



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
26 juin 2019, à 18 h 30
795, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 29 mai 2019

4.0 Demandes - Dérogation mineure

- 4.1 Marge de recul arrière, largeur de cases de stationnement et accès véhiculaire – 20, rue Saint-Joseph (secteur Lévis) – Lots 2 435 534, 3 019 834 et 5 722 420 - Abrogation de la résolution CAD-2018-00-77 « Demande de dérogation mineure – Marge de recul arrière, largeur de cases de stationnement et accès véhiculaire – 20, rue Saint-Joseph (secteur Lévis) – Lots 2 435 534, 3 019 834 et 5 722 420 »

- 4.2 Superficie des cours avant pour la plantation d'arbres – 8540 à 8582 et 8602 à 8688, rue de la Grève-Gilmour (secteur Lévis) – Lots 3 945 080 à 3 945 097, 4 016 106 à 4 016 124, 4 654 715 à 4 654 722, 4 458 190 à 4 458 193, 4 520 952 à 4 520 955, 4 244 918, 4 244 919, 4 520 956 à 4 520 959, 4 654 723 à 4 654 726 et 5 178 261

- 4.3 Superficie d'entrepôts – 15, rue des Émeraudes (secteur Lévis) – Lots 2 219 065, 2 219 155 et 6 015 612

- 4.4 Porte d'entrée piétonnière d'un bâtiment principal – 1600, rue Mozart (secteur Lévis) – Lots 5 845 253 et 5 845 445

- 4.5 Parties d'un terrain vacant – Rue Joseph-Lambert – Opération cadastrale, distance d'un cours d'eau et largeur de rue, profondeurs de terrain – Prolongement de la rue Robertson (secteur Pintendre) – Parties de lot 2 059 618 (lots projetés 6 300 325, 6 311 793 et 6 311 794)

- 4.6 Marges de recul avant et arrière d'un bâtiment principal – 9889, rue des Frégates (secteur Lévis) – Lots 3 021 517 et 3 021 528

- 4.7 Distance d'une ligne latérale de terrain pour un garage attenant au bâtiment principal existant – 592, rue de Verdun (secteur Lévis) – Lot 2 432 275

4.8 Hauteur d'un garage détaché – 157, rue Turgeon (secteur Lévis) – Lots 3 578 279 et 3 020 301

4.9 Marge de recul latérale d'une habitation existante – 649, rue Nérée-Beauchemin (secteur Lévis) – Lot 2 220 395

4.10 Espace de chargement / déchargement hors rue – 856, rue Archimède (secteur Lévis) – Lot 4 202 806 - **MECNOV**

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'aménagement extérieure (terrasse saisonnière) – 108, route du Président-Kennedy, bureau A (secteur Lévis) – **La Duperie Lévis**

6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 565, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **LBB Auto**

6.3 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 4689, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Défi Évasion**

6.4 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée sur marquise – 5750, rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis) – **Lévis Centre des Congrès**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

7.1 Travaux de rénovation – 18, rue Foisy (secteur Lévis)

7.2 Travaux de rénovation – 34, rue Sainte-Thérèse (secteur Lévis)

7.3 Travaux de construction pour une enseigne – 6225, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

7.4 Travaux de rénovation – 7, rue Monseigneur-Gosselin (secteur Lévis)

7.5 Travaux de construction – 6412, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

7.6 Travaux de rénovation – 19, rue Saint-Antoine (secteur Lévis)

--

7.7 Travaux de rénovation – 97, rue Déziel (secteur Lévis)

--

7.8 Travaux de rénovation – 62, rue Guenette (secteur Lévis)

--

7.9 Travaux d'aménagement extérieur – 483, rue Saint-Onésime (secteur Lévis)

--

7.10 Travaux de rénovation – 6211, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.11 Travaux de rénovation – 27, rue Sauvageau (secteur Lévis)

--

7.12 Travaux de rénovation – 1, rue Botrel (secteur Lévis)

--

7.13 Travaux de rénovation – 4, rue Saint-Léon (secteur Lévis)

--

7.14 Travaux de rénovation – 51, rue Déziel (secteur Lévis)

--

7.15 Travaux de rénovation – 54, rue Saint-Antoine (secteur Lévis)

--

7.16 Travaux de rénovation – 202, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

--

7.17 Travaux de rénovation – 3485, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.18 Travaux de rénovation – 4682, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.19 Travaux de rénovation – 5805, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.20 Travaux d'agrandissement – 5501, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.21 Travaux de rénovation – 11, rue Chabot (secteur Lévis)

--

7.22 Travaux d'aménagement extérieur – 129, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

--

7.23 Travaux de rénovation – 270, rue Charles-Dufrost (secteur Lévis)

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux d'installation d'une piscine hors-terre avec une plate-forme – Secteur à fortes pentes associés aux talus rocheux – 4258, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

8.2 Construction d'une terrasse extérieure – Secteur à fortes pentes associé aux talus rocheux – 51, rue Déziel (secteur Lévis) – **École Marcelle Mallet (Pavillon des arts)**

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**

Tous les documents sont disponibles pour consultation à la direction du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.