



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

**SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
18 avril 2018, à 18 h 30**

711, avenue Albert-Rousseau, Lévis (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 23 mars 2018

4.0 Demandes de dérogation mineure

4.1 Marge de recul latérale pour l'agrandissement d'une habitation unifamiliale isolée – 280, rue des Cormorans (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 286 922

4.2 Largeur d'un terrain non desservi – 417, route Germain (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 964 771

4.3 Distance d'une ligne avant de terrain, bande gazonnée avec plantation pour un espace de stationnement hors rue – 1785, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 287 484 – **Esso, Dépanneur, Van Houtte**

4.4 Opération cadastrale – Largeur d'un terrain desservi dans le prolongement de la rue Albert-Dion (secteur Saint-Nicolas) – Partie du lot 6 164 914

4.5 Régularisation – Marge de recul avant d'une habitation unifamiliale isolée – 34, rue du Lin (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 846 439

4.6 Profondeur d'un terrain – Lot 5 472 084 (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

5.0 Demandes d'autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Logement additionnel – 1608 et 1610, rue du Layon (secteur Saint-Nicolas) – Lot 5 322 377

5.2 Décision - Logement additionnel – 1484, rue André-Bergeron (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 964 383

6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

6.1 Travaux de rénovation extérieure – 1060, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – **DK-SPEC**

6.2 Modification d'une enseigne appliquée et d'une partie de l'enseigne autonome – 1785, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Station-service ESSO / Dépanneur / Café Van Houtte**

7.0 Demande de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31

7.1 Travaux d'agrandissement et démolition partielle – 1406, rue Le Picart (secteur Saint-Nicolas)

7.2 Travaux d'agrandissement – 1646, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas)

8.0 Demande de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

8.1 Construction d'une habitation unifamiliale isolée avec l'ajout d'un logement additionnel – Capacité portante – 1608 et 1610, rue du Layon (secteur Saint-Nicolas)

9.0 Affaires nouvelles

9.1

10.0 Période d'intervention des membres du conseil**11.0 Période de questions du public****12.0 Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.