



DIRECTION DE L'URBANISME
SERVICE DES COMITÉS D'URBANISME ET MILIEU BÂTI

SÉANCE ORDINAIRE
CONSEIL D'ARRONDISSEMENT (CCO)
18 novembre 2020, à 18 h 30
Visioconférence
Séance tenue à huis clos

ORDRE DU JOUR

Recueillement

1.0 **Adoption de l'ordre du jour**

2.0 **Période de questions du public**

3.0 **Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 21 octobre 2020**

3.1 **Dépôt du rapport sur la consultation écrite**

4.0 **Demandes - Dérogation mineure**

4.1 Nombre de cases de stationnement hors-rue et génératrice – 540, avenue Albert-Rousseau (secteur Saint-Étienne-de-Lauzon) – Lot 2 847 327 – **Maison des aînés et maison alternative**

4.2 Marge de recul arrière de l'habitation unifamiliale isolée existante – Hauteur et implantation d'une gloriette existante – 1363, rue Ernest-Fournier (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 961 436

4.3 Marge de recul latérale d'un bâtiment principal existant – 836, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – Lot 1 960 884

4.4 Hauteur d'un garage détaché pour une habitation unifamiliale isolée – 1261, rue Henri-Louis-Beaudoin (secteur Saint-Rédempteur) – Lot 2 283 908

4.5 Marges de recul avant et latérale (qui deviendra une marge de recul avant si la rue projetée est réalisée) d'une habitation multifamiliale isolée et d'une habitation collective – 138, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – Lot 6 355 529 (partie des lots projetés : 2 288 197 et autres)

5.0 **Demande - Autorisation d'un usage conditionnel**

5.1 Système d'antennes de télécommunication – 1450, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – Partie du lot 6 104 938 - **Rogers** (numéro de référence : E2452)

6.0 **Demandes - PIIA – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2017-17-66**

6.1 Travaux d'aménagement de terrain – 845, route Marie-Victorin (secteur Saint-Nicolas) – **Place St-Nicolas**

- 6.2 Travaux d'installation d'une enseigne appliquée – 980, chemin Olivier (secteur Saint-Nicolas) – **Motorisé Québec**

- 6.3 Travaux d'aménagement de terrain – 1450, route des Rivières (secteur Saint-Nicolas) – **Rogers** (numéro de référence : E2452)

- 6.4 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée avec garage attenant et d'aménagement de terrain – 1400, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

- 6.5 Travaux de construction d'une habitation unifamiliale isolée et d'aménagement de terrain – 1409, rue de l'Estran (secteur Saint-Nicolas)

- 7.0 **Demande - PIIA patrimonial – Travaux réalisés dans le cadre du Règlement RV-2019-19-74**

- 7.1 Travaux d'agrandissement – 1995, chemin Demers (secteur Saint-Nicolas)

- 8.0 **Demande - Restriction à la délivrance d'un permis ou d'un certificat**

- 8.1 Aucune

- 9.0 **Affaires nouvelles**

- 9.1 Calendrier des séances ordinaire du conseil d'arrondissement pour l'année 2021

- 10.0 **Période d'intervention des membres du conseil**

- 11.0 **Levée de la séance**