



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
29 janvier 2020, à 18 h 30
795, boulevard Alphonse-Desjardins, Lévis

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 11 décembre 2019**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Marge de recul latérale d'une habitation existante – 6105, rue Saint-Georges (secteur Lévis) – Lot 2 434 416

4.2 Marges de recul avant d'une habitation existante – 25, rue Fagot (secteur Lévis) – Lot 3 021 461

4.3 Terrasse saisonnière – 4689, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lot 3 252 305 – **Défi Évasion**

4.4 Superficie et localisation d'une enseigne appliquée – 6750, boulevard Guillaume-Couture, local 101 (secteur Lévis) – Lot 6 065 962 – **Familiprix**

4.5 Nombre de bâtiments principaux par terrain – 872, rue Archimède (secteur Lévis) – Lot 6 123 405

4.6 Délivrance d'un permis ou d'un certificat pour un ensemble immobilier et porte piétonne d'une habitation – 1600, 1620, 1640 et 1660, rue Mozart (secteur Lévis) – Lot 5 845 445 – **Carré Mozart**

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux de rénovation (modifications) – 44-46, rue du Ramoneur et 245-247, rue des Commandeurs (secteur Lévis) – **Ensemble immobilier habitation**

- 6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 6750, boulevard Guillaume-Couture, local 101 (secteur Lévis) – **Familiprix**

- 6.3 Travaux de construction d'une terrasse commerciale – 4689, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Défi Évasion**

- 6.4 Travaux de construction d'habitations multifamiliales isolées dans un ensemble immobilier et d'aménagement de terrain – 1600, 1620, 1640 et 1660, rue Mozart (secteur Lévis) – **Carré Mozart**

- 6.5 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 4141, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Lévis Autos**

- 6.6 Travaux d'installation d'enseignes (appliquée et autonome) et rénovation extérieure – 81, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Yellow**

- 6.7 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 530, route du Président-Kennedy (secteur Pintendre) – **Larry Autos Caravanes**

- 6.8 Travaux de rénovation du bâtiment principal – 140, route du Président -Kennedy (secteur Lévis) – **Benny & Co**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2011-11-31**

- 7.1 Travaux de rénovation – 105, rue St-Joseph (secteur Lévis)

- 7.2 Travaux de construction – 6410, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

- 7.3 Travaux de construction – 6091, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

- 7.4 Travaux de rénovation – 59, rue Guenette (secteur Lévis)

- 7.5 Travaux de rénovation – 22, rue Monseigneur-Gosselin (secteur Lévis)

- 7.6 Travaux de construction – 4796, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

- 7.7 Travaux de construction – 12, rue Sainte-Thérèse (secteur Lévis)

7.8 Travaux de construction – 5680, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.9 Travaux de construction – 5690, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.10 Travaux de rénovation – 250, rue Saint-Joseph (secteur Lévis)

--

8.0 **Demands - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'une piscine creusée et d'installation d'une clôture – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 54, rue de l'Espérance (secteur Lévis)

--

8.2 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré et installation d'une piscine creusée et d'une clôture – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 57, rue Saint-Gilbert (secteur Lévis)

--

8.3 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée – Capacité portante – 3053, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

--

8.4 Travaux de construction d'habitations unifamiliales jumelées dont une avec ou sans garage attenant – Capacité portante – 391A et 391B, chemin Harlaka (secteur Lévis)

--

8.5 Travaux de construction d'habitations unifamiliales jumelées dont une avec ou sans garage attenant – Capacité portante – 393A et 393B, chemin Harlaka (secteur Lévis)

--

8.6 Travaux de construction d'habitations unifamiliales jumelées dont une avec ou sans garage attenant – Capacité portante – 399A et 399B, chemin Harlaka (secteur Lévis)

--

8.7 Travaux de construction d'habitations unifamiliales jumelées avec ou sans garage attenant – Capacité portante – 401A et 401B, chemin Harlaka (secteur Lévis)

--

8.8 Travaux de construction d'habitations unifamiliales jumelées avec ou sans garage attenant – Capacité portante – 403A et 403B, chemin Harlaka (secteur Lévis)

--

8.9 Travaux de construction d'habitations unifamiliales jumelées dont une avec ou sans garage attenant – Capacité portante – 405A et 405B, chemin Harlaka (secteur Lévis)

--

8.10 Travaux de construction d'habitations unifamiliales jumelées – Capacité portante – 409A et 409B, chemin Harlaka (secteur Lévis)

--

8.11 Travaux de construction d'habitations unifamiliales jumelées – Capacité portante – 411A et 411B, chemin Harlaka (secteur Lévis)

8.12 Travaux de construction d'habitations unifamiliales jumelées – Capacité portante – 413A et 413B, chemin Harlaka (secteur Lévis)

8.13 Travaux de construction, de transformation ou d'agrandissement d'un bâtiment principal et d'un bâtiment attenant – Travaux de construction d'un garage détaché – Travaux de construction attenants à un bâtiment principal (balcon, galerie, véranda, solarium, patio, terrasse, perron, portique et porche) – Travaux de construction de piscines hors-terre et creusées et travaux de remblais – Capacité portante – 1756 à 1758, 1760 à 1762, 1764 à 1766, 1768 à 1770, 1772 à 1774 et 1777, rue Colette (secteur Lévis)

8.14 Travaux de construction d'habitations unifamiliales en rangée – Capacité portante – 5840, 5842, 5844, 5846 et 5848, rue des Semences (secteur Lévis)

8.15 Travaux de construction d'habitations unifamiliales en rangée – Capacité portante – 5852, 5854, 5856, 5858 et 5860, rue des Semences (secteur Lévis)

8.16 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 4796, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

8.17 Travaux de construction d'une habitation bifamiliale isolée – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 5680, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

9.0 Affaires nouvelles

9.1

10.0 Période d'intervention des membres du conseil

11.0 Levée de la séance