



---

Séance ordinaire du conseil de la Ville de Lévis  
le lundi 24 août 2020, à 18 h  
à la salle du conseil  
2175, chemin du Fleuve, Lévis

---

### **Projet d'ordre du jour**

1. **Adoption de l'ordre du jour**
2. **Période de questions**
3. **Conseil**
  - 3.1 Approbation du procès-verbal de la séance extraordinaire du 13 juillet 2020
  - 3.2 Dépôt d'un avis de changement à la déclaration des intérêts pécuniaires d'un membre du conseil de la Ville
4. **Comité exécutif**
  - 4.1 Dépôt du procès-verbal des séances du comité exécutif des 6, 7, 13, 14 et 29 juillet 2020
  - 4.2 Appui à la Municipalité régionale de comté de Bellechasse relativement au *Programme d'aide aux infrastructures de transport actif - Route verte*
5. **Gestion du capital humain**
  - 5.1 *Rapport du maire sur la suspension sans solde d'un membre du personnel de la Ville et maintien de la suspension sans solde*
6. **Vérificateur général**
7. **Affaires juridiques et secrétariat corporatif**
8. **Greffé**
  - 8.1 *Abrogation de la résolution CV-2020-03-59 « Décret relatif à l'accès au public des séances du conseil de la Ville et abrogation de la résolution CV-2020-02-44 « Décret de huis clos pour les séances du conseil de la Ville » Document d'aide à la décision GRE-2020-029*
9. **Direction générale**
10. **Environnement**
11. **Génie et biens immobiliers**
12. **Infrastructures**
13. **Service de police**
  - 13.1 Entente intermunicipale relative à la fourniture réciproque de services en matière de formation policière à intervenir avec la Ville de Québec  
Document d'aide à la décision POL-2020-003
14. **Service de la sécurité incendie**
15. **Vie communautaire**
  - 15.1 Prolongement du plan d'action actuel de la *Politique culturelle de la Ville*  
Document d'aide à la décision DVC-BIB-2020-006
16. **Communications**
17. **Services administratifs**

- 17.1 Affectation de la réserve financière pour les salaires des assignations temporaires du 1er janvier au 30 juin 2020  
Document d'aide à la décision DSA-2020-031
18. **Urbanisme**
- 18.1 Décret relatif à la consultation écrite à l'égard du Projet de règlement RV-2020-20-14 modifiant le Règlement RV-2015-15-04 sur le schéma d'aménagement et de développement (début de la mise en œuvre du volet 2 du 3e alinéa de l'article 59 de la *Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles* concernant l'agriculture en émergence)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-102
- 18.2 Demande d'autorisation présentée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec pour l'aliénation d'une partie du lot 1 963 948 du cadastre du Québec (chemin Vire-Crêpes, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-104
- 18.3 Entente sectorielle sur le développement des activités agricoles et agroalimentaires de la région de la Capitale-Nationale et de la Ville de Lévis 2020-2022 à intervenir avec le ministre de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec et autres partenaires et abrogation de la résolution CV-2020-01-11 « Entente sectorielle sur le développement des activités agricoles et agroalimentaires de la région de la Capitale-Nationale et de la Ville de Lévis 2020-2022 à intervenir avec le ministre de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec et autres partenaires et désignation de membres »  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-105
19. **Développement économique et promotion**
- 19.1 Renonciation à l'exercice du droit de préemption des lots 3 916 966 et 3 916 967 du cadastre du Québec  
Document d'aide à la décision DEV-2020-086
- 19.2 Avenant 2020-1 au contrat de prêt dans le cadre du programme d'*Aide d'urgence aux petites et moyennes entreprises* à intervenir avec le ministère de l'Économie et de l'Innovation et demande de crédits additionnels  
Document d'aide à la décision DEV-2020-090
- 19.3 Vente d'une partie du lot 6 338 079 du cadastre du Québec à intervenir avec 8719705 Canada inc. (terrain situé sur la rue Albert Dion, secteur Saint-Nicolas, parc industriel Bernières et Dataparc), affectation du fruit de la vente et confirmation relative à l'utilisation de cette partie de lot  
Document d'aide à la décision DEV-2020-094
- 19.4 *Aide financière à La Ruche Solution de Financement pour son déploiement en Chaudière-Appalaches*  
Document d'aide à la décision DEV-2020-098
20. **Bureau de projets**
21. **Approvisionnement**
- 21.1 Attribution du contrat pour la fourniture de services professionnels en actuariat pour les régimes de retraite de la Ville  
Document d'aide à la décision APP-2020-118
- 21.2 Attribution du contrat pour la fourniture de chaux calcique hydratée nécessaire à l'incinérateur et aux usines de traitement des eaux pour les années 2021 à 2023  
Document d'aide à la décision APP-2020-120

