



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
6 décembre 2017, à 8 h 30
795, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 4 octobre 2017 et de la séance extraordinaire du 22 novembre 2017**

4.0 **Demandes de dérogation mineure**

4.1 Enseignes appliquées sur marquise – 2 à 8, route Monseigneur-Bourget (secteur Lévis) – Lot 5 418 183 – **Résidence Mgr Bourget inc**

4.2 Régularisation – Distance d'une ligne latérale de terrain – 309, rue des Asters (secteur Lévis) – Lot 3 017 737

4.3 Régularisation – Marge de recul arrière – 42, rue de la Crête-de-Vimy (secteur Lévis) – Lot 2 434 297

4.4 Distance d'une ligne latérale – 87, rue Jacques-Cartier (secteur Lévis) – Lot 2 435 205

4.5 Régularisation – Marge de recul avant – 37, rue Caron (secteur Lévis) – Lots 3 020 678 et 5 924 024

4.6 Hauteur (en étage) d'une habitation unifamiliale isolée – 18, rue Lemieux (secteur Lévis) – Lot 2 221 382

4.7 Distance d'une ligne latérale pour une galerie – 10, rue Saint-Léon (secteur Lévis) – Lot 2 435 520

4.8 Marges de recul avant et arrière, cases de stationnement et nombre d'arbres – 798, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – Lot 2 062 372 – **Marché Carrier**

- 4.9 Distance d'une ligne latérale pour une galerie – 319, rue Saint-Joseph (secteur Lévis) – Lot 3 018 792

5.0 **Demande d'autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Aucune

6.0 **Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-29**

- 6.1 Étude de bruit – 5620, rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis) - Lot 4 053 788 – **Le Proxi** – (ajout de l'étude du projet)

- 6.2 Travaux de rénovation extérieure – 90 à 118, rue Massé (secteur Lévis) – **Coopérative d'habitation l'Unisson / Lauzon**

- 6.3 Travaux de rénovation extérieure – 819, rue Armand-Matte (secteur Lévis)

- 6.4 Travaux de rénovation – 313, avenue du Maréchal (secteur Pintendre) – **Groupe Bel-Espace inc.**

- 6.5 Enseigne appliquée – 914, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **LKQ Canada Auto Parts inc.**

- 6.6 Travaux d'agrandissement – 798, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **Marché Carrier**

7.0 **Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux de rénovation – 101-A, côte du Passage (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de rénovation – 16, rue Henry (secteur Lévis)

- 7.3 Travaux de rénovation – 6514-6516, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

- 7.4 Travaux d'installation d'une enseigne – 407, rue François-Bourassa (secteur Lévis)

- 7.5 Travaux de construction – 29, rue Foisy (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 10, rue Saint-Léon (secteur Lévis)

7.7 Opération cadastrale – 5154, rue Saint-Laurent (secteur Lévis) – Lot 2 432 590

7.8 Travaux de rénovation – 319, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.9 Travaux d'installation d'une enseigne – 2-8, route Monseigneur-Bourget (secteur Lévis)

7.10 Travaux de rénovation – 5763, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.11 Travaux de rénovation – 34, rue Wolfe (secteur Lévis)

7.12 Travaux de rénovation – 21, rue Guenette (secteur Lévis)

8.0 **Demandes de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Construction d'unités d'une habitation unifamiliale jumelée – Capacité portante – 2936 et 2940, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

8.2 Construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage attenant – Zone d'éboulis – 4601, rue Daigle (secteur Lévis)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Calendrier des séances ordinaires du conseil d'arrondissement de Desjardins pour l'année 2018

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**11.0 **Période de questions du public**12.0 **Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.