public**12.0 **Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.