



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

**SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
20 septembre 2017, à 8 h 30**

711, avenue Albert-Rousseau, Lévis (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du 6 septembre 2017**

4.0 **Demandes de dérogation mineure**

- 4.1 Présence d'un bâtiment principal et endroit où s'exerce l'activité du commerce ou du service
– Rue Théodore-Genest (secteur Saint-Nicolas) – Lots 3 263 073 et 2 245 224 – **Location Prince**

- 4.2 Distance de la ligne avant pour enseigne autonome - 989, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – Lot 5 515 550 – **Le Signature** *Voir aussi PIIA

- 4.3 Nombre et implantation pour un garage détaché - 621, chemin des Tourterelles (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 960 734 *Voir aussi PIIA

5.0 **Demande d'autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Aucune

6.0 **Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29**

- 6.1 Rénovation extérieure – 1136, rue Pamphile-Roy (secteur Saint-Rédempteur)

- 6.2 Construction d'une galerie – 1138, rue Pamphile-Roy (secteur Saint-Rédempteur)

- 6.3 Rénovation extérieure et construction d'une galerie – 1410, chemin Filteau (secteur Saint-Nicolas)

- 6.4 Construction d'une habitation unifamiliale isolée et garage attenant – 1544, rue du Frontenac (secteur Saint-Nicolas)

- 6.5 Construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré et aménagement de terrain - 232, rue du Pèlerin (secteur Saint-Nicolas)

6.6 Aménagement de terrain - 510, rue de Bernières (secteur Saint-Nicolas) – **Mercedes Benz**

6.7 Construction d'un abri d'auto et d'un solarium – Modification au projet - 1425, rue des Cèdres (secteur Saint-Rédempteur)

6.8 Construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré et aménagement de terrain – 208, rue du Pèlerin (secteur Saint-Nicolas)

6.9 Travaux d'agrandissement - 545, rue du Commodore (secteur Saint-Nicolas)

6.10 Travaux de rénovation extérieure - 1166, rue Bellerive (secteur Saint-Rédempteur)

6.11 Travaux de rénovation extérieure - 1178, rue des Mugets (secteur Saint-Rédempteur)

6.12 Enseignes autonome et appliquée - 1440, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Dépanneur « Sprint » et poste d'essence « EKO »**

6.13 Construction d'un garage détaché - 621, chemin des Tourterelles (secteur Saint-Nicolas) ***Voir aussi DM**

6.14 Enseigne autonome – 989, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Le Signature** ***Voir aussi DM**

7.0 **Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

7.1 Travaux de rénovation – 1388, chemin du Moulin-Ross (secteur Saint-Nicolas)

7.2 Travaux de rénovation – 94, rue Mailly (secteur Saint-Rédempteur)

7.3 Travaux de rénovation – 74, rue Mailly (secteur Saint-Rédempteur)

8.0 **Demande de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Aucune

--

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

--

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

--

11.0 **Période de questions du public**

--

12.0 **Levée de la séance**

--

PROJET

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.