



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
25 avril 2018, à 18 h 30
795, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 28 mars 2018**

4.0 **Demandes de dérogation mineure**

4.1 Décision - Marge de recul arrière, largeur de cases de stationnement et accès véhiculaire – 20, rue Saint-Joseph (secteur Lévis) – Lots 2 435 534, 3 019 834 et 5 722 420

4.2 Marge de recul avant pour une habitation unifamiliale isolée – 147, rue des Gaspésiennes (secteur Lévis) – Lot 3 021 869

4.3 Superficie d'une enseigne appliquée et localisation d'une enseigne autonome – 4674, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lot 3 003 726 – **Buffet des Continents**

4.4 Espace de stationnement hors rue en cour avant (localisation et bande de terrain) – Lot 6 048 894, boulevard Étienne-Dallaire (intersection rue Flaubert) (secteur Lévis)

4.5 Marge de recul avant d'une habitation et d'un garage intégré – 76, rue Barras (secteur Lévis) - Lot 3 019 809

4.6 Installation de génératrices – 95 et 100, rue des Commandeurs (secteur Lévis) – Lots 4 426 954 et 4 426 955 – **Desjardins Sécurité Financière**

4.7 Nombre et localisation d'arbres – 8025, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) - Lot 3 017 114 – **Ultramar, Couche-tard**

5.0 **Demande d'autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 *Aucune*

6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

6.1 Enseigne appliquée – 605, route du Président-Kennedy, suite 2 (secteur Pintendre) - **VitrXpert**

6.2 Enseigne appliquée – 605, route du Président-Kennedy, suite 4 (secteur Pintendre) – **Lave-Auto Libre-service**

6.3 Enseigne appliquée – 40, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Clinique Maigrir en Santé**

6.4 Rénovation extérieure du bâtiment commercial et aménagement de terrain – 5005, rue Louis-H.-La Fontaine (secteur Lévis) – **Centre VEP Auto**

6.5 Construction d'une habitation unifamiliale isolée – 750, rue Armand-Matte (secteur Lévis)

6.6 Rénovation extérieure des bâtiments principaux et des constructions accessoires – 300-456, rue Hector-Fabre (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier / zone habitation**

6.7 Enseignes appliquées et modification d'auvent – 4497, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Familiprix**

6.8 Enseigne appliquée et enseigne autonome – 4674, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Buffet des Continents**

6.9 Rénovation extérieure des bâtiments principaux – 245 et 247, rue des Commandeurs (secteur Lévis) - 44 et 46, rue du Ramoneur (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier – zone habitation**

6.10 Enseigne appliquée et nouvelles sections de l'enseigne autonome – 6750, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Complexe Santé Lévis-Lauzon**

6.11 Enseigne appliquée – 1111, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – **Sélection Lévis Signature**

6.12 Rénovation extérieure – 5952 à 5988, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier / Zone habitation**

7.0 Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31

7.1 Travaux d'agrandissement – 5537, rue Saint-Louis (secteur Lévis)

7.2 Travaux de rénovation – 10, rue de l'Entente (secteur Lévis)

7.3 Travaux de rénovation – 10, rue du Mont-Marie (secteur Lévis)

7.4 Travaux de rénovation – 5, rue Thomas-Bertrand (secteur Lévis)

7.5 Travaux d'opération cadastrale – 20, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 75 à 77, côte du Passage (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation – 103-6527, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.8 Travaux d'aménagement – 294, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation – 6026, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.10 Opération cadastrale – 6254, 6256 à 6260, rue Fraser (secteur Lévis)

7.11 Travaux de rénovation – 25, rue Déziel (secteur Lévis)

7.12 Travaux de rénovation – 62, rue Guenette (secteur Lévis)

7.13 Travaux de rénovation – 6261, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.14 Travaux de rénovation – 6, rue Saint-Thomas (secteur Lévis)

8.0 Demande de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

8.1 Aucune

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Aucune

| |
|--|
| |
|--|

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

| |
|--|
| |
|--|

11.0 **Période de questions du public**

| |
|--|
| |
|--|

12.0 **Levée de la séance**

| |
|--|
| |
|--|

PROJET

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.