



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

**SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
19 juin 2019, à 18 h 30**

711, avenue Albert-Rousseau, Lévis (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 mai 2019**

4.0 **Demandes de dérogation mineure**

4.1 Marge de recul avant pour un bâtiment existant – 10, rue du Pont (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 848 641

4.2 Marges de recul latérale et arrière pour un bâtiment principal – 198, chemin de l'Anse-Gingras (secteur Saint-Nicolas) – Lot 2 287 425

4.3 Nombre, hauteur et superficie d'enseignes autonomes – Nombre et hauteur d'enseignes utilitaires – Nombre d'enseignes sur marquises – 2055, route Lagueux (secteur Saint-Nicolas) – Lot 5 920 828 – **Multi ÉNERGIE (Crevier – restaurant – ebi – énergir)**

5.0 **Demande d'autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Logement additionnel – 495, route Germain (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 961 749

6.0 **Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1425, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Métro Plus Saint-Nicolas**

6.2 Travaux d'installation d'enseignes : appliquées, autonomes, sur marquises et sur tableau – 2055, route Lagueux (secteur Saint-Nicolas) – **Multi ÉNERGIE (Crevier – restaurant – ebi – énergir)**

6.3 Travaux de rénovation extérieure et d'installation d'un équipement mécanique – 3100, route Lagueux (secteur Saint-Nicolas) – **Local à droite du commerce Urbania Beauté inc.**

6.4 Travaux de construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 1490, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

6.5 Travaux d'aménagement extérieure (terrasse saisonnière) – 1810, route des Rivières, bureau 304 (secteur Saint-Nicolas) – **Nektar Caféologue**

7.0 **Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

7.1 Travaux d'aménagement de terrain – 4105, route des Rivières (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

7.2 Travaux de rénovation – 1450, rue des Pionniers (secteur Saint-Nicolas)

8.0 **Demande de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'un solarium adjacent au bâtiment principal – Secteur à fortes pentes associé aux talus rocheux – 444, rue des Sizerins (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation à la Direction du service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.