



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

**SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
4 octobre 2017, à 18 h 30**

711, avenue Albert-Rousseau, Lévis (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 20 septembre 2017

4.0 Demandes de dérogation mineure

4.1 Régularisation - Marges de recul avant et latérale – 826, rue de Chartres (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 960 838

4.2 Marge de recul avant et nombre d'arbres – 1065, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – Lots 2 286 691, 2 286 692 et 4 598 867 – **Complexe aquatique multifonctionnel (CAM)**

4.3 Régularisation – Hauteur (en étages) d'une habitation unifamiliale isolée – 1211, rue du Sextant (secteur Saint-Nicolas) – Lot 5 704 884

4.4 Hauteur (en étages) d'une habitation unifamiliale isolée – 1207, rue du Sextant (secteur Saint-Nicolas) – Lot 5 704 883

4.5 Hauteur (en étages) d'une habitation unifamiliale isolée avec garage attenant – 1215, rue du Sextant (secteur Saint-Nicolas) – Lot 5 704 885

4.6 Aménagement paysager (espace de stationnement) et plantation d'arbres - 857, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 962 796 – **Les Délices Normandie**

5.0 Demande d'autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Logement additionnel – 455, chemin Vire-Crêpes (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 286 553

6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29

- 6.1 Construction, affichage et aménagement de terrain d'un complexe aquatique multifonctionnel – 1065, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Complexe aquatique multifonctionnel (CAM)**

- 6.2 Agrandissement et rénovation extérieure – 1500, rue Vallières (secteur Saint-Nicolas)

- 6.3 Rénovation extérieure – 224, rue de l'Acadie (secteur Saint-Nicolas)

- 6.4 Modification des travaux de construction d'un bâtiment principal (revêtement extérieur) – 1180, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – **Nissan**

- 6.5 Travaux d'agrandissement et de rénovation extérieure – 857, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – **Les Délices Normandie**

- 6.6 Travaux de modifications (implantation d'un bâtiment principal et aménagement de terrain) - 2420, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **Entrepôt**

- 7.0 **Demande de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux de rénovation – 4051, route des Rivières (secteur Saint-Étienne)

- 8.0 **Demande de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

- 8.1 Aucune

- 9.0 **Affaires nouvelles**

- 9.1

- 10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

- 11.0 **Période de questions du public**

- 12.0 **Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.