



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
20 mai 2020, à 18 h 30
Séance tenue par visioconférence

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 Adoption de l'ordre du jour

2.0 Période de questions du public

3.0 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 22 avril 2020

3.1 Décret relatif à l'accès au public des séances du conseil d'arrondissement et abrogation des résolutions CACCO-2020-00-34 et CACCO-2020-00-46 « Décret de huis clos pour les séances du conseil d'arrondissement »

3.2 Maintien du processus décisionnel

3.3 Dépôt du rapport sur la consultation écrite

4.0 Demandes - Dérogation mineure

4.1 Largeur d'un terrain desservi (habitation multifamiliale isolée) et numéro d'immeuble – 332, rue Simonne-Monet-Chartrand (secteur Saint-Nicolas) – Partie du lot 2 286 733 (lot projeté 6 356 020)

4.2 Superficie d'un terrain desservi (habitation multifamiliale isolée) – 1102, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas) – Lot 5 855 739

4.3 Superficie d'une enseigne appliquée – 790, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – Lots 1 963 861, 1 963 864 et 1 963 867 – Finar

4.4 Marge de recul avant d'une habitation unifamiliale isolée avec garage intégré – 838, rue de Liège (secteur Saint-Nicolas) – Lot 3 448 262

4.5 Distance entre des rues et un cours d'eau – Largeur et profondeurs de terrains desservis – Prolongement des rues Fleurie et du Crible et ouverture de la rue de la Lanterne – Partie des lots 2 848 170 et 2 848 171 (lots projetés 6 361 287, 6 361 273, 6 361 290 à 6 361 292 et 6 361 295 à 6 361 298) – Développement Huot

- 4.6 Distance entre une rue et un cours d'eau – Profondeurs de terrains desservis – Prolongement de la rue des Godets – Partie du lot 6 333 684 (lots projetés 6 362 112 à 6 362 114 et 6 362 120) – **Développement Huot**

- 4.7 Marge de recul avant pour une habitation unifamiliale isolée et espace de stationnement – 1140, chemin du Quai (secteur Saint-Nicolas) – Lots 1 963 655 et 6 350 375

- 4.8 Hauteur maximale et superficie d'occupation au sol pour un garage détaché – 1845, chemin Filteau (secteur Saint-Nicolas) – Lots 1 965 023 et 1 965 030

- 4.9 Superficie d'une enseigne autonome – 1925, chemin Lambert (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 964 977 – **Érablière du Cap inc.**

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 790, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – **Finar**

- 6.2 Travaux de rénovation extérieure et d'installation d'enseigne appliquée – 3114, route Lagueux (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – **Centre de Rénovation Home Hardware**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

- 7.1 Travaux de construction – 1586, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas)

- 7.2 Travaux de rénovation – 3444, chemin Sainte-Anne (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon)

8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

- 8.1 Aucune

9.0 **Affaires nouvelles**

- 9.1

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

11.0 **Levée de la séance**