



---

Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis  
le lundi 27 mai 2019, à 18 h 30  
à la salle du conseil  
2175, chemin du Fleuve, Lévis

---

### **Projet d'ordre du jour**

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
  - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 13 mai 2019
  - 3.2 Dépôt d'un avis de changement à la déclaration des intérêts pécuniaires d'un membre du conseil de la Ville
4. **Comité exécutif**
  - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 7, 13 et 14 mai 2019
5. **Gestion du capital humain**
6. **Vérificateur général**
7. **Affaires juridiques**
8. **Greffé**
  - 8.1 Rapport mensuel des autorisations accordées aux membres du conseil de la Ville pour poser un acte dans l'exercice de leurs fonctions pour la période du 1er \_\_\_\_\_ au \_\_\_\_\_ 30 avril 2019  
Document d'aide à la décision GRE-2019-158
9. **Direction générale**
  - 9.1 Échelle salariale des cadres supérieurs  
Document d'aide à la décision DG-2019-003
10. **Environnement**
  - 10.1 Désignation d'un membre de la Commission consultative de l'environnement  
Document d'aide à la décision ENV-2019-014
  - 10.2 Plan régional des milieux humides et hydriques et demande d'aide financière  
Document d'aide à la décision ENV-2019-016
11. **Génie**
12. **Infrastructures**
  - 12.1 Désignation d'une représentante des usagers des services de transport adaptés aux besoins des personnes handicapées au sein du conseil d'administration de la Société de transport de Lévis  
Document d'aide à la décision INF-2019-004
  - 12.2 Dépôt du rapport des amendements budgétaires et virements de fonds de la Société de transport de Lévis  
Document d'aide à la décision INF-2019-005

- 12.3 Approbation du Règlement numéro 153 autorisant un emprunt à long terme de 10 000 000 \$ pour le financement de l'achat de terrains et l'aménagement de stationnements incitatifs sur le territoire desservi par la Société de transport de Lévis  
Document d'aide à la décision INF-2019-006
13. **Service de police**
14. **Service de la sécurité incendie**
15. **Vie communautaire**  
15.1 Financement de la dépense relative au programme d'interventions dans les parcs 2019  
Document d'aide à la décision DVC-SPO-2019-004
16. **Communications**
17. **Finances**  
17.1 Désignation d'un représentant de l'employeur au comité de retraite des employés de la Ville de Lévis (21 190)  
Document d'aide à la décision FIN-TRE-2019-006  
17.2 Dépôt du rapport financier consolidé de la Ville pour l'année 2018 et des rapports des auditeurs indépendants  
Document d'aide à la décision FIN-2019-010  
17.3 Dépôt du rapport du maire aux citoyennes et citoyens sur les faits saillants du rapport financier 2018  
Document d'aide à la décision FIN-2019-011
18. **Urbanisme**  
18.1 Renouvellement du mandat d'un membre du comité consultatif d'urbanisme en patrimoine  
Document d'aide à la décision URBA-2019-103  
18.2 Abrogation de la résolution CV-2018-02-73 « Demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture des parties des lots 2 359 861 et 2 359 863 du cadastre du Québec (chemin Saint-Roch, secteur Saint-Joseph-de-la-Pointe-De Lévy) » et demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture des parties des lots 2 359 843 et autres du cadastre du Québec (chemin Saint-Roch, secteur Saint-Joseph-de-la-Pointe-De Lévy)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-073  
18.3 Demande présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'exclusion de la zone agricole des lots 3 167 716 et autres du cadastre du Québec visant à permettre la transformation d'un terrain de golf en terrain de camping (route des Rivières, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-099

- 18.4 Abrogation de la résolution CV-2018-07-19 « Demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'aliénation des lots 5 935 750 et 5 935 751 du cadastre du Québec (chemin Sainte-Anne, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) » et demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'aliénation des lots 5 935 749 et autres du cadastre du Québec (chemin Sainte-Anne, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-109
- 18.5 Abrogation de la résolution CV-2018-08-23 « Demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'exclusion de la zone agricole du lot 2 848 635 du cadastre du Québec et d'une partie du lot 5 129 541 de ce cadastre (38 rue des Cavaliers, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) » et demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'exclusion de la zone agricole du lot 2 848 635 et d'une partie du lot 5 129 541 du cadastre du Québec (rue des Cavaliers, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-111
19. **Développement économique et promotion**
- 19.1 Mainlevée du droit de résolution, renonciation définitive au droit de préférence d'achat et mainlevée de l'hypothèque affectant le lot 5 271 697 du cadastre du Québec (rue Thomas-Powers, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision DEV-2019-068
- 19.2 Aide financière à Les créations pyro  
Document d'aide à la décision DEV-2019-071
- 19.3 Acquisition par expropriation du lot 2 434 863 du cadastre du Québec (secteur Lévis) et financement afférent  
Document d'aide à la décision DEV-2019-006
- 19.4 Acquisition par expropriation des lots 2 434 516 et 2 434 515 du cadastre du Québec (secteur Lévis) et financement afférent  
Document d'aide à la décision DEV-2019-007
- 19.5 Vente des parties des lots 6 164 913 et 6 256 004 du cadastre du Québec à Gestion immeubles Demers inc. (terrain situé sur la rue Albert-Dion, secteur Saint-Nicolas), affectation du fruit de la vente et confirmation relative à l'utilisation de ces parties de lots  
Document d'aide à la décision DEV-2019-074
- 19.6 Aide financière à l'Association des fournisseurs de Chantier Davie Canada  
Document d'aide à la décision DEV-2019-080
20. **Bureau de projets**
21. **Approvisionnement**
- 21.1 Attribution du contrat pour la réalisation des travaux d'installation, de modification et de réparation de clôtures, de barrières et pour la fourniture de pièces  
Document d'aide à la décision APP-2019-059

