



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT DE DESJARDINS
29 juillet 2020, à 18 h 30
Visioconférence
Séance tenue en huis clos

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 17 juin 2020**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Marges de recul avant pour l'agrandissement d'un bâtiment principal – 315, rue Monseigneur-Lagueux (secteur Pintendre) – Lot 2 062 350 – **Poste Canada**

4.2 Aménagement d'un espace de stationnement hors rue et superficie d'ilots de verdure d'un espace de stationnement hors rue – 8890, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – Lots 3 017 990 et 3 916 965 – **Travail Jeunesse**

4.3 Marges de recul latérales et arrière d'une habitation existante – 7 et 9, rue Camiré (secteur Lévis) – Lot 2 219 110

4.4 Empiètement d'un espace de stationnement hors rue et distance entre deux accès véhiculaires - 22, rue Augustin-Carrier (secteur Lévis) – Lot 5 607 904

4.5 Nombres de cases de stationnement hors rue et pour personnes handicapées, surface d'un espace de chargement/déchargement hors rue, nombre d'arbres et distance des lignes de terrain pour un entrepôt – 1100, rue Jean-Marchand (secteur Lévis) – Lot 4 046 254 – **Transit inc.**

4.6 Profondeur d'une case de stationnement hors rue et distance entre deux accès véhiculaires – 516 à 520, rue de Verdun (secteur Lévis) – Lot 2 432 323

4.7 Distance minimale d'une ligne latérale pour des escaliers extérieurs et des trottoirs – 30, rue Dorval (secteur Lévis) – Lot 2 432 017

- 4.8 Marge de recul latérale pour une habitation multifamiliale isolée – Chemin des Forts (secteur Lévis) – Lot 4 914 746

- 4.9 Marge de recul avant et occupation du rez-de-chaussée en habitation – 56 à 64, avenue Bégin (secteur Lévis) – Lot 2 434 427

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

- 5.1 Aucune

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

- 6.1 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 170D, route du Président-Kennedy (secteur Lévis) – **Gusto par Lorenzo**

- 6.2 Travaux de rénovation du bâtiment principal et aménagement de terrain – 6290, rue Saint-Laurent (secteur Lévis) – **Le Diamant Bleu**

- 6.3 Travaux de rénovation extérieure d'un bâtiment principal – 200, rue des commandeurs (secteur Lévis) – **Cité Desjardins**

- 6.4 Travaux de rénovation extérieure du bâtiment principal – 205, route Monseigneur-Bourget (secteur Lévis) – **CÉGEP Lévis Lauzon**

- 6.5 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 1500, rue Métivier, local 200 (secteur Lévis) – **Solifor**

- 6.6 Travaux d'installation de deux enseignes appliquées – 1500, rue Métivier, local 300 (secteur Lévis) – **Exceldor**

- 6.7 Travaux de rénovation extérieure du bâtiment commercial – 3950, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Place l'Escarcelle**

- 6.8 Travaux d'aménagement de terrain – 5620, rue J.-B.-Michaud (secteur Lévis) – **Proxi**

- 6.9 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 4750, boulevard Guillaume-Couture (secteur Lévis) – **Trévi**

7.0 **Demandes - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

- 7.1 Travaux de rénovation – 74, rue Déziel (secteur Lévis) et abrogation de la résolution CAD-2020-01-59 « PIIA patrimonial – Travaux de rénovation – 74, rue Déziel (secteur Lévis) »

7.2 Travaux de rénovation – 124, Côte du Passage (secteur Lévis)

--

7.3 Travaux de rénovation – 235, rue Saint-Dominique (secteur Lévis)

--

7.4 Travaux d'agrandissement – 6232, rue Fraser (secteur Lévis)

--

7.5 Travaux d'agrandissement et de rénovation – 6466, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.6 Travaux d'aménagement extérieur – Terrain rue Saint-Laurent (secteur Lévis) - Lot 2 433 278

--

7.7 Travaux de rénovation – 3, rue Saint-Félix (secteur Lévis)

--

7.8 Travaux d'aménagement extérieur – 6045, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.9 Travaux de rénovation – 6194, rue Fraser (secteur Lévis)

--

7.10 Travaux de rénovation – 272, rue Marie-Rollet (secteur Lévis)

--

7.11 Travaux de rénovation – 6374, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.12 Travaux d'aménagement extérieur – 12, rue J.-T.-Larochelle (secteur Lévis)

--

7.13 Travaux de rénovation – 108, rue de l'Entente (secteur Lévis)

--

7.14 Travaux de rénovation et d'aménagement extérieur – 485, rue François-Bourassa (secteur Lévis)

--

7.15 Travaux de rénovation – 3696, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.16 Travaux de rénovation – 5515, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.17 Travaux de rénovation – 35, rue Saint-Étienne (secteur Lévis)

--

7.18 Travaux de rénovation – 7, rue Saint-Léon (secteur Lévis)

--

7.19 Travaux de rénovation – 19, rue Saint-Étienne (secteur Lévis)

--

7.20 Travaux de rénovation – 5591, rue Saint-Laurent (secteur Lévis)

--

7.21 Travaux d'opération cadastrale – 6478, rue Saint-Georges (secteur Lévis)

--

7.22 Travaux de rénovation – 4, rue Montcalm (secteur Lévis)

--

8.0 **Demandes - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

8.1 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale en rangée avec galerie – Capacité portante – 3002, 3004 et 3006, rue Albert-Lachance (secteur Pintendre)

--

8.2 Travaux d'installation d'une piscine hors terre – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 68, rue Patton (secteur Lévis)

--

8.3 Travaux d'installation d'un spa de nage avec terrasse adjacente – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 2870, rue de la Terrasse-du-Fleuve (secteur Lévis)

--

8.4 Travaux de construction d'un garage détaché – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – 8756, rue de la Grève-Gilmour (secteur Lévis)

--

8.5 Travaux de construction d'un mur de soutènement – Secteur à fortes pentes associé au talus rocheux – Rue Saint-Laurent (secteur Lévis) – Lots 2 433 278, 2 433 279 et 2 433 273

--

8.6 Travaux d'installation d'une piscine hors-terre et construction d'une plate-forme – Capacité portante – 551, rue de Nîmes (secteur Pintendre)

--

8.7 Travaux d'installation d'une piscine hors terre – Capacité portante – 549, rue de Nîmes (secteur Pintendre)

--

8.8 Travaux d'installation d'une piscine hors terre – Capacité portante – 535, rue de Nîmes (secteur Pintendre)

--

9.0 **Affaires nouvelles**

9.1 Aucune

10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

--

11.0 **Levée de la séance**

--

Tous les documents sont disponibles pour consultation au bureau du Service de l'urbanisme situé au 996, rue de la Concorde, Lévis, aux jours et heures d'ouverture des bureaux.