- 21.3 Régularisation du titre de propriété d'une partie de l'assiette du chemin Demers (partie du lot 2 244 663 du cadastre du Québec, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision APP-GI-2020-006
- 21.4 Renonciation au bénéfice d'une servitude d'égout pluvial grevant une partie du lot 3 269 832 du cadastre du Québec (rue des Chevaliers, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision APP-GI-2020-037
- 22. **Technologies de l'information**
  - 22.1 Demande de crédit additionnel dans le cadre du projet d'orthophotographie aérienne de la région Chaudière-Appalaches  
Document d'aide à la décision DTI-2020-007
- 23. **Bureau de la mobilité durable**
- 24. **Bureau de la performance organisationnelle et service à la clientèle**
- 25. **Avis de motion et dépôt de projet(s) de règlement**
  - 25.1 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2015-14-74 constituant un comité consultatif d'urbanisme et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-CUMB-2020-022
  - 25.2 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (autoriser un panneau-réclame dans la zone M1027, secteur Saint-Romuald) et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-085
  - 25.3 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone H0227 à même une partie de la zone H0221, création de la zone H0237 à même une partie de la zone H0221 et augmentation du nombre de logements permis dans la zone H0223, à proximité des rues du Frontenac et du Lady-Aylmer, secteur Saint-Nicolas) et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-088
  - 25.4 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandir la zone M1152 à même une partie de la zone H1151, secteur Saint-Romuald) et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-094
  - 25.5 Avis de motion du Règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation de la hauteur, autorisation par étage des usages autorisés et suppression de l'usage P301 stationnement, dans la zone M2163, située sur la rue Saint-Laurent, secteur Lévis) et dépôt du projet de règlement  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-046-R-1
- 26. **Adoption de projet(s) de règlement**
  - 26.1 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (autoriser un panneau-réclame dans la zone M1027, secteur Saint-Romuald) et consultation écrite  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-085
  - 26.2 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone H0227 à même une partie

de la zone H0221, création de la zone H0237 à même une partie de la zone H0221 et augmentation du nombre de logements permis dans la zone H0223, à proximité des rues du Frontenac et du Lady-Aylmer, secteur Saint-Nicolas) et consultation écrite

Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-088

26.3 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandir la zone M1152 à même une partie de la zone H1151, secteur Saint-Romuald) et consultation écrite  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-094

26.4 Adoption du Projet de règlement modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (augmentation de la hauteur, autorisation par étage des usages autorisés et suppression de l'usage P301 stationnement, dans la zone M2163, située sur la rue Saint-Laurent, secteur Lévis) et consultation écrite  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-046-R-1

**27. Adoption de second(s) projet(s) de règlement**

27.1 Rapport sur la consultation écrite et adoption du Second projet de règlement RV-2020-20-41 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (diminution de la densité résidentielle nette minimum et de la marge de recul latérale minimum, ainsi qu'un ajustement de la zone tampon, zone H1042, secteur Saint-Romuald)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-098

**28. Adoption de règlement(s)**

28.1 Adoption du Règlement RV-2020-20-20 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout dans la zone I1543 de l'usage gestion des matériaux excavés inclus dans la classe d'usages P405, avenue de la Rotonde, Parc industriel Charny)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-034

28.2 Adoption du Règlement RV-2020-20-36 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modifier la classe d'usage H10 (12 logements), retirer les exigences spécifiques de toit plat, stationnement souterrain et écran tampon dans la zone H0464, rue du Grand-Tronc, secteur Saint-Rédempteur)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-090

28.3 Adoption du Règlement RV-2020-20-21 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (ajout de la classe d'usage C310 dans la zone I1637, Parc industriel Saint-Jean-Chrysostome)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-091

28.4 Adoption du Règlement RV-2020-20-24 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (exiger un écran tampon dans la zone H1976 en bordure de l'autoroute Robert-Cliche, secteur Sainte-Hélène-de-Breakeyville)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-092

28.5 Adoption du Règlement RV-2020-20-30 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (autoriser les classes d'usages C314 et C315 dans la zone M1734, avenue Taniata, secteur Saint-Jean-Chrysostome)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-093

- 28.6 Adoption du Règlement RV-2020-20-27 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (agrandissement de la zone H0311 à même une partie de la zone M0315, chemin de l'Anse-Gingras, secteur Saint-Nicolas)  
Document d'aide à la décision URBA-SAT-2020-100
29. **Affaires nouvelles**
30. **Période d'intervention des membres du conseil**
31. **Levée de la séance**