



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
29 août 2018, à 18 h 30
795, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 19 juillet 2018**

4.0 **Demandes de dérogation mineure**

4.1 Hauteur en étage et en mètres d'une habitation collective – 4, route Monseigneur-Bourget (secteur Lévis) – Lot 5 418 183 – **Résidence Monseigneur Bourget**

4.2 Marge de recul arrière pour une habitation unifamiliale isolée – 41, rue Jules-Verne (secteur Lévis) – Lot 2 222 361

4.3 Largeur d'une allée de circulation – 698, rue des Voitures-d'eau (secteur Lévis) – Lot 3 018 994

4.4 Marge de recul avant d'un bâtiment principal – 3000, rue de l'Etchemin (secteur Lévis) – Lots 2 898 387 et 3 763 932 – **Acier Picard**

4.5 Marge de recul latérale d'une maison mobile – 3804, rue des Lierres (secteur Lévis) – Lot 2 221 945

4.6 Demande de dérogation mineure – Distance d'un auvent (avant-toit) d'une ligne arrière de terrain – 5713 à 5723, rue Saint-Louis (secteur Lévis) – Lot 2 433 269

4.7 Régularisation – Marge de recul latérale d'une habitation unifamiliale jumelée – 802, rue Armand-Matte (secteur Lévis) – Lot 4 701 767

- 4.8 Nombre de cases de stationnement pour des groupes et classe de commerces – Lots 2 431 574, 2 431 576, 2 431 579 et 5 845 446 (terrains dans le prolongement est du boulevard Étienne-Dallaire) (secteur Lévis) – **Projet UMANO**

- 4.9 Pourcentage de couverture végétale – 6350, boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – Lot 5 845 431

- 4.10 Pourcentage de couverture végétale – 6400, boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – Lot 5 845 430

- 4.11 Pourcentage de couverture végétale – 6450, boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – Lot 5 845 428

- 4.12 Pourcentage de couverture végétale – 6500, boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – Lot 5 845 427

- 4.13 Distance des lignes avant d'une enseigne autonome – 200, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – Lot 5 212 103 – **Shell Bonisoir**

- 4.14 Marge de recul latérale d'une habitation avec un garage intégré – 76, rue Barras (secteur Lévis) – Lot 3 019 809

- 4.15 Nombre d'enseignes autonomes et aménagement à leur base – 158 et 160, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – Lots 2 219 006, 2 222 811 et 3 631 536 – **Toyota Lévis**

- 4.16 Hauteur de blocs-remblais décoratifs – 4650, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lot 3 003 726 – **Buffet des Continents**

- 4.17 Profondeur d'une case de stationnement et distance d'une ligne arrière pour un abri d'auto et une galerie – 6273 à 6277, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 2 434 742

5.0 **Demande d'autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Logement additionnel – 676, rue Martineau (secteur Lévis) – Lot 2 219 646

6.0 **Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Réfection d'une entrée – 1200, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – **Galeries Chagnon**

- 6.2 Aménagement d'une terrasse – 206, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Restaurant Normandin**

- 6.3 Constructions d'habitations multifamiliales isolées et aménagement de terrain – 872, 874, 876 et 878, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre)

- 6.4 Enseigne appliquée – 605, route du Président-Kennedy, porte 1 (secteur Pintendre) – **TIBO**

- 6.5 Enseigne autonome – 200, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Shell Bonisoir**

- 6.6 Travaux de rénovation extérieure – 8602 à 8688, rue de la Grève-Gilmour (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier**

- 6.7 Enseignes appliquées – 61, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Lévis Ford**

- 6.8 Enseigne appliquée – 82, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Ben & Florentine**

- 6.9 Enseignes appliquées et autonomes – 158 et 160, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Toyota Lévis**

- 6.10 Travaux de rénovation extérieure – 5420 à 5510, rue Bossuet (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier (Office municipal d'habitation de Lévis - OMH)**

- 6.11 Enseignes autonomes et appliquée et de rénovation extérieure – 5900, boulevard Étienne-Dallaire (secteur Lévis) – **Shell Bonisoir**

- 7.0 **Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux de rénovation – 29, rue Monseigneur-Gosselin (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de rénovation – 46, rue Carrier (secteur Lévis)

- 7.3 Travaux de rénovation – 47, rue Wolfe (secteur Lévis)

- 7.4 Travaux de rénovation – 88-90, rue Déziel (secteur Lévis)

7.5 Travaux de rénovation – 184, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 4, rue de la Visitation (secteur Lévis)

7.7 Travaux de rénovation – 24, rue Wolfe (secteur Lévis)

7.8 Travaux de rénovation – 101, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.9 Travaux de rénovation – 307, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.10 Travaux de rénovation – 5721, rue Saint-Louis (secteur Lévis)

7.11 Travaux d'opération cadastrale – 11, rue Botrel (secteur Lévis)

7.12 Travaux de rénovation – 204, rue Saint-Dominique (secteur Lévis)

7.13 Travaux de rénovation – 5, rue du Curé-Pelletier (secteur Lévis)

7.14 Travaux de rénovation – 221, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

7.15 Travaux de rénovation – 260, rue Saint-Dominique (secteur Lévis)

7.16 Travaux de rénovation – 300, rue Marie-Rollet (secteur Lévis)

7.17 Travaux de rénovation – 3394, rue Jalbert (secteur Lévis)

7.18 Travaux de rénovation – 4130, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.19 Travaux de rénovation – 4175, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.20 Installation d'une enseigne appliquée – 127, côte du Passage (secteur Lévis)

| |
|--|
| |
|--|

7.21 Travaux de rénovation – 4, rue Barras (secteur Lévis)

| |
|--|
| |
|--|

7.22 Travaux de rénovation – 15, rue Thomas-Bertrand (secteur Lévis)

| |
|--|
| |
|--|

7.23 Travaux d'opération cadastrale – 251, rue Saint-Omer (secteur Lévis)

| |
|--|
| |
|--|

8.0 **Demandes de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Construction d'une habitation multifamiliale isolée – Capacité portante – 872, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre)

| |
|--|
| |
|--|

8.2 Construction d'une habitation multifamiliale isolée – Capacité portante – 874, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre)

| |
|--|
| |
|--|

8.3 Construction d'une habitation multifamiliale isolée – Capacité portante – 876, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre)

| |
|--|
| |
|--|

8.4 Construction d'une habitation multifamiliale isolée – Capacité portante – 878, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre)

| |
|--|
| |
|--|

8.5 Construction d'une habitation unifamiliale isolée – Capacité portante - 1653, rue Ernest-Chouinard (secteur Lévis)

| |
|--|
| |
|--|

8.6 Construction d'une habitation multifamiliale isolée – Capacité portante - 5321, rue Louis-Hallé (secteur Pintendre)

| |
|--|
| |
|--|

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Aucune

| |
|--|
| |
|--|

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

| |
|--|
| |
|--|

11.0 **Période de questions du public**

| |
|--|
| |
|--|

12.0 **Levée de la séance**

| |
|--|
| |
|--|