



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

**SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
20 novembre 2019, à 18 h 30**

711, avenue Albert-Rousseau, Lévis (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 16 octobre 2019**

4.0 **Demandes de dérogation mineure**

4.1 Hauteur en étages d'une habitation unifamiliale isolée – 1118, rue des Saisons (secteur Saint-Nicolas) – Lot 4 206 189

4.2 Distance et rayon d'un aménagement paysager d'une enseigne autonome – 770, rue de Bernières (secteur Saint-Nicolas) – Lots 6 138 587 et 6 138 588 – **Volkswagen St-Nicolas**

5.0 **Demande d'autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes de PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'agrandissement d'un entrepôt – 1170, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – **Groupe Beaudoin**

6.2 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées – 770, rue de Bernières (secteur Saint-Nicolas) – **Volkswagen Saint-Nicolas**

6.3 Travaux de rénovation du bâtiment principal – 2304, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

6.4 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée de deux étages avec garage attenant et d'aménagement de terrain – 1375, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

6.5 Travaux d'installation d'une enseigne autonome – 2836, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **Couche-Tard Esso**

- 6.6 Travaux d'aménagement de terrain pour un espace d'entreposage de véhicules automobiles
– Rue de Bernières (secteur Saint-Nicolas) – **Mercedes-Benz St-Nicolas**

7.0 **Demandes de PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux de rénovation – 956, chemin Vire-Crêpes (secteur Saint-Nicolas)

- 7.2 Travaux de rénovation – 1422, rue de Saint-Nicolas (secteur Saint-Nicolas)

- 7.3 Travaux de rénovation – 484, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas)

8.0 **Demandes de restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

- 8.1 Travaux relatifs au remblai et à la fondation du bâtiment principal – Capacité portante – 352, chemin de l'Anse-des-Phares (secteur Saint-Nicolas)

- 8.2 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré – Secteur à fortes pentes associé aux talus rocheux et de glissement de terrain – 1201, rue du Moulin-Ross (secteur Saint-Nicolas)

9.0 **Affaires nouvelles**

- 9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**