



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

**SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
19 septembre 2018, à 18 h 30**

711, avenue Albert-Rousseau, Lévis (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 31 août 2018

4.0 Demandes de dérogation mineure

4.1 Distance d'une ligne de terrain pour un garage détaché – 893, rue Émile-Dubois (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 2 283 576

4.2 Superficie d'une activité commerciale pour une habitation unifamiliale isolée – 889, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 016 166

4.3 Largeur et superficie de terrain - 1340 à 1346, rue Douville (secteur Saint-Nicolas) - Lots 6 032 957 et 6 047 893

4.4 Marge de recul latérale et bande gazonnée pour un espace de stationnement hors-rue – Lot 6 032 982 - Rue du Pèlerin (secteur Saint-Nicolas)

5.0 Demande d'autorisation d'un usage conditionnel

5.1 Aucune

6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

6.1 Enseignes appliquées – 770, route des Rivières, porte 112, (secteur Saint-Nicolas) – **Ben & Florentine**

6.2 Construction d'un bâtiment et aménagement de terrain – 390, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – **Mc Donald, dépanneur et station-service**

6.3 Construction d'un bâtiment principal, aménagement de terrain et enseignes – 2836, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **Couche Tard et Esso**

6.4 Aménagement de terrain – 1065, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Complexe Aquatique Multifonctionnel**

6.5 Enseigne appliquée – 1065, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Complexe Aquatique Multifonctionnel**

6.6 Enseignes appliquées – 1896, route des Rivières, porte 101 (secteur Saint-Nicolas) – **Vélo Optimum**

6.7 Rénovation extérieure – 1386, chemin Filteau (secteur Saint-Nicolas) – **Hénault et Gosselin**

7.0 **Demande de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

7.1 Travaux de rénovation – 4072, route des Rivières (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

8.0 **Demande de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Construction d'une habitation unifamiliale isolée – Zone à risque d'éboulis - 1196, chemin du Quai (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Période de questions du public**

12.0 **Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.