



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
25 septembre 2019, à 18 h 30
795, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 28 août 2019**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Superficie d'entrepôts – 15, rue des Émeraudes (secteur Lévis) – Lots 2 219 065, 2 219 155 et 6 015 612 et abrogation de la résolution CAD-2019-02-24 « Demande de dérogation mineure – Superficie d'entrepôts – 15, rue des Émeraudes (secteur Lévis) – Lots 2 219 065, 2 2019 155 et 6 015 612 »

4.2 Largeur d'un accès véhiculaire - Matériau d'un mur de soutènement – 4385, rue Saint-Laurent (secteur Lévis) – Lots 2 219 664 et 5 799 762

4.3 Superficie, hauteur et implantation d'un garage détaché - Superficie et localisation d'un abri d'auto – 4770, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lot 2 220 756

4.4 Superficie d'enseignes appliquées par entreprise – 1200, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – Lot 3 891 539 – **Sports Experts et autres**

4.5 Superficie d'occupation au sol pour la construction d'un garage détaché – 6402, rue de la Détente (secteur Pintendre) – Lot 2 059 790

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'installation de trois enseignes lumineuses– 1200, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – **Sports Experts, Atmosphère et l'Entrepôt du Hockey**

6.2 Travaux de rénovation d'un bâtiment principal - 18, rue du Terroir (secteur Lévis) – **Enseignes Simon**

- 6.3 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée - 5751B, rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis)
– **Gym Facteur 23**

- 6.4 Travaux de rénovation extérieure et d'aménagement de terrain – 1200, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) (Section débarcadère) – **Galleries Chagnon**

- 6.5 Travaux de rénovation extérieure de l'entrée #5 – 1200, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) (Angle des boulevards Guillaume-Couture et Alphonse-Desjardins) – **Galleries Chagnon**

- 6.6 Travaux d'aménagement extérieur pour une partie de l'espace de stationnement - 1200, boulevard Alphonse-Desjardins (secteur Lévis) – **Galleries Chagnon**

- 6.7 Travaux d'agrandissement du bâtiment commercial et d'aménagement de terrain – 345, rue Aubert (secteur Pintendre) – **La Cité Sportive**

- 6.8 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 84, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Éconoplus Électroménagers**

- 6.9 Travaux de construction d'un bâtiment commercial et d'aménagement de terrain – 4141, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) - **Lévis Autos**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux d'aménagement extérieur – 4385, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de rénovation – 136, rue Saint-Dominique (secteur Lévis)

- 7.3 Travaux de rénovation – 596, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

- 7.4 Travaux d'installation d'une enseigne – 27, avenue Bégin (secteur Lévis)

- 7.5 Travaux de rénovation – 27, rue Saint-Étienne (secteur Lévis)

- 7.6 Travaux de rénovation – 2642, rue Gravel (secteur Lévis)

- 7.7 Travaux de rénovation – 309, rue Saint-Onésime (secteur Lévis)

--

7.8 Travaux de rénovation – 5611, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.9 Travaux de rénovation – 99, côte du Passage (secteur Lévis)

--

7.10 Travaux d'opération cadastrale – 31, rue J.-K.-Laflamme (secteur Lévis) et travaux de construction – 27, rue J.-K.-Laflamme (secteur Lévis)

--

7.11 Travaux de rénovation – 8A, rue Saint-Thomas (secteur Lévis)

--

7.12 Travaux de rénovation – 330, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

--

7.13 Travaux de rénovation – 4060, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.14 Travaux d'installation de deux enseignes – 4010, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.15 Travaux de rénovation – 72, rue Wolfe (secteur Lévis)

--

7.16 Travaux de rénovation – 272, rue Marie-Rollet (secteur Lévis)

--

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de déboisement, d'aménagement d'un bassin de rétention et rejet au cours d'eau – Glissement de terrain – Terrain vacant de la rue Joseph-Lambert (secteur Pintendre) – Lot 2 059 618

--

8.2 Travaux d'installation d'une piscine hors terre – Secteur à fortes pentes associé aux talus rocheux – 80, rue du Patton (secteur Lévis)

--

8.3 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée de deux étages avec garage attenant – Capacité portante – 1644, rue Ernest-Chouinard (secteur Lévis)

--

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1

--

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

--

11.0 **Levée de la séance**

--

Tous les documents sont disponibles pour consultation à la Direction du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.