



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)
9 mai 2018, à 19 h
959, rue Nolin, Lévis (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 11 avril 2018**

4.0 **Demandes de dérogation mineure**

4.1 Marge de recul arrière, distance entre deux accès véhiculaires et largeur d'un accès véhiculaire, pourcentage de couverture végétale – 1175, rue de Courchevel (secteur Saint-Romuald) – Lot 5 476 337

4.2 Superficie d'enseignes utilitaires et d'une enseigne autonome – 1200 à 1252, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) – Lots 5 464 765, 5 464 769, 5 788 176 à 5 788 179

4.3 Opération cadastrale – Largeur de terrain – 3308, avenue Saint-Augustin (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – Lot 2 383 261 (lot projeté 6 230 978)

4.4 Marge de recul latérale, distance d'un espace de stationnement et nombre d'arbres – 2480, chemin de Charny (secteur Charny) – Lots 2 383 437 et 2 382 438 – **Bâtiment communautaire – Service d'entraide Charny**

4.5 Marge de recul avant – Agrandissement d'une habitation unifamiliale isolée – 944, rue Saint-Eugène (secteur Saint-Jean-Chrysostome) – Lot 4 578 141

4.6 Localisation de deux enseignes appliquées – 2080, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – Lot 2 156 084

4.7 Localisation d'une clôture – 3200, rue du Domaine-Gilbert (secteur Charny) – Lot 2 382 512

5.0 **Demande d'autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Installation d'enseignes utilitaires et d'une nouvelle section de l'enseigne autonome – 1200 à 1252, rue de la Concorde (secteur Saint-Romuald) – **Carrefour St-Romuald**

- 6.2 Installation d'enseignes appliquées – 2080, boulevard Guillaume-Couture (secteur Saint-Romuald) – **Centre Dentaire Rive-Sud**

- 6.3 Aménagement d'un espace de stationnement – 9500, boulevard du Centre-Hospitalier (secteur Charny) – **CRDP (Centre de réadaptation en déficience physique)**

- 6.4 Construction d'un bâtiment mixte et aménagement de terrain – 1175, rue de Courchevel (secteur Saint-Romuald) – **Complexe Pôle Sud – Phase D**

7.0 Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31

- 7.1 Travaux de rénovation – 11, rue de Breakeyville (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

- 7.2 Travaux de rénovation – 56, rue Hardy (secteur Saint-Romuald)

- 7.3 Travaux de rénovation – 134, rue de la Grande-Hermine (secteur Saint-Romuald)

- 7.4 Travaux de rénovation – 2291, rue Dollard (secteur Saint-Romuald)

- 7.5 Travaux de rénovation – 2350, rue Dollard (secteur Saint-Romuald)

- 7.6 Travaux de rénovation – 3085, rue Michel-Lemieux (secteur Charny)

- 7.7 Travaux d'agrandissement – 5337, rue de la Rapsodie (secteur Charny)

- 7.8 Travaux de rénovation – 2225 chemin du Sault (secteur Saint-Romuald)

- 7.9 Travaux de rénovation – 2343, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

- 7.10 Travaux de rénovation – 2480, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

8.0 Demandes de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat

8.1 Construction d'une piscine creusée et d'une clôture – Capacité portante - 793, rue d'Orion (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

8.2 Construction de deux habitations unifamiliales jumelées – Capacité portante – 1692 et 1696, rue du Romarin (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

8.3 Agrandissement d'un bâtiment principal et aménagement d'une allée de circulation – Zone à risque d'éboulis – 53, rue du Curé-Dupont (secteur Saint-Romuald)

9.0 Période d'intervention des membres du conseil**10.0 Période de questions du public****11.0 Levée de la séance**

PROJET

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.