- 21.2 Attribution de contrats pour le traçage des lignes de rues  
Document d'aide à la décision APP-2019-063
- 21.3 Renouvellement des contrats d'assurances de dommages
- 22. **Technologies de l'information**
- 23. **Bureau de la mobilité durable**
- 24. **Bureau de la performance organisationnelle et service à la clientèle**
- 25. **Avis de motion et dépôt de projet(s) de règlement**
  - 25.1 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision GEN-2019-051
  - 25.2 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification du plan de zonage dans le secteur du camping La relâche, secteur Saint-Romuald) et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-056
  - 25.3 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajustements à la réglementation à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-18-56 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement) et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-060
  - 25.4 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajustements à la réglementation à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-18-56 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement) et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-060
  - 25.5 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajustements à la réglementation à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-18-56 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement) et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-060
  - 25.6 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajustements à la réglementation à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-18-56 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement) et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-060
  - 25.7 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-27 sur la construction (autorisation de pieux vissés pour les maisons mobiles) et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-085

- 25.8 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usage C209 dans la zone C0950 près de l'intersection de la route Lagueux et de la route des Rivières, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) et dépôt du projet de règlement Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-114
- 25.9 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajustements à la réglementation à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-18-67 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, secteur Lévis) et dépôt du projet de règlement Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-127
- 26. Adoption de projet(s) de règlement**
- 26.1 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification du plan de zonage dans le secteur du camping La relâche, secteur Saint-Romuald) Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-056
- 26.2 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajustements à la réglementation à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-18-56 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement) Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-060
- 26.3 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajustements à la réglementation à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-18-56 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement) Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-060
- 26.4 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajustements à la réglementation à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-18-56 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement) Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-060
- 26.5 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajustements à la réglementation à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-18-56 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement) Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-060
- 26.6 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-27 sur la construction (autorisation de pieux vissés pour les maisons mobiles) Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-085
- 26.7 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usage C209 dans la zone C0950 près de l'intersection de la route Lagueux et de la route des Rivières, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-114

- 26.8 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajustements à la réglementation à la suite de l'entrée en vigueur du Règlement RV-2018-18-67 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement, secteur Lévis)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-127
27. **Adoption de second(s) projet(s) de règlement**
- 27.1 Adoption du Second projet de règlement RV-2019-19-11 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement des zones M2563, M2567, H2569 et H2571 et ajout de dispositions particulières pour la zone M2566, près du boulevard Étienne-Dallaire entre le boulevard Alphonse-Desjardins et la rue Saint-Omer)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-121
- 27.2 Adoption du Second projet de règlement RV-2019-19-15 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification d'une marge de recul latérale minimale, zone M0904, secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-128
28. **Adoption de règlement(s)**
- 28.1 Adoption du Règlement RV-2019-19-17 sur la création d'une réserve financière pour la mise à niveau et le développement de la centrale d'urgence 9-1-1, du centre de relève et du service de répartition des appels aux corps de police municipaux  
Document d'aide à la décision POL-2019-007-R-1
- 28.2 Adoption du Règlement RV-2019-19-18 modifiant le Règlement RV-2010-09-41 sur les nuisances, la paix, l'ordre, le bon gouvernement, le bien-être général, la sécurité et les animaux  
Document d'aide à la décision DVC-2019-002
- 28.3 Adoption du Règlement RV-2019-19-19 modifiant le Règlement RV-2016-16-00 sur le contrôle et le suivi budgétaire  
Document d'aide à la décision GRE-2019-036
- 28.4 Adoption du Règlement RV-2019-19-20 modifiant le Règlement intérieur du conseil de la Ville RV-2016-15-99  
Document d'aide à la décision GRE-2019-036
- 28.5 Adoption du Règlement RV-2019-19-21 sur la création d'une réserve financière pour le financement de dépenses relatives à la réalisation de travaux municipaux d'entretien, de réparation et d'amélioration des infrastructures municipales et des terrains industriels municipaux, situés dans les zones et parcs industriels  
Document d'aide à la décision DEV-2019-035
- 28.6 Adoption du Règlement RV-2019-19-22 modifiant le Règlement RV-2016-15-57 décrétant certains travaux pour le prolongement de la rue Saint-Omer et du boulevard Étienne-Dallaire et sur la partie de la rue Saint-Omer située entre le boulevard Guillaume-Couture et le chemin des Forts et l'acquisition de terrains requis pour l'exécution de ces travaux, ainsi qu'un emprunt  
Document d'aide à la décision GEN-2019-023-R-2

- 28.7 Adoption du Règlement RV-2019-19-23 modifiant le Règlement RV-2006-04-70 sur le stationnement  
Document d'aide à la décision GEN-2019-035
- 28.8 Adoption du Règlement RV-2019-18-85 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone I1325 à même une partie de la zone C1308, située en bordure du boulevard Guillaume-Couture près de la rue Dumais, secteur Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-119
- 28.9 Adoption du Règlement RV-2019-18-84 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout des classes d'usages C202 et C300 dans la zone C2778, chemin Harlaka, secteur Pintendre)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2019-120
29. **Affaires nouvelles**
30. **Période d'intervention des membres du conseil**
31. **Levée de la séance**