



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)
4 octobre 2017

959, rue Nolin, Lévis (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 13 septembre 2017**

4.0 **Demandes de dérogation mineure**

4.1 Revêtement extérieur d'un bâtiment mixte - 1375, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 154 351 – **NOVA Construction**

4.2 Marge de recul arrière et nombre de cases de stationnement - 4153, rue du Barrage (secteur Charny) – Lot 2 158 176 - **Immeubles Place du Barrage**

4.3 Marge de recul latérale – 5197, rue des Mélomanes (secteur Charny) - Lot 2 381 815

5.0 **Demande d'autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29**

6.1 Travaux d'agrandissement - 953, avenue Taniata (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

6.2 Travaux de modification d'un bâtiment principal et aménagement de terrain - 1375, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **NOVA Construction**

6.3 Travaux de rénovation, agrandissement d'un bâtiment industriel et aménagement de terrain – 445, 3^e Avenue (secteur Saint-Romuald)

6.4 Enseigne appliquée – 625, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) – **Pentagone**

6.5 Rénovation extérieure – 6136, rue des Orchidées (secteur Charny)

6.6 Enseigne autonome – 8085, rue du Sirocco (secteur Charny) – **Kafénio**

- 6.7 Agrandissement d'un bâtiment principal – 90, rue des Hauts-Bois #11 (secteur Saint-Romuald) – **Ensemble immobilier**

- 6.8 Construction d'un bâtiment principal et aménagement de terrain – 2319, rue du Quartier-d'Antan (secteur Charny) – **Baron Multi-Services**

- 6.9 Travaux d'agrandissement et construction d'un patio et d'un escalier – 1787, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

- 6.10 Construction d'un cabanon – 6392, rue des Fleurs-de-Mai (secteur Charny) – **Ensemble immobilier**

- 6.11 Enseigne appliquée – 469, avenue Taniata (secteur Saint-Romuald)

- 6.12 Construction d'une habitation multifamiliale isolée et aménagement de terrain – 1137 à 1143, rue de la Prairie (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

- 6.13 Construction d'une habitation multifamiliale isolée et aménagement de terrain – 1145 à 1151, rue de la Prairie (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

- 6.14 Agrandissement et rénovation extérieure (modifications) – 5197, rue des Mélomanes (secteur Charny)

- 6.15 Aménagement d'un espace de stationnement temporaire – 9500, boulevard du Centre-Hospitalier (secteur Charny) – **Centre de réadaptation en déficience physique (CRDP)**

- 6.16 Modification de la façade, construction d'une terrasse et installation d'enseignes appliquées – 1100, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Chocolato Bar à chocolat & crème glacée**

- 7.0 **Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux de rénovation – 2505 à 2521, chemin de Charny (secteur Charny)

- 7.2 Travaux de rénovation – 81, rue Benjamin-Demers (secteur Saint-Romuald)

- 7.3 Travaux de rénovation et agrandissement – 953, avenue Taniata (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

7.4 Travaux de rénovation – 2550-2552, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

7.5 Travaux de construction – 168, rue Saint-Robert (secteur Saint-Romuald)

7.6 Travaux de rénovation – 1013, rue Taniata (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

7.7 Travaux de rénovation – 1610-1612, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

8.0 **Demandes de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Construction d'une habitation multifamiliale isolée – Capacité portante – 1137 à 1143, rue de la Prairie (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

8.2 Construction d'une habitation multifamiliale isolée – Capacité portante – 1145 à 1151, rue de la Prairie (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

8.3 Construction de trois unités d'une habitation unifamiliale en rangée – Capacité portante – 429, 433 et 437, rue l'Abbé-Ruel (secteur Saint-Romuald)

8.4 Construction de deux unités d'une habitation unifamiliale jumelée – Capacité portante – 1708 et 1712, rue du Romarin (secteur Saint-Romuald)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Période de questions du public**

12.0 **Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.