



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCE)
9 octobre 2019, à 18 h 30
959, rue Nolin, Lévis (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 11 septembre 2019

4.0 Demandes de dérogation mineure

- 4.1 Aménagement d'un écran tampon – Mur de soutènement – Terrain vacant longeant l'autoroute Jean-Lesage au nord-est du boulevard du Centre-Hospitalier (secteur Charny) – Parties des lots 2 746 224, 2 746 226, 2 158 840, 2 602 089, 2 159 108 et 2 692 786

- 4.2 Largeur d'un terrain, profondeur d'un écran tampon et plantation d'arbres pour un bâtiment mixte (commerce et habitation) – 2501, rue Sainte-Hélène (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville) – Lot 2 383 806

- 4.3 Distances minimales des lignes latérale et arrière de terrain pour un garage détaché existant – 3184 à 3186, avenue des Églises (secteur Charny) – Lot 2 382 555

- 4.4 Installation d'une génératrice à titre de construction accessoire à un usage habitation – 110, rue des Hauts-Bois, porte 14 (secteur Saint-Romuald) - Lot 2 154 816

- 4.5 Hauteurs (garage et porte d'entrée véhiculaire) et superficie d'occupation au sol pour la construction d'un garage détaché – 1553, chemin Bélair Ouest (secteur Saint-Jean-Chrysostome) - Lot 2 060 138

5.0 Demande d'autorisation d'un usage conditionnel

- 5.1 Aucune

6.0 Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66

- 6.1 Travaux d'aménagement d'un écran tampon – Terrain vacant longeant l'autoroute Jean-Lesage (secteur Charny) – Parties des lots 2 746 224, 2 746 226, 2 158 840, 2 602 089, 2 159 108 et 2 692 786 - **Groupe Dallaire inc.**

- 6.2 Travaux de rénovation d'une habitation multifamiliale isolée – 2729, rue du Vieux-Moulin (secteur Saint-Romuald)

- 6.3 Travaux de construction d'un bâtiment principal et d'aménagement de terrain – 8171, rue du Mistral (secteur Charny) – **Clinique vétérinaire Harmonia**

- 6.4 Travaux de rénovation et d'aménagement de terrain – 110, rue des Hauts-Bois, porte 14 (secteur Saint-Romuald)

- 7.0 **Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux de rénovation – 117, rue de Saint-Romuald (secteur Saint-Romuald)

- 7.2 Travaux de rénovation – 2501, rue Sainte-Hélène (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

- 7.3 Travaux de rénovation – 3413, avenue des Églises (secteur Charny)

- 7.4 Travaux d'aménagement extérieur – 2501, rue Sainte-Hélène (secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)

- 7.5 Travaux d'aménagement extérieur – 2424, rue du Cantonier (secteur Charny)

- 7.6 Travaux de rénovation – 1261, chemin du Sault (secteur Saint-Romuald)

- 7.7 Travaux de rénovation – 2441, chemin de Charny (secteur Charny)

- 7.8 Travaux de rénovation – 3192, rue Marie-Sirois (secteur Charny)

- 7.9 Travaux de rénovation – 2322, chemin du Fleuve (secteur Saint-Romuald)

- 8.0 **Demande de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

- 8.1 Travaux d'installation d'une piscine creusée – Capacité portante – 1712, rue du Romarin (secteur Saint-Jean-Chrysostome)

- 9.0 **Affaires nouvelles**

- 9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

--

11.0 **Levée de la séance**

--

PROJET

